

Majandusaasta aruanne

Ettevõtja nimetus	OÜ Viimsi Haljastus
Äriregistri nr.	1 0 3 1 0 7 3 0
Majandusaasta	01.01.2008 - 31.12.2008
Juriidiline aadress	Tormilinnu 21, Püünsi küla Viimsi vald, Harjumaa 74001
Telefon	3 725 087 727
E-mail	jaan@kuningas.ee
Juhatus	Jaan Kuningas
Põhitegevusala	Haljastuse projekteerimine ja teostamine
Lisatud dokumentide loetelu	Tegevusaruanne Raamatupidamise aastaaruanne Kasumi jaotamise aruanne

OÜ Viimsi Haljastus 2008.a. majandusaasta aruande sisukord

Sisukord	2
Juhataja deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad 1 - 4	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad 5 - 8	10
Raamatupidamise aastaaruande lisa 9	11
Kasumi jaotamise otsus	12
Müügitulu tegevusalade lõikes.....	13
Osanike nimekiri	14
Juhataja allkiri	15

OÜ Viimsi Haljastus

Raamatupidamise aastaaruanne 2008

Juhataja Jaan Kuningas deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 - 15 toodud
OÜ Viimsi Haljastus 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Jaan Kuningas
Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

OÜ Viimsi Haljastus 2008.a. tegevusaruanne

OÜ Viimsi Haljastus on 1997. aastal loodud Eesti erakapitalil põhinev osaühing.
OÜ Viimsi Haljastus tegeleb haljastuse projekteerimise ja teostamisega.

Aasta 2008 müügikäive oli 2,5 miljonit krooni.

OÜ Viimsi Haljastus eesmärgiks on olla kindlas turunišis regulaarselt toimiv ettevõtte.
2009 aastal on plaanis jätkata olemasolevat majandustegevust ja teha tööd uute projektidega.

Aastal 2008 oli üks kehtiv tööleping juhatajaga, kõik majandustegevuseks vajalikud teenused osteti sisse partnerettevõtetelt.

Aastal 2008 maksti juhatajale töötasu 58,5 tuhat krooni.

Ainuosanikust juhatajat tasustatakse ka dividendidega.

Suhtarvud:

Maksevõime tase	2008	2007
Käibevara kokku	1 180 585	934 123
Lühiajalised kohustused kokku	1 173 498	547 521
Lühiajaliste võlgnevuste katte-kordaja ehk maksevõime tase	1,01	1,71
Koguvara käibekordaja	2008	2007
Müügitulu	2 490 435	1 817 323
Keskmised varad	1 736 523	2 127 827
Koguvara käibekordaja	1,43	0,85
Võlakordaja	2008	2007
Kohustused kokku	1 173 498	547 521
Varad kokku	1 852 373	1 620 673
Võlakordaja	0,63	0,34

Jaan Kuningas

Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

OÜ Viimsi Haljastus aastaaruanne 2008

OÜ Viimsi Haljastus bilanss seisuga 31.12.2008

Aktiva	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		356 326	291 624
Ostjate laekumata arved	2	118 571	159 707
Muud lühiajalised nõuded	3	652 395	407 751
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	52 234	62 094
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		1 059	2 652
Ettemaksed kokku		53 293	64 746
Ettemaksed tarnijatele		0	10 295
Käibevara kokku		1 180 585	934 123
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	671 788	686 550
Põhivara kokku		671 788	686 550
Aktiva kokku		1 852 373	1 620 673
Passiva			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	7	639 381	284 437
Tarnijate tasumata arved		10 123	8 883
Maksuvõlad	4	6 264	0
Muud võlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		11 400	1 036
<i>Dividendivõlad</i>		400 000	200 000
<i>Muud võlad</i>		106 330	53 165
Muud võlad kokku		517 730	254 201
Lühiajalised kohustused kokku		1 173 498	547 521
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum		829 152	1 025 291
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-194 277	3 861
Omakapital kokku		678 875	1 073 152
Passiva kokku		1 852 373	1 620 673

OÜ Viimsi Haljastus kasumiaruanne 2008

		2 008	2 007
Äritulud	Lisa		
Müügitulu	6	2 490 435	1 817 323
Muud äritulud		23	16 251
Äritulud kokku		2 490 458	1 833 574
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		-2 272 477	-1 543 260
Mitmesugused tegevuskulud		-149 582	-73 408
Tööjõukulud		-83 911	0
Kulum		-130 901	-158 299
Muud ärikulud		-367	-6 954
Ärikulud kokku		-2 637 238	-1 781 921
Ärikasum		-146 780	51 653
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-21 944	-14 010
Muud finantstulud ja -kulud		27 612	12 224
Finantstulud ja -kulud kokku		5 668	-1 786
Kasum majandustegevusest		-141 112	49 867
Dividendide tulumaks		-53 165	-46 006
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-194 277	3 861

OÜ Viimsi Haljastus rahavoogude aruanne 2008

Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest, investeerimisest ja finantstegevusest

1.Rahavood äritegevusest	Lisa	2008	2007
Käibekapital äritegevusest			
Ärikasum/-kahjum		-146 780	51 653
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum		130 901	158 299
Kasum materiaalse põhivara müügist		0	-16 150
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9	38 240	-108 061
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	9	292 977	-356 168
Makstud intressid		-21 944	-14 010
Ettevõtte tulumaks		-53 165	-46 006
Rahavood äritegevusest kokku		240 229	-330 443
 2.Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine		-116 139	-567 171
Materiaalse põhivara müük		0	200 000
Väljastatud laenud		-1 115 000	-1 585 000
Väljastatud laenude tagasimaksed		895 000	1 185 000
Saadud intressid		27 612	12 722
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-308 527	-754 449
 3.Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		890 000	80 000
Saadud laenude tagasimaksed		-557 000	-542 000
Dividendide maksmine		-200 000	-200 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		133 000	-662 000
 Rahavood kokku		64 702	-1 746 892
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		291 624	2 039 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus		64 702	-1 746 892
Valuutakursside muutuste mõju		0	-498
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		356 326	291 624

OÜ Viimsi Haljastus omakapitali muutuste aruanne 2008.a.

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2002	40 000	0	-40 240	-240
				0
Aruandeperioodi kasum			305 171	305 171
Dividendide jaotamine (netosummas)			-100 000	-100 000
Saldo 31.12.2002	40 000	0	164 931	204 931
 Aruandeperioodi puhaskasum 2003			347 367	347 367
Reservkapitali moodustamine		4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	508 298	552 298
 Dividendide jaotamine 2003.a kasumi jaotamise ettepaneku alusel			-200 000	-200 000
Aruandeperioodi kahjum 2004			-199 595	-199 595
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	108 703	152 703
 Dividendide jaotamine 2004.a kasumi jaotamise ettepaneku alusel			-30 000	-30 000
Aruandeperioodi kasum 2005			465 367	465 367
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	544 070	588 070
 Dividendide jaotamine 2005.a kasumi jaotamise ettepaneku alusel			-200 000	-200 000
Aruandeperioodi kasum 2006			881 221	881 221
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 225 291	1 269 291
 Dividendide jaotamine 2006.a kasumi jaotamise ettepaneku alusel			-200 000	-200 000
Aruandeperioodi kasum 2007			3 861	3 861
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 029 152	1 073 152
 Dividendide jaotamine 2007.a kasumi jaotamise ettepaneku alusel			-200 000	-200 000
Aruandeperioodi kasum 2008			-194 277	-194 277
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	634 875	678 875

Netodividendide ja tulumaksu maksimaalset võimalikku suurust kajastab lisa 8.

Raamatupidamise 2008.a. aastaaruande lisad.

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Materiaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 15 000 krooni. Põhivara soetusmaksumuselt arvestatakse kulumit, amortisatsiooninorm on 10%, 20% ja 40%.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

OÜ Viimsi Haljastus majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	2008	2007
Ostjate laekumata arved	118 571	159 707

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	2008	2007
Juriidilistele isikutele väljastatud laen intressiga 3%	200 000	200 000
Juriidilistele isikutele väljastatud laen intressiga 5%	420 000	200 000
Laekumata laenuintressid	32 209	7 751
Muud nõuded	186	0
Kokku	652 395	407 751

Lisa 4 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	2008	2007
Käibemaks	-50 628	-60 616
Ettevõtja tulumaks	-1 453	-1 453
Maksuintressid	-25	-25
Isiku tulumaks	1 714	0
Sotsiaalmaks	4 290	0
Töötuskindlustusmaks	-128	0
Kogumispension	260	0
Kokku maksude ettemaks	-52 234	-62 094
Kokku maksuvõlg	6 264	0

Lisa 5 Põhivara liikumine

Masinad ja seadmed	Põhivara soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Põhivara jääkmaksumus
Saldo seisuga 01.01.2007	906 559	445 031	
Ostetud põhivara 2007	567 171		
Müüdud põhivara 2007	-183 850		
Akumuleeritud kulum 2007		158 299	
Saldo seisuga 31.12.2007	1 289 880	603 330	686 550
Ostetud põhivara 2008	116 139		
100% akumuleerunud põhivara mahakandmine	-147 709		
100% akumuleerunud põhivara kulum		-147 709	
Akumuleeritud kulum 2008		130 901	
Saldo seisuga 31.12.2008	1 258 310	586 522	671 788

Lisa 6 Müük

Müük geograafiliste piirkondade lõikes	2008	2007
Eesti	2 490 435	1 817 323
Müük tegevusalade lõikes (EMTAK koodi järgi)	2008	2007
71301 Maastike hooldus ja korrashoid	2 490 435	1 817 323

Lisa 7 Tagatiseta võlakohustused

	2008	2007
Laen juriidiliselt isikult	171 000	165 000
Laen füüsiliselt isikult	415 000	88 000
Intressimäär %	5,0	3,5
Tasumata intressid	53 381	31 437
Kokku	639 381	284 437

Lisa 8 Tulumaks

	2008	2007
Ettevõtte jaotamata kasum bilansipäeva seisuga	634 875	1 029 152
Tulumaksu määr % vastavalt Tulumaksuseaduse §4	21%	21%
Maksimaalne võimalik tulumaks	133 324	216 122
Maksimaalsed võimalikud netodividendid	501 551	813 030

Lisa 9 Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi väljastatud laenudest.

	2 008	2 007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	38 240	-108 061
Nõuded ostjate vastu	41 136	-59 997
Muud lühiajalised nõuded	-24 644	21 907
Maksude ettemaksed	9 860	-60 293
Ettemaksed teenuste eest	1 593	-583
Ettemaksed tarnijatele	10 295	-9 095
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	292 977	-356 168
Tagatiseta võlakohustused	21 944	13 513
Võlad tarnijatele	1 240	-15 735
Maksuvõlad	6 264	-45 310
Muud võlad	263 529	-308 636

OÜ Viimsi Haljastus 2008.a. kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	829 152
2008.a. aruandeaasta kasum	-194 277
Dividendide jaotamine (netosummas)	-200 000
Jaotamata kasum peale 2008.a. kasumi jaotamise otsust	434 875

Jaan Kuningas
Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

OÜ Viimsi Haljastus müügitulu tegevusalade lõikes

Müük tegevusalade lõikes (EMTAK koodi järgi)		2008	2007
81301	Maastike hooldus ja korrashoid	2 490 435	1 817 323

Jaan Kuningas
Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

OÜ Viimsi Haljastus osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osalus
Jaan Kuningas	36908026034	Viimsi vald, Harjumaa	100%

Jaan Kuningas
Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

OÜ Viimsi Haljastus 2008.a. majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Viimsi Haljastus ainuosanik 17.juunil 2009.a.

Jaan Kuningas
Juhataja

Viimsis, 17.juunil 2009.a.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10310730	OÜ VIIMSI HALJASTUS	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	jaan@kuningas.ee
Mobiiltelefon	+372 5087727

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Jaan Kuningas	36908026034	Viimsi vald, Harjumaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	2490435	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ VIIMSI HALJASTUS (registrikood: 10310730) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaan Kuningas (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2009