

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Raven

registrikood: 10307716

tänavanimi: Sügise tn

maja number: 2b

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75201

e-posti aadress: raven@raasiku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Lisa 18 Kasumiaruanne netomeetodil	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

2020.aasta lõppes sihtfinantseerimise meetodit mitte arvestades 59670 eurose kahjumiga. Sihtfinantseerimise netomeetodil lõppes aruande aasta kasumiga 67456 eurot, vt. Lisa 18. Aruandeaastal võeti Aruküla alevikus ehitatud 473 liitumispunkti kastusele 339, mis on 71,6% ehitatud liitumispunktidest. Oulisemad majandusnäitajad leiab alljärgnevas tabelis

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2020	2019
Müügitulu (eurodes)		391214	346137
Puhaskasum/kahjum (eurodes)		-59670	3013478
Käibe kasv (%)	(aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu)/eelmise aasta müügitulu*100	13,02%	5,0%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum/müügitulu*100	-15,25%	870,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	3,95	1,72
ROA (%) ehk varade rentaablus (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	-0,80%	38,23%
ROE (%) ehk omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum/omakapital kokku*100	-0,87%	44,22%

2020 aastal oli planeeritud:

1. Uue arengukava menetluse lõpule viimine
2. Aruküla reoveekogumisala piiride muutmise puudujääkide kõrvaldamine
3. ÜF taotluse esitamine Aruküla projekti laiendusele
4. Raasiku alevi taotluse esitamine väiksemas osas uuesti
5. Veearveste kauglugemis süsteemi loomine
6. Kontori ja Pääste Depoo ehitus

Ettevõtte peamised planeeritud tegevused 2020 aastaks said edukalt ellu viidud välja arvatud kauglugemissüsteemi loomine, mis tehnilistel põhjustel ei olnud võimalik ellu viiaehituse hanke läbiviimine.

Ettevõtte peamised planeeritud tegevused 2021 aastaks on :

1. Kontori ehituse lõpetamine ja sisustamine maksumusega 226000 eurot, 100% omafinantseering
2. Raasiku alevi keskosa ÜVK ehituse rahastamise taotluse esitamine KIK Keskkonna vooru maksumusega 1,22 mlj eurot, sellest omaosalus 526000 eurot (selle hulgas omavalitsuse omaosalus 200000 eurot)
3. Raasiku alevi keskosa ehitushangete korraldamine
- 3 ÜF meetme avamisel, aasta teises pooles, rahastuse taotluste esitamine nii Raasiku kui Aruküla alevi ÜVK ehitamiseks.
4. Veearveste kauglugemise süsteemi arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	388 333	520 274	
Nõuded ja ettemaksud	108 858	369 381	2
Kokku käibevarad	497 191	889 655	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 011 927	6 992 559	4
Kokku põhivarad	7 011 927	6 992 559	
Kokku varad	7 509 118	7 882 214	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 522	21 522	5
Võlad ja ettemaksud	104 462	494 366	6
Kokku lühiajalised kohustised	125 984	515 888	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	530 210	551 732	5
Kokku pikaajalised kohustised	530 210	551 732	
Kokku kohustised	656 194	1 067 620	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 145 523	2 047 523	9
Ülekurss	29 961	29 961	
Kohustuslik reservkapital	160 001	160 001	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 109	1 563 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 670	3 013 478	
Kokku omakapital	6 852 924	6 814 594	
Kokku kohustised ja omakapital	7 509 118	7 882 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	391 214	346 137	10
Muud äritulud	1 582	3 014 828	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 651	-54 532	12
Mitmesugused tegevuskulud	-85 353	-57 457	13
Tööjõukulud	-91 300	-107 652	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-202 821	-121 653	4
Muud ärikulud	-492	-505	
Ärikasum (kahjum)	-52 821	3 019 166	
Intressitulud	48	11	
Intressikulud	-6 897	-5 699	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-59 670	3 013 478	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 670	3 013 478	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Raven on koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Raven korraldab oma raamatupidamist muu hulgas vastavalt raamatupidamise seaduse § 35 lõikele 2.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit)

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt.

Raasiku Vallavalitsuselt osakapitali mitterahalise sissemaksena saadud vara on põhivaraks arvele võetud sõltumata väärtusest ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	40
Masinad ja seadmed	15
Vanad vee ja soojatrassid	30
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Raven OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emattevõtjat;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nenedega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	105 696	105 696	
Ostjatelt laekumata arved	105 696	105 696	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 499	2 499	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	3
Ettemaksed	654	654	
Tulevaste perioodide kulud	654	654	
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 858	108 858	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 964	34 964	
Ostjatelt laekumata arved	34 964	34 964	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 164	5 164	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 134	31 134	3
Ettemaksed	919	919	
Tulevaste perioodide kulud	919	919	
Laekumata sihtfinantseerimine KIK-ilt	297 200	297 200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	369 381	369 381	

Ostjatelt laekumata arvete summa 31.12.2020. aastal sisaldab Raasiku Tuletõrjeühing MTÜ-le depoo ehituse eest esitatatud arvet summas 63249 eurot. Aastaaruande koostamise ajaks on arve Raven OÜ-le laekunud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	4
Käibemaks	0	1 189	31 134	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 245	0	2 482
Sotsiaalmaks	0	2 161	0	4 436
Kohustuslik kogumispension	0	45	0	183
Töötuskindlustusmaksed	0	63	0	229
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 779	0	3 482
Ettemaksukonto jääk	9			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	9 482	31 134	10 816

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	121 972	3 359 906	22 643	499 325	521 968	3 869 622	7 873 468
Akumuleeritud kulum		-631 303	-18 091	-231 515	-249 606	0	-880 909
Jääkmaksumus	121 972	2 728 603	4 552	267 810	272 362	3 869 622	6 992 559
Ostud ja parendused	0	18 208	0	0		203 981	222 189
Amortisatsioonikulu	0	-153 466	-2 732	-46 623	-49 355	0	-202 821
Ümberliigitamised	0	3 539 475	0	381 276	381 276	-3 920 751	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	3 539 475	0	381 276	381 276	-3 920 751	0
31.12.2020							
Soetusmaksumus	121 972	6 917 589	13 658	880 601	894 259	152 852	8 086 672
Akumuleeritud kulum	0	-784 769	-11 838	-278 138	-289 976	0	-1 074 745
Jääkmaksumus	121 972	6 132 820	1 820	602 463	604 283	152 852	7 011 927

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Masinad ja seadmed	200
Transpordivahendid	200
Kokku	200

Aruandeaastal müüdi täielikult amortiseerunud transpdivahend, mille soetusmaksumus oli 8985 eurot.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	21 522	21 522			1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
Lühiajalised laenud kokku	21 522	21 522					
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	215 210	0	86 088	129 122	1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	315 000	0	59 160	255 840	6 kuu Euribor+riskimarginaal 1,5%	EUR	27.08.2037
Pikaajalised laenud kokku	530 210		145 248	384 962			
Laenukohustised kokku	551 732	21 522	145 248	384 962			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	21 522	21 522			1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
Lühiajalised laenud kokku	21 522	21 522					
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	236 732	0	86 088	150 644	1,25%+6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2031
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	315 000	0	59 160	255 840	6 kuu Euribor+riskimarginaal 1,5%	EUR	27.08.2037
Pikaajalised laenud kokku	551 732		145 248	406 484			
Laenukohustised kokku	573 254	21 522	145 248	406 484			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	34 816	34 816
Ehitised	1 018 549	1 051 166

Masinad ja seadmed	77 696	89 086
Kokku	1 131 061	1 175 068

Laenu SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt on saadud ÜF projekti „Raasiku valla veemajandusprojekt“ ja ÜF projekti „Aruküla UF - projekti omaosalus“ sihtfinantseerimiseks

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 984	77 984	
Võlad töövõtjatele	11 855	11 855	
Maksuvõlad	9 482	9 482	3
Muud võlad	5 141	5 141	
Intressivõlad	2 344	2 344	
Muud viitvõlad	2 797	2 797	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 462	104 462	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	371 618	371 618	
Võlad töövõtjatele	8 648	8 648	
Maksuvõlad	10 816	10 816	3
Muud võlad	5 284	5 284	
Muud viitvõlad	5 284	5 284	
Registreerimata osakapital	98 000	98 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	494 366	494 366	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	4 314	4 624
Puhkusetasude kohustis	7 541	4 024
Kokku võlad töövõtjatele	11 855	8 648

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 613 951	3 661 687
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	903 488	915 422
Kokku tingimuslikud kohustised	4 517 439	4 577 109

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 145 523	2 047 523
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtused:		
31.12.2020 1x2145523		
31.12.2019 1x2047523		

05.02.2020.a. registreeriti Äriregistris uus osakapital suurusega 2145523 eurot

2019.a. aprillis suurendas osanik osakapitali 350000 euro võrra.

12.12.2019 tegi osanik osakapitali sissemakse 98000 eurot. 31.12.2019 oli osakapital Äriregistris registreerimata.

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	391 214	346 137
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	391 214	346 137
Kokku müügitulu	391 214	346 137
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooniteenus	346 713	290 861
Purgimine	27 637	30 350
Remonditeenus	1 704	3 661
Soojasõlmede hooldus ja käitamine	1 604	4 591
Heakorrateenus	3 925	3 500
Rent	0	1 200
Mud teenused	9 631	11 974
Kokku müügitulu	391 214	346 137

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	200	0
Tulu sihtfinantseerimisest	1 473	3 014 828
Trahvid, viivised ja hüvitised	-91	0
Kokku muud äritulud	1 582	3 014 828

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Energia	32 373	32 866
Elektrienergia	32 373	32 866
Transpordikulud	10 670	8 575
Kemikaalid	5 723	6 047
Remondimaterjalid	2 223	3 816
Muud	14 662	3 228
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 651	54 532

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 991	3 600
Energia	1 608	3 159
Elektrienergia	1 608	1 836
Soojusenergia	0	1 323
Mitmesugused bürookulud	8 077	5 780
Koolituskulud	416	434
Riiklikud ja kohalikud maksud	22 604	16 440
Sõidukite kulud	6 461	5 665
Raamatupidamisteenus ja audititasu	35 773	10 540
Kinnistute ja hoonetega seotud kulud	1 356	838
Liikmemaksud	2 041	1 963
Muud	4 026	9 038
Kokku mitmesugused tegevuskulud	85 353	57 457

2020.aastal Raven OÜ-s ei olnud palgaõõtajana raamatupidaja assistenti/klienditeenindajat. See teenus osteti sisse ja sellega seoses on oluliselt suurenenud raamatupidamisteenuse kulu.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	65 367	78 192
Sotsiaalmaksud	22 869	27 000
Puhkusereserv	3 064	2 460
Kokku tööjõukulud	91 300	107 652
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

2020.aastal maksti juhatuse liikmele tasu summas 24000 eurot (2019.aastal maksti juhatusele tasu summas 30000 eurot), nõukogu liikmetele maksti 2020.aastal tasu summas 4200 eurot (2019.aastal maksti nõukogu liikmetele tasu summas 4200 eurot)

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	6 897	5 682
Intressikulu kapitalirendilt	0	17
Kokku intressikulud	6 897	5 699

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Raasiku Vallavalitsus, Tallinna mnt 24 Aruküla Harjumaa, Eesti
--	--

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	2 499	28 834	5 164	38 462

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	30 434	0	37 202

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019

Arvestatud tasu	30 524	36 398
-----------------	--------	--------

Aruandeaastal ja sellele eelnenud aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulisi soodustusi ei tehtud

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaruande valmimise ajal Eestis leviv Covid viiruse teine laine Raven OÜ finantsolukorda mõjutanud ei ole.

Osaühing Raven

Lisa 18 Kasumiaruanne netomeetodil

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	391 214	346 137
Muud äritulud	1 582	3 014 828
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 65 651 -	54 532
Mitmesugused tegevuskulud	- 85 353 -	57 457
Tööjõukulud	- 91 300 -	107 652
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	- 202 821 -	121 653
Muud äriikulud	- 492 -	505
Ärikasum/kahjum	- 52 821	3 017 973
Intressitulud	48	11
Intressikulud -	- 6 897 -	5 699
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist	- 59 670	3 013 478
Aruandeaasta kasum/kahjum	- 59 670	3 013 478
sh tulu varade sihtfinantseerimises	1 473	3 014 828
sh.sihtfinantseerimisega kaetud		
varade kulum ja väärtuse langus	- 128 599 -	63 854
Aruandeaasta kasum sihtfinantseerimise		
netomeetodil	67 456	62 504

,

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2021

Osaühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI KIVI	Juhatuse liige	06.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raven osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Raven (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditori number 117

AMC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

10.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	10.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 670
Kokku	4 517 439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 517 439
Kokku	4 517 439

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 577 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 670
Kokku	4 517 439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 517 439
Kokku	4 517 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	188155	48.10%	Jah
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	37001	186195	47.59%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	16864	4.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raasiku Vallavalitsus	75010708	Eesti	2145523 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raven@raasiku.ee