

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Irbeni

registrikood: 10310434

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 14-64

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

e-posti aadress: abpost92@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2010. aasta jooksul on lõpule viidud Aseri tuulepargi kaabelühenduse eeltööd ja nüüd on kõik valmis, et ehitada füüsiline ühendus.

Firmal on käimas läbirääkimised Unicredit Bank-iga, mis on juba andnud esialgse kinnituse 3,6 MW Vestas turbiini omandamise rahastamiseks.

Prognoos on, et turbiinid tellitakse 2018 ning tegevust alustatakse 2018 jooksul.

2011. aastal jätkas Irbeni OÜ koostööd Taani firmaga Vestas, kes tegeleb kahe tuuleturbiini V-90 paigaldusega Aseris, koostab lõppdokumentatsiooni Eesti ametkondadele ja sõlmib vajalikud lepingud Aseri tuulepargi „Kivihunniku MÜ“ arendamiseks.

2018. aastal müügitulu ei olnud ja investeringuid ei tehtud.

Irbeni OÜ-l 2018. aastal töölepinguga töötajaid ei olnud ning töötasusid ei makstud. Samuti ei makstud juhatuse liikmetele tasu liikmeks oleku eest.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Irbeni OÜ emaettevõtja OÜ Beta-Est Holdings plaanib suurendada osakapitali, et tagada Äriseadustikule vastav omakapital.

Tallinnas, "31". mail, 2019

Mario Federico Giuseppe Bontempi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	320	388	2
Nõuded ja ettemaksed	4 201	3 138	3
Kokku käibevarad	4 521	3 526	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	165 512	165 512	5
Kokku põhivarad	165 512	165 512	
Kokku varad	170 033	169 038	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 384	11 381	6
Kokku lühiajalised kohustised	11 384	11 381	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	124 081	115 351	6
Kokku pikaajalised kohustised	124 081	115 351	
Kokku kohustised	135 465	126 732	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 228	95 228	7
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 118	-50 788	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 738	-5 330	
Kokku omakapital	34 568	42 306	
Kokku kohustised ja omakapital	170 033	169 038	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 885	-3 755
Mitmesugused tegevuskulud	-484	-1 575
Muud ärikulud	-369	0
Ärikasum (kahjum)	-7 738	-5 330
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 738	-5 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 738	-5 330

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 738	-5 330	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 063	-1 014	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3	751	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 798	-5 593	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 730	5 725	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 730	5 725	
Kokku rahavood	-68	132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	388	256	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68	132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	320	388	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	95 228	3 196	-50 788	47 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 330	-5 330
31.12.2017	95 228	3 196	-56 118	42 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 738	-7 738
31.12.2018	95 228	3 196	-63 856	34 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Irbeni OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Irbeni OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	100
Ehitised ja rajatised	100

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Irbeni OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

teisi samasse konsolideermisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsete sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskontod	77	145
Kokku raha	320	388

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	960	
Ostjatelt laekumata arved	960	960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 241	3 241	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 201	4 201	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	960	
Ostjatelt laekumata arved	960	960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 178	2 178	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 138	3 138	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	3 241	2 178
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 241	2 178

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
31.12.2017				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
31.12.2018				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	11 384	11 384	
Muud võlad	124 081		124 081
Muud viitvõlad	124 081		124 081
Kokku võlad ja ettemaksed	135 465	11 384	124 081
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	11 381	11 381	
Muud võlad	115 351		115 351
Muud viitvõlad	115 351		115 351
Kokku võlad ja ettemaksed	126 732	11 381	115 351

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	95 228	95 228
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja kohaselt on Irbeni OÜ-l miinimumkapital on 95228 eurot ja maksimumkapital 127 823 eurot. Kuna ettevõttel jaotamata kasumit seisuga 31.12.2018 ei ole, siis dividende ei ole võimalik välja maksta ja tingimuslikku ettevõtte tulumaksukohustust ei teki.

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Energia	6 885	3 755
Elektrienergia	6 885	3 755
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 885	3 755

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	277	1 320
Riiklikud ja kohalikud maksud	193	176
Muud	14	79
Kokku mitmesugused tegevuskulud	484	1 575

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2018 töötasusid ei makstud (sama 2017)

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	124 061	0	115 351

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	275	275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Osaühing Irbeni (registrikood: 10310434) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO FEDERICO GIUSEPPE BONTEMPI	Management board member	02.07.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 738
Kokku	-63 856

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Beta-Est Holdings	10785829	Eesti	95228 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	abpost92@gmail.com