

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing CITYFLOWER

registrikood: 10304250

tänava/talu nimi, Nelgi põik 14

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 5045818, +372 5045733

e-posti aadress: nugis@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Cityflower alustas tegevust 1997 aastal, põhilisteks tegevusaladeks on lõikelilled jaemüük. Hetkel teguseb Cityflower kaubamärgi all kaks kauplust Tallinnas - Viru keskuses ja Kakumäe Selveris. OÜ Cityflower kuulub lõikelilled hulgimüügiga tegeleva ettevõtte OÜ-ga Nugis samadele omanikele, seega saame tagadakvaliteetse kauba parima hinna ja kvaliteediga otse kasvatajatelt.

2011. aasta müügitulu oli ligikaudu 336 tuha eurot, mis on 7% suurem võrreldes 2010 aastaga. Ettevõtte kasum oli 2011. aastal 10 tuhat eurot. Investeeringuid põhivarasse aruandeaastal ei tehtud.

OÜ Cityflower on 2011. aasta jooksul maksnud töötajatele tasusid kokku koos sotsiaalmaksudega üle 84 tuhande euro, sealhulgas juhatuse liikmetele maksti tasusid kokku ca 10,8 tuhat eurot. OÜ Cityflower juhatus on kaheliikmeline ning keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 10 töötajat.

Järgnevate aastate eesmärk on suurendada käivet olemasolevates kauplustes ning avada veel mõned lillekauplused Tallinnas, aruande koostamise hetkel on juba sõlmitud uus üürileping märtsis 2012 avatavasse kaubanduskeskusesse Tallinnas.

Olulisemad finantssuhtarvud OÜ Cityflower 2011.a majandusaasta kohta:

	2011	2010
Maksevõime kordaja (korda)	2,76	2,25
Ligviidsuskordaja (korda)	2,76	2,23
Puhasrentaablus (%)	3,09	-2,96
Varade tulukus (ROA)	17,53	-19,56
Omakapitali tulukus (ROE)	24,05	-28,24

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- maksevõime kordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused
- ligviidsuskordaja = raha / lühiajalised kohustused
- puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 307	32 348	2
Nõuded ja ettemaksed	77	270	3
Varud	14 723	12 624	
Kokku käibevara	59 107	45 242	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	135	2 075	5
Kokku põhivara	135	2 075	
Kokku varad	59 242	47 317	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	16 072	14 532	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	16 072	14 532	
Kokku kohustused	16 072	14 532	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	536	536	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 693	38 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 385	-9 258	
Kokku omakapital	43 170	32 785	
Kokku kohustused ja omakapital	59 242	47 317	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	335 852	313 065	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 352	-117 409	9
Mitmesugused tegevuskulud	-116 705	-104 926	10
Tööjõukulud	-84 291	-97 881	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 940	-2 089	5
Muud ärikulud	-179	-18	
Ärikasum (kahjum)	10 385	-9 258	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 385	-9 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 385	-9 258	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 385	-9 258	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 940	2 089	5
Kokku korrigeerimised	1 940	2 089	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	193	-90	3
Varude muutus	-2 099	-2 696	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 540	-1 288	6
Kokku rahavood äritegevusest	11 959	-11 243	
Kokku rahavood	11 959	-11 243	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 348	43 591	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 959	-11 243	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 307	32 348	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	536	38 951	42 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-9 258	-9 258
31.12.2010	2 556	536	29 693	32 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 385	10 385
31.12.2011	2 556	536	40 078	43 170

Vastavalt OÜ Cityflower põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2556 eurot ja maksimaalseks suuruseks 6400 eurot. Osad kuuluvad eraisikutele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Cityflower 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raamatupidamise aastaaruane on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Invesseerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis tõenäoliselt laekuvates summates.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluseperioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Vara võetakse arvele põhivarana, kui tema soetusmaksumus on vähemalt 640 eurot ja ta osaleb majandustegevuses pikemalt, kui üks aasta.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse ja immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-40%

Muu inventar 20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600**Finantskohustused**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused real kajastatakse ettevõtte põhitegevusega otseselt seotud kulud. Muude tuludega ja otseselt mitte põhitegevusega seotud kulud arvestatakse muude äritulude all.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	42 833	31 933
Arvelduskontod	1 474	415
Kokku raha	44 307	32 348

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	77	270
Ostjatelt laekumata arved	77	90
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	180
Kokku nõuded ja ettemaksed	77	270

Aruandeaastal kanti lootusetuks nõudeis summas 180 eurot. Ülejäänud nõuded on juhatuse hinnangul laekuvad.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 722	0	1 216
Üksikisiku tulumaks	0	1 409	0	1 652
Sotsiaalmaks	0	3 188	0	3 636
Kohustuslik kogumispension	0	143	0	150
Töötuskindlustusmaksed	0	330	0	387
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	826	0	701
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 618		7 742

Muude Maksude maksuvõlgade all on kajastatud Tallinna müügitulmaksu võlg.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 094	1 094	5 172	6 266
Akumuleeritud kulum	-304	-304	-1 798	-2 102
Jääkmaksumus	790	790	3 374	4 164
Amortisatsioonikulu	-365	-365	-1 724	-2 089
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 094	1 094	5 172	6 266
Akumuleeritud kulum	-669	-669	-3 522	-4 191
Jääkmaksumus	425	425	1 650	2 075
Amortisatsioonikulu	-365	-365	-1 575	-1 940
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 094	1 094	5 172	6 266
Akumuleeritud kulum	-1 034	-1 034	-5 097	-6 131
Jääkmaksumus	60	60	75	135

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 834	1 304	
Võlad töövõtjatele	6 620	5 486	
Maksuvõlad	7 618	7 742	4
Kokku võlad ja ettemaksed	16 072	14 532	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	4 013	3 762
Puhkusereserv	2 607	1 724
Kokku võlad töövõtjatele	6 620	5 486

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	335 852	313 065
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	335 852	313 065
Kokku müügitulu	335 852	313 065
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lillede ja taimede jaemüük	335 852	313 065
Kokku müügitulu	335 852	313 065

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	316	76
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	122 036	117 333
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	122 352	117 409

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	93 500	87 852
Mitmesugused bürookulud	9 910	7 905
Teenused	10 159	9 169
Muud	3 136	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	116 705	104 926

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	63 106	71 329
Sotsiaalmaksud	21 185	26 552
Kokku tööjõukulud	84 291	97 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	120 192	0	119 303	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	10 841	14 415

OÜ Cityflower juhatus on kaheliikmeline ning kõik ettevõtte osad kuuluvad juhatuse liikmetele.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing CITYFLOWER (registrikood: 10304250) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO NUGIS	Juhatuse liige	27.06.2012
JANEK NUGIS	Juhatuse liige	27.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 385
Kokku	40 078
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 078
Kokku	40 078

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	335852	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Nugis	37605170387	Eesti	1278 EUR
Janek Nugis	37504020262	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045818
Mobiiltelefon	+372 5045733
E-posti aadress	nugis@online.ee