

02. 07. 2007

OÜ VESI & ÕHK

Pargi 1, Roosna-Alliku Vald Järvamaa 73201

Äriregistri kood 10309804

.....lk. nr. *60979*

Eve Mii *[signature]*

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2006

Majandusaasta lõpp
31.12.2006

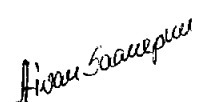
Põhitegevusala
Sanitaartehtnilised tööd
ja tööstuskaupade müük.

Lisatud: osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga

Juhatuse esimees
Aivar Saarepuu
tel. 38 95595
faks 38 95595
e-post: vesiohk@hotmail.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	8
Lisa 1. Varud	10
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Kapitalirent	10
Lisa 3.1 Kasutusrent	11
Lisa 4. Maksud.....	11
Lisa 5. Võlgnevus töötajatele	11
Lisa 6. Omakapital.....	11
Lisa 7. Müügitulu.....	11
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 9. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
OÜ VESI & ÕHK MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	13



TEGEVUSARUANNE

OÜ Vesi & Õhk põhitegevusalaks on sanitaartehtnilised tööd ja küttesüsteemide ehitus ning tööstuskaupade jae-ja hulgimüük Eesti Vabariigis 2006.aastal oli OÜ Vesi & Õhk müügitulu 5739 tuhat krooni, mis on 13% rohkem kui 2005.aastal.

Keskmine töötajate arv oli 8 ja palkade ning lisatasude kogusumma 585 tuhat krooni. OÜ Vesi & Õhk juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Aivar Saarepuu

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamise kuupäeva 26.06.2007 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Vesi & Õhk jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees Aivar Saarepuu (kuupäev, allkiri)

Aivar Saarepuu

Juhatuseliige Aldur Lõhmus (kuupäev, allkiri)

BILANSS (kroonides)		korrigeeritud
KÄIBEVARA	31.12.2006	31.12.2005
Raha ja pangakontod	661929	522200
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 9)	427525	245440
Varud (Lisa .1)		
Tooraine ja materjal	13069	13069
Müügiks ostetud kaubad	131040	241951
Kokku	144109	255020
Käibevara kokku	1233563	1022660
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Materiaalne põhivara(Lisa.2)	312407	345127
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1545970	1367787
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenukohustused	130526	159566
Võlad ja ettemaksed (Lisa 10)	420780	664815
Lühiajalised kohustused kokku	551306	824381
Kohustused kokku	551306	824381
Omakapital Lisa .6		
Osakapital nimiväärtuses	100000	100000
Kohustuslik reservkapital	5049	5049
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	438357	535524
Aruandeaasta kasum	451258	-97167
Omakapital kokku	994664	543406
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)KOKKU	1545970	1367787

Aivar Saarepuu

KASUMIARUANNE (kroonides)

Skeem 1	korrigeeritud	
	2006	2005
Müügitulu Lisa 7.	5738898	5075823
Muud äritulud	7080	3192
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4089645	3979262
Mitmesugused tegevuskulud	335034	528711
Tööjõukulud	772832	587064
Palgakulu	584842	445566
Sotsiaalmaksud	187990	141498
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69766	66538
Muud ärikulud	14582	10602
Ärikasum	464119	-93162
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-13274	-8239
Muud finantstulud ja -kulud	413	4234
Kokku finantstulud ja -kulud	-12861	-4005
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	451258	-97167
Aruandeaasta puhaskasum	451258	-97167

Aivar Saarepuu

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	korrigeeritud	
	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	451258	-97167
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa 2)	69766	66537
Kokku	521024	-30630
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-182085	34728
Varude muutus	110912	38425
Käibevara muutus kokku	-71173	73153
Võlad hankijatele	-333388	302354
Maksuvõlad	55782	-18918
Viitvõlad	33571	17301
Lühiajaliste kohustuste muutus kokku	-244035	300737
Käibekapitali muutus kokku	-315208	373890
Rahavood äritegevusest kokku	205816	343260
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud Lisa 9.		
Laenude tagasimaksed		30000
Materiaalse põhivara soetus	-37047	-323355
Rahavood investeerimisest kokku	-37047	-293355
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud (Lisa 3)		245500
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-29040	-80101
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-29040	165399
Rahavood kokku	139729	215304
Raha ja ekvivalendid perioodi algul	522200	306896
Raha ja ekvivalentide muutus	139729	215304
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	661929	522200

Aivar Saarepuu

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Omaosad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	100000	0	0	3132	-85794	17338
Aruandeaasta 2002 puhaskasum					38348	
Reservkapitali suurendamine				1917	-1917	
Puhaskasum 2003					193322	
Saldo 31.12.2003	100000			5049	143959	249008
Puhaskasum 2004					391565	
Saldo 31.12.2004	100000			5049	535524	640573
Aruandeaasta kasum 2005					-97167	
Saldo 31.12.2005	100000			5049	438357	543406
Aruandeaasta kasum 2006					451258	
Saldo 31.12.2006	100000			5049	889615	994664

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Oü Vesi & Õhk raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Oü Vesi & Õhk kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

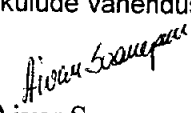
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktol "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.


 Juhatuse esimees Aivar Saarepuu 8

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusse kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindalksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

- | | |
|-------------------------|--------|
| * Ehitised ja rajatised | 5-10% |
| * Masinad ja seadmed | 20-25% |
| * Muu põhivara | 20-40% |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti juhtudel, kui on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest
- Renditud on spetsiifilist vara

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui investoril tekib dividendide nõudeõigus.

Aivar Saarepuu

Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva 26.06.2007 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1. Varud

Varud bilansis on kajastatud keskmise hinna meetodil.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara grupid	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed		Kokku
Soetusmaksumus				
Algsaldo 31.12.2005	50000	451641		501641
Soetamine	0	37047		37047
Mahakandmine	0			
Lõppsaldo 31.12.2006	50000	488688		538688
Akumuleeritud kulum				
Algsaldo 31.12.2005	-44179	-112336		-156515
Arvestatud kulum	-5000	-64766		-69766
Mahakandmine				
Lõppsaldo 31.12.2006	-49179	-177102		-226281
Jääkväärtus				
31.12.2005	5821	339305		345126
31.12.2006	821	311586		312407

Lisa 3. Kapitalirent

Oü Vesi & Õhk rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Masinad ja seadmed	31.12.2006	31.12.2005
Soetusmaksumus	245500	245500
Akumuleeritud kulum	49100	24550
Bilansiline jääkväärtus	196400	220950
Kapitalirendi kohustus	136359	165399

Aivar Saarepuu
Juhatuse esimees Aivar Saarepuu 10

Lisa 3.1 Kasutusrent

Oü Vesi & Õhk rendib kasutusrendi tingimustel järgmises varasid:

Masinaid ja Seadmed	31.12.2006	31.12.2005
Tasutud kasutusrendi eest	30562	28786
Kasutusrendi intress	4984	6831

Lisa 4. Maksud

Maksuliigid	31.12.2006		31.12.2005	
	Maksuvõlg	s.h.maksuviivised	Maksuvõlg	s.h.maksuviivised
Käibemaks	34755	765	-3919	279
Sotsiaalmaks	36906	40	26219	
Töötuskindlustusmakse	1008	1	985	
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	17939	4	11823	
Ettevõtte tulumaks Alates 2000.a.				
Kogumispension	643	1	361	
Kokku	91251	811	35469	279

Lisa 5.Võlgnevus töötajatele

Selgitus	Võlg 2006	s.h.sots.maks	Võlg 2005	s.h. sots.maks
Töötasu	43267		30095	
Puhkusereserv	60845	15063	40536	10035
Komandeeringutasu	1160		1070	
Renditasu	462		462	
Kokku	105734	15063	72163	10035

Lisa 6. Omakapital

Oü Vesi & Õhk osakapital summas 100000 krooni jaguneb 1000 osakuks nimiväärtusega 100 krooni. Oü Vesi & Õhk omanikeks on residendist füüsilised isikud (4).

Lisa 7. Müügitulu

Oü Vesi & Õhk müügitulu analüüs tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

RIIGID	Müügitulu		sealhulgas			
			San.tehnilised tööd		Kaubandus	
	2006	2005	2006	2005	2006	2005
Eesti Vabariik	5738898	5075823	3396706	3282944	2342192	1792879
Kokku	5738898	5075823	3396706	3282944	2342192	1792879
%-des	100	100	59	65	41	35

Aivar Saarepuu
Juhatusesimees Aivar Saarepuu 11

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Vesi & Õhk on ostnud kaupu ning teenuseid.

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmetega seotud ettevõtted.

Seotud osapoolelt:

	Ostud		Müük	
	2006	2005	2006	2005
Seotud osapooled	53631	10111	232672	
Saldod	254		12000	

OÜ Vesi & Õhk juhtkonna hinnangul on tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinda. Seotud osapool on andnud rendile kontori ja kaupluseruumid. Ruumide kasutuse eest maksti renti 7200.-krooni sh. tulumaks 1656.-krooni

Lisa 9. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed		2006	2005
Ostjatelt laekumata arved		425033	241215
Kokku		425033	241215
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		42	42
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		2450	4183
Kokku		2492	4225
Kokku nõuded ja ettemaksed		427525	245440

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed		2006	2005
Võlad tarnijatele		223795	557183
Mitmesugused võlad			
Maksuvõlad Lisa .4		91251	35469
Võlad töövõtjatele Lisa.5		105734	72163
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad ja ettemaksed kokku		420780	664815

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Vesi & Õhk juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule 2006.aasta puhaskasumi jaotamiseks:

Jaotamata kasum 438357

2006.a. kasum 451258

jaotamata kasum 889615

Aivar Saarepuu

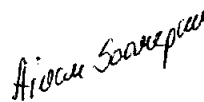
Juhatuse esimees Aivar Saarepuu 12

OÜ VESI & ÕHK MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Vesi & Õhk juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Vesi & Õhk 2006.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 31.05.2007.

Juhatuse esimees
Aivar Saarepuu (kuupäev, allkiri)



Juhatuse liige
Aldur Lõhmus (kuupäev, allkiri)



Osaühingu "Vesi & Õhk" osalus aastaaruande koostamise seisuga.

Nimi, aadress ja isikukood	%	SUMMA
AIVAR SAAREPUU is.kood 37211190212 eluk. 73201 Roosna-Alliku v.	50%	50 000.-
ALDUR LÕHMUS is.kood 36812234912 eluk. 73201 Roosna-Alliku v.	30%	30 000.-
TAIVO IISMAA is.kood 37102164915 eluk. 73201 Roosna-Alliku v.	20%	20 000.-