

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ ERIKSSON JA TUULIK

registrikood: 10311244

tänava/talu nimi, A. Adamsoni tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10137

telefon: +372 6013006, +372 6460086

faks: +372 6460080, +372 6612425

e-posti aadress: tuulik3@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

2015. aastal jätkus osaühingu traditsiooniline äritegevus, milleks on kinnisvara haldamine, arendamine ja äriruumide rentimine. OÜ Eriksson ja Tuulik on selles valdkonnas tegutsemise pikaajaline kogemus. Äriühingu tegevuskohaks on A. Adamsoni 2 ja Toompuiestee 17, Tallinnas.

Kuna OÜ Eriksson ja Tuulik on kõik oma äripinnad välja rentinud siis arvestuslik tulukasvu võib prognoosida üldise majanduskasvu arvelt. Põhiliseks eesmärgiks juhatuse hinnangul on endiselt turupositsiooni säilitamine.

Ettevõtte üheks prioriteediks on tagada korras hoitava kinnisvara sobivus ettenähtud otstarbeks vara omanikule ja kasutajatele ratsionaalsete kuludega ning tagada korras hoitava vara säilumine ja kvaliteet selle ettenähtud eluea jooksul, tagades samaaegselt kvaliteetse korrashoidu tagava teenuse. Aruandeaastal teostati igaastaseid haljastustöid, eesmärgiga hoida objekt korras ja puhas.

Töötajate nimestikuline keskmine arv majandusaastal oli 3 töötajat. Palgakulu aruandeaastal oli 10271 eurot, millele lisandub sotsiaalkindlustusmaksed 3472 eurot.

Äriühingu juhatus koosneb kahest liikmest. Neile maksti oma töö eest juhatuse liikmetasu summas 5320 eurot, millele lisandub sots.maks 1756 eurot .

Juhatuse liikmed aruandeaastal soodustusi saanud ei ole. Ka ei ole aruandeaastal juhatuse liikmetega seotud isikutele teostatud mingeid väljamakseid, neile ei ole tehtud soodustusi ega antud laene ja neil ei ole muid kohustusi OÜ Eriksson ja Tuulikud ees.

Ettevõtte, koostöös äripindasid vajavate klientidega, pakub ka tulevikus just kliendile vajaminevat äripinda, selleks jätkab ta konservatiivse lähenemisega kaasaegse teenuse pakkumist ka tulevikus .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41	20	2
Nõuded ja ettemaksed	16 157	23 003	3,4
Kokku käibevara	16 198	23 023	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	8 059	13 496	5
Materiaalne põhivara	1 131	2 727	6
Immateriaalne põhivara	12	399	7
Kokku põhivara	9 202	16 622	
Kokku varad	25 400	39 645	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 071	13 161	8,9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	12 071	13 161	
Kokku kohustused	12 071	13 161	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 444	8 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73	15 038	
Kokku omakapital	13 329	26 484	
Kokku kohustused ja omakapital	25 400	39 645	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	156 006	156 387	12
Muud äritulud	44	4 115	
Mitmesugused tegevuskulud	-97 499	-107 069	13
Tööjõukulud	-50 407	-19 381	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 421	-11 485	
Muud ärikulud	0	-323	
Kokku ärikasum (-kahjum)	723	22 244	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	723	22 244	
Tulumaks	-650	-7 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73	15 038	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	723	22 244
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 420	11 485
Kokku korrigeerimised	7 420	11 485
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 782	-6 985
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 090	-11 816
Kokku rahavood äritegevusest	3 271	14 928
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 990
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 520
Makstud dividendid	-2 600	-8 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-650	-7 206
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 250	-15 736
Kokku rahavood	21	-808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20	828
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21	-808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41	20

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	16 634	19 446
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	16 634	19 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 038	15 038
Makstud dividendid	0	0	-8 000	-8 000
31.12.2014	2 556	256	23 672	26 484
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	23 672	26 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	73	73
Makstud dividendid	0	0	-13 228	-13 228
31.12.2015	2 556	256	10 517	13 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eriksson ja Tuulik 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Eriksson ja Tuulik kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande juures bilanss, kasumi- omakapitali- ja rahavoogudearuanne ning aruande lisad on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Renditulu kajastatakse vastavalt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud soodustusi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga kuni 31.12.2014.a. 21/79 ja alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Eriksson ja Tuulik aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;
tegevjuhtkonda;
eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja lähisugulasi;

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakontol	41	20
Kokku raha	41	20

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 590	6 590
Ostjatelt laekumata arved	6 590	6 590
Ettemaksed	9 567	9 567
Tulevaste perioodide kulud	9 567	9 567
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 157	16 157
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 816	7 816
Ostjatelt laekumata arved	7 816	7 816
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	292	292
Ettemaksed	14 895	14 895
Tulevaste perioodide kulud	4 467	4 467
Muud makstud ettemaksed	10 428	10 428
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 003	23 003

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	16 157	12 283
Ostjatelt laekumata arved	6 590	7 816
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	9 567	4 467
Kokku nõuded ostjate vastu	16 157	12 283

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	100 169	100 169
Akumuleeritud kulum	-76 503	-76 503
Jääkmaksumus	23 666	23 666
Amortisatsioonikulu	-10 170	-10 170
31.12.2014		
Soetusmaksumus	100 169	100 169
Akumuleeritud kulum	-86 673	-86 673
Jääkmaksumus	13 496	13 496
Amortisatsioonikulu	-5 438	-5 438
Muud muutused	1	1
31.12.2015		
Soetusmaksumus	100 169	100 169
Akumuleeritud kulum	-92 110	-92 110
Jääkmaksumus	8 059	8 059

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	118 284	110 861
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	29 934	33 757

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 647	6 647
Akumuleeritud kulum	-3 489	-3 489
Jääkmaksumus	3 158	3 158
Amortisatsioonikulu	-431	-431
31.12.2014		
Soetusmaksumus	6 647	6 647
Akumuleeritud kulum	-3 920	-3 920
Jääkmaksumus	2 727	2 727
Amortisatsioonikulu	-1 596	-1 596
31.12.2015		
Soetusmaksumus	6 647	6 647
Akumuleeritud kulum	-5 516	-5 516
Jääkmaksumus	1 131	1 131

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	8 095	8 095
Akumuleeritud kulum	-6 812	-6 812
Jääkmaksumus	1 283	1 283
Amortisatsioonikulu	-884	-884
31.12.2014		
Soetusmaksumus	8 095	8 095
Akumuleeritud kulum	-7 696	-7 696
Jääkmaksumus	399	399
Amortisatsioonikulu	-387	-387
31.12.2015		
Soetusmaksumus	8 095	8 095
Akumuleeritud kulum	-8 083	-8 083
Jääkmaksumus	12	12

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				651
Käibemaks		-565		0
Üksikisiku tulumaks		1 590		356
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Sotsiaalmaks		967		864
Kohustuslik kogumispension		0		0
Töötuskindlustusmaksed		24		12
Maamaks		0		0
Aktsiisimaks		0		0
Intress		0		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		0
Ettemaksukonto jääk	0		292	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 016	292	1 883

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	2 338	5 042
Ostatelt laekunud ettemaksed, tagatisrahad	4 418	4 002
Kokku võlad tarnijatele	6 756	9 044

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Puhkusetasude kohustus	222	1 222
Võlad töövõtjatele	3 556	1 012
Kokku võlad töövõtjatele	3 778	2 234

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	972	972
Kokku muud võlad	972	972
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	3 572	3 572
Kokku muud võlad	3 572	3 572

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 006	156 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 006	156 387
Kokku müügitulu	156 006	156 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	156 006	156 387
Kokku müügitulu	156 006	156 387

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	25 429	27 494
Elektrienergia	9 711	9 082
Soojusenergia	15 718	18 412
Mitmesugused bürookulud	5 299	2 994
Muud majandamiskulud	2 231	2 681
Muud	64 540	73 900
Kokku mitmesugused tegevuskulud	97 499	107 069

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	10 271	14 356
Sotsiaalmaksud	5 228	4 828
Lepingulised tasud	30 588	0
Juhatuse liikmetasud	5 320	0
Puhkuseresev	-1 000	197
Kokku tööjõukulud	50 407	19 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 553	19 933

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	5 320	0
Tasud käenduslepingu alusel	30 588	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2016

OÜ ERIKSSON JA TUULIK (registrikood: 10311244) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJE-MARI TUULIK	Juhatuse liige	25.05.2016
OLGA ERIKSSON	Juhatuse liige	26.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73
Kokku	10 517
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 517
Kokku	10 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	156006	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anna Volde	42810110223	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Marje-Mari Tuulik	43909130247		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6013006
Telefon	+372 6460086
Faks	+372 6612425
Faks	+372 6460080
E-posti aadress	tuulik3@hotmail.ee