

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

28 -06- 2007

253772/ Gerli AASMÄE  
.....

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### AS ISKU MÖÖBEL

|                                                                     |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus:                                                | 01. jaanuar 2006.a.                                                                                            |
| Majandusaasta lõpp:                                                 | 31. detsember 2006.a.                                                                                          |
| Registrikood:                                                       | 10309039                                                                                                       |
| Aadress:                                                            | Pärnu mnt 139F<br>11317, Tallinn<br>Eesti Vabariik                                                             |
| Telefon:                                                            | +372 6 556 055                                                                                                 |
| Faks:                                                               | +372 6 556 056                                                                                                 |
| E-mail:                                                             | riho.lass@isku.ee                                                                                              |
| Põhitegevused:                                                      | - mööbli ja muu sisustusega seonduvate kaupade ost, müük, remont, paigaldus ja tootmine;<br>- kaubandustegevus |
| Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi: | - audiitori järeldusotsus;<br>- kasumi jaotamise ettepanek.                                                    |



Juhatuse liige

## **SISUKORD**

|                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------|----|
| JUHATUSE TEGEVUSARUANNE .....                                    | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                               | 4  |
| KASUMIARUANNE .....                                              | 4  |
| BILANSS .....                                                    | 5  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                               | 6  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                        | 7  |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                       | 8  |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....    | 8  |
| Lisa 2    Müügitulu .....                                        | 11 |
| Lisa 3    Ärikulud.....                                          | 11 |
| Lisa 4    Finantstulud ja -kulud.....                            | 12 |
| Lisa 5    Nõuded ostjate vastu.....                              | 12 |
| Lisa 6    Varud .....                                            | 12 |
| Lisa 7    Materiaalne põhivara .....                             | 13 |
| Lisa 8    Immateriaalne põhivara .....                           | 13 |
| Lisa 9    Maksuvõlad .....                                       | 14 |
| Lisa 10   Viitvõlad .....                                        | 14 |
| Lisa 11   Laenude tagatised ja panditud varad .....              | 15 |
| Lisa 12   Omakapitali lisa.....                                  | 15 |
| Lisa 13   Kasutusrendid .....                                    | 15 |
| Lisa 14   Tehingud seotud osapooltega .....                      | 16 |
| Lisa 15   Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine .....           | 17 |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....           | 18 |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..... | 19 |



Juhatuses liige

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**

**1. MAJANDUSAASTA**

Käesolev tegevusaruanne hõlmab Isku Mööbli AS majandusaastat 01.jaanuar 2006 kuni 31.detsember 2006.a.

**2. TEGEVUSALA**

Isku Mööbli AS peamiseks tegevuseks on Isku OY poolt valmistatava ja vahendatava kodu - ja kontorimööbli müük Eestis.

**3. TULUD, KULUD JA KASUM**

Isku Mööbli AS täitis aruande aastal kõik endale võetud eesmärgid . Käive suurenes 42% ja tegevuse kasumlikkus suurenes kordades. Isku Mööbli AS netokäive oli 45,8 milj krooni ning kasvule aitasid kaasa õnnestumised nii kodukondlikul kui ka büroomööbli turul.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2006   | 2005    |
|--------------------------------------|--------|---------|
| Käibe kasv                           | 42,5%  | 34,7%   |
| Brutokasumi määr %                   | 11,9%  | 7,6%    |
| Kasumi kasv                          | 135,6% | 23 506% |
| Puhasrentaablus                      | 12%    | 7,3%    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,39   | 1,66    |
| ROA                                  | 34,5%  | 25,1%   |
| ROE                                  | 56,6%  | 55,3%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%)=(aruandeperioodi müügitulu –eelmise perioodi müügitulu )/ eelmise perioodi müügitulu) \* 100

Brutokasumimäär (%)=(brutokasum/ müügitulu) \* 100

Kasumi kasv (%)=(aruandeaasta puhaskasum – eelmise perioodi puhaskasum)/ eelmise perioodi puhaskasum) \* 100

Puhasrentaablus (%)=(puhaskasum/ müügitulu) \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%)=(puhaskasum/ varad kokku) \* 100

ROE (%)=(puhaskasum/ omakapital kokku) \* 100

**4. TÖÖTAJAD , TÖÖTASUD**

Isku Mööbli AS juhatuses on üks liige ( juhataja) ja nõukogus kolm liiget .

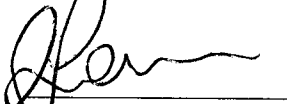
Isku Mööbli AS nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv 2006.a. oli 21 inimest. Töötajate töötasu üldsumma oli 4,0 milj krooni (s.h. juhataja töötasu 697 tuh. krooni), sotsiaalkulud 1,36 tuhat krooni.

**5. AKTSIONÄRID**

Alates 2005 aastast on Isku Mööbli AS ainuaktsionär ISKU Interior OY ja aktsiakapital jaotub järgmiselt :

ISKU Interior OY      2850 aktsiat      a. 1000.-EEK      2.850.000.-      ( 100%)

Tallinn 04.04.2007

  
Juhatus liige

AS ISKU MÖÖBEL  
Majandusaasta aruanne 2006

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

|                                            | 2006. a          | 2005. a          | Lisad |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|-------|
| Müügitulu                                  | 45 789 652       | 32 133 323       | 2     |
| Muud äritulud                              | 5 335            | 11 194           |       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused        | -29 314 691      | -20 783 538      | 3     |
| Muud tegevuskulud                          | -5 336 574       | -4 478 503       | 3     |
| Tööjõukulud                                | -5 367 290       | -3 919 176       | 3     |
| Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus | -273 825         | -486 745         | 7:8   |
| Muud ärikulud                              | -61 304          | -35 804          | 3     |
| <b>Ärikasum</b>                            | <b>5 441 303</b> | <b>2 440 751</b> |       |
| Finantstulud ja -kulud                     | 51 502           | -109 440         | 4     |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>             | <b>5 492 805</b> | <b>2 331 311</b> |       |



Juhatuses liige

Intended for identification purposes only  
Majandusaasta aruanne 2006  
Date: 15.06.07  
Signature: [Handwritten signature]  
AS ISKU MÖÖBEL

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**BILANSS**  
(kroonides)

|                                       | 31.12.2006. a     | 31.12.2005. a    | Lisad |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|-------|
| <b>VARAD</b>                          |                   |                  |       |
| <b>Käibevara</b>                      |                   |                  |       |
| Raha                                  | 6 088 190         | 990 794          |       |
| Nõuded ostjate vastu                  | 636 906           | 450 487          | 5     |
| Muud nõuded                           | 0                 | 309              | 14    |
| Ettemaksed                            | 264 528           | 102 457          |       |
| Varud                                 | 7 966 592         | 6 896 337        | 6     |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>14 956 216</b> | <b>8 440 384</b> |       |
| <b>Põhivara</b>                       |                   |                  |       |
| Materiaalne põhivara                  | 954 477           | 843 238          | 7     |
| Immateriaalne põhivara                | 1 577             | 3 855            | 8     |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>956 054</b>    | <b>847 093</b>   |       |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>15 912 270</b> | <b>9 287 477</b> |       |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                   |                  |       |
| <b>Kohustused</b>                     |                   |                  |       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                   |                  |       |
| Võlad tarnijatele                     | 1 866 671         | 580 802          |       |
| Muud võlad                            | 1 723 979         | 2 639 069        | 14    |
| Maksuvõlad                            | 1 014 276         | 681 940          | 9     |
| Viitvõlad                             | 442 147           | 358 991          | 10    |
| Saadud ettemaksed                     | 1 157 665         | 811 948          |       |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>6 204 738</b>  | <b>5 072 750</b> |       |
| <b>Omakapital</b>                     |                   |                  |       |
| Aktsiakapital                         | 2 850 000         | 2 850 000        |       |
| Reservid                              | 397 478           | 397 478          |       |
| Eelmiste perioodide kahjum            | 967 249           | -1 364 062       |       |
| Aruandeaasta kasum                    | 5 492 805         | 2 331 311        |       |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>9 707 532</b>  | <b>4 214 727</b> | 12    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>15 912 270</b> | <b>9 287 477</b> |       |



Juhatuse liige

bilanss for information print me only  
15.06.07  
15.06.07

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

|                            | Aksia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | <b>Omakapital<br/>kokku</b> |
|----------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>31.12.2004. a</b>       | <b>2 850 000</b>  | <b>397 478</b>               | <b>-1 364 062</b>  | <b>1 883 415</b>            |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum | 0                 | 0                            | 2 331 311          | <b>2 331 311</b>            |
| <b>31.12.2005. a</b>       | <b>2 850 000</b>  | <b>397 478</b>               | <b>967 249</b>     | <b>4 214 727</b>            |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum | 0                 | 0                            | 5 492 805          | <b>5 492 805</b>            |
| <b>31.12.2006. a</b>       | <b>2 850 000</b>  | <b>397 478</b>               | <b>6 460 054</b>   | <b>9 707 532</b>            |

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 12.



Juhatuselige

Arutanud AS Isku Mööbeli puhtaksu  
15.06.07  
or  
J. LILMS

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(kroonides)

|                                                       | 2006. a          | 2005. a           | Lisad    |
|-------------------------------------------------------|------------------|-------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                  |                   |          |
| Puhaskasum                                            | 5 492 805        | 2 331 311         |          |
| Puhaskasumi korrigeerimised <sup>1</sup>              | 221 140          | 585 111           | 4,7,8,15 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -348 181         | 711 588           | 15       |
| Varude muutus                                         | -1 070 255       | 350 807           |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 1 181 987        | -922 282          | 15       |
| Makstud intressid                                     | -8 150           | -109 671          | 4        |
| Valuutakusikahjum                                     | -130             | 0                 |          |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   | <b>5 469 216</b> | <b>2 946 864</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                  |                   |          |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | -383 778         | -172 536          | 7        |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük            | 2 175            | 45 288            | 7        |
| Saadud intressid                                      | 59 782           | 231               | 4        |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>         | <b>-321 821</b>  | <b>-127 017</b>   |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                  |                   |          |
| Laenude tagasimaksed                                  | -49 999          | -1 000 000        | 14       |
| Arvelduskrediidi muutus                               | 0                | -1 002 162        | 11       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>        | <b>-49 999</b>   | <b>-2 002 162</b> |          |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 | <b>5 097 396</b> | <b>817 685</b>    |          |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 990 794          | 173 109           |          |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     | 5 097 396        | 817 685           |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>6 088 190</b> | <b>990 794</b>    |          |

<sup>1</sup> puhaskasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid ning saadud ja makstud intresse (vt lisa 15)



Juhatus liige

Initialed for identification purposes only  
 Date: 15.06.07  
 Signature: [Handwritten signature]  
 AUDITOR

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Isku Mööbli raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

#### *Välisvaluuta arvestus*

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

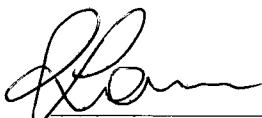
Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

#### *Nõuded ostjate vastu*

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### *Tulu kajastamine*

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja

  
Juhatuse liige

allkirjastatud ja kinnitatud a. aruanne  
15.06.07  
AUDITOREÜHTEKONNAS VILPE



**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- |                      |         |
|----------------------|---------|
| • Masinad ja seadmed | 20 %    |
| • Muu inventar       | 20-50 % |

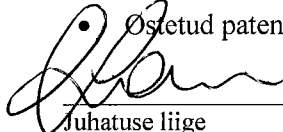
Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

**Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- |                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| • Ostetud patendid, litsentsid jne | 20% |
|------------------------------------|-----|

  
Juhatuse liige

Intended for internal use only  
Date/Sign/Stamp 15.06.07  
Signature/Stamp  
AUDITOREBÜROO TOOMAS VILJAMS

### ***Finantskohustused***

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 4 real "intressikulu").

### ***Kohustuslik reservkapital***

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalis. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

### ***Rendiarvestus***

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### ***Ettevõtte tulu maksustamine***

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 22/78. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Juhatus liige

Arutanud ja kinnitanud puhtuse only  
15.06.07  
AUDITORKÜRDO K. LAS VILLENS

**AS ISKU MÖÖBEL**  
Majandusaasta aruanne 2006

**Lisa 2 Müügitulu**

AS-i Isku Mööbel neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

| <b>Geograafilised piirkonnad</b> | <b>2006. a</b>    | <b>2005. a</b>    |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti                            | 45 611 815        | 31 771 085        |
| Euroopa Liidu maad               | 138 160           | 39 655            |
| Mitte-Euroopa Liidu maad         | 39 677            | 322 583           |
| <b>Kokku</b>                     | <b>45 789 652</b> | <b>32 133 323</b> |

| <b>Tegevusalad</b> | <b>2006. a</b>    | <b>2005. a</b>    |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Ostukaupade müük   | 45 092 772        | 31 522 379        |
| Teenused           | 696 880           | 610 944           |
| <b>Kokku</b>       | <b>45 789 652</b> | <b>32 133 323</b> |

**Lisa 3 Ärikulud**

**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

|                                                  | <b>2006. a</b>     | <b>2005. a</b>     |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ostukaubad                                       | -28 054 364        | -19 777 920        |
| Transpordikulu                                   | -733 832           | -501 722           |
| Muud kulud                                       | -526 495           | -503 896           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>-29 314 691</b> | <b>-20 783 538</b> |

**Muud tegevuskulud**

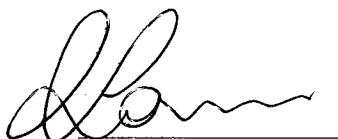
|                                        | <b>2006. a</b>    | <b>2005. a</b>    |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Rendikulu                              | -2 550 937        | -2 239 333        |
| Juriidilised ja muud konsultatsioonid  | 0                 | -1 008 266        |
| Raamatupidamisteenus, audiitorkontroll | -145 172          | -137 782          |
| Vee, elektri- ja soojaenergia kulu     | -123 994          | -124 655          |
| Muud kulud                             | -2 516 471        | -968 467          |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b>         | <b>-5 336 574</b> | <b>-4 478 503</b> |

**Tööjõukulud**

|                          | <b>2006. a</b>    | <b>2005. a</b>    |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                | -4 006 438        | -2 940 561        |
| Sotsiaalmaksud           | -1 360 852        | -978 615          |
| <b>Tööjõukulud kokku</b> | <b>-5 367 290</b> | <b>-3 919 176</b> |

**Muud ärikulud**

|                                | <b>2006. a</b> | <b>2005. a</b> |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -11 225        | -11 789        |
| Muud kulud                     | -50 079        | -24 015        |
| <b>Muud ärikulud kokku</b>     | <b>-61 304</b> | <b>-35 804</b> |

  
Juhatus liige

Arutanud ja allkirjastanud  
15.06.07  
Signatuur/Allkiri  
AUDITOREBÜROO TOMAS VILLEMS

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**Lisa 4 Finantstulud ja -kulud**

|                                     | <b>2006. a</b> | <b>2005. a</b>  |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|
| Intressikulu                        | -8 150         | -109 671        |
| Kahjum valuutakursi muutustest      | -130           | 0               |
| Muud finantstulud                   | 59 782         | 231             |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> | <b>51 502</b>  | <b>-109 440</b> |

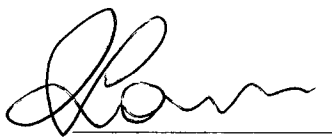
**Lisa 5 Nõuded ostjate vastu**

|                                   | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Ostjate tasumata summad           | 666 477              | 480 058              |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad   | -29 571              | -29 571              |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b> | <b>636 906</b>       | <b>450 487</b>       |

**Lisa 6 Varud**

|                        | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 7 966 592            | 6 896 337            |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>7 966 592</b>     | <b>6 896 337</b>     |

2006.aastal nagu ka 2005.aastal ei ole varude realiseerimismaksumus langenud alla soetusmaksumuse ja varusid ei ole alla hinnatud.

  
 Juhatuses liige

15.06.07  
 AUDITORYBÜROO TULUAS VILLO

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**Lisa 7 Materiaalne põhivara**

|                                  | Masinad ja seadmed | Muu inventar   | Materiaalne põhivara kokku |
|----------------------------------|--------------------|----------------|----------------------------|
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b> | <b>77 406</b>      | <b>765 832</b> | <b>843 238</b>             |
| Ostud ja parendused              | +247 246           | +136 532       | +383 778                   |
| Müügid                           | 0                  | -1 526         | -1 526                     |
| Müüdid põhivara amortisatsioon   | 0                  | +534           | +534                       |
| Aruandeaasta amortisatsioon      | -41 804            | -229 743       | -271 547                   |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006. a</b> | <b>282 848</b>     | <b>671 629</b> | <b>954 477</b>             |

|                                            | Masinad ja seadmed | Muu inventar   | Materiaalne põhivara kokku |
|--------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2005. a               | 145 644            | 3 032 777      | 3 178 421                  |
| Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2005. a | -68 238            | -2 266 945     | -2 335 183                 |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>           | <b>77 406</b>      | <b>765 832</b> | <b>843 238</b>             |
| Soetusmaksumus 31.12.2006. a               | 341 513            | 3 219 161      | 3 560 674                  |
| Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2006. a | -58 665            | -2 547 532     | -2 606 197                 |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006. a</b>           | <b>282 848</b>     | <b>671 629</b> | <b>954 477</b>             |

**Lisa 8 Immateriaalne põhivara**

|                                            | Ostetud patendid, litsentsid jne |
|--------------------------------------------|----------------------------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2005. a               | 218 119                          |
| Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2005. a | -214 264                         |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>           | <b>3 855</b>                     |
| Aruandeaasta amortisatsioon                | -2 278                           |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>           | <b>3 855</b>                     |
| Soetusmaksumus 31.12.2006. a               | 218 119                          |
| Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2006. a | -216 542                         |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006. a</b>           | <b>1 577</b>                     |



Juhatuses liige

Controlled for the auditor's signature only  
 Date: 15.06.07  
 Signature: [Handwritten signature]  
 Auditor: [Handwritten signature]  
 Auditor's company: TOOMAS VUUR

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**Lisa 9 Maksuvõlad**

|                                    | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Käibemaks                          | 488 055              | 350 474              |
| Üksikisiku tulumaks                | 185 586              | 118 126              |
| Sotsiaalmaks                       | 305 408              | 194 432              |
| Kohustusliku kogumispensioni makse | 11 779               | 6 632                |
| Töötuskindlustusmakse              | 8 281                | 7 771                |
| Erisoodustuse tulumaks             | 11 779               | 4 505                |
| <b>Maksuvõlad kokku</b>            | <b>1 014 276</b>     | <b>681 940</b>       |

**Lisa 10 Viitvõlad**

|                        | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| Võlad töövõtjatele     | 442 147              | 336 337              |
| Muud viitvõlad         | 0                    | 22 654               |
| <b>Viitvõlad kokku</b> | <b>442 147</b>       | <b>358 991</b>       |

  
 Juhatuse liige

AS ISKU MÖÖBEL  
 Põhikiri  
 15.06.07  
 AS ISKU MÖÖBEL

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud varad**

Hansapangast võetud arvelduskrediidi (limiit 2 miljonit krooni) tagatiseks on sõlmitud Hansapanga kasuks kommertspandi leping 2,6 miljonile kroonile.

Isku Kinnisvara AS-st saadud laenu tagatiseks on Isku Mööbli AS kaubavarud. Kommertspandilepingut nimetatud laenu tagatiseks sõlmitud ei ole.

**Lisa 12 Omakapitali lisa**

Seisuga 31.12.2006. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 2 850 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt aktsiakapitali minimaalseks suuruseks on 1 200 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 4 800 000 krooni. Aruandeperioodil ei ole toimunud muutusi aktsiakapitalis.

**Ettevõtte tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006. a moodustab 6 460 054 krooni (2005.a. 967 249 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 421 212 kroon (2005.a. 222 467 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 5 038 842 krooni (2005.a. 744 782 krooni).

**Lisa 13 Kasutusrendid**

2006. a oli ruumide, autode ja kaupluse seadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 2 550 937 krooni (2005.a 2 604 784 krooni).

Rendikulu jagunes järgmiselt:

- kontori rent 2 387 790 krooni (2005.a.2 387 790 krooni);
- sõiduki Toyota Picnic kasutusrendi kulu 44 231 krooni (2005.a. 53 081 krooni);
- Toyota Picnic osteti põhivaraks oktoobris 2006
- sõiduki Toyota Avensis kasutusrendi kulu 90 784 krooni (2005.a. 20 950 krooni);
- sõiduki Peugeot Boxer kasutusrendi kulu 50 933 krooni (2005.a. 121 180 krooni);
- Peugeot Boxer osteti põhivaraks mais 2006
- sõiduki Mazda 5 kasutusrendi kulu 13 406 krooni
- sõiduki Mercedes Benz'I kasutusrendi kulu 13 325 krooni
- Muude rentide kulu 22 786 krooni (2005.aastal 21 783 krooni)



Juhatuses liige

INTENDED FOR INTERNAL USE ONLY  
15.06.07  
AUDITORS' REPORT

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

**Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega**

AS Isku Mööbel on ostnud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

| <b>Ostud</b>                        | <b>2006. a</b> | <b>2005. a</b> |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Isku Interior Oy (emaettevõtja)     | 20 757 554     | 15 024 055     |
| Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja)     | 1 184 771      | 1 106 056      |
| Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) | 2 508 990      | 2 509 027      |
| Isku Invest Oy (sõsarettevõtja)     | 51 947         | 0              |

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on AS Isku Mööbel tasunud AS Isku Kinnisvaralt võetud laenu intressi 928 (2005.a. 49 973) krooni ning laenumakseid 49 999 (2005.a. 1 000 000) krooni

| <b>Müük</b>                     | <b>2006. a</b> | <b>2005. a</b> |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja) | 13 305         | 0              |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

***Saldod seotud osapooltega:***

|                                     | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Muud nõuded</b>                  |                      |                      |
| Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) | 0                    | 309                  |
| <b>Kokku</b>                        | <b>0</b>             | <b>309</b>           |

|                                                                                         | <b>31.12.2006. a</b> | <b>31.12.2005. a</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Lühiajalised võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele</b> |                      |                      |
| Isku Interior Oy (emaettevõtja) – kaupade eest                                          | 1 547 243            | 2 463 791            |
| Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja) – kaupade eest                                          | 164 818              | 113 361              |
| Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – teenuste eest                                     | 11 918               | 11 918               |
| Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – laenu lühiajaline osa                             | 0                    | 49 999               |
| <b>Kokku</b>                                                                            | <b>1 723 979</b>     | <b>2 639 069</b>     |



Juhatuses liige

AS Isku Mööbel  
 15.06.07  
 ALUTORNISTO TOLLE S. VILTO



**Lisa 15 Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine**

**Puhaskasumi korrigeerimised**

|                                                                                       | 2006.a.          | 2005.a.         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon                                  | 273 825          | 486 745         |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müügikahjum [kasum]                             | -1 183           | -11 074         |
| Saadud intressid                                                                      | -59 782          | -231            |
| Makstud intressid                                                                     | 8 150            | 109 671         |
| Valuutakursikahjum                                                                    | 130              |                 |
| <b>Kokku</b>                                                                          | <b>221 140</b>   | <b>585 111</b>  |
| <b>Äritegevusega seotud nõuete muutus</b><br>(suurenemine "- " / vähenemine "+ ")     |                  |                 |
|                                                                                       | 2006.a.          | 2005.a.         |
| Nõuded ostjate vastu                                                                  | -186 419         | 562 028         |
| Muud nõuded                                                                           | -118 191         | 0               |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                                                | -43 571          | 149 560         |
| <b>Kokku</b>                                                                          | <b>-348 181</b>  | <b>711 588</b>  |
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus</b><br>(suurenemine "+ " / vähenemine "- ") |                  |                 |
|                                                                                       | 2006.a.          | 2005.a.         |
| Ostjate ettemaksed                                                                    | 345 717          | 624 295         |
| Võlgnevus hankijatele                                                                 | 1 285 869        | 240 647         |
| Muud võlad                                                                            | -865 091         | -1 947 722      |
| Maksuvõlad                                                                            | 332 336          | 88 914          |
| Viitvõlad                                                                             | 83 156           | 71 584          |
| <b>Kokku</b>                                                                          | <b>1 181 987</b> | <b>-922 282</b> |

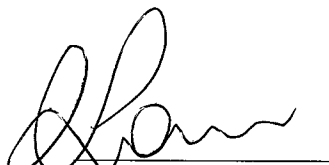
  
Juhatuse liige

AS ISKU MÖÖBEL  
Majandusaasta aruanne 2006  
17.06.07  
Kontrollitud ja kinnitatud  
Kontrollitud ja kinnitatud  
Kontrollitud ja kinnitatud

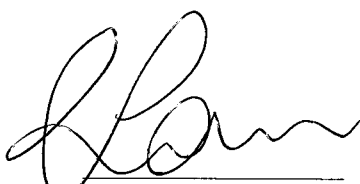
## **JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Isku Mööbel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. AS Isku Mööbel on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

  
Rino Lass  
Juhatuse liige

15. Juuni 2007

  
Juhatus liige

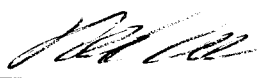
**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2006**

## **JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

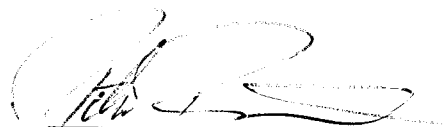
AS Isku Mööbel 2006 majandusaasta aruande allkirjastamine 18. juuni 2007 (aruanne on  
kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 18. juuni 2007):



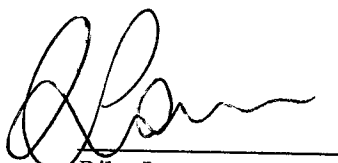
Hannu Salo  
Nõukogu esimees



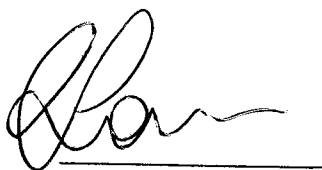
Pekka Kairtamo  
Nõukogu liige



Petri Pitkäranta  
Nõukogu liige



Riho Lass  
Juhatus liige



Juhatus liige

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****ISKU MÖÖBLI AS-i AKTSIONÄRIDELE**

Oleme kontrollinud ISKU MÖÖBLI AS-i 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ISKU MÖÖBLI AS-i raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ISKU MÖÖBLI AS-i Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 15 912 270 krooni ning 2006.aasta finantstulemuseks 5 492 805 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 15.juunil 2007.a.

Toomas Villems  
Vannutatud audiitor

