

Pärnu Maakohut registratsioonikond
SAADUD

07.05.2009

15450
Eve M. Paul

Perearst Marje Vann OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

aruandeaasta algus:	01.01.2008
aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
ärinimi:	Perearst Marje Vann OÜ
registrikood:	10312114
tänava nimi:	Hiiu mnt.
maja number:	1b
alev:	Käina
postisihtnumber:	92101
maakond:	Hiiu
telefon:	3724636583
faks:	3724636583
e-posti aadress:	marje.vann@neti.ee

Sisukord

	lk.
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ostjatele	13
Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade lõikes	15
Lisa 8 Müüdud kaupade ja teenuste kulud	15
Lisa 9 Muud äritulud	15
Lisa 10 Muud ärikulud	15
Juhatuse liikme allkiri 2008. a majandusaasta aruandele	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Perearst Marje Vann OÜ asutati 21. augustil 1997.a. Põhitegevusaladeks 2008. majandusaastal oli üldarstiabi, esmatasandi ravi ja profülaktiline töö, koolitervishoiuteenuse ja muude raviteenuste osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2008. majandusaastal oli Perearst Marje Vann OÜ müügitulu 1152494 krooni, mis võrreldes eelmise majandusaastaga suurenes 215740 krooni võrra. Aruandeaastal saadi puhaskasumit 158199 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	1152494	936754
Puhaskasum	158199	76715
Puhasrentaablus	13,7%	8,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2	0,45

Investeeringud

Põhivarasse investeeriti 2008. majandusaastal 60260 krooni.

Personal

Perearst Marje Vann OÜ andis 2008. majandusaastal tööd 2 inimesele, tööjõukulud olid kokku 454010 krooni, millest 113418 krooni moodustasid maksud.

Juhataja brutopalk oli 2008.a majandusaastal 219041 krooni.

Marje Vann

Juhatuse liige

Suwan

15.04 2009.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Perearst Marje Vann OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Perearst Marje Vann OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Perearst Marje Vann OÜ on jätkuvalt tegutsev

Marje Vann

juhatuse liige

15.09 2009.a.

BILANSS**VARAD****Käibevara**

Raha ja pangakontod

2

174059

62524

Nõuded ostjate vastu

3

21629

13309

Ettemaksed ja muud lühiajalised nõuded

0

1849

Varud

0

204

Käibevara kokku**195688****77886****Põhivara**

Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)

5

412543

458579

Põhivara kokku**412543****458579****VARAD KOKKU****608231****536465****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Tagatiseta võlakohustused

0

61000

Kapitalirendikohustused

6

3444

43780

Võlad tarnijatele

24998

20428

Maksuvõlad

4

29128

23486

Võlad töövõtjatele

29594

24903

Lühiajalised kohustused kokku**87164****173597****KOHUSTUSED KOKKU****87164****173597****Omakapital**

Osakapital

40000

40000

Kohustuslik reservkapital

4000

4000

Eelmiste perioodide jaotamata tulem

318868

242153

Aruandeaasta kasum

158199

76715

OMAKAPITAL KOKKU**521067****362868****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****608231****536465**

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	1152494	936754
Muud äritulud	9	2460	667
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	175463	188549
Mitmesugused tegevuskulud	8	256486	237279
Tööjõukulud	8	454010	337709
Palgakulu		340592	253344
Sotsiaalmaksud		113418	84365
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	106296	91099
Muud ärikulud	10	3002	2304
Ärikasum (-kahjum)		159697	80481
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-1766	-4150
muud finantstulud ja -kulud		268	384
Kokku finantstulud ja -kulud		-1498	-3766
Ettevõtte tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		158199	76715

Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Äritegevuse rahavood		
Laekumine müügist	1144175	880211
Tasumine tarnijatele	-402257	-398715
Tasumine töötajatele	-277064	-200195
Tasutud maksud	-166619	-135893
Muud laekumised ja tasumised	-23606	29000
Makstud intressid	-1766	-4150
Äritegevuse rahavood kokku	272863	170258
Investeermistegevuse rahavood		
Makstud dividendid	0	-40000
Saadud intressid	268	384
Makstud põhivara soetamise eest	-60260	-270000
Investeermistegevuse rahavood kokku	-59992	-309616
Finantseermistegevuse rahavood		
Saadud laenud	0	91000
Tagasimakstud laenud	-61000	-30000
Tasutud kapitalirendi makseid	-40336	-38566
Finantseermistegevuse rahavood kokku	-101336	22434
Raha netomuutus	111535	-116924
Raha perioodi algul	62524	179448
Raha perioodi lõpul	174059	62524

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4000	242153	286153
2007.a. puhaskasum			76715	76715
Saldo 31.12.2007	40000	4000	318868	362868
2008.a. puhaskasum			158199	158199
Saldo 31.12.2008	40000	4000	477067	521067

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Perearst Marje Vann OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvel-duskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikust laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muu lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Väheväärtuslikud varad, millede soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, ja millede kasutusaeg on üle ühe aasta, kantakse nende soetamise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasulike eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Meditsiiniseadmete, muu inventari ja transportvahendi amortisatsioonid on kehtestatud vahemikus 15-25%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansi-päeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omndiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadlusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.detsember 2005 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10% osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.08	31.12.07	muutus
Kassa	19663	0	19663
Pangaarved	154396	62524	91872
Kokku	174059	62524	111535

Rahade liikumist ja jääkide muutust 2008 majandusaastal iseloomustab lähemalt rahavoogude aruanne, mis on koostatud otsemeetodil.

Lisa 3. Nõuded ostjatele

	31.12.08	31.12.07
Ostjatelt laekumata arved	21629	13309
Kokku	21629	13309

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni klientide maksevõime kohta. Aruandeaastal ei kantud kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid.

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.08 Kohustus	31.12.07 Kohustus
Üksikisiku tulumaks	9367	7505
Sotsiaalmaks	18163	14692
Töötuskindlustusmakse	498	399
Kogumispensionimakse	1100	890
Ettevõtte tulumaks	0	0
Kokku:	29128	23486

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Meditstiini- seadmed	Arvutid ja arvuti- seadmed ja inventar	Ehitised	Transport- vahendid	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	159120	246602	270000	214100	889822
Soetused aruandeaastal	39260	21000	0	0	60260
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	198380	267602	270000	214100	950082
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	119148	202805	2250	107040	431243
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	12721	23759	27000	42816	106296
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	131869	226564	29250	149856	537539
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	39972	43797	267750	107060	458579
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	66511	41038	240750	64244	412543

Kapitalirendi korras soetatud põhivara**Materiaalse põhivara grupp**

Soetusmaksumus 31.12.2008
Jääkmaksumus 31.12.2008

**Masinad ja
seadmed**

214100
64244

Lisa 6. Kapitalirent**Kapitalirendi kohustus**

Kohustus seisuga 31.12.2008
sh makseperiood alla 1 aasta
sh makseperiood 1-5 aastat
Aruandeperioodil makstud põhimaksed
Aruandeperioodil makstud intressid
Makse tähtajad

**Masinad ja
seadmed**

3444
3444
0
40336
1766
iga kuu

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Üldarstiabi (EMTAK kood 86211)	1152494	936754

Lisa 8. Müüdnud teenuste kulud

	2008	2007
Kaubad, toore, materjal ja teenused	175463	188549
s.h.		
ravimid ja meditsiinilised materjalid	109636	74516
küte ja elekter	35198	14894
Väikevahendid, muu materjal ja teenused	30629	99139
Mitmesugused tegevuskulud	256486	237279
s.h.		
ostetud raviteenused	99959	73065
remondikulud	5709	29258
raamatupidamisteenused	26078	21630
mitmesugused muudtegevuskulud	124740	113326
Tööjõukulud	454010	337709
Kulum	106296	91099
Kokku müüdnud kaupade kulud	992255	854636

Lisa 9. Muud äritulud

	2008	2007
Muud äritulud	2460	667
Kokku muud äritulud	2460	667

Lisa 10. Muud ärikulud

	2008	2007
Liikmemaksud	2988	2300
Muud ärikulud	14	4
Kokku muud ärikulud	3002	2304

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Perearst Marje Vann OÜ eelmiste perioodide jaotamat kasum	318868
2008.a. puhaskasum	158199

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	477067
---	---------------

Juhataja teeb ettepaneku maksta dividende	40000
Ülejäänud kasum liita eelmisteperioodide jaotamata kasumile	

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2008	437067
---	---------------

Marje Vann

Juhataja

15.09 2009

Juhatuse liikme allkiri 2008. aasta majandusaasta aruandele.

Perearst Marje Vann OÜ juhataja on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Marje Vann

juhatuse liige



15.04 2009.a.



Perearst Marje Vann OÜ osanike nimekiri seisuga 31.12.2008.a.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %	Osade arv	Summa
Marje Vann	Eesti Vabariik	45511090340	100	1	40 000

Marje Vann

Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Üldarstiabi (EMTAK kood 86211)	1152494	936754
Üldarstiabi osutati Eesti Vabariigis	1152494	936754