

Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
29-06-2004

4-75

Kalle Mende

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS ISKU MÖÖBEL

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003.a.
Registrikood:	10309039
Aadress:	Pärnu mnt 139F 11317, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 556 055
Faks:	+372 6 556 056
E-mail:	riho.lass@isku.ee
Põhitegevused:	- mööbli ja muu sisustusega seonduvate kaupade ost, müük, remont, paigaldus ja tootmine; - kaubandustgevus
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - kahjumi katmise ettepanek; - üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused.....	12
Lisa 3 Müügitulu.....	13
Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud.....	14
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud.....	14
Lisa 6 Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 7 Viitlaekumised.....	15
Lisa 8 Ettemaksed.....	15
Lisa 9 Varud.....	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 11 Immateriaalne põhivara.....	16
Lisa 12 Lühiajalised võlakohustused.....	17
Lisa 13 Maksuvõlad.....	17
Lisa 14 Viitvõlad.....	17
Lisa 15 Muud pikaajalised võlakohustused.....	17
Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad.....	18
Lisa 17 Omakapitali lisa.....	18
Lisa 18 Kasutusrendid.....	18
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 20 Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine.....	20
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	22

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

1. MAJANDUSAASTA

Käesolev tegevusaruanne hõlmab Isku Mööbli AS majandusaastat 01. jaanuar 2003 kuni 31. detsember 2003.a.

2. TEGEVUSALA

Isku Mööbli AS tegevuseks on põhiliselt Isku OY ja Kose Mööbli AS poolt valmistatud kodu- ja kontorimööbli müük

3. KÄIVE

Isku Mööbli AS netokäive oli 22,6 milj. EEK. Võrreldes aastaga 2002 kasvas käive 0,9 miljonit krooni.

2004. aasta suvel toimub kaupluse laienemine (ca 400m²) ning üldine remont.

2004. aasta käibeks prognoosib Isku Mööbli AS 24,7 milj. krooni ning seoses kaupluse laienemisega ka personali suurendamist.

4. KASUM-KAHJUM

Majandusaasta kasum oli 90 tuh. EEK

5. TÖÖTAJAD, TÖÖTASUD

Isku Mööbli AS juhtuses on üks liige (juhataja) ja nõukogus kolm liiget.

Isku Mööbli AS-i nõukokku kuuluvad järgmised isikud:

- Hannu Roine / nõukogu esimees /
- Hannu Salo / nõukogu liige /
- Pekka Kairtamo / nõukogu liige /

Isku Mööbli AS nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Juhatusel liige sai aruandeperioodil tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 537 tuhat krooni (2002: 420 tuhat krooni).

Juhatusel ja nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Töötajate töötasu üldsumma oli 2,1 milj. krooni (sh juhatuse liikme tasu), sotsiaalkulud 0,7 milj. krooni. 2003. aastal töötas Isku Mööbli AS-s keskmiselt 18 inimest.

6. AKTSIONÄRID

Isku Mööbli AS ainuaktsionär on ISKU OY ja aktsiakapital jaotub järgmiselt:

ISKU OY 2 850 aktsiat a. 1 000.-EEK
aktsiakapital kokku: 2 850 000.- (100%)


Juhatusel liige

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohtus
Registristoimikud
SISSE TULUD
29-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a*	Lisad
Müügitulu	22 617 208	21 747 948	869 260
Muud äritulud	70	7 228	7 158
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 111 948	-14 810 246	301 702
Muud tegevuskulud	-3 816 068	-3 704 191	111 877
Tööjõukulud	-2 896 859	-2 580 857	316 002
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-383 284	-401 552	118 268
Muud ärikulud	-32 907	-27 253	5 654
Ärikasum	376 212	231 077	
Finantstulud ja -kulud	-286 533	-564 653	278 120
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	89 679	-333 576	

* võrdlusandmed 2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 8).



Jähatuse liige

For

s only

Et

1000

29-06-2004

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

BILANSS
(kroonides)

	31.12.2003. a	31.12.2002. a*	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	18 301	366 195	
Nõuded ostjate vastu	1 058 060	394 092	6
Muud nõuded	12 646	0	19
Viitlakumised	98 924	65 916	7
Ettumaksud	68 430	104 563	8
Varud	6 925 126	7 005 776	9
Käibevara kokku	8 181 487	7 936 542	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	653 250	942 935	10
Immateriaalne põhivara	20 453	44 492	11
Põhivara kokku	673 703	987 427	
VARAD KOKKU	8 855 190	8 923 969	
KOHIJUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	420 202	995 465	12
Ostjate ettumaksud kaupade ja teenuste eest	390 648	259 777	
Võlad tarnijatele	217 715	142 692	
Muud võlad	4 054 840	3 041 764	13
Maksuvõlad	267 590	192 052	14
Viitvõlad	330 656	208 358	15
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>5 681 651</i>	<i>4 840 109</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Muud pikaajalised võlad	1 300 000	2 300 000	16
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>1 300 000</i>	<i>2 300 000</i>	
Kohustused kokku	6 981 651	7 140 109	
Omakapital			
Aktiakapital	2 850 000	2 850 000	
Reservid	397 478	397 478	
Ettevõtte perioodide kahjum	-1 463 618	-1 130 042	
Aruandeaasta kasum [kahjum]	89 679	-333 576	
Omakapital kokku	1 873 539	1 783 860	17
KOHIJUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	8 855 190	8 923 969	

* võrdlusandmed 2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 2).


Juhatuselige

For information only

0.000000

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinn, Loo ja Lohmu
Registrikoodeksil
SISSE TULENUD
29.06.2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	2 850 000	397 478	-1 130 042	2 117 436
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	-333 576	-333 576
31.12.2002. a	2 850 000	397 478	-1 463 618	1 783 860
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	89 679	89 679
31.12.2003. a	2 850 000	397 478	-1 373 939	1 873 539

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 17.



Juhatuselüige

For information purposes only

2004.06.29

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2003. a	2002. a ¹	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum [-kahjum]	89 679	-333 576	
Puhaskasumi [-kahjumi] korrigeerimised ²	391 848	400 652	241111
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-673 488	291 281	126
Varude muutus	80 650	552 763	120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 666 806	-537 883	20
Rahavood äritegevusest kokku	1 555 495	373 237	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-78 126	-67 507	10111
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	7 375	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-78 126	-60 132	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	-1 250 000	-1 000 000	15
Arvelduskrediidi muutus	-575 263	504 031	12
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 825 263	-495 969	
RAHAVOOD KOKKU	-347 894	-182 864	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	366 195	549 059	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-347 894	-182 864	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 301	366 195	

¹ võrdlusandmed 2002.a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. Lisa 2).

² ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid (vt lisa 20).



Juhatuselige

For information purposes only

2004.06.29

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

29-06-2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Isku Mööbli raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul pundub oluline turuväärtise muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.


Juhatuses liige

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Võrreldes 2002.aastaga on materiaalse põhivara alampiir tõusnud 1 000 krooni võrra ning alates 2003.aastast loetakse materiaalseks põhivaraks varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara alampiiri tõstmine mõju finantsaruandlusele ei ole oluline, mistõttu aruandeperioodi algsaldosid ei ole korrigeeritud.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Muu inventar 20-50 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".


Juhatuses liige

28-06-2004

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud patendid, litsentsid jne 20%

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluajooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 5 real "intressikulu").

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalis. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära loodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasijätkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.


Juhatuses liige

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Valimisliit Linnuse AS
Registritehing
SISSE TULEMINE
29.06.2004

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Inhatuse lüge

For



only

ING

23-06-2004

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003**Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused****Tulude ja kulude saldeerimine**

2002. a kajastati ettevõtte Tallinna kontoripinna rendikulu kasumiaruandes real "muud tegevuskulud". Samas renditi osa sellest kontoripinnast edasi kahele allrentnikule. Allrendist saadud renditulu kajastati kasumiaruandes real "müügitulu" summas 175 308 krooni. Lähtudes uuest RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes" on rendikulu kasumiaruandes esitatud saldeerituna sama pinna allrendist saadud rendituluga.

2003.a. muutis Isku Mööbli AS võrreldes eelmise aastaga muude äritulude ning muude tegevuskulude kajastamist oma kasumiaruandes 2002 a. kasumiaruande muid äritulusid ning muid tegevuskulusid on korrigeeritud ebatõenäoliseks peetud arvete laekumise tõttu summas 52 823 krooni. Ka muutus arvelduskrediidilepingu nr. 99-021175-3 lepingutasu kajastamine, mille tõttu on muutunud finantstulude ning muude tegevuskulude kajastamine 2002.a. kasumiaruandes arvelduskrediidi lepingutasu summas 3 193 krooni.

Kirjeldatud muutuste tulemusena on kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud alljärgnevalt:

	2002. a esialgne	Korrigeerimine	2002. a korrigeeritud
Müügitulu	21 923 256	-175 308	21 747 948
Muud äritulud	60 051	-52 823	7 228
Muud tegevuskulud	-3 929 129	+224 938	-3 704 191
Finantstulud ja -kulud	-567 846	+3 193	-564 653

2003.aastal on muudetud võlgnevuste kajastamist samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele, mistõttu kõik lühiajalised kohustused ühte gruppi kuuluvatele ettevõtjatele on kajastatud muude võlgade all. Kirjeldatud muutuse tulemusena on 2002.a. algsaldosid korrigeeritud järgnevalt (kroonides):

	2002. a esialgne	Korrigeerimine	2002. a korrigeeritud
Võlakohustused	1 995 465	-1 000 000	995 465
Muud võlad	2 041 764	-1 000 000	1 041 764

2003.a. on muudetud rahavoogude aruande esituslaadi. 2002.a. rahavoogude kirjeid on korrigeeritud alljärgnevalt:

	2002. a esialgne	Korrigeerimine	2002. a korrigeeritud
Puhaskasumi (-kahjumi) korrigeerimised	971 630	-570 978	400 652
Makstud intressid	-570 978	+570 978	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	844 044	-552 763	291 281
Varude muutus	0	+552 763	552 763


Julistuse lüige

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 3 Müügitulu

AS-i Isku Mööbel neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Eesti	22 268 782	21 740 959
Ukraina	348 426	6 989
Kokku	22 617 208	21 747 948

Tegevusalad	2003. a	2002. a
Ostukaupade müük	22 276 264	21 481 727
Teenused	340 944	266 221
Kokku	22 617 208	21 747 948


Juhatuselüige

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinn, Linnalaia 1
Registrikoodeks
SISSE: 7701287011

29.06.2004

Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud

Muud äritulud

	2003. a	2002. a
Kasum põhivara müügist	0	900
Muud tulud	70	6 328
Muud äritulud kokku	70	7 228

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003. a	2002. a
Ostukaubad	-14 024 846	-13 075 667
Transpordikulu	-575 577	-834 770
Muud kulud	-511 525	-899 809
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-15 111 948	-14 810 246

Muud tegevuskulud

	2003. a	2002. a
Rendikulu	-1 863 660	-1 618 457
Juridilised ja muud konsultatsioonid	-890 719	-1 094 955
Raamatupidamisteenus, audiitorkontroll	-266 302	-119 015
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-121 200	-121 200
Muud kulud	-674 187	-750 564
Muud tegevuskulud kokku	-3 816 068	-3 704 191

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	-2 169 665	-1 932 510
Sotsiaalmaksud	-727 194	-648 347
Tööjõukulud kokku	-2 896 859	-2 580 857

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Kahjum valuutakursi muutustest	-9518	-8 051
Viivised ja trahvid	0	-26
Kahjum põhivara müügist	-8 519	0
Muud kulud	-14 870	-19 176
Muud ärikulud kokku	-32 907	-27 253

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Intressikulu	-286 535	-570 978
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-1 732
Muud finantstulud	2	8 057
Finantstulud ja -kulud kokku	-286 533	-564 653


Juhatuses liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinn, 1. märts 2004
Registreeritud
SISSE TULEMINE
29-06-2004

Lisa 6 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	1 067 865	467 242
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-9 805	-73 150
Nõuded ostjate vastu kokku	1 058 060	394 092
	2003. a	2002. a
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-73 150	0
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-9 805	-126 620
Bilansist väljakantud summad	-73 150	-53 470
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	-9 805	-73 150

Aruandeperioodil laekus eelnevalt bilansist väljakantud lootusetuid nõudeid summas 2 907 krooni (2002. a. 52 823 krooni), mis kasumiaruandes on kajastatud muude tegevuskulude vähendamisenä.

Lisa 7 Viitlaekumised

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Muud viitlaekumised	98 924	65 916
Viitlaekumised kokku	98 924	65 916

Muude viitlaekumiste summa sisaldab käibemaksu ettemaksu tollimaaklerile. 2003. aastal oli selleks 98 924 krooni (2002. aastal 64 926 krooni).

Lisa 8 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	0	37 209
Erisoodustuse tulumaks	11 495	8 334
Maksude ettemaksed ja tagasinõude kokku	11 495	45 543
Tulevaste perioodide kulud	56 935	59 020
Ettemaksed kokku	68 430	104 563

Maksuvõlad on esitatud lisas 13.

Lisa 9 Varud

Laoinventuuri tulemusena avastati 191 351 krooni väärtuses kasutamiskõlbmatuid müügiks ostetud kaupu, mis kajastati 100%-liselt perioodikuluna (2002. a. 0 krooni).
Täiendavalt hinnati alla vahelikuvaid kaupu summas 18 614 krooni (2002. a. 0 krooni).



Juhatuses liige

For identification purposes only

AS ISKU MÖÖBEL

Lisa 10 Materiaalne põhivara

29.05.2004

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 12 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised laenud	420 202	995 456
Võlakohustused kokku	420 202	995 456

Lühiajaliste laenude saldo seisuga 31.12.2003. a sisaldab kasutatud arvelduskrediiti summas 420 202 krooni (31.12.2002. a; 995 456 krooni). Arvelduskrediidi intressimäär on 7,5%-aastas ning arvelduskrediidi kogu limiit on 1 500 tuhat krooni. Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 01. veebruarini 2004.a. Ajavahemikuks 01.02.2004-01.08.2004 on lepitud kokku uus arvelduskrediidi intressimäär 7,25 %.

Lisa 13 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	38 525	0
Üksikisiku tulumaks	89 907	76 414
Sotsiaalmaks	130 980	109 652
Kohustusliku kogumispensioni makse	2 281	1 032
Töötuskindlustusmaks	5 897	4 954
Maksuvõlad kokku	267 590	192 052

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 8.

Lisa 14 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	259 713	208 051
Muud viitvõlad	70 943	307
Viitvõlad kokku	330 656	208 358

Lisa 15 Muud pikaajalised võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele (vt. lisa 19)	1 300 000	2 300 000
Muud pikaajalised võlad kokku	1 300 000	2 300 000

Isku Kinnisvara poolt Isku Mööblile antud laenu intress on 7,402%. Laenu on fikseeritud EUR-des ja laenu tähtajaks on 01.04.2006.



Juhatuses liige

For identification purposes only

EL FENST & VOLLING

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangast võetud arvelduskrediidi (limiit 1,5 miljonit krooni) tagatiseks on sõlmitud
Hansapanga kasuks kommertspandi leping 2,6 miljonile kroonile.

Isku Kinnisvara AS-st saadud laenu tagatiseks on Isku Mööbli AS kaubavarud.
Kommertspandilepingut nimetatud laenu tagatiseks sõlmitud ei ole.

Lisa 17 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 2 850 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt aktsiakapitali minimaalseks suurusks on 1 200 000 krooni ja maksimaalseks suurusks 4 800 000 krooni. Aruandeperioodil ei ole toimunud muutusi aktsiakapitalis.

Lisa 18 Kasutusrendid

2003. a oli ruumide, autode ja kaupluse seadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 1 953 482 krooni (2002 a. 1 843 835 krooni).

Rendikulu jagunes järgmiselt:

- kontori rent 1 800 518 krooni (2002. a. 1 785 770 krooni);
- sõiduki Toyota Picnic kasutusrendi kulu 53 082 krooni (2002. a. 53 082 krooni);
- sõiduki Peugeot Boxer kasutusrendi kulu 94 899 krooni;
- Hansapanga terminali rent 4 983 krooni (2002. a. 4 983 krooni).


Juhatuses liige

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

AS Isku Mööbel on ostanud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

Ostud	2003. a	2002. a
Isku Oy (emaettevõtja)	12 014 166	10 746 952
Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja)	922 842	1 455 976
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja)	2 158 727	1 785 770

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on AS Isku Mööbel tasunud AS Isku Kinnisvaralt võetud laenu intressi 198 013 krooni (2002.a. 486 210 krooni) ning laenumakseid 1 250 000 krooni (2002.a. 1 000 000 krooni).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Muud nõuded		
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – laenuintressi ettemaks	12 646	0
Kokku	12 646	0

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		
Isku Oy (emaettevõtja) – kaupade eest	3 178 344	1 972 019
Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja) – kaupade eest	114 578	69 745
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – teenuste eest	11 918	0
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – laenu lühiajaline osa	750 000	1 000 000
Kokku	4 054 840	3 041 764

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised võlad teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele		
Isku Kinnisvara AS – laen (vt. Lisa 15)	1 300 000	2 300 000
Kokku	1 300 000	2 300 000


Juhatuse liige

For identification purposes only

SH FANCY & VOLUME

29-06-2004

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 20 Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine

Puhaskasumi korrigeerimised

	2003.a.	2002.a. ^a korrigeeritud
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	383 284	401 552
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müügikahjum (kasum)	8 519	-900
Materiaalse põhivara mahakandmine	45	0
Kokku	391 848	400 652

Äritegevusega seotud nõuete muutus

(suurenemine "+" / vähenemine "-")

	2003.a.	2002.a
Nõuded ostjate vastu	-663 968	316 372
Viitlaekumised	-33 008	-33 254
Eetmakstud tulevaste perioodide kulud	23 488	8 163
Kokku	-673 488	291 281

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

(suurenemine "+" / vähenemine "-")

	2003.a.	2002.a
Ostjate ettemaksed	130 871	-4 508
Võlgnevus hankijatele	75 023	-48 384
Muud võlad	1 263 076	-447 715
Maksuvõlad	75 538	-27 568
Viitvõlad	122 298	-9 708
Kokku	1 666 806	-537 883


Juhatusel liiga

For identification purposes only

ERnst & YOUNG

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Valimis- ja loovus
Kogus: 100000
SISSE TULNUD

29 -06- 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Isku Mööbel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. AS Isku Mööbel on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.



Riho Lass
Juhatuses liige

27. aprill 2004



Juhatuses liige

For identification purposes only

FENST & YOUNG

AS ISKU MÖÖBEL
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnavalitsus
Registrikamand
SISSE TULNUD
29-06-2004

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

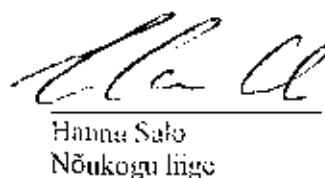
AS Isku Mööbel 2003 majandusaasta aruande allkirjastamineaprillil 2004 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku pooltaprillil 2004):



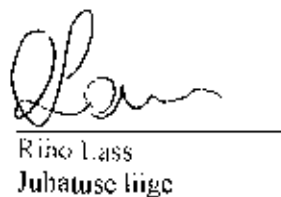
Hannu Koipe
Nõukogu esimees



Pekka Kairamo
Nõukogu liige



Hannu Salo
Nõukogu liige



Rino Lass
Juhatusel liige



Juhatusel liige

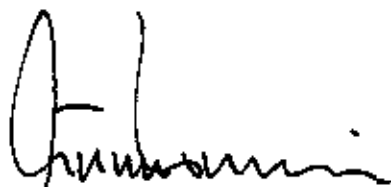
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS ISKU MÖÖBEL AKTSIONÄRIDELE

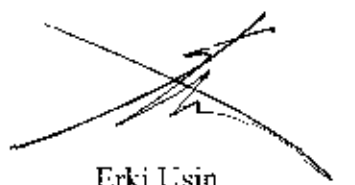
Oleme auditeerinud AS Isku Mööbel (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2003. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinn, 26. aprill 2004. a


Göran Tyrén
Ernst & Young Baltic AS


Erki Usin
Vannutatud audiitor

Tallinn Ühiskond
Registrieskand
SISSE TULENUD
29-06-2004

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum:	-1 463 618	krooni
▪ 2003.a. aruandeaasta kasum	89 679	krooni
Jaotamata kasum (kahjum) peale majandusaasta aruande kinnitamist	-1 373 939	krooni

Ettepanek on katta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.



Juhatusel liige

Tallinna Linnalaenu
Registriosakond
SISSE TULNU
29-06-2004

ISKU MÖÖBLIAS
Reg.nr. 10309039

OSANIKE NIMEKJRI SEISUGA aprill 2004. A.

Osanik	Osade arv	Osa nimiväärtus	Osade väärtus kokku
ISKU OY Registrikood: 0148882-9 Aadress: Mikkulankatu 19 15210 Lahti, Soome Vabariik	2 850	1 000 EEK	2 850 000 EEK
Kokku	2 850		2 850 000 EEK



Riho Lass
Juhatuses liige