

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Ülva

registrikood: 10311563

tänavanimi: Tallinna tn 40

maja number:

linn: Loksas linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74806

telefon: +372 6232772, +372 5060245

faks: +372 6263772

e-posti aadress: heino.junolainen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ehitusmaterjalide müügitegevus jätkus müügiteenuse lepingu alusel, millise eest saadav teenustasu moodustab suurema osa kogu äriettevõtte käibest.

Osa ruumidest on antud rendile.

OÜ Ülva on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Müügitulu oli 2022. aastal 178 039 eurot ja aruandeaasta kasum moodustas 16 826 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 589	47 629	
Nõuded ja ettemaksed	25 840	37 128	2
Kokku käibevarad	89 429	84 757	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	60 277	65 702	
Kokku põhivarad	60 277	65 702	
Kokku varad	149 706	150 459	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 014	20 514	4
Kokku lühiajalised kohustised	25 014	20 514	
Kokku kohustised	25 014	20 514	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 174	19 174	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 575	106 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 026	2 750	
Kokku omakapital	124 692	129 945	
Kokku kohustised ja omakapital	149 706	150 459	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	178 039	162 036	5
Muud äritulud	743	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 418	-20 063	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 547	-37 556	
Tööjõukulud	-89 466	-73 286	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 966	-16 197	
Muud ärikulud	-6 933	-8 434	
Ärikasum (kahjum)	15 452	6 500	
Intressikulud	-709	-753	
Muud finantstulud ja -kulud	4	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 747	5 750	
Tulumaks	-3 721	-3 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 026	2 750	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ülva OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ülva OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Ülva OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on Ülva OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	10
Muud masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%.

Seotud osapooled

Ülva OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Omanikettevõtte (ning omanikettevõtte omanikud)
- b) juhtkond ning juhatuse liikmed ning nendega seotud ettevõtted
- c) eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 752	14 752	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 681	6 681	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	525	525	3
Ettemaksed	3 882	3 882	
Muud makstud ettemaksed	3 882	3 882	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 840	25 840	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 047	21 047	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 481	12 481	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed	3 600	3 600	
Tulevaste perioodide kulud	3 600	3 600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 128	37 128	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 000	0	3 000
Käibemaks	0	889	0	1 072
Üksikisiku tulumaks	0	1 252	0	1 485
Sotsiaalmaks	0	3 865	0	4
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	46
Töötuskindlustusmaksed	0	256	0	248
Ettemaksukonto jääk	525		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	525	8 262	0	5 855

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 296	5 296	
Võlad töövõtjatele	8 278	8 278	
Maksuvõlad	8 262	8 262	3
Muud võlad	1 178	1 178	
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 014	25 014	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 002	5 002	
Võlad töövõtjatele	6 479	6 479	
Maksuvõlad	5 855	5 855	3
Muud võlad	1 178	1 178	
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 514	20 514	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 039	162 036
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 039	162 036
Kokku müügitulu	178 039	162 036
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu müügiteenusest	168 993	153 308
Tulu müügist	2 896	2 278
Renditulu	6 150	6 450
Kokku müügitulu	178 039	162 036

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	66 910	54 592
Sotsiaalmaksud	22 556	18 694
Kokku tööjõukulud	89 466	73 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 681	6 681	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 681	6 681	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	16 529	15 814

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Osaühing Ülva (registrikood: 10311563) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO JUNOLAINEN	Juhatuse liige	07.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 026
Kokku	103 601

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	168993	94.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6150	3.45%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	2896	1.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ FinanceWare	11158313	Eesti	9587 EUR (Lihtomand)
Valler Veeleid	35810200369	Eesti	9587 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6232772
Faks	+372 6263772
Mobiiltelefon	+372 5060245
E-posti aadress	heino.junolainen@gmail.com