

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2004

0-19

Prima Heli

AS PEPPERSACK
Tallinn

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Viru 2 10140 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304876
Telefon:	37 264 41 294
Faks:	37 264 40 947
E-mail:	peppersack@peppersack.ee
Audiitor:	Audiitorfirma KLEA
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003

28 -06- 2004

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kapitalirent	14
Lisa 6 Kasutusrent	15
Lisa 7 Võlakohustused	15
Lisa 8 Viitvõlad	15
Lisa 9 Omakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 17 Bilansivälised kohustused	17
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	20

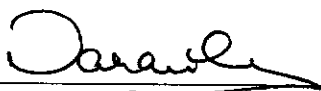
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS PEPPERSACK on asutatud 1990.aastal (tollase nimega Mercantia AS). Peamiseks tegevusalaks on toitlustus.

Ettevõtte pakub toitlustusteenust restoranis, kohvikus, grillbaaris ja pagari-kondiitritoodete kaupluses, mis kõik asuvad ühes hoones Tallinna vanalinnas. Ettevõtte tegevuse üheks osaks on veel grupitoitlustus, mis on mõeldud turismifirmadele. AS PEPPERSACK annab tööd keskmiselt 55 töötajale.

AS PEPPERSACK kuulub 100 % Eesti Vabariigi eraisikutele.

Juriidiline aadress:	Viru 2 10140 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304876
Telefon:	37 264 41 294
Faks:	37 264 40 947
E-mail:	peppersack@peppersack.ee
Audiitor:	Audiitorfirma KLEA



TEGEVUSARUANNE

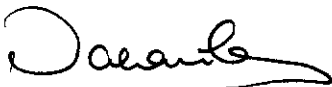
Aktsiaselts alustas tegevust 1991.aastal Mercantia nime all ja peamiseks tegevusalaks on toitlustamine. Ruumid äritegevuseks on renditud Tallinnas Viru tänaval.

2003. aasta oli aktsiaseltsi tegevuses edukas ja samas ka turule kinnistumise aasta. Aruandeaasta müügitulu 13 809 362 krooni oli võrreldes eelmise aastaga 1,7 korda rohkem. Esialgelt planeeritud 4 miljonilist kasvu ületasime 2 miljoni võrra. Rõõmustav on koostöö paranemine turismifirmadega gruppide toitlustamise osas. Toodete sortiment võrreldes 2002. aastaga oluliselt ei muutunud.

2004. aastal planeerime müügitulu kasvu ca 6 milj. krooni ning selleks vajalikud tingimused nii töötajate, köögiseadmete kui ka uute remonditud ruumide näol loodame tagada kevad-suvise hooaja alguseks. Sortimenti plaanime kaasajastada kondiitri- ja pagaritoodete osas, samuti muutub kohviku interjäär ja menüü.

2003.aastal suurendati aktsiakapitali 128 tuh. krooni võrra mitterahaliste sissemaksete teel. Aruandeperioodi kasum 688 083 krooni tagas ühtlasi ka omakapitali vastavuse äriseadustikus toodud nõuetele.

AS Peppersack juhtorganiteks on viieliikmeline nõukogu ja üheliikmeline juhatus. Juhatus ja nõukogu liikmete tööd ei ole 2003 aastal tasustatud. Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 53 töötajat ja tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 2,99 miljonit krooni.



Enn Vanaküla
juhatuse liige

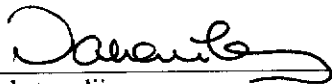
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 19 toodud AS-i PEPPERSACK 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS PEPPERSACK on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Enn Vanaküla

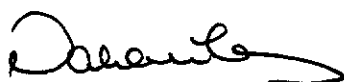
Tallinn, 10. mail 2004

28 -05- 2004

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	208 470	75 381
Nõuded ostjate vastu		136 161	27 656
Ettemaksed		31 086	10 332
Varud	3	330 767	266 459
Käibevara kokku		706 484	379 828
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	1 798 776	1 766 881
Põhivara kokku		1 798 776	1 766 881
VARAD KOKKU		2 505 261	2 146 709
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	726 580	1 151 564
Võlad tarnijatele		413 821	414 433
Maksuvõlad	2	291 450	281 110
Viitvõlad	8	276 762	234 814
Lühiajalised kohustused kokku		1 708 614	2 081 921
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	405 908	490 132
Pikaajalised kohustused kokku		405 908	490 132
KOHUSTUSED KOKKU		2 114 522	2 572 053
Omakapital			
Aktiivkapital	9	600 000	472 000
Ülekurss	9	565 600	565 600
Kohustuslik reservkapital		5200	5200
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-1 468 145	-810 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)		688 083	-658 042
OMAKAPITAL KOKKU		390 739	-425 344
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 505 261	2 146 709



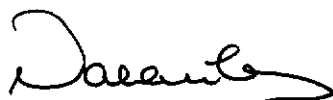
 Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Date/Kuupäev 09.06.04
 Signature/allkiri
 Audiitorfirma Klea

28-06-2004

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	10	13 809 362	7 712 022
Muud äritulud	11	35 674	288 137
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-9 241 463	-5 900 566
Mitmesugused tegevuskulud	13	-413 203	-302 257
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 241 001	-1 565 813
Sotsiaalmaks		-751 635	-526 739
Tööjõu kulud kokku		-2 992 636	-2 092 552
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-411 465	-259 612
Muud ärikulud	14	-19 480	-34 795
Ärikasum (-kahjum)		766 288	-589 623
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	15	-78 205	-68 419
Muud finantstulud ja -kulud		0	227
Finantstulud ja -kulud kokku		-78 205	-68 419
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		688 083	-658 042
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		688 083	-658 042

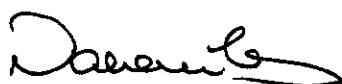
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

28-06-2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		766 288	-589 623
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	411 465	259 612
Kasum põhivara müügist		- 20 125	- 173 525
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 64 308	- 17 871
Varude muutus		- 64 308	- 192 145
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		51 676	234 506
Makstud intressid		- 78 688	-68 419
Kokku rahavood äritegevusest		937 049	-547 465
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 341 079	- 671 919
Materiaalse põhivara müük		146 657	350 000
Saadud intressid		483	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 193 939	- 321 919
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		133 860	1 390 700
Saadud laenude tagasimaksed		- 421 305	- 500 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	- 322 576	- 543 191
Aktsiate emitteerimine			600 000
Omaaktsiate tagasiostmine		0	- 34 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 610 021	913 109
Rahavood kokku		133 089	43 725
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	75 381	31 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus		133 089	43 725
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	208 470	75 381



 Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Date/Kuupäev 09.06.04
 Signature/alkiri

Audiitorfirma Klea

28-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktiakapital	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	472 000				- 810 102	- 332 902
Aruandeperioodi puhaskasum					- 658 042	- 658 042
Omaaktsiate soetamine			- 34 400			- 34 400
Omaaktsiate müük		565 600	34 400			600 000
Saldo seisuga 31.12.2002	472 000	565 600		5 200	- 1 468 144	- 425 344
Emiteeritud aktsiad	128 000					128 000
Aruandeperioodi puhaskasum					688 083	688 083
Saldo seisuga 31.12.2003	600 000	565 600		5 200	- 780 062	390 739

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i PEPPERSACK 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

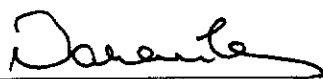
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangahoiust.



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04 9
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

28-06-2004

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Ettemaksed

Ettemaksena kajastatakse bilansis ettemakstud tulevaste perioodide kulusid.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulus.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|------------|
| • Tootmiseseadmed | 5 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 4-5 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 29.06.04
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivara, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõttele on antud allrendile ruume. Renditulu kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kulude vähendusena.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tulude arvestus

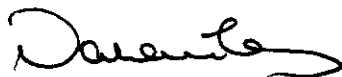
Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

L. Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis kohustusena töövõtjate ees.



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	28378	55032
Pangakontod	180092	20349
Raha ja pangakontod kokku	208470	75381

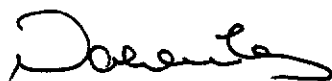
Lisa 2 Maksud

	31.12.2003	31.12.2002
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8042
Käibemaks	72870	82810
Üksikisiku tulumaks	73327	68268
Sotsiaalmaks	136074	115669
Kohustuslik kogumispension	3416	1263
Töötuskindlustusmaks	5763	5058
Kokku	291450	218110

Maksuvõlg seisuga 31.12. 2002 kokku 218110.-, sealhulgas maksuintressid olid 422 krooni.

Lisa 3 Varud

	2003	2002
Müügiks ostetud kaubad	324227	262758
Taara	4416	3170
Ettemaksed hankijatele	2124	531
Varud kokku	330767	266459



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identiftseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Sõiduauto	Lõpetamata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002						
Soetusmaksumus	1421910	518396	0	0	25800	1966106
Akumuleeritud kulum	-140137	-59088	0	0	0	-199225
Jääkmaksumus	1281773	459308	0	0	25800	1766881
2003. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	48823	188830	228814	30097	101479	489467
Ümberklassifitseerimine		23000	0	0	-47649	-24649
Müük	26102	120556	0	0	0	146658
Amortisatsioonikulu	0	0	0	0	-3500	-3500
Kulum						-411465
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	1444631	609670	228814	30097	76130	2389342
Akumuleeritud kulum	-420788	-144771	-25005	0	0	-590565
Jääkmaksumus	1023843	464899	203808	30097	76130	1798777

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Sõiduauto	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	1294187	0	1294187
Akumuleeritud kulum	-129418	0	-129418
Jääkmaksumus	1164769	0	1164769
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	1294187	228814	1523001
Akumuleeritud kulum	-388256	-25006	-413262
Jääkmaksumus	905931	203808	1109739

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 16.

Peppersack AS on 2003.aastal kapitalirendile võtnud lisaks suurkõrgiseadmetele ja kassasüsteemile veel sõiduauto (soetusmaksumusega 228 814 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 203 808 krooni seisuga 31.12.2003), mille väljaostuvõimalus on 57 203 krooni 15.mail 2007.aastal.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

28-06-2004

Lisa 6 Kasutusrent

Peppersack AS tegutseb rendipinnal ja tasus 2003.aastal ruumide kasutusrendimakseid kokku 1 942 587.- krooni ja 2002 aastal 858 002 krooni.

Peppersack AS rentis edasi allrendi tingimustel mitteeluruume 2003.aastal summas 341 085 krooni eest ja 2002.aastal summas 101 696 krooni eest.

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr vahemikus
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud	451600	451600	0	0	
Krediitkaardi võlg pangale	23655	23655	0	0	
Kapitalirendikohustused	657233	251325	405908	0	8,0-11,5 %
Kokku	1132488	726580	405908	0	

Aruandeperioodil maksti kapitalirendimakseid 322 576 krooni ja intressikulu oli 78 688 krooni.

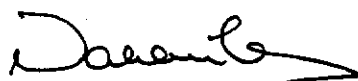
	Saldo 31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr vahemikus
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud	890700	890700	0	0	
Kapitalirendikohustused	750996	260864	490132	0	11,0-11,5 %
Kokku	1641696	1151564	490132	0	

2002.aastal maksti kapitalirendimakseid 530 377 krooni ja intressikulu oli 68 646 krooni.

Lühiajaliste laenudena on kajastatud omanike intressideta laenusid. Lühiajalised laenud on Eesti kroonides ja kapitalirendilepingute alusvaluuta on EUR.

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	274 488	232 542
Muud viitvõlad	2 274	2 272
Viitvõlad kokku	276 762	234 814



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

28-06-2004

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aksiakapital (kroonides)	600 000	472 000
A aktsiate arv (tk)	600	320
A aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 00	100
B aktsiate arv (tk)	108	88
B aktsiate nimiväärtus (kroonides)	5 000	5 000

2003. aastal toimunud aksiakapitali suurendamise käigus emiteeriti 280 uut 100-kroonise nimiväärtusega A aktsiat summas 28 000 krooni ja 20 uut 5000-kroonise nimiväärtusega B aktsiat summas 100 000. Emiteeritud aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksega –aktsionäride lühiajalistest laenudest loobumise vormis summas 128 000 krooni.

Seaduses ette nähtud kohustusest lähtudes (kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) oleks summa kohustuslikku reservkapitali 34 404 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

AS PEPPERSACK müügikäive on toimunud Eesti Vabariigis

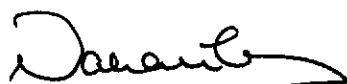
	2003	2002
Toitlustus	13 809 362	7 712 022
Kokku	13 809 362	7 712 022

Lisa 11 Muud äritulud

	2003	2002
Tulu põhivara müügist	20 124	176 442
Muud äritulud	15 550	111 695
Muud äritulud kokku	35 674	288 137

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Kaubad müügiks	5 617 601	3 489 146
Rent	1 601 502	858 033
Abimaterjal	357 308	194 332
Elekter, kütte, vesi, kanal, gaas	437 782	356 452
Remondimaterjal, inventar	319 572	515 745
Korrahoid	430 722	261 181
Seadmete jm.remont,hooldus	109 472	59 834
Muud teenused	367 504	165 843
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	9 241 463	5 900 566



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2003	2002
Reklaamikulud	202 617	93 522
Büroo kulud	33 991	46 752
IT kulud	31 381	17 912
Juriidiline ja audiitorteenus	27 146	15 000
Valveteenus	12 400	12 000
Muu	105 668	117 071
Mitmesugused tegevuskulud kokku	413 203	302 257

Lisa 14 Muud ärikulud

Muude ärikulude all kajastuvad trahvid ja viivised summas 19480 krooni.

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

Finantstulude all kajastuvad kapitalirendi intressikulud summas 78 688 krooni ja intressitulu pangahoiuselt summas 483 krooni.

Lisa 16 Potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31. detsember 2003 on AS PEPPERSACK käendanud kolmandate osapoolte poolt võetud liisingut summas 200 000 tuhat krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud kolmandate osapoolte laenudega tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmandad osapooled suudavad ise oma kohustusi täita.

Lisa 17 Bilansivälised kohustused

Ettevõtte on vastutavale hoiule võtnud tootmiseks mõeldud varasid 172 235 krooni eest.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS PEPPERSACK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtte omanikke ja nendega seotud teisi ettevõtteid.

	Ost 2003	Ost 2002
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	24 980	11 800
Teenuste ost kokku	24 980	11 800

Saldo jääki seotud osapooltega ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 09.06.04
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea

Audiitori järeldusotsus**AS Peppersack aktsionäridele**

Oleme auditeerinud aktsiaselts Peppersack 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2003. aasta majandustulemuseks 688 083 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 2 505 261 krooni. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Peppersack finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 09. juunil 2004. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

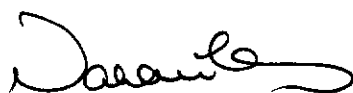
28 -05- 2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS PEPPERSACK juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum
summas 688 083 krooni alljärgnevalt:

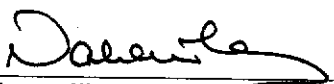
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 34 404 krooni
2. jaotamata kasum – 653 679 tuhat krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku kanda 565 600 krooni (ülekursis seisuga 31.12.2003.a.) eelmiste perioodide
kahjumi katteks.

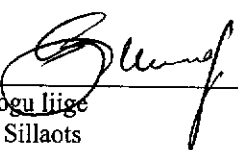


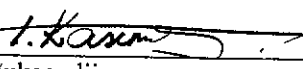
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

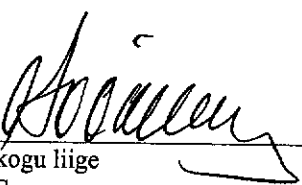
AS PEPPERSACK 2003. a majandusaasta aruande (mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15. juunil 2004 otsusega) allkirjastamine 16.juunil 2004:

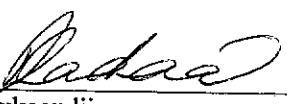

Juhatuse liige
Enn Vanaküla


Nõukogu liige
Rein Beljaev


Nõukogu liige
Sulev Sillaots


Nõukogu liige
Taggo Kasemets


Nõukogu liige
Ain Sooru


Nõukogu liige
Roland Randmaa