

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Isku Baltics Osaühing

registrikood: 10309039

tänava nimi, Pärnu mnt

maja number: 139f

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6556055

faks: +372 6556056

e-posti aadress: Aidas.Barkauskas@isku.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

1. MAJANDUSAASTA

Käesolev tegevusaruanne hõlmab Isku Baltics OÜ majandusaastat 01.jaanuar 2017 kuni 31.detsember 2017.a.

2. TEGEVUSALA

Isku Baltics OÜ peamiseks tegevuseks on Isku-Yhtymä OY poolt valmistatava ja vahendatava kodu - ja kontorimööbli müük Eestis.

3. TULUD, KULUD JA KASUM

Isku Baltics OÜ müügitulu oli 2016 a. 2,40 milj. eurot ja 2017 a. 2,90 milj. eurot .

Peamised finantssuhtarvud	2017	2016
Käibe kasv	20,3%	6,5%
Kasumi kasv	205%	139%
Puhasrentaablus	0,5%	-0,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	1,0
ROA	1,9%	-0,7%
ROE	14,0%	-5,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%)=(aruandeperioodi müügitulu –eelmise perioodi müügitulu) / (eelmise perioodi müügitulu) * 100

Kasumi kasv (%)=(aruandeaasta puhaskasum – eelmise perioodi puhaskasum) / eelmise perioodi puhaskasum) * 100

Puhasrentaablus (%)=(puhaskasum / müügitulu) * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%)=(puhaskasum / varad kokku) * 100

ROE (%)=(puhaskasum / omakapital kokku) * 100

Isku Baltics OÜ on sõlminud 16.05.2016.a piiriülese ühinemise lepingu UAB-ga ISKU BALDAI. Isku Baltics OÜ on ühendav ühing ning UAB ISKU BALDAI on ühendatav ühing, st ühinemise järgselt lõpetab UAB ISKU BALDAI enda tegevuse ilma likvideerimismenetlusega ning kogu vara antakse üle Isku Baltics OÜle.

UAB ISKU BALDAI kuulub 100% ISKU INTERIOR OY-le, mis on ka 100% Isku Baltics OÜ omanik. Ühinemise järgselt kuulub ISKU INTERIOR OY-le 100% Isku Baltics OÜ osakutest. Ühinemise järgselt plaanib Isku Baltics OÜ Leedu Vabariigis enda äritegevust läbi viia läbi tema poolt asutatava filiaali.

Piiriülese ühinemise protsess on pooleli ning ühinemine ei ole ühendava ühingu registrikaardile kantud (jõustunud), siis käesoleva seisuga ei kajastu ühinemine Isku Baltics OÜ majandusaasta aruandes.

Aidas Barkauskas
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 944	134 956	2
Nõuded ja ettemaksed	188 557	84 233	3
Varud	472 928	425 351	5
Kokku käibevarad	775 429	644 540	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 591	80 869	7
Immateriaalsed põhivarad	10	561	8
Kokku põhivarad	59 601	81 430	
Kokku varad	835 030	725 970	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 477	100 858	11
Võlad ja ettemaksed	622 960	528 629	12
Kokku lühiajalised kohustised	723 437	629 487	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	477	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	477	
Kokku kohustised	723 437	629 964	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	182 115	182 115	
Kohustuslik reservkapital	25 403	25 403	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-111 512	-106 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 587	-5 104	
Kokku omakapital	111 593	96 006	
Kokku kohustised ja omakapital	835 030	725 970	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 891 207	2 403 089	13
Muud äritulud	19	127 022	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 969 827	-1 615 152	15
Mitmesugused tegevuskulud	-575 451	-541 267	16
Tööjõukulud	-298 159	-345 409	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 706	-20 260	
Muud ärikulud	-4 166	-2 479	
Ärikasum (kahjum)	21 917	5 544	
Intressitulud	12	0	
Intressikulud	-6 342	-10 648	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 587	-5 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 587	-5 104	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	21 917	5 544	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 706	20 260	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	19	7 783	
Muud korrigeerimised	0	2 263	
Kokku korrigeerimised	21 725	30 306	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-104 484	-15 997	
Varude muutus	-47 417	-102 279	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	89 224	-32 762	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 035	-115 188	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	141	6 586	
Laekunud intressid	12	16	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	153	6 602	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-858	-1 014	
Makstud intressid	-1 272	-1 095	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 130	-2 109	
Kokku rahavood	-21 012	-110 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 956	245 651	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 012	-110 695	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113 944	134 956	2

Jill

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	182 148	25 403	-106 441	101 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 104	-5 104
Muud muutused omakapitalis	-33	0	33	0
31.12.2016	182 115	25 403	-111 512	96 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 587	15 587
31.12.2017	182 115	25 403	-95 925	111 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Isku Baltics OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Rahavoog on arvestatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Nõuded sisaldavad ka antud laenusid.

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel laenusumma

Sik

nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära. Nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse maksetähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventer	3
Programmid	3

Rendid

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud"

Finantskohustuste all näidatakse ka saadud laenusid.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, osutatud teenuste eest saadaolevates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning

müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks oli 21/79, alates 01.01.2015 on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtja (ning emaettevõtja omanikud);
- teised emaettevõtja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	3 260	6 177
Arvelduskontod	110 684	128 779
Kokku raha	113 944	134 956

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	179 321	179 321
Ostjatelt laekumata arved	179 321	179 321
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	175	175
Muud nõuded	550	550
Ettemaksed	8 511	8 511
Tulevaste perioodide kulud	8 511	8 511
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 557	188 557
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72 129	72 129
Ostjatelt laekumata arved	72 129	72 129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	673	673
Muud nõuded	550	550
Viitlaekumised	550	550
Ettemaksed	10 881	10 881
Tulevaste perioodide kulud	10 881	10 881
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 233	84 233

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	179 321	72 129
Kokku nõuded ostjate vastu	179 321	72 129

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	472 767	425 190
Ettemaksed varude eest	161	161
Ettemaksed hankijatele	161	161
Kokku varud	472 928	425 351

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	49 058	0	5 520
Üksikisiku tulumaks	0	2 695	0	2 973
Erisoodustuse tulumaks	0	466	0	586
Sotsiaalmaks	0	12 437	0	13 193
Kohustuslik kogumispension	0	261	0	228
Tootuskindlustusmaksed	0	522	0	505
Ettemaksukonto jääk	175		673	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	175	65 439	673	23 005

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Kokku
			Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	11 279	16 946	37 617	37 617	65 842
Akumuleeritud kulum	-7 007	-3 157	0	0	-10 164
Jääkmaksumus	4 272	13 789	37 617	37 617	55 678
Ostud ja parendused	0	81 126	-37 617	-37 617	43 509
Muud ostud ja parendused	0	81 126	-37 617	-37 617	43 509
Amortisatsioonikulu	-3 320	-16 316	0	0	-19 636
Müügid	1 145	0	0	0	1 145
Muud muutused	0	173	0	0	173
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 696	98 245	0	0	103 941
Akumuleeritud kulum	-3 599	-19 473	0	0	-23 072
Jääkmaksumus	2 097	78 772	0	0	80 869
Amortisatsioonikulu	-1 094	-20 060	0	0	-21 154
Müügid	0	-124	0	0	-124
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 696	98 017	0	0	103 713
Akumuleeritud kulum	-4 693	-39 429	0	0	-44 122
Jääkmaksumus	1 003	58 588	0	0	59 591

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	2 917
Transpordi- vahendid	0	2 917
Muud materiaalsed põhivarad	141	0
Kokku	141	2 917

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	12 910	12 910
Akumuleeritud kulum	-6 221	-6 221
Jääkmaksumus	6 689	6 689
Amortisatsioonikulu	-2 459	-2 459
Müügid	-3 669	-3 669
31.12.2016		
Soetusmaksumus	9 241	9 241
Akumuleeritud kulum	-8 680	-8 680
Jääkmaksumus	561	561
Amortisatsioonikulu	-551	-551
31.12.2017		
Soetusmaksumus	9 241	9 241
Akumuleeritud kulum	-9 231	-9 231
Jääkmaksumus	10	10

Müüdud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades

	2017	2016
Muud immateriaalsed põhivarad	0	3 669
Kokku	0	3 669

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisingfirma	477	477	0	0	EUR	20.09.2018
Kapitalirendinõuded kokku	477	477	0	0		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	477	477	0	0		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisingfirma	113	113	0	0	EUR	20.06.2017
Liisingfirma	74	74	0	0	EUR	20.07.2017
Liisingfirma	1 148	671	477	0	EUR	20.09.2018
Kapitalirendikohustised kokku	1 335	858	477	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	0	1 200
Kokku	0	1 200

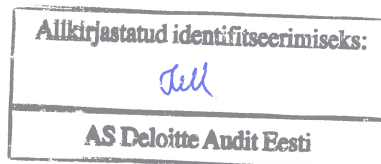
Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	208 464	202 460
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	213 105	206 038
1-5 aasta jooksul	225 146	239 998

Kasutusrendikulu summa koosneb kontori- ja müügipindade rendi, sõiduauto ja kontoritehnika kasutusrendi kuludest.



Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen emaettevõtjale	100 000	100 000			5%	Eur	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Kapitalirendikohustised kokku	477	477	0	0			
Laenukohustised kokku	100 477	100 477	0	0			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen emaettevõtjale	100 000	100 000			5%	Eur	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Kapitalirendikohustised kokku	1 335	858	477	0			
Laenukohustised kokku	101 335	100 858	477	0			

Vaata lisa 18.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	389 267	389 267
Võlad töövõtjatele	29 279	29 279
Maksuvõlad	65 439	65 439
Muud võlad	5 069	5 069
Intressivõlad	5 069	5 069
Saadud ettemaksed	133 906	133 906
Kokku võlad ja ettemaksed	622 960	622 960
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	308 387	308 387
Võlad töövõtjatele	27 692	27 692
Maksuvõlad	23 005	23 005
Saadud ettemaksed	169 545	169 545
Kokku võlad ja ettemaksed	528 629	528 629

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 872 613	2 356 192
Läti	3 117	18 558
Leedu	3 651	23 954
Soome	8 947	4 385
Saksamaa	2 879	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 891 207	2 403 089
Kokku müügitulu	2 891 207	2 403 089
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli müük	2 809 718	2 341 011
Teenused	81 489	62 078
Kokku müügitulu	2 891 207	2 403 089

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	19	2 327
Kontserni loobumine oma nõuetest	0	124 545
Muud	0	150
Kokku muud äritulud	19	127 022

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 948 915	1 593 233
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 012	4 091
Transpordikulud	16 900	17 828
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 969 827	1 615 152

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	208 464	202 460
Energia	45 884	44 897
Elektrienergia	16 728	17 773
Soojusenergia	19 790	19 474
Kütus	9 366	7 650
Mitmesugused bürookulud	29 581	17 772
Lähetuskulud	2 784	14 261
Reklaamikulu	131 971	96 743
Ostetud teenused	74 535	102 200
Muud	82 232	62 934
Kokku mitmesugused tegevuskulud	575 451	541 267

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	222 715	259 043
Sotsiaalmaksud	75 444	86 366
Kokku tööjõukulud	298 159	345 409
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Isku Interior OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Isku Yhtymä OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	312 160	0	233 789
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	250	0	9 615	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 175 555	130	1 018 763	4 381
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 765	0	39 922

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	18 420	9 514

Seisuga 31.12.2016 on laenuvõlg emaettevõtjale 100 000€, intressikohustus 0€ ja ostuvõlg 133 789€. Kontserni ettevõtjale on nõue summas 9 615€.

Vaata lisa 11.

Seisuga 31.12.2017 on laenuvõlg emaettevõtjale 100 000€, intressikohustus 5 069€ ja ostuvõlg 207 090€. Kontserni ettevõtjale on nõue summas 250€.

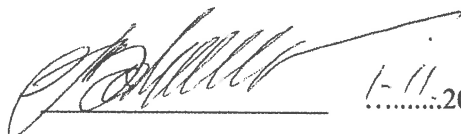
Vaata lisa 11.

JUHATUSE ALLKIRI 2017 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2017. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, on juhatuse poolt osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiidetud.

Management has prepared Annual Report 2017 and Activity Report . Annual Report is accepted to submit to shareholders by management./

Aidas Barkauskas
Juhatuses liige



1-11-2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Isku Baltics OÜ osanikule:

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme üle vaadanud Isku Baltics OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatus vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

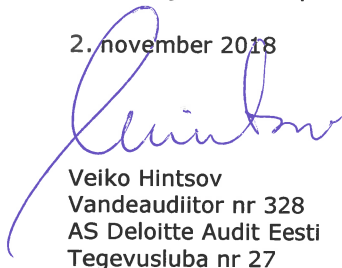
Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Isku Baltics OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2. november 2018



Veiko Hintsov
Vandeaudiitor nr 328
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-111 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 587
Kokku	-95 925
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-95 925
Kokku	-95 925

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-111 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 587
Kokku	-95 925
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-95 925
Kokku	-95 925

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	2809718	97.18%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Isku Interior Oy		Soome	182115 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556055
Faks	+372 6556056
E-posti aadress	Aidas.Barkauskas@isku.com