

30-06-2003

Ettevõtte registreerimisnumber: 10074318

10

Helika TÕNNUS

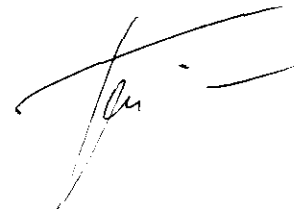
2002. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. 01. 2002
Majandusaasta lõpp: 31. 12. 2002

Ettevõtte nimi: HRH Operaatori OÜ
Aadress: Roosikrantsi 9 - 23, 10119 Tallinn
Omaniku esindaja: Tõnu Hein
Telefon: 6276 190
Faks: 6276 191

Põhitegevusala: Kinnisvara haldamine, ost, müük

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Lisad	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	10



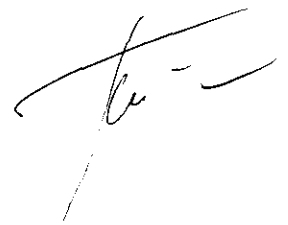
HRH Operaatori OÜ juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

HRH Operaatori osäühingu kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2002. aasta tegevusaruanne

HRH Operaatori osäühingu põhitegevusala on kinnisvara haldamine ning kinnisvara ost ja müük.

HRH Operaatori OÜ juhatuses on üks liige. Liikmeksoleku eest töötasu ei maksta. Palgalist tööjõudu ettevõtte 2002. aastal ei kasutanud.



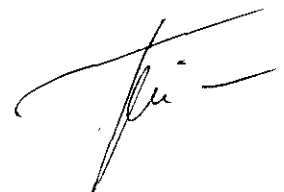
30-06-2003

BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2002	31.12.2001
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		41 712	47 344
Käibevara kokku		41 712	47 344
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksu.)		1 420 000	1 420 000
Muu inventar (soetusmaksu.)		60 119	60 119
Akumuleeritud kulum		- 299 747	- 252 952
Põhivara kokku	/1/	1 180 372	1 227 167
VARAD KOKKU		1 222 084	1 274 511
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		8 836	
Võlakohustused kokku		8 836	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		3 204	7 478
Võlad hankijatele kokku		3 204	7 478
Lühiajalised kohustused kokku		12 040	7 478
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		1 070 146	1 128 146
Pikaajalised võlakohustused kokku		1 070 146	1 128 146
Pikaajalised kohustused kokku	/4/	1 070 146	1 128 146
Kohustused kokku		1 082 186	1 135 624
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		80 057	- 277 708
Kohustuslik reservkapital		18 830	
Aruandeaasta kasum		1 011	376 595
Omakapital kokku	/2/	139 898	138 887
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 222 084	1 274 511

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2002	31.12.2001
Realiseerimise netokäive	/3/	103 530	176 615
Realiseeritud toodete kulu		17 810	61 065
Brutokasum		85 720	115 550
Üldhalduskulud		37 842	42 078
Muud äritulud			381 315
Muud ärikulud		46 904	78 360
Ärikasum		974	376 427
Finantstulu (intressitulu)		37	168
Aruandeaasta puhaskasum		1 011	376 595



30-06-2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)**Rahavood äritegevusest**

Käibekapital äritegevusest	-	käibekapitali muutus	=	neto
47 806	-	53 438	=	- 5632

Raha ja pangakontode muutus	=	- 5632
-----------------------------	---	--------

Käibekapital äritegevusest

Aruandeaasta kasum	1 011
Materiaalse põhiv. kulum	46 795

Kokku	47 806

Käibekapitali muutus

Tagatiseta lühiajal. võlakohustused	- 8 836
Võlad hankijatele	4 274
Pikaajalised võlakohustused	58 000

Kokku	53 438

Lisa 1

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE
 (kroonides)

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Majandusaasta alguses	1 420 000	60 119	- 252 952
Soetamine	-	-	-
Majandusaasta kulum	(42 600)	(4 195)	(46 795)
Majandusaasta lõpus	1 420 000	60 119	- 299 747

Materiaalset põhivara (ehitised) amortiseeritakse 3% aastas ning II grupi põhivara 40% aastas.

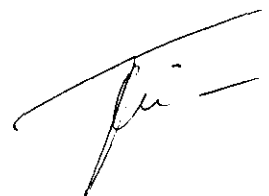
Lisa 2

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

HRH Operaatori osakapital on 40000 (nelikümmend tuhat) krooni ja koosneb ühest osast. Seisuga 31.12.2002 oli ettevõtte jaotamata kasum 80057 krooni. Dividende välja makstud ei ole. Kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena kaasneks sellega tulumaksukohustus 20815 krooni ja netodividende oleks võimalik maksta 59242 krooni.

Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osade nimiväärtus
Pekka Juhani Haavisto	160440-467X	Raisiontie 11C-19 Helsingi Soome Vabariik	40000 krooni



30-06-2003

.....
Lisa 3

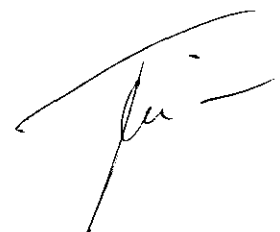
NETOREALISATSIOON

2002. aasta käive 103 530 krooni saadi kinnisvara haldamise teenuselt Eestis.

Lisa 4

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Bilansikirjel *tagatiseta võlakohustused* esitatud summa 1 070 146 krooni on saadud HRH Operaatori osanikult Pekka Juhani Haavistolt 1998. aastal põhivara soetamiseks.

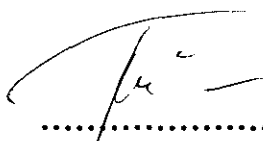


30-06-2003

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 8 toodud HRH Operaatori OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

HRH Operaatori OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



.....
Omaniku volitatud esindaja
Tõnu Hein

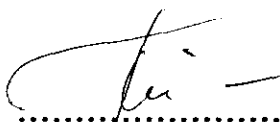
30-06-2003

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	80 057 krooni
2002. a. aruandeaasta kasum	1 011 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1 011 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande	
kinnitamist	81 068 krooni

Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

HRH Operaatori OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine 25. juunil 2003
(aruanne on kinnitatud 25. juunil 2003):


.....
Omaniku volitatud esindaja
Tõnu Hein