

330672
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSELOPPE
27-09-2008

Majandusaasta aruanne

FOTEX OÜ

L-20
.....
2008.09.27

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp : 31.detsember 2008

Äriregistri kood 10307886

Aadress: Õismäe tee 115a, Tallinn 13515

Telefon: +372 6 741 000

Faks: +372 6 741 005

Elektronpost fotex@online.ee

Interneti kodulehekülg www.fotex.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne / SKEEM 1 /	6
Rahavoogude aruanne	7
Osakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal	15
Lisa 15 Muud tegevuskulud	15
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	16
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse liikme allkiri 2008.a majandusaasta aruandele	18
1. Kahjumi katmise otsus	19
2. Fotex OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile / EMTAK /	20

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

Fotex OÜ alustas tegevust 02.detsembril 1991.a.Põhitegevuseks on fototarvete ja tehnika,tarbekaupade,kontori- ja kauplusetehnika,elektri-ja elektroonikakaupade ost, müük,vahendamine ja remont.

Teenusena pakutakse klientidele kohapeal passipiltide tegemist,filmide ilmutamist ja piltide tegemist.Alates 2003.a.tehakse digitaalpilte ja skanneeritakse negatiive.

Fotex OÜ omas 2008.a kolme müügikohta,millest üks suleti 31.oktoobril 2008.a

Õismäe tee 115a ruumid on kahele firmale rendile antud.

Osaühingu keskmine töötajate arv 2008.a oli 5 töötajat.

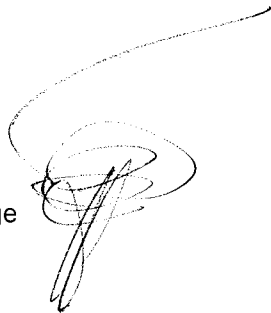
Töötasudeks maksti 352 080 krooni.

Juhatuse liikmele maksti 2008.a 67 350 krooni.

2009.a jätkatakse senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustusi mõjutavad asjaolud,mis ilmnescid ajavahemikul bilansi kuupäevast 31.12.2008.a .a kuni aruande koostamiseni 26.märtsil 2009.a.

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Fotex OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

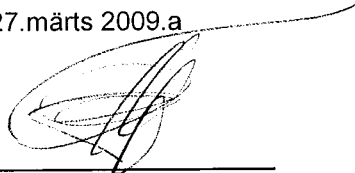
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.03.09 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Fotex OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27. märts 2009.a



Juhatuse liige

Tõnu Kuusik

Juhatuse liige

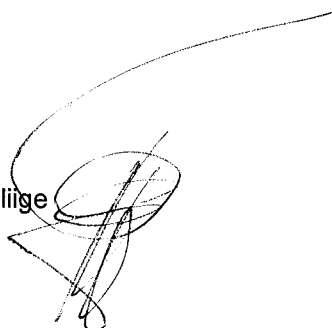


Bilanss

/kroonides/

	Lisa nr.	31.12.08	31.12.07
AKTIVA /VARAD/			
Käibevara			
Raha	2	37623	14370
Nõuded ja ettemaksed	3,4	76531	199671
Varud	5	1189005	1358239
Käibevara kokku		1303159	1572280
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	537029	548932
Materiaalne põhivara	7	523212	567865
Põhivara kokku		1060241	1116797
AKTIVA /VARAD/ KOKKU		2363400	2689077
PASSIVA/KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL/			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	308612	305070
Võlad ja ettemaksed	11	804515	1003031
Lühiajalised kohustused kokku		1113127	1308101
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	55914	156216
Pikaajalised kohustused kokku		55914	156216
KOHUSTUSED KOKKU		1169041	1464317
OMAKAPITAL			
Osakapital	12	400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		784760	637948
Aruandeaasta kasum /kahjum/		-30401	146812
OMAKAPITAL KOKKU		1194359	1224760
PASSIVA/KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL/KOKKU		2363400	2689077

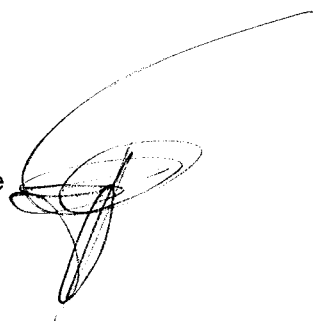
Juhatuse liige



Kasumiaruanne / SKEEM 1/
/kroonides /

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	13	3028976	3217490
Muud äritulud	16	405674	538740
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-1997217	-2089335
Muud tegevuskulud	15	-751823	-729005
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-444520	-431294
Sotsiaalmaks		-153959	-146059
Töötuskindlustus		-1097	-1060
Tööjõu kulud kokku		-599576	-578413
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-56556	-153606
Muud ärikulud	16	-24699	-9392
Ärikasum /-kahjum/		4779	196479
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-40174	-50398
Kasum /-kahjum/ valuutakursi muutustest		4994	731
Finantstulud ja -kulud kokku		-35180	-49667
Kasum /kahjum/ enne tulumaksustamist		-30401	146812
Aruandeaasta puhaskasum /-kahjum/		-30401	146812

Juhatuse liige



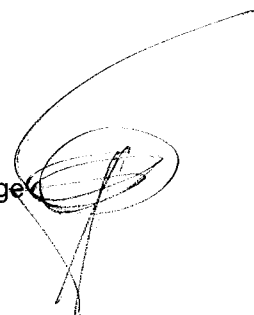
Rahavoogude aruanne			
/kaudmeetodil, alustades ärikasumist/ /kroonides/			
	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4779	196479
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	56556	153606
Kasum/kahjum/põhivara müügist		0	47714
Intressikulu		-40174	-50398
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		123140	31539
Varude muutus	5	169234	193616
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-198516	-250590
Kokku rahavood äritegevusest		115019	321966
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	-47714
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-47714
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-96760	-276712
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-96760	-276712
Rahavood kokku		18259	-2460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		14370	16098
Raha ja raha ekvivalentide muutus		18259	-2460
Valuutakursi muutuste mõju		4994	732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		37623	14370

Osakapitali muutuste aruanne
kroonides

	Osa- kapital	Kohustusl. reserv kap.	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	400000	40000	593831	1033831
Põhivara ümberhindlus			44117	44117
Aruandeperioodi puhaskasum			146812	146812
Saldo seisuga 31.12.2007	400000	40000	784760	12244760
Aruandeaasta kahjum			-30401	-30401
Saldo seisuga 31.12.2008	400000	40000	754359	1194359

Informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 12

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Fotex OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis-tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täien-davad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses /s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused/.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laeku-mist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid / viitlaikumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded /, kajastatakse korri-geeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid mak-se ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna / real * Kaubad, toore, materjal ja teenused* /

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20001 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetus-maksumus on alla 20001 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina / varudes / ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud / ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.



Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	50 aastat
Mööbel	20 aastat
Transpordivahendid	12,5aastat
Masinad, seadmed ja inventar	10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid/hoone/, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumise meetodil analoogiliselt põhivaraga. Parendusega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaks-te miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks / intressikulu / ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

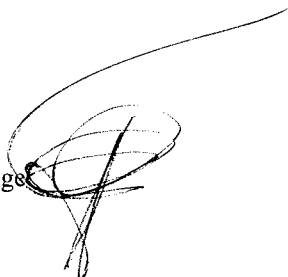
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rekendatavatest Amortiseerimispihvimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused / võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused / võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutuse.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.



Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Tulude arvestus

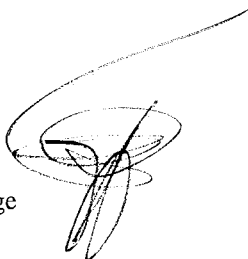
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Juhudel, kui intressi laekumine on ebakindel, arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest Puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Fotex OÜ-l on reservkapitali nõue täidetud.



Lisa 2 Raha

	31.12.08	31.12.07
Sularaha kassas	5320	2341
Valuuta kassas	837	814
Valuuta pangas	11015	0
Pangakonto	20450	11215
Raha kokku	37622	14370

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.08	31.12.07
Nõuded ostjate vastu	57900	143858
Nõuded ostjate vastu kokku	57900	143858
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded /lisa 4/	6973	21800
Muud lühiajalised nõuded	321	2869
s.h.muud viitlaekumised	321	2869
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11337	31144
Ettemaksed kokku	18952	55813
Nõuded ja ettemaksed kokku	76852	199671

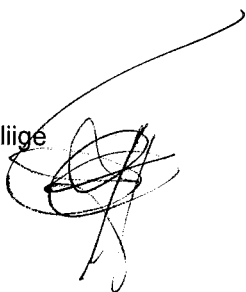
Lisa 4 Maksud

	31.12.08		31.12.07	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	204	26267	1209	54298
Üksikisiku tulumaks		4242		5076
Sotsiaalmaks		21112		25000
Töötuskindlustusmaks		282		329
Kogumispension		475		481
Kogumispensioni intress	13		12	
Erisoodustuste tulumaks		532		564
Ettevõtte tulumaksu intress	1		1	
Käibemaks ostjate ettemaksult	6755		20578	
Maksud kokku	6973	52910	21800	85748

Lisa 5 Varud

Aastainventuuri tulemusel tehti kindlaks soetatud kaupade varud soetushinnas ja materjalide jääk fototeenuste osutamiseks. Varude hindamisel rakendati FIFO meetodit. Mittelikviidseid kaupu ja materjale ei olnud.

	31.12.08	31.12.07
Müügiks ostetud kaubad	1185269	1266070
Ettemaksed varude eest	3736	92169
Varud kokku	1189005	1358239



Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu	321000	485723
Kinnisvarainvesteeringult teenitud haldamistulud	81624	0
Kinnisvarainvesteeringu haldamiskulud	81624	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	321000	485723
Soetamine ja parendus	595147	595147
Akumuleeritud kulum	-46215	-34313
2008.a arvestatud kulum	-11903	-11902
Saldo 31.12.2008.a	537029	548932
Kinnisvarainvesteeringu arvestus toimub soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum		

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks /lisa 17/

Lisa 7 Materiaalne põhivara

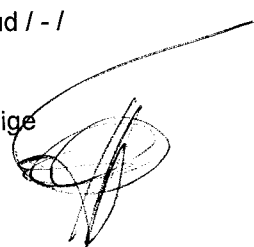
	Masina- seadmed	Muu inventar	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006.a	1381006	199507	434715	2015228
Müük -/		-47714		-47714
Ümberhindlus / + /			44117	44117
Soetusmaksumus 31.12.2007.a	1381005	151793	478832	2011630
Mahakandmine / - /	-1147000			-1147000
Soetusmaksumus 31.12.2008.a	234005	151793	478832	864630
Akumuleeritud kulum 31.12.2006.a	1177653	138953	33169	1349775
Aruandeaastal arvestatud kulum / + /	122190	11045	8469	141704
Müüdnud põhivara kulum / - /		-47714		-47714
Akumuleeritud kulum 31.12.2007.a	1299843	102284	41638	1443765
Aruandeaastal arvestatud kulum / + /	26607	9577	8469	44653
Mahakantud põhivara kulum / - /	-1147000			-1147000
Akumuleeritud kulum 31.12.2008.a	179450	111861	50107	341418
Jääkmaksumus 31.12.2006.a	203353	60554	401546	665453
Jääkmaksumus 31.12.2007.a	81162	49509	437194	567865
Jääkmaksumus 31.12.2008.a	54555	39932	428725	523212

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masina- ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007.a		
Soetusmaksumus	1147000	1147000
Akumuleeritud kulum	-1147000	-1147000
Jääkmaksumus	0	0
Saldo seisuga 31.12.2008.a		
Soetusmaksumus	1147000	1147000
Akumuleeritud kulum	-1147000	-1147000
Jääkmaksumus	0	0
Mahakantud / - /	-1147000	-1147000

Juhatuse liige



Lisa 9 Kasutusrent

Fotex OÜ rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto Mazda 6 Sport Wagon 2,0 Elegance AS Sampo Pangalt ,kasutusrendileping nr.241029FO,29.10.2004.a.

	31.12.08	31.12.07
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	37507	40722
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavast rendilepingusr kuni 1 a.	17860	33934
Vara tagastamise tähtaega pikendati 30.10.2009.a.		

Elion Ettevõtted AS-ilt renditakse lepingu nr.5993556,26.02.2007.a alusel kahte arvutit sülearvuti ThinkPad T60 T5500,lauaarvuti ML 530 Intel C2D E6300.
Intressimäär 16% aastas,rendiperiood 36 kuud.

	31.12.08	31.12.07
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	9845	7930
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavast rendilepingust	12276	22121
s.h.kuni 1 aasta	12276	9845
s.h.kuni 3aastat	0	12276

Lisa 10 Laenukohustused

Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 31.12.08	12 kuu jooksul	2-5aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Arvelduskrediit Sampo pangas	205454	205454		17.03.09	9,3%
Pangalaen Sampo pangas	159072	103158	55914	06.06.10	6k.Euribor+3,5% a.
Kokku	364526	308612	55914		
s.h.pikaajaline laenukohustus	55914				

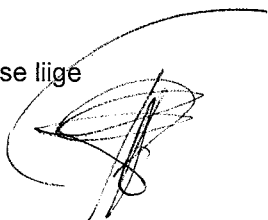
Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 31.12.07	12 kuu jooksul	2-5aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Arvelduskrediit Sampo pangas	194272	194272		17.03.08	6,5%
Pangalaen Sampo pangas	15591	15591		28.01.08	6k.Euribor+6%a.
Pangalaen Sampo pangas	251423	95207	156216	06.06.10	6k.Euribor+3,5%a.
Kokku	461286	305070	156216		
s.h.pikaajaline laenukohustus	156216				

Pangalaen Sampo pangalt on EUR-des
Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 17.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.08	31.12.07
Võlad tarnijatele	280071	307756
Võlad töövõtjatele	54432	70050
Maksuvõlad / lisa 4/	52910	85748
Muud viitvõlad	41642	41244
Saadud ettemaksud	108960	178233
Firmasisesed võlad	266500	320000
Kokku	804515	1003031

Juhatuse liige



Lisa 12 Osakapital

	31.12.08	31.12.07
Osakapital /kroonides/	400000	400000
Osakute arv /tk/	20	20
Osakute nimiväärtus/kroonides/	20000	20000

100% osakutest kuulub Tõnu Kuusikule, l/k 35602190273, elukoht
Õismäe tee 63-12

Lisa 13 Müügitulu

Fotex OÜ müügitult jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	2806019	3097105
Soome	222957	120385
Kokku	3028976	3217490

Fotex OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2008	2007
Fotokaupade müük	2923157	3058800
Kontorikaupade müük	13424	16691
Raamatute müük	6040	8426
Fototeenus	86355	133573
Kokku	3028976	3217490

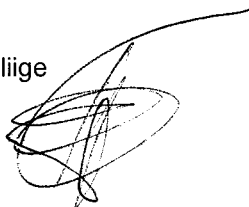
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal

	2008	2007
Kaubad müügiks	-1997217	-2072333
Materjal	0	-17002
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-1997217	-2089335

Lisa 15 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Kommunaalkulud	-104236	-76424
Ruumide rent	-313600	-294720
Sõiduauto kasutusrent	-37507	-40722
Elekter	-31526	-29767
Pangateenused	-18829	-19492
Komandeeringkulud	-31398	-69696
Arvutite kasutusrent	-9845	-7930
Kontoritarbed	-1683	-980
Arvutikulud	-9806	-8383
Telefon ja post	-37830	-40847
Kütusekulud	-59176	-50013
Muud kulutused autole	-18663	-30682
Muud müügikulud	-10385	-7346
Reklaam	-6530	-4018

Juhatuse liige



Kindlustus	-15630	-18850
Erialane kirjandus	-2667	-3191
Majapidamismaterjalid	-4836	0
Remondikulud	-1382	-3504
Makseterminali rent	-2400	-2400
Väheväärtuslikud varad	-1991	0
Riigilõiv	-2245	-7960
Muud teenused	-29658	-12080
Muud tegevuskulud kokku	-751823	-729005

Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud	2008	2007
Põhivara müük	0	53017
Ruumide renditulud	402624	485723
Saadud trahvid ja viivised	704	
Kasum valuutakursi muutustest	2346	0
Muud äritulud kokku	405674	538740

Muud ärikulud	2008	2007
Kasum valuutakursi muutustest	0	3598
Kahjum valuutakursi muutustest	-18703	-8682
Viivised ja trahvid	-1429	-316
Muud ärikulud	-4567	-3992
Muud ärikulud kokku	-24699	-9392

Lisa 17 Laenu tagatised ja panditud varad

Sampo Pangast võetud arvelduslaenulepingu Nr.AL-161100FO ja laenulepingu Nr.KL-100103FO tagatiseks on:

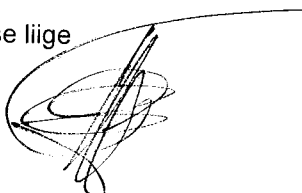
- 1.Hüpoteegid korteriomandile / reg.osa nr.10956501/,asukohaga Õismäe tee 115a /reaalosana mitteiluruum nr 26/,Tallinn:
-I järjekoha hüpoteek summas 800 000 .-EEK, intressimäär 15% aastas,kõrvalnõuded 160 000.-EEK.
-II järjekoha hüpoteek summas 440 000 .-EEK.
- 2.Panga kasuks Laenusaja vallasvarale I järjekohale seatud kommertspant pandisummas 1 200 000.- EEK.

Sampo Pangast võetud laenulepingu Nr.KL-050606FO tagatiseks on:

- 1.Hüpoteegid korteriomandile / reg.osa nr.10956501/, asukohaga Õismäe tee 115a / reaalosana mitteiluruum nr.26/, Tallinn:
I järjekohale seatud hüpoteek summas 800 000.- EEK, intressimäär 15% aastas, kõrvalnõuded 160 000.-EEK
II järjekohale seatav hüpoteek summas 440 000 .-EEK

Tõnu Kuusikult saadud laenu tagatiseks on kaup summas 266 500 krooni.

Juhatuse liige



Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

31.12.2008.a seisuga on võlgnevus Tõnu Kuusikule / 35602190273/ 266 500 krooni.
Informatsioon laenu tagatise kohta on toodud lisas 17.

Juhatuse liige

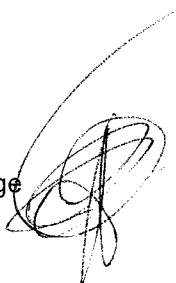
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

Juhatuse liikme allkiri 2008.a majandusaasta aruandele

Fotex OÜ 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
27.märtsil 2009.a.



Juhatuse liige
Tõnu Kuusik

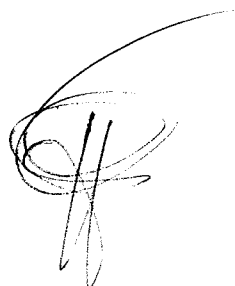


Juhatuse liige

1. KAHJUMI KATMISE OTSUS

Fotex OÜ ainuosanik otsustas 2008.a kahjumi 30401 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Juhatuse liige



2. Fotex OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile / EMTAK /

		2008
Fotokaupade müük	4778	2923157
Kontorikaupade müük	4762	13424
Raamatute müük	4761	6040
Foteteenus	7420	86355
Kokku		3028976

Juhatuse liige

