

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Pinifer Puit

registrikood: 10308236

tänava/talu nimi, Soo-otsa talu
maja ja korteri number:

küla: Rasivere küla

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74403

telefon: +372 5087423

e-posti aadress: liivkatrin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pinifer Puit põhitegevusalaks on saematerjali ost-müük.. Vähesel määral on hakatud tegelema ka põllumajandusliku tegevusega, põhiliselt araabia täisvereliste hobuste kasvatamisega ja treenimisega kestvusratsutamise spordiala tarbeks.

Kuni aprillini 2014 oli ettevõttel 30%-line osalus OÜ-s Halform, mille põhitegevusalaks oli samuti saematerjali tootmine. Aprillis 2014 osalus müüdi. Saadud tulu on investeeritud kinnisvarasse renditulu teenimise eesmärgil.

Aruandeperioodil 01.01.2015-31.12.2015 ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat. Juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud.

2016 majandusaasta eesmärgiks on ettevõtte majandustegevuse jätkamine kinnisvarainvestreeringute ning hobusekasvatuse valdkonnas.

Peeter Liiv

Juhatuse liige ja ainuosanik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	71 200	80 337
Nõuded ja ettemaksed	339	836
Kokku käibevara	71 539	81 173
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	81 963	0
Bioloogilised varad	0	750
Kokku põhivara	81 963	750
Kokku varad	153 502	81 923
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	761	157
Kokku lühiajalised kohustused	761	157
Kokku kohustused	761	157
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	5 985	5 985
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 225	9 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 975	63 751
Kokku omakapital	152 741	81 766
Kokku kohustused ja omakapital	153 502	81 923

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	2 497	3 467
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 370	-7 854
Brutokasum (-kahjum)	-8 873	-4 387
Muud ärikulud	-157	0
Ärikasum (kahjum)	-9 030	-4 387
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	80 000	68 112
Muud finantstulud ja -kulud	5	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 975	63 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 975	63 751

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 030	-4 387
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 788	0
Kokku korrigeerimised	1 788	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	186	-183
Varude muutus	0	-15
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	919	0
Muud rahavood äritegevusest	0	42
Kokku rahavood äritegevusest	-6 137	-4 543
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-750
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-83 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	80 000	80 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 000	79 250
Kokku rahavood	-9 137	74 707
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80 337	5 630
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 137	74 707
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 200	80 337

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	5 985	9 473	18 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 751	63 751
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	5 985	73 225	81 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 975	70 975
31.12.2015	2 556	5 985	144 200	152 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pinifer Puit 2015.a.raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2015 on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Pinifer Puit kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi

1. Rahavoogude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 sätestatust, mille kohaselt rahavood äritegevusest kajastatakse kaudmeetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes lühiajalisi (kuni kolme kuulise tähtajaga seotud) kõrge likviidsusega investeeringuid mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud võetakse algselt arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Igal bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud kohustused.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle OÜ-l Pinifer Puit on oluline mõju ja mis ei ole OÜ Pinifer Puit tütaretevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui OÜ Pinifer Puit omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuste võimalike allahindlusega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, kinnisvara	20

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Swedbank	50 435	64 747
Kassa	20 765	15 590
Kokku raha	71 200	80 337

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	339	522
Kokku nõuded ostjate vastu	339	522

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	83 000	83 000
Akumuleeritud kulum	-1 037	-1 037
Jääkmaksumus	81 963	81 963

	2015	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	900	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	151	

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	311	0
Ettemakstud rent	450	0
Kokku võlad tarnijatele	761	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 497	3 467
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 497	3 467
Kokku müügitulu	2 497	3 467
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 16101	1 417	2 949
EMTAK 02201	0	518
EMTAK 68201	900	0
EMTAK 93199	180	0
Kokku müügitulu	2 497	3 467

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	233	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2016

osaühing Pinifer Puit (registrikood: 10308236) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LIIV	Juhatuse liige	25.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 975
Kokku	144 200

Juhatuse ettepanekul jäetakse 2015.a. majandusaasta kasum jaotamata ja investeeritakse ettevõtte laiendamisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	900	36.04%	Jah
Saematerjali tootmine	16101	1418	56.79%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	179	7.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Liiv	37308090302	Anija vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087423
E-posti aadress	liivkatrin@gmail.com