

13.10.2009

OÜ RAVEN
Gerli AASMÄE 2008.a MAJANDUSAASTA ARUANNE

331801.....

2008. aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

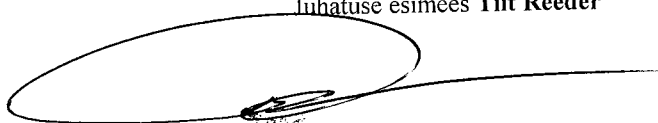
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2008.a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008.a
Ettevõtte nimetus:	OSAÜHING RAVEN
Äriregistri nr:	10307716
Juriidiline aadress :	Sügise 2a 75201 Aruküla alevik Harju Maakond Eesti Vabariik
Telefon :	+372 6096 - 764
E-mail :	ravenou@hot.ee
Audiitor:	OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet



MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

*Juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
OÜ RAVEN majandusaasta aruanne koosneb:*

SISUKORD	lehekülg
2008.a TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .	9
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud.....	12
Lisa 3 Raha.....	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele.....	14
Lisa 11 Varade soetuse sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud.....	16
Lisa 14 Kaubad, materjal ja teenused.....	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud.....	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete ning võlgade ja ettemaksete saldode muutus	18
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 20 Potentsiaalne tulumaks.....	19
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
2008.a KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	22
OSANIKE NIMEKIRI.....	23
OÜ Raven müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	24



2008.a TEGEVUSARUANNE

OÜ Raven tegevuseks on soojusenergia tootmine, majandus- ja joogivee müük, olme- ja tööstusheitvee kanaliseerimisteenuste osutamine ning nende süsteemide hoolduse ja remonditööd, heakorratööd ning teedekorrastustööd.

2008.a majandusaastaks oli kavandatud teha investeeringud põhivara parendamisse 835 000 krooni. Tegelikult tehti 2008.aastal Aruküla puhastusseadme puhastuskohas parendustöid summas 245 604 krooni, Aruküla keskasula puhastusseadme masinate uuendamist summas 161 703 krooni, Raasiku tehase ja Raasiku keskasula puhastusseadmete masinate uuendamist summas 93 000 krooni ja heakorra teenuse osutamiseks masinate uuendamist 60 145 krooni.

2008.a majandusaasta kujunes ettevõttele suhteliselt rahuldavaks. Tootmisharude lõikes saadi ärikahjumit vee- ja kanalisatsiooniteenusel 84 168 krooni. Samas saadi ärikasumit heakorratöödest 9 003 krooni, muudes remonditöödest 42 291 krooni ja soojatootmisest 33 871 krooni. Vee- ja kanalisatsiooniteenuse kahjumi põhjuseks oli reovee puhastite halvast puhastusvõimest tulenevad kõrged saastetasud.

Põhilised majandusnäitajad		Valem	2008.a	2007.a
Müügitulu (kroonides)			4 638 475	4 184 454
Puhaskasum (kroonides)			31 080	5 942
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100		10,85%	13,09%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum / müügitulu * 100		0,67%	0,14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused		3,82	3,72
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum / varad kokku * 100		0,64%	0,16%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum / omakapital kokku * 100		0,75%	0,18%

2009.aastaks kavandab juhatus investeeringuid põhivara parendamisse 650 000 krooni. Kavandatakse jätkata Aruküla puhastusseadme puhastuskoha renoveerimist summas 50 000 krooni, Aruküla katlamaja korstna ja kütusehoidla ning soojatrasside renoveerimist summas 300 000 krooni ja Peningi küla veehaarde renoveerimist summas 300 000 krooni. Investeeringud kavandatakse omavahendite arvelt.

OÜ Raven juhatus on 3-liikmeline. Juhatusel on Raasiku valla valitsuse korraldusega nr 67 07.02.2000 juhatusel töös osalemise eest määratud tasu 500 krooni kuus. 2008.aastal maksti juhatusel liikmetele tasu kokku 18 000 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 5 940 krooni ja töötuskindlustusmaksed 36 krooni. Kokku keskmine töötajate arv oli 2008.aastal 7 ning palkade kogusumma 894 169 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 295 082 krooni ja töötuskindlustusmaksed 2 683 krooni. Töötajate arv 2008.a lõpul oli 7.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
01.01.2008 – 31.12.2008

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 19 toodud OÜ Raven 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 16.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ RAVEN jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tiit Reeder
juhatuse esimees



Arukülas, 16.märtsil 2009.a

Riho Rätsepp
juhatuse liige

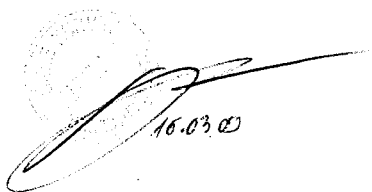


Arukülas, 16.märtsil 2009.a

Aivar Suursaar
juhatuse liige



Arukülas, 16.märtsil 2009.a



OÜ RAVEN
Juhatusesimees **Tiit Reeder**

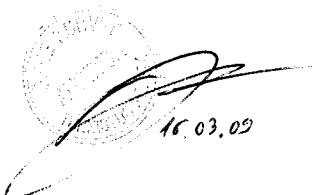


BILANSS

		31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (vara)	<i>Lisa nr</i>	<i>kroonides</i>	<i>kroonides</i>
1. KÄIBEVARA		1 986 272	1 218 296
1.1. Raha	3	758 499	327 691
1.2. Nõuded ja ettemaksud	4	958 917	680 537
1.3. Varud	6	268 856	210 068
2. PÕHIVARA		2 838 660	2 508 257
2.1. Materiaalne põhivara	7	2 838 660	2 508 257
Kokku aktiva		4 824 932	3 726 553
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		520 221	3 27 263
3.1. Võlad ja ettemaksud	9	520 221	327 263
4. PIKAAJALISED KOHUSTUSED		146 005	71 664
4.1. Sihtfinantseerimine	11	146 005	71 664
KOHUSTUSED KOKKU		666 226	398 927
5. OMAKAPITAL		4 158 706	3 327 626
5.1. Osakapital nimiväärtuses		2 950 000	2 150 000
5.2. Ülekurss (aazio)		788 538	788 538
5.3. Reservid		215 000	215 000
5.3.1. Kohustuslik reservkapital		215 000	215 000
5.4. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		174 088	168 146
5.5. Aruandeaasta kasum		31 080	5 942
Kokku passiva		4 824 932	3 726 553

KASUMIARUANNE

		2008.a	2007.a
	<i>Lisa nr</i>	<i>kroonides</i>	<i>kroonides</i>
1. Müügitulu	12	4 638 475	4 184 454
2. Muud äritulud	13	0	1 394
3. Kaubad, materjal ja teenused	14	-2 647 135	-2 684 718
4. Mitmesugused tegevuskulud	15	-529 568	-264 746
5. Tööjõukulud	16	-1 153 145	-974 036
5.1. Palgakulu		-865 084	-730 717
5.2. Sotsiaalmaksud		-288 061	-243 319
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus		-221 953	-195 464
6.1. Materiaalse põhivara amortisatsioonikulu	7	-233 149	-195 463
6.2. Sihtfinantseerimise kohustuse amortisatsioon (amortisatsioonikulu vähendus)	11	11 196	2 799
7. Muud ärikulud	17	-74 481	-64 909
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		12 193	4 775
8. FINANTSTULUD ja -KULUD		18 887	1 167
8.1. Muud finantstulud ja -kulud (pangaintressid)		18 887	1 167
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		31 080	5 942
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		31 080	5 942



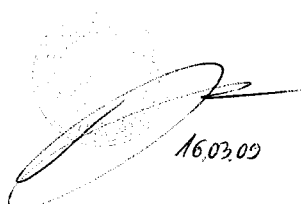
16.03.09

OÜ RAVEN
Juhatuse esimees **Tiit Reeder**



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr	2008.a	2007.a
		kroonides	kroonides
<i>Kaudmeetod</i>			
1. RAHA SISSETULEK ÄRITEGEVUSEST		175 473	383 025
1.1. Ärikasum (kahjum)		12 193	4 775
1.2. Korrigeerimine kulumiga	7	221 953	192 664
1.3. Korrigeerimine kasumiga materiaalse põhivara müügist	13	0	-1 394
1.4. korrigeerimine arvestatud sihtfinantseerimise vahenditega saastetasust		85 537	74 463
1.5. Äritegevusega soetud nõuete ja ettemaksete muutus	18	-278 380	54 231
1.6. Varude saldo vähenemine	6	-58 788	85 881
1.7. Äritegevusega seotud kohustuste muutus	18	192 958	-27 595
2. RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST		18 887	1 167
2.1. Saadud intressid		18 887	1 167
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		194 360	384 192
3. KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-563 552	-391 857
3.1. Materiaalse põhivara soetus omavahenditest	7	-317 948	-50 442
3.2. Materiaalse põhivara soetus sihtfinantseerimise vahenditest	11	0	-160 000
3.3. Materiaalse põhivara müük		0	75 585
3.4. Lõpetamata ehitus	7	-245 604	-257 000
4. KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		800 000	0
4.1. Rahaline sissemaks osakapitali suurendamiseks		800 000	0
4.2. Arvestatud sihtfinantseerimise vahendeid		85 537	74 463
4.3. Saastetasu asendamine investeerimiskohustusega	11	-85 537	-74 463
RAHAVOOD KOKKU		430 808	-7 665
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA ALGUSES	3	327 691	335 356
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA LÕPUS	3	758 499	327 691


16.03.09



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	<i>Ülekurss (aazio)</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum (kahjum)</i>	KOKKU
Saldo 31.12.2006	2 150 000	788 538	183 000	200 146	3 321 684
<i>Kohustuslikku reservkapitalii</i>	0	0	32 000	-32 000	0
<i>2007.a kasum (kahjum)</i>	0	0	0	5 942	5 942
Saldo 31.12.2007	2 150 000	788 538	215 000	174 088	3 327 626
<i>Rahaline sissemaks osakapitali</i>	800 000	0	0	0	800 000
<i>2008.a kasum (kahjum)</i>	0	0	0	31 080	31 080
Saldo 31.12.2008	2 950 000	788 538	215 000	205 168	4 158 706

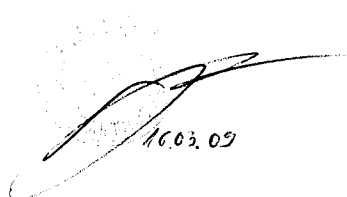
Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 2 950 000 krooni.

Osa omanik on 10. juunist 1997.a Raasiku Vallavalitsus.

Raasiku Vallavalitsuse korraldusega nr 204 14.04.2008.a suurendati osaihing Raven osakapitali 800 000 krooni võrra.

Rahaline sissemaks 800 000 krooni osa suurendamise eest tehti 23.mail 2008.a.

Osa nimiväärtuse suurendamine registreeriti Harju Maakohtu registriosakonnas 15.septembril 2008.a.



16.03.09

OÜ RAVEN
Juhatuse esimees **Tiit Reeder**



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osäühing Raven 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostajate vastu

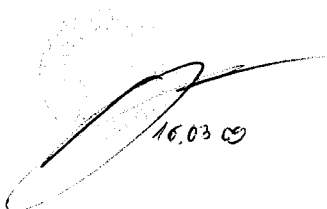
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

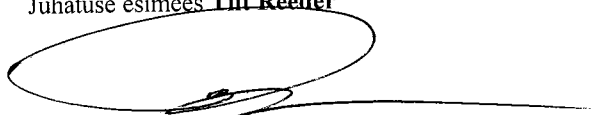
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Tooraine ja materjalide varud on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.



16.03



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventaarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt.

Raasiku Vallavalitsuselt osakapitali mitterahalise sissemaksena saadud vara on põhivaraks arvele võetud sõltumata väärtusest ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja aasta amortisatsioonimäärad on alljärgnevad:

Hooned ja rajatised	1,5 kuni 7%
Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar	20%

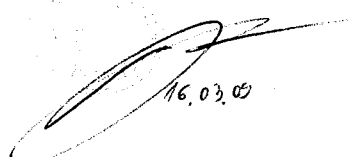
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

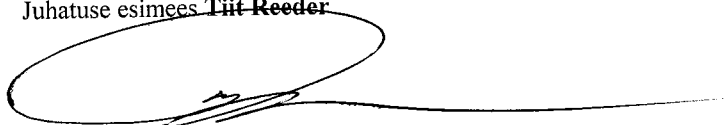
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.



16.03.08



Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

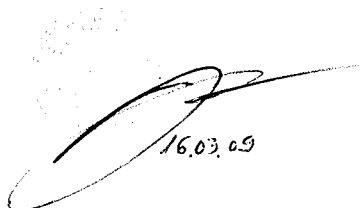
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

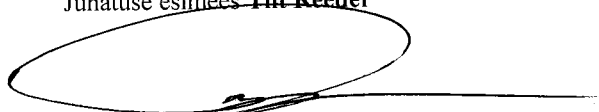
Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.



16.03.09



Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks klientide võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.

Ettevõtte tegevus sõltub olulistest tarnijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu, pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel. Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	15 942	48 124
Pangakonto	742 557	279 567
Kokku raha ja pangakontod	758 499	327 691

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>Lisa</u>
Nõuded ostjate vastu	725 666	483 974	
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	10 270	20 600	8
Muud lühiajalised nõuded	222 981	175 963	5
Kokku nõuded ja ettemaksud	958 917	680 537	

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

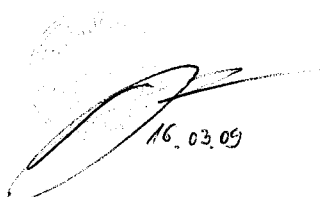
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>Lisa</u>
Nõuded emaettevõtja (Raasiku Vallavalitsus) vastu	220 761	174 796	19
Pangaintressid	2 220	1 167	
Kokku muud lühiajalised nõuded	222 981	175 963	


Lisa 6 Varud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Tooraine ja materjal (ahjukütus)	268 856	210 068
Kokku varud	268 856	210 068

OÜ RAVEN
Juhatuse esimees **Tiit Reeder**

12


16.03.09



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 31.12.2006						
algväärtuses	0	2 236	1 584 123	14 311	0	3 834 600
kulum	X	-297 851	-1 213 439	-12 841	X	-1 524 131
jääkväärtuses	0	1 938 315	370 684	1 470	0	2 310 469
Sissetulek						
Ost	5 600	0	204 842	0	0	210 442
Ehitus	0	0	0	0	257 000	257 000
Lõpetatud ehitus	0	160 000	97 000	0	-257 000	0
Kokku sissetulek	5 600	160 000	301 842	0	0	467 442
Väljaminek						
Müük						
algväärtuses	0	-99 745	0	0	0	-99 745
kulum	0	25 554	0	0	X	25 554
jääkväärtuses	0	-74 191	0	0	0	-74 191
Majandusaasta kulum	X	-61 186	-132 807	-1 470	X	-195 463
Saldo 31.12.2007						
algväärtuses	5 600	2 296 421	1 885 965	14 311	0	4 202 297
kulum	X	-333 483	-1 346 246	-14 311	X	-1 694 040
jääkväärtuses	5 600	1 962 938	539 719	0	0	2 508 257
SISSETULEK						
Ost	3 100	0	214 848	0	0	317 948
Ehitus	0	0	0	0	245 604	245 604
Kokku sissetulek	3 100	0	314 848	0	245 604	563 552
Majandusaasta kulum	X	-67 598	-165 551	0	X	-233 149
Saldo 31.12.2008						
algväärtus	8 700	2 296 421	2 200 813	14 311	245 604	4 765 849
kulum	X	-401 081	-1 511 797	-14 311	X	-1 927 189
jääkväärtus	8 700	1 895 340	689 016	0	245 604	2 838 660

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

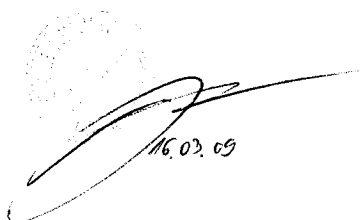
	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto	10 270	0	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	29 258	0	26 340
Käibemaks	0	35 434	0	30 885
Sotsiaalmaks	0	55 642	0	51 204
Töötuskindlustusmaksed	0	1 396	0	1 241
Kohustusliku kogumispensioni maksed	0	1 130	1 047	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	19 553	0
Kokku maksud	10 270	122 860	20 600	109 670

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
Võlad tarnijatele	261 342	94 160	
Võlad töövõtjatele	136 015	116 505	10
Maksuvõlad	122 860	109 670	8
Saadud ettemaksed	4	6 928	
Kokku võlad ja ettemaksed	520 221	327 263	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007		
Palgavõlg	73 207	62 941		
Puhkustasude reserv	62 808	53 564		
Kokku võlad töövõtjatele	136 015	116 505		
			2008.a	2007.a
Puhkustasude reservi liikumine	2008.a	2007.a	muutus	muutus
Palgakulu 100%	47 118	40 183	6 935	7 105
Sotsiaalmaks 33%	15 549	13 260	2 289	2 344
Arvestatud töötuskindlustusmaks 0,3%	141	121	20	22
Kokku puhkusereserv	62 808	53 564	9 244	9 471



16.03.09



Lisa 11 Varade soetuse sihtfinantseerimine

Eesti Vabariigi („Asendaja”) ja OÜ Raven („Saastaja”) vahel sõlmiti 19.06.2007 saastetasu asendamise leping nr 10-17-1/3. Saastaja viib oma tegevuse tulemusena keskkonda saasteaineid ning vastavalt keskkonnatasude seadusele on Saastaja kohustatud maksma saastetasu. Keskkonnatasude seaduse kohaselt on võimalik asendada saastetasu maksmist kohustusega finantseerida keskkonnakahjustusi vältivaid või vähendavaid abinõusid. Saastaja kavatses Lepngus kirjeldatud keskkonnakaitsemeetmete rakendamise ja sellekohase investeerimise tulemusena vähendada saasteaineid ning on esitanud Asendajale avalduse ühes nõutavate lisadega saastetasu asendamiseks keskkonnameetmete finantseerimisega.

Finantseerimise objekt: Aruküla keskasula reoveepuhasti MRP-300 renoveerimine.

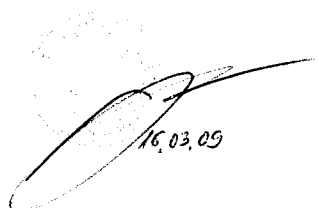
Investeeringu suurus: 160 000 krooni.

Reoveepuhasti rekonstrueerimisega seotud tööd teostas OÜ Tokker perioodil juuni-august 2007.a.

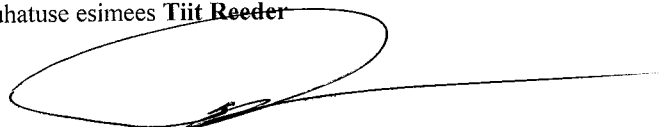
Soetatud vara	160 000 krooni
Teostatud tööd	juuni-august 2007
Amortisatsiooninorm	7% aastas
Arvestatud kulumit kuus	933 krooni
Antud ekspluatatsiooni	sept.07
Arvestatud kulumit 2007.aastal alates	okt.07
Arvestatud kulumit 2007.aastal	2799
Arvestatud kulumit 2008.aastal	11 196

Saastetasud aastal	Saastetasu asendamine Tasumisele		
	Arvestatud saastetasu	investeeringis-kohustusega	kuuluv saastetasu
II kv 2007	28 122	11 843	16 279
III kv 2007	50 941	33 384	17 557
IV kv 2007	58 756	29 236	29 520
Kokku 2007.a	137 819	74 463	63 356

Saastetasud aastal	Saastetasu asendamine Tasumisele		
	Arvestatud saastetasu	investeeringis-kohustusega	kuuluv saastetasu
I kv 2008	28 923	20 037	8 886
II kv 2008	35 097	24 079	11 018
III kv 2008	44 963	38 864	6 099
IV kv 2008	60 289	2 557	57 732
Kokku 2008.a	169 272	85 537	83 735


16.03.09

OÜ RAVEN
Juhatusesimees **Tiit Reeder**



Lisa 11 Varade soetuse sihtfinantseerimine (järg)

	2008.a	2007.a
<i>Brutomeetodil soetatud vara</i>		
Jääkväärtus aasta algul	157 201	X
<i>Soetatud materiaalne põhivara</i>	0	160 000
<i>Arvestatud majandusaasta kulumit</i>	-11 196	-2 799
Jääkväärtus aasta lõpul	146 005	157 201
<i>Pikaajaline sihtfinantseerimine</i>	2008.a	2007.a
Saldo aasta algul	71 664	X
<i>Arvestatud sihtfinantseerimise vahendeid</i>	85 537	74 463
<i>Sihtfinantseerimise kohustuse amortisatsioon</i>	-11 196	-2 799
Saldo aasta lõpul	146 005	71 664

Lisa 12 Müügitulu

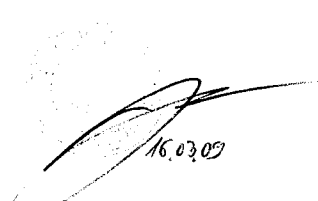
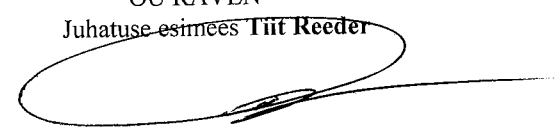
	2008.a		2007.a	
	kroonides	%	kroonides	%
Tegevusalade viisi				
<i>Soojusenergia müük</i>	2 848 642	61,41	2 807 461	67,09
<i>Vee- ja kanalisatsiooniteenus</i>	1 402 966	30,25	1 243 188	29,71
<i>Heakorrasteenus</i>	68 834	1,48	28 831	0,69
<i>Remonditeenus</i>	318 033	6,86	104 974	2,51
Kokku müügitulu	4 638 475	100,00	4 184 454	100,00

Lisa 13 Muud äritulud

	2008.a	2007.a
<i>Kasum materiaalse põhivara müügist</i>	0	1 394
Kokku muud äritulud	0	1 394

Lisa 14 Kaubad, materjal ja teenused

	2008.a	2007.a
<i>Ahjukütus</i>	2 014 315	2 145 256
<i>Abimaterjalid</i>	56 005	45 302
<i>Autokasutus</i>	116 707	75 997
<i>Elekter</i>	299 854	308 478
<i>Remondimaterjalid</i>	66 124	52 432
<i>Ostetud transpoditeenused</i>	94 130	57 253
Kokku kaubad, materjal ja teenused	2 647 135	2 684 718

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

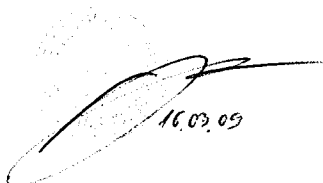
	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Analüüsid</i>	49 863	36 951
<i>Auditorteenused</i>	12 750	12 000
<i>Ostetud remonditeenus</i>	151 009	10 795
<i>Telefonikulu</i>	14 041	20 184
<i>Veekasutusmaks</i>	72 821	46 173
<i>Saastemaks</i>	140 117	117 180
<i>Palgateenuskulu</i>	1 224	855
<i>Kantseleikulu</i>	15 359	19 484
<i>Muud ostuteenused</i>	297	600
<i>Koolituskulu</i>	44 915	0
<i>Klienditasu</i>	0	524
<i>Riigilõiv</i>	636	0
<i>Hoonete majandamiskulud</i>	937	0
<i>Menetluskulu</i>	4 383	0
<i>Infotehnoloogiakulu</i>	21 216	0
<i>Kokku mitmesugused tegevuskulud</i>	529 568	264 746

Lisa 16 Tööjõukulud

	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Palgakulu</i>	865 084	730 717
<i>Sotsiaalmaks</i>	285 484	241 142
<i>Töötuskindlustusmaks 0,3%</i>	2 577	2 177
<i>Kokku tööjõukulud</i>	1 153 145	974 036

Lisa 17 Muud ärikulud

	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Kõrgendatud määra järgi arvestatud saastetasu + tulumaks</i>	74 481	64 909
<i>Kokku muud ärikulud</i>	74 481	64 909


16.07.09

OÜ RAVEN
Juhatuse esimees **Tiit Reeder**



Lisa 18 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete ning võlgade ja ettemaksete saldode muutus

<i>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</i>	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	-241 692	23 368
<i>Maksude ettmaksed ja tagasinõuded</i>	10 330	40 865
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	-47 018	-10 002
<i>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku</i>	-278 380	54 231

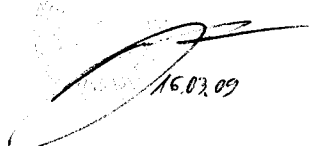
<i>Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus</i>	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Võlad tarnijatele saldo suurenemine</i>	167 182	-115 052
<i>Võlad töövõtjatele saldo suurenemine</i>	19 510	19 531
<i>Maksuvõlgade saldo suurenemine</i>	13 190	63 470
<i>Saadud ettemaksed</i>	-6 924	4 456
<i>Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus kokku</i>	192 958	-27 595

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

<u>Müük</u>	<u>2008.a</u>	<u>2007.a</u>
<i>Emaettevõtja Raasiku Vallavalitsus</i>	948 807	945 127
<i>Soojusenergia müük</i>	135 403	129 073
<i>Vee- ja kanalisatsiooni teenus</i>	56 581	70 572
<i>Remonditeenus</i>	30 000	0
<i>Kokku müük</i>	1 170 791	1 144 772

Teenuse ja kaupade hinnad on kujundatud kulupõhiselt 5-15% kasumlikkusega ning on kinnitatud vallavolikogu poolt. Teenuse osutamiseks ja kaupade ostu-müügi mahtude kohta on sõlmitud vastavad lepingud.

<u>Saldod</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>Lisa</u>
<i>Nõuded emaettevõtja (Raasiku Vallavalitsus) vastu</i>	220 761	174 796	5


16.02.09

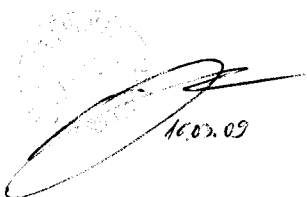
OÜ RAVEN
Juhatusesimees **Tiit Reeder**



Lisa 20 Potentsiaalne tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades kohustusliku reservkapitali suurendamiseks jaotatavat kasumit) moodustas seisuga 31.12.2008 125 168 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 98 883 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 26 285 krooni. Seisuga 31.12.2007 moodustas ettevõtte brutodividendidena jaotamata kasum 174 088 krooni. Alates 01.01.2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 137 530 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 36 558 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.



16.02.09

OÜ RAVEN
Juhatusesimees **Tiit Reeder**



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING RAVEN OSANIKULE

Olen auditeerinud OÜ RAVEN (registrikood 10307716) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega, kuid arvestades ka rahvusvahelisi audiitorkontrolli standardeid. Need standardid nõuavad, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ RAVEN finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet
Vannutatud audiitor
tunnistus nr 174


Õnne Kurvet

16. märts 2009
Aruküla

e-mail qnekurvet@qkurvet.ee
http:// www.qkurvet.ee
telefon 6 109 500
mob.telefon 50 87 162

aadress Narva mnt 7-550
Tallinn 10117

Äriregistri kood
10572660
KMKR nr EE100624137

2008.a KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(kroonides)

<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2008.a algul</i>	<i>174 088</i>
<i>2008.a aruandeaasta kasum</i>	<i>31 080</i>
<i>Kokku jaotatav kasum</i>	<i>205 168</i>
<i>Kohustuslikku reservkapitali</i>	<i>-80 000</i>
<i>Jaotamata kasumi jääk peale 2008.a majandusaasta aruande kinnitamist</i>	<i>125 168</i>

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ RAVEN juhatuse liikmed:

Tiit Reeder (isikukood 35009040238)

Riho Rätsepp (isikukood 35409250214)


Aivar Suursaar (isikukood 36406050266)

Tiit Reeder
juhatuse esimees




Arukülas, 16. märts 2009.a

Riho Rätsepp
juhatuse liige



Arukülas, 16. märts 2009.a

Aivar Suursaar
juhatuse liige



Arukülas, 16. märts 2009.a

2008.a majandusaasta aruande kinnitas Raasiku Vallavalitsus

korraldus nr. 129 30. 03 2009.a



OSAÜHING RAVEN (reg.number 10307716)

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 16. märts 2009.a

(kroonides)

Jrk. nr.	Osaniku nimi, aadress	Registri nr.	Osa	Osa omandamise aeg	Osa nimiväärtus	Ütekurs (Aazio)
1	Mitterahaline sissemakse osakapitali RAASIKU VALLAVALITSUS Tallinna mnt.24, Aruküla alevik Harjumaa, 75201	75010708	1	10.07.1997	890 000	449 563
2	Osakapitali laiendamine Rahaline sissemakse Mitterahaline sissemakse Rahaline sissemakse Rahaline sissemakse Rahaline sissemakse			27.04.2000 10.05.2000 17.09.2001 06.09.2006 07.11.2006	260 000 500 000 180 000 100 000 220 000	338 975
	Rahaline sissemakse			23.05.2008	800 000	
			1	X	2 950 000	788 538

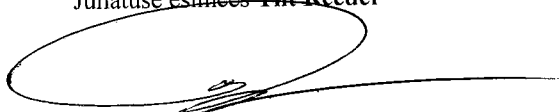
Tiit Reeder

Juhatusesimees



OÜ Raven müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

<i>Tegevusala (EMTAK kood)</i>	<i>2008.a</i>		<i>2007.a</i>	
	<i>kroonides</i>	<i>%</i>	<i>kroonides</i>	<i>%</i>
<i>Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (35301)</i>	2 848 642	61,41	2 807 461	67,09
<i>Veekogumine, -töötlus ja -varustus (36001)</i>	777 616	16,77	673 214	16,09
<i>Kanaliseerimine ja heitveekäitlus (37001)</i>	625 350	13,48	569 974	13,62
<i>Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)</i>	68 834	1,48	28 831	0,69
<i>Veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)</i>	318 033	6,86	101 974	2,51
<i>Kokku müügitulu</i>	4 638 475	100,00	4 184 454	100,00





RAASIKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

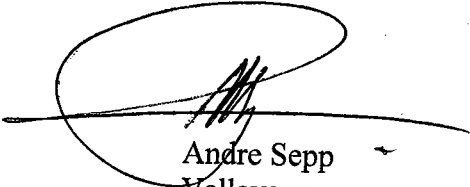
Aruküla

30. märts 2009. a nr 129


OÜ Raven 2008. a majandusaasta aruande kinnitamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 ja äriseadustiku § 179 lg 3, Raasiku Vallavalitsus annab korralduse:

1. Kinnitada OÜ Raven 2008. aasta majandusaasta aruanne (lisatud).
2. Jaotamata kasum kokku 125 168 (ükssada kakskümmend viis tuhat ükssada kuuskümmend kaheksa) krooni.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

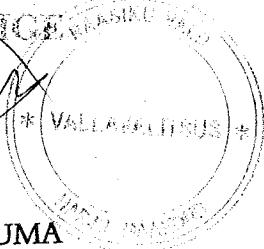



Andre Sepp
Vallavanem



Gunnar Nuuma
Vallasekretär

KOOPIA



GUNNAR NUUMA
Raasiku Vallasekretär