

10310434
17-08-201
L-21

Osaühing Irbeni OÜ

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: **Müürivahe 22, Tallinn, 10140**
Äriregistri kood: **10310434**
Telefon: **+372 6 002 929**
E-post: **ebcpost@yahoo.it**

Aruandeaasta algus ja lõpp: **01.01.2007 – 31.12.2007**

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- sõltumatu audiitori aruanne;
- osanike nimekiri;
- kahjumi katmise ettepanek.

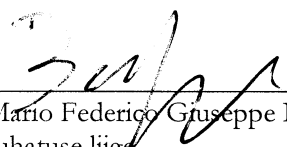
SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	13
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	13
LISA 4 MAKSUD.....	13
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 6 LÜHIAJALISED KOHUSTUSED.....	14
LISA 7 VÕLAD JA ETTEMAKSED	14
LISA 8 OMAKAPITAL	14
LISA 9 MÜÜGITULU.....	15
LISA 10 MITMESUSGUSED TEGEVUSKULUD.....	15
LISA 11 MUUD ÄRIKULUD	15
LISA 12 MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD.....	16
LISA 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	16
LISA 14 LAENU TAGASTIS JA PANDITUD VARA.....	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	18
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Irbeni peamiseks tegevusalaks on põhikirja järgi on kalapüük, kalatöötlemine ja valmiskauba realiseerimine. Alates 2006.aastast on lisandunud taastuvenergia tootmine (tuuleenergia) ja konsultatsioonide korraldamine Balti riikide energia turul.

Juriidiline aadress:	Müürivahe 22 Tallinn 10140 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10310434
Telefon:	+372 6 002 929
E-mail:	ebcpost@yahoo.it
Audiitor:	Maarika Mägi OÜ Grow Audit
Tegevusala ja kood:	Elektritootmine tuuleenergiast EMTAK (35113)


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

2007.aastal alustas OÜ Irben koostööd Taani Firmaga Vestas, kes tegeleb kahe tuuleturbiini V-90 paigaldusega Aseris, koostab lõppdokumentatsiooni Eesti ametkondadele ja sõlmib vajalikud lepingud Aseri Kivihunniku Tuulepargi ehituse alustamiseks.

Samuti pöördus OÜ Irben KIK-i poole avaldusega rahuldada toetusavaldus Aseri Tuulepargi ehitamise toetamiseks.

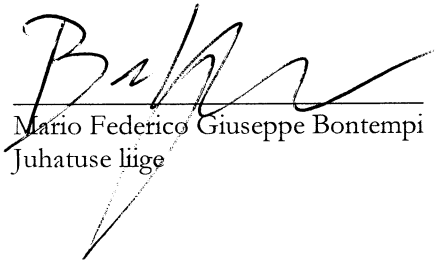
Irbeni tegevuseks oli ka konsultatsioonide korraldamine Balti riikide energiaturul.

Juhatus loodab 2008.a. alustada elektrienergia tootmist ja müüki.

OÜ Irbeni 2007. aastal töölepinguga töötajaid ei olnud ning töötasid ei makstud. Samuti ei makstud juhatuse liikmete tasu liikmeks oleku eest.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Tallinnas, "30". juuni 2008



Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

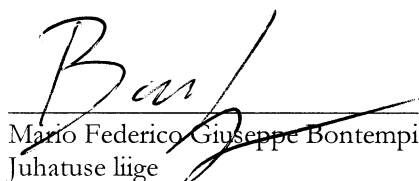
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

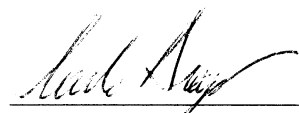
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud osaühing Irbeni 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

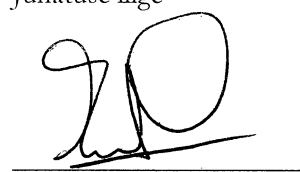
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing Irbeni on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“30” “JULI” 2008


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuseliige


Carlo Drago
Juhatuseliige


Marco Ceroni
Juhatuseliige

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	10 056	5 893
Nõuded ja ettemaksed	3,4	21 005	18 360
Käibevara kokku		31 061	24 253
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	1 204 773	1 204 773
Põhivara kokku		1 204 773	1 204 773
VARAD KOKKU		1 235 834	1 229 026
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	779 347	656 847
Võlad ja ettemaksed	7	22 523	0
Lühiajalised kohustused kokku		801 870	656 847
Pikaajalised kohustused			
KOHUSTUSED KOKKU		801 870	656 847
Omakapital			
Oma aktsiad (osad)	8	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		50 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		22 179	46 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-138 215	21 948
OMAKAPITAL KOKKU		433 964	572 179
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 235 834	1 229 026


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	0	30 000
Mitmesugused tegevuskulud	10	-119 225	-7 671
Muud ärikulud	11	0	-482
Ärikasum(-kahjum)		-119 225	21 847
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-19 000	0
Muud finantstulud ja -kulud	12	10	101
Finantstulud ja -kulud kokku		-18 990	101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-138 215	21 948
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-138 215	21 948

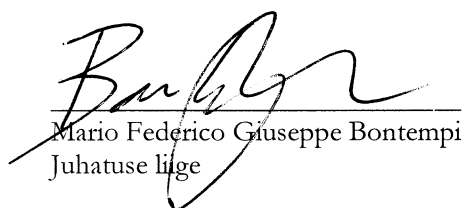


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-119 225	21 948
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 645	-18 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		22 523	-247 500
Kokku rahavood äritegevusest		-99 347	-243 912
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ettemaks		0	-686 380
Saadud intressid	12	10	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		10	-686 380
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		772 500	656 847
Tagasimakstud laenud		-650 000	0
Laenu intressid		-19 000	0
Osakapitali emiteerimine		0	250 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		103 500	906 847
Rahavood kokku		4 163	-23 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 893	29 338
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 163	-23 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	10 056	5 893

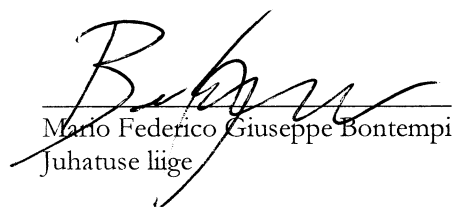

 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	152 637	196 637
2005.a puhaskasum	0	0	103 594	103 594
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	256 231	300 231
Fondi emissioon	210 000	0	-210 000	0
Osakapitali suurendamine (rahaline sissemakse)	250 000	0	0	250 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	21 948	21 948
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	4 000	68 179	572 179
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	46 000	-46 000	0
Aruandeperioodi puhaskahjum	0		-138 215	-138 215
Saldo seisuga 31.12.2007	500 000	50 000	-116 036	433 964

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 8.


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Irbeni 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Irbeni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| - Muud masinad ja seadmed | 20% |
| - Muu inventar ja IT seadmed | 20-40% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotol põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

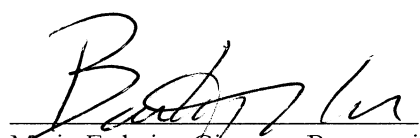
Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks (vt. arvestuspõhimõtte lõigus O).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

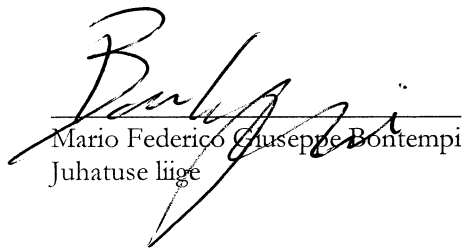
Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

LISA 2 RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	3 799	3 799
Pangakontod	6 257	2 094
Raha kokku	10 056	5 893

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

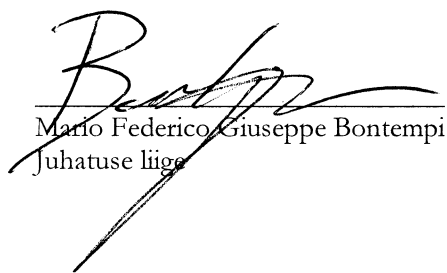
	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	21 005	18 360
Nõuded ja ettemaksed kokku	21 005	18 360

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	21 005	18 360
Kokku	21 005	18 360

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	427 493	90 900	518 393
2006. a toimunud muutused			
Kulutused tehtud tuulepargile	0	686 380	686 380
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	427 493	777 280	1 204 773
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	427 493	777 280	1 204 773


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

LISA 6 LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud				
Beta Est Holdings	779 347	779 347	31.12.2007	0%
Kokku	779 347	779 347		

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud				
Beta Est Holdings	656 847	656 847	31.12.2006	0%
Kokku	656 847	656 847		

Aruandeperioodil saadi ja maksti tagasi välismaa juriidiliselt isikult saadud laenu summas 650 000 krooni, laenult arvestati intresse 19 000 krooni.

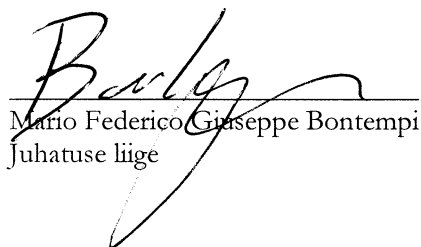
LISA 7 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	22 253	0
Võlad ja ettemaksed kokku	22 253	0

LISA 8 OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	500 000	500 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	500 000	500 000

Põhikirja kohaselt on OÜ Irbeni miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 500 000 krooni. Kuna ettevõttel jaotamata kasumit seisuga 31.12.2007 ei ole, siis dividende ei ole võimalik väljamaksta ja tinglikku ettevõtte tulumaksukohustust ei teki.


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

LISA 9 MÜÜGITULU

OÜ Irben müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	0	30 000
Kokku	0	30 000

OÜ Irben müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
82991	Muud mujal liigitamata tegevused(tegevuskava teenus)	0	30 000
	Kokku	0	30 000

LISA 10 MITMESUSGUSED TEGEVUSKULUD

	2007	2006
Ostetud teenused	49 984	0
Ostetud juriidilised teenused	56 777	0
Raamatupidamis-ja audiitoriteenus	5 695	7 343
Rüigilõivud	0	150
Muud tegevuskulud	6 737	120
Pangateenus	32	58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	119 225	7 671

LISA 11 MUUD ÄRIKULUD

	2007	2006
Maamaks	0	482
Muud äritulud kokku	0	482


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

LISA 12 MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD

	2007	2006
Pangaintress	10	101
Muud äritulud kokku	10	101

LISA 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Irbeni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)); d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad); e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Irbeni on 2007. a on ostnud teenuseid seotud osapooltelt:

	2007	2006
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja kuni 22.03.2007 (AS Krapesk)	0	120 360
Emaettevõtja alates 22.03.2007 (Beta-Est Holdings)	4 237	0
Juhatuse liikmega seotud ettevõte	49 984	0
Teenuste ost kokku	54 221	120 360

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

Saldod seotud osapooltega:

	Lisa nr.	Saldo 31.12.2007	Intressimäär
Lühiajaline laen			
Emaettevõtja alates 22.03.2007 (Beta-Est Holdings)	6	779 347	0%
Lühiajaline laen kokku		779 347	

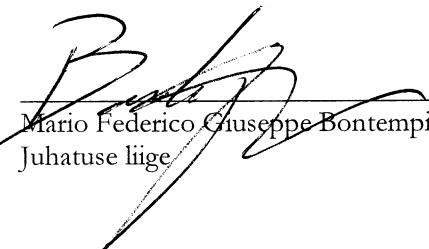

 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

Aruandeperioodi saadi emaettevõttelt laenu 122 500 krooni, intressiga 0%.

	Saldo
	31.12.2007
Lühiaajaline kohustus	
Emaettevõtja alates 22.03.2007 (Beta-Est Holdings)	5 000
Lühiaajaline kohustus kokku	5 000

LISA 14 LAENU TAGASTIS JA PANDITUD VARA

OÜ Beta-Est Holdings saadud laenu 779 347 krooni (vt. lisa 6) tagastiseks on ühishüpoteek OÜ Irbeni kinnistule summas 427 493 krooni (vt. lisa 5).


 Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuse liige

Sõltumatu audiitori aruanne

OÜ Irbeni osanikule

Olen auditeerinud OÜ Irbeni raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

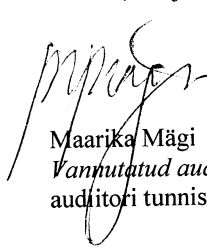
Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Irbeni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu, et ettevõtte jätkuv tegutsemine sõltub tuulepargi rajamiseks täiendava finantseerimise saamisest. Mulle juhatuse liikmete poolt antud selgituste kohaselt ei ole raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga põhjust arvata, et nimetatud finantseerimist ei saada.

Tallinn, 30. juuni 2008


Maarika Mägi

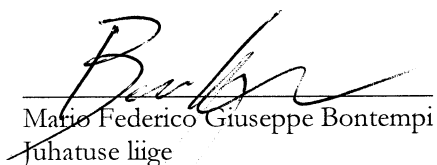
Vanutatud audiitor

audiitori tunnistus nr. 504

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	68 179 krooni
Reservkapitali moodustamine	-46 000 krooni
2007. aasta kahjum	-138 215 krooni
Kokku kahjum seisuga 31.12.2007:	-116 036 krooni

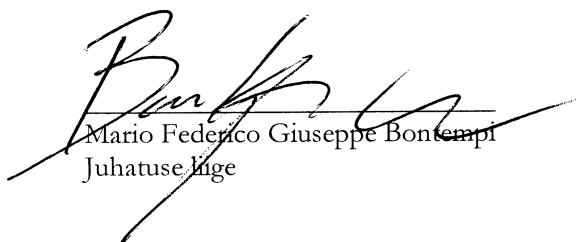
Juhatus teeb ettepaneku 2007.aastal tekkinud kahjum katta tulevaste perioodide kasumiga.



Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuses liige

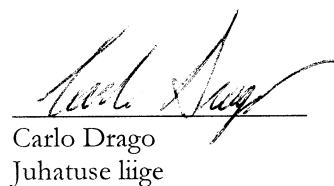
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud osatühing Irbeni 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt
 "30" "JUNE" 2008 otsusega.



Mario Federico Giuseppe Bontempi
 Juhatuses liige

"30" "JUNE" 2008



Carlo Drago
 Juhatuses liige

"30" "JUNE" 2008



Marco Ceroni
 Juhatuses liige

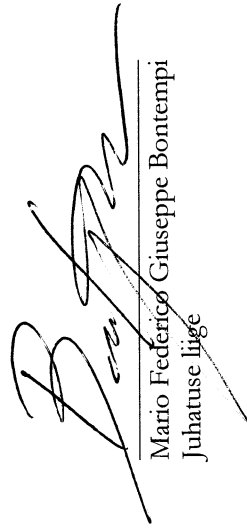
"30" "JUNE" 2008

Osäühing Irbeni

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "20". juul 2008

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Beta-Est Holdings OÜ	Müürivahe 22 10140 Tallinn Eesti Vabariik	500 000 krooni	22.03.2007	Osa ost-müük


Mario Federico Giuseppe Bontempi
Juhatuse liige

Sõltumatu audiitori aruanne

OÜ Irbeni osanikule

Olen auditeerinud OÜ Irbeni raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

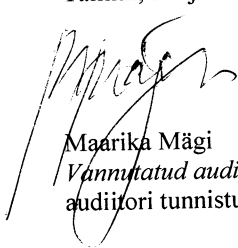
Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Irbeni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamise

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu, et ettevõtte jätkuv tegutsemine sõltub tuulepargi rajamiseks täiendava finantseerimise saamisest. Mulle juhatuse liikmete poolt antud selgituste kohaselt ei ole raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga põhjust arvata, et nimetatud finantseerimist ei saada.

Tallinn, 30. juuni 2008



Maarika Mägi

Vannutatud audiitor

audiitori tunnistus nr. 504