

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Raven

registrikood: 10307716

tänavanimi: Sügise tn

maja number: 2a

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6096764

faks: +372 6070426

e-posti aadress: raven@raasiku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Lisa 18 Kasumiaruanne netomeetodil	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised planeeritud tegevused 2019. aastaks olid:

1. Lõpetati alustatud Aruküla torustike ehitus ÜF programmi rahastusest
2. Raasiku aleviku torustike taotlus esitati Keskkonna vooru, mis lükati tagasi raha puudumise tõttu
3. Algatati Aruküla ÜVK reoveekogumisala muutmine, menetlus on pooleli
4. Teostati Raasiku aleviku reoveekogumisala muutmine
5. Algatati arengukava muutmine
6. Paigaldati kaugloetavaid joogivee arvesteid
7. Taotlust Aruküla laiendamisele ei saanud esitada uue arengukava kehtivuse puudumise tõttu
8. Kontori projekteerimine ja ehitamine lükati tulevasse aastasse

Ettevõtte peamise planeeritud tegevused 2020 aastaks on kavandatud

1. Uue arengukava menetluse lõpule viimine
2. Aruküla reoveekogumisala piiride muutmise puudujääkide kõrvaldamine
3. ÜF taotluse esitamine Aruküla projekti laiendusele
4. Raasiku alevi taotluse esitamine väiksemas osas uuesti
5. Veearveste kauglugemis süsteemi loomine
6. Kontori ehituse hanke läbiviimine.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2019	2018
Müügitulu (eurodes)		346137	328488
Puhaskasum/kahjum (eurodes)		3013478	130171
Käibe kasv (%)	(aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu)/eelmise aasta müügitulu*100	5,0%	1,09%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum/müügitulu*100	870,6%	39,63%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	1,72	3,4
ROA (%) ehk varade rentaablus (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	38,23%	3,42%
ROE (%) ehk omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum/omakapital kokku*100	44,22%	3,77%

Ettevõtte sai 2019 aastal KIK-ilt sihtfinantseeringuga toetust põhivara soetamiseks 3014828 eurot (2018. aastal 97300 eurot). Saadud sihtfinantseering kajastatakse laekumise hetkel tuluks ja selle arvelt soetatud varad kajastatakse investeeringutes ehk kulud tekivad amortisatsiooniperioodi jooksul. Peab arvestama et aastakasum ei ole likviidne vaid kasum näitab kui palju on ettevõtte varade maht majandusaastal kasvanud rohkem kui kulud. (lisainformatsioon Lisas 18)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	520 274	257 094	
Nõuded ja ettemaksed	369 381	63 293	2
Kokku käibevarad	889 655	320 387	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 992 559	3 483 343	4
Kokku põhivarad	6 992 559	3 483 343	
Kokku varad	7 882 214	3 803 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 522	23 111	6
Võlad ja ettemaksed	494 366	71 249	7
Kokku lühiajalised kohustised	515 888	94 360	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	551 732	258 254	6
Kokku pikaajalised kohustised	551 732	258 254	
Kokku kohustised	1 067 620	352 614	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 047 523	1 697 523	9
Ülekurs	29 961	29 961	
Kohustuslik reservkapital	160 001	160 001	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 631	1 433 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 013 478	130 171	
Kokku omakapital	6 814 594	3 451 116	
Kokku kohustised ja omakapital	7 882 214	3 803 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	346 137	328 488	10
Muud äritulud	3 014 828	106 351	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 532	-43 498	12
Mitmesugused tegevuskulud	-57 457	-49 694	13
Tööjõukulud	-107 652	-94 973	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 653	-113 225	4
Muud ärikulud	-505	-347	
Ärikasum (kahjum)	3 019 166	133 102	
Intressitulud	11	13	
Intressikulud	-5 699	-2 944	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 013 478	130 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 013 478	130 171	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Raven on koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt.

Raasiku Vallavalitsuselt osakapitali mitterahalise sissemaksena saadud vara on põhivaraks arvele võetud sõltumata väärtusest ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	40
Masinad ja seadmed	15
Vanad vee ja sooja trassid	30
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Raven OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ematettevõtjat;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nenedega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 964	34 964	
Ostjatelt laekumata arved	34 964	34 964	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 164	5 164	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 134	31 134	3
Ettemaksed	919	919	
Tulevaste perioodide kulud	919	919	
Laekumata sihtfinantseerimine KIK-ilt	297 200	297 200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	369 381	369 381	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 987	35 987	
Ostjatelt laekumata arved	35 987	35 987	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 128	3 128	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 575	4 575	3
Ettemaksed	15 575	15 575	
Muud makstud ettemaksed	15 575	15 575	
Laekumata sihtfinantseerimine KIK-ilt	4 028	4 028	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 293	63 293	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4	0	0
Käibemaks	31 134	0	2 435	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 482	0	2 164
Sotsiaalmaks	0	4 436	0	3 971
Kohustuslik kogumispension	0	183	0	180
Töötuskindlustusmaksed	0	229	0	70
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 482	0	2 676
Ettemaksukonto jääk			2 140	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 134	10 816	4 575	9 061

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	121 972	3 359 906	22 643	499 325	521 968	238 753	4 242 599
Akumuleeritud kulum		-544 391	-15 359	-199 506	-214 865	0	-759 256
Jääkmaksumus	121 972	2 815 515	7 284	299 819	307 103	238 753	3 483 343
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	3 630 869	3 630 869
Amortisatsioonikulu		-86 912	-2 732	-32 009	-34 741	0	-121 653
31.12.2019							
Soetusmaksumus	121 972	3 359 906	22 643	499 325	521 968	3 869 622	7 873 468
Akumuleeritud kulum	0	-631 303	-18 091	-231 515	-249 606	0	-880 909
Jääkmaksumus	121 972	2 728 603	4 552	267 810	272 362	3 869 622	6 992 559

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019
Kasutusrendikulu	1 010

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2019
12 kuu jooksul	1 516
1-5 aasta jooksul	5 052

Raven OÜ on kasutusrendile võtnud tarbesõduki.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	21 522	21 522			1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
Lühiajalised laenud kokku	21 522	21 522					
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	236 732	0	86 088	150 644	1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	315 000	0	59 160	255 840	6 kuu Euribor+riskimarginaal 1,5%	EUR	27.08.2037
Pikaajalised laenud kokku	551 732		145 248	406 484			
Laenukohustised kokku	573 254	21 522	145 248	406 484			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	21 522	21 522			1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
Lühiajalised laenud kokku	21 522	21 522					
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	258 254	0	107 610	150 644	1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
Pikaajalised laenud kokku	258 254		107 610	150 644			
Kapitalirendikohustised kokku	1 589	1 589					
Laenukohustised kokku	281 365	23 111	107 610	150 644			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	34 816	34 816
Ehitised	1 051 166	1 135 946
Masinad ja seadmed	89 086	99 267
Kokku	1 175 068	1 270 029

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	371 618	371 618	
Võlad töövõtjatele	8 648	8 648	
Maksuvõlad	10 816	10 816	3
Muud võlad	5 284	5 284	
Muud viitvõlad	5 284	5 284	
Registreerimata osakapital	98 000	98 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	494 366	494 366	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	52 945	52 945	
Võlad töövõtjatele	5 416	5 416	
Maksuvõlad	9 061	9 061	3
Muud võlad	3 827	3 827	
Intressivõlad	969	969	
Muud viitvõlad	2 858	2 858	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 249	71 249	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	4 624	4 685
Puhkusetasude kohustis	4 024	731
Kokku võlad töövõtjatele	8 648	5 416

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 047 523	1 697 523
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtused:		
31.12.2019 1x2047523		
31.12.2018 1x1697523		

2019.a. aprillis suurendas osanik osakapitali 350000 euro võrra.

12.12.2019 tegi osanik osakapitali sissemakse 98000 eurot. 31.12.2019 on osakapital Äriregistris registreerimata. Uus osakapital suurusega 2145523 eurot registreeriti Äriregistris 05.02.2020

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	346 137	328 488
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	346 137	328 488
Kokku müügitulu	346 137	328 488
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooniteenus	321 211	312 116
Heakorrateenus	3 500	3 600
Remonditeenus	3 661	1 071
Soojasõlmede hooldus ja käitamine	4 591	3 504
Rent	1 200	1 200
Muud teenused	11 974	6 997
Kokku müügitulu	346 137	328 488

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	3 014 828	97 300
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9 051
Kokku muud äritulud	3 014 828	106 351

Raven OÜ sai aruandeaastal KIK-ilt sihtfinantseeringuga toetust summas 3014828 eurot (2018. aastal 97300 eurt). Sihtfinantseeringut kasutati Aruküla aleviku ÜVK rekonstrueerimiseks ja rajamiseks.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	32 866	28 444
Elektrienergia	32 866	28 444
Transpordikulud	8 575	7 989
Kemikaalid	6 047	3 379
Remondimaterjalid	3 816	0
Muud	3 228	3 686
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	54 532	43 498

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	3 600	1 500
Energia	3 159	3 205
Elektrienergia	1 836	978
Soojusenergia	1 323	2 227
Mitmesugused bürookulud	5 780	3 712
Koolituskulud	434	200
Riiklikud ja kohalikud maksud	16 440	16 882
Sõidukite kulud	5 665	3 137
Raamatupidamisteenus ja audititasu	10 540	9 152
Kinnistute ja hoonetega seotud kulud	838	3 850
Liikmemaksud	1 963	1 961
Muud	9 038	6 095
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 457	49 694

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	80 652	71 203
Sotsiaalmaksud	27 000	23 770
Kokku tööjõukulud	107 652	94 973
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	5 682	2 864
Intressikulu kapitalirendilt	17	80
Kokku intressikulud	5 699	2 944

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Raasiku Vallavalitsus, Tallinna mnt 24 Aruküla Harjumaa, Eesti
---	--

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	5 164	38 462	3 128	40 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	37 202	144	32 560

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	36 398	30 360

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaruande valmimise ajal Eestis kehtiv eriolukord Raven OÜ finantsolukorda mõjutanud ei ole. Kui eriolukord jääb kehtima pikemaks ajaks, siis võib klientidelt arvete laekumine viibima hakata ja see mõjutaks ettevõtte finantsolukorda.

Lisa 18 Kasumiaruanne netomeetodil

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	346137	328488
Muud äritulud	3014828	106351
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54532	-43498
Mitmesugused tegevuskulud	-57457	-49694
Tööjõukulud	-107652	-94973
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121653	-113225
Muud ärikulud	-505	-347
Ärikasum (kahjum)	3017973	133102
Intressitulud	11	13
Intressikulud -	-5699	-2944
Kasum enne tulumaksustamist	3013478	130171
Aruandeaasta kasum	3013478	130171
sh tulu varade sihtfinantseerimises	3014828	97300
sh.sihtfinantseerimisega kaetud		
varade kulum ja väärtuse langus	-63854	-57487
Aruandeaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodil	62504	90358

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2020

Osaühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI KIVI	Juhatuse liige	31.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raven osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Raven (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditori number 117

AMC Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

01.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	01.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 013 478
Kokku	4 577 109
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 504
Kokku	62 504

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 013 478
Kokku	4 577 109
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 504
Kokku	62 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	171300	49.49%	Jah
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	37001	149911	43.31%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	24926	7.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raasiku Vallavalitsus	75010708	Eesti	2145523 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6096764
Faks	+372 6070426
E-posti aadress	raven@raasiku.ee