

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

23.4.1039
.....
El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS PK OLIVER

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003
Registrikood:	10299709
Aadress:	60601 Laeva Tartumaa Eesti Vabariik
Tel/Fax:	+372 7 344 272
E-mail:	<u>aspk.oliver@mail.ee</u>
Põhitegevused:	saematerjali ja hakkepuidu tootmine ja töötlemine

20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Kasumiaruanne	3
Bilanss	4
Bilanss	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	8
Lisa 1	8
Lisa 2	13
Lisa 3	13
Lisa 4	13
Lisa 5	13
Lisa 6	14
Lisa 7	14
Lisa 8	14
Lisa 9	15
Lisa 10	16
Lisa 11	16
Lisa 12	17
Lisa 13	17
Lisa 14	18
Lisa 15	18
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	21
Aktsionäride nimekiri	22



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

AS PK Oliver 2003.a. tegevusaruanne

AS PK Oliver põhitegevus on hakkepuidu tootmine, -transport ning saematerjali tootmine ja selle realiseerimine Eestis ja välismaal.

Käive

2003.a. oli ettevõtte käive 17 149 951 krooni.

Suurimas ekspordiriigid olid jätkuvalt Inglismaa ja Venemaa.

2004.a. planeeritakse käibe kasvu umbes 20% ja seda seoses hakkepuidu tootmise mahu suurendamisega ning teise vahetuse töölepanekuga saekaatriks.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeris ettevõtte põhivarasse 1,9 miljonit krooni. 2004.a.on kavas investeerida ettevõtte materiaalsesse põhivarasse umbes 4 miljon krooni.

Ettevõttes töötas 2003.a. keskmiselt 17 põhikohaga töötajat ning kogu 2003.a. palgakulu brutosummas 868333EEK.

Tegevusplaanid järgnevals aastaks:

- Suurendada transporditeenuste osutamise mahtu;
- Saekaatriks senise ühe vahetuse asemel käivitada kaks vahetust;
- Tõsta tootmise efektiivsust kvaliteetsema toormaterjali arvelt.



20 -07- 2004

AS PK OLIVER KASUMIARUANNE
(kroonides)

.....

	2003.a	2002.a.
Müügitulu	17149951	15410831
Muud äritulud	1796068	178204
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8217585	7544236
Muud tegevuskulud	6125824	4768743
Tööjõukulud		
palgakulu	653761	620991
sotsiaalmaksud	214572	205207
Põhivara kulum ja väärtuse langus	979159	705872
Muud ärikulud	88546	111228
ÄRIKASUM / KAHJUM	2666572	1632758
Finantstulud ja -kulud		
fin.tulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	191650	-47161
finantskulud	-168570	-198233
kasum, kahjum valuutakursi muutustest	7996	-16010
muud finantstulud ja -kulud	-7107	-684388
KOKKU FINANTSTULUD ja - KULUD	23969	-945792
KASUM / KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	2690541	686966
ARUANDEAASTA PUHASKASUM / KAHJUM	2690541	686966



20 -07- 2004

AS PK Oliver
BILANSS
(kroonides)

.....

AKTIVA

KÄIBEVARA

	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	248357	66501
Aktsiad ja muud väärtpaberid	553	5876
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1229807	2006589
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	110160	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	594	319
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	25846	43800
Varud		
Tooraine ja materjal	259940	360384
Valmistoodang	85973	193600
Ostetud kaubad müügiks	115100	361984
Kasvav mets	489344	1231890
Ettemaksud	1383760	1580886

KÄIBEVARA KOKKU	3949434	5851829
------------------------	----------------	----------------

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	238657	47007
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	512998	703498
Masinate ja seadmed (soetusmaksumuses)	6063678	6495150
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)	-1417065	-1353217

PÕHIVARA KOKKU	5159611	5845431
-----------------------	----------------	----------------

AKTIVA (VARA) KOKKU	9347702	11744267
----------------------------	----------------	-----------------



20-07-2004

PASSIVA**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

	31.12.2003	31.12.2002
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	270765	925000
Pikaajal. võlakohust. tag.maksed järgm. perioodil	806961	1243664
Kinnistud	0	1069717
KOKKU	1077726	3238381
Võlad tarnijatele	1721024	2003943
Maksuvõlad	123735	108842
Viltvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele	127124	133418
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3049609	5484584

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	984497	1053507
Tagatisraha	750000	750000
Mittekonventeeritavad võlakohustused	0	2583122
KOKKU	1734497	4386629
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1734497	4386629
KOHUSTUSED KOKKU	4784106	9871213

OMAKAPITAL

Aktiivkapital nimiväärtuses	400000	400000
Resrvid		
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Eelmiste per. jaotamata kasum	1433055	746088
Aruandeaasta kasum	2690541	686966
OMAKAPITAL KOKKU	4563596	1873054
PASSIVA KOKKU	9347702	11744267



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001	400000	40000	746088	1186088
Aruandeaasta Puhaskasum			686966	686966
31.12.2002	400000	40000	1433054	1873054
Aruandeaasta Puhaskasum			2690541	2690541
31.12.2003	400000	40000	4123595	4563595



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Rahavoogude aruanne

Rahavoog äritegevusest	2003.a.	2002.a.
Kasum/kahjum	+2690541	+686966
Põhivara amortisatsioon	+979159	+705872
Kasum põhivara müügist	-525315	-98284
Käibevara jääkide muutus	+2084251	-2388430
Kohustuste jääkide muutus	-3927159	+2640807
KOKKU	+1301477	+1546931
Rahavoog investeerimistegevusest		
Pikaajaliste finantsinvesteeringute muutus	-191650	+47161
Põhivara soetamine	-1679736	-2718286
Laekumine pv.müügist	+1406000	+319954
KOKKU	-465386	-2351171
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	+555500	+775000
Laenude tagastus	-1209735	-50000
KOKKU	-654235	+725000
Rahajäägi muutus	+181856	-79240



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

LISA 1**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

AS-i PK Oliver raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglases väärtuses, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeringu väärtuse kohta.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud – ja kulud”

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglases väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).



20 -07- 2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu".

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtja kontrollib. Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju, kuid mis ei ole tütarettevõtja. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse:

- investori osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga;
- omandamisel tekkinud omandatud varade õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga;
- investori ning tütar- ja/või sidusettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumite elimineerimisega.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 20 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-20 % |
| • Transpordivahendid | 20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).



20-07-2004

.....

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003.....

LISA 2**Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2003.a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	1229807	2006589
Nõuded ostjate vastu kokku	1229807	2006589

LISA 3**Maksude ettemaksed**

	31.12.2003	31.12.2002
	intress	
Käibemaks	499	169
Maamaks	2	150
Ettevõtte tulumaks	18	0
Töötuskindlustus	2	0
Isikutulumaks	24	0
Sotsiaalmaks	49	0

Maksuvõlgade osas vaata lisa 11

LISA 4**Varud**

Varude seis on 2334117 krooni. Aruadeaastal varude allahindlust tehtud ei ole.

Varudes kajastatakse ettemakseid kinnistute eest, mida majandatakse seltsingulepingu alusel.

LISA 5**Põhivara liikumine**

	maa	hooned	masinad ja seadmed	kokku
Saldo perioodi algul	544440	159058	6495150	7198648
Ostetud perioodi jooksul	102000		1802577	1904577
Müüdud per.jooksul	292500		2132700	2425200
Maha kantud perioodi jooksul			101349	101349
Kokku soetusmaksumuses	353940	159058	6063678	6576676
Arvestatud kulum		15906	963253	979159



20 -07- 2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

LISA 6**Aktsiakapital aktsiaseltsis**

AS PK Oliver asutamisel 01.07.1993.a. lasti välja 10 aktsiat a 1000.- krooni.

1994.a. suurendati aktsiakapitali ja lasi välja 130 aktsiat a 1000.- krooni.

1997.a. suurendati aktsiakapitali ja lasti välja 260 aktsiat a 1000.- krooni.

Väljalastud aktsiaid seisuga 31.12.2003.a. 400 a` 1000 krooni.

Aktsiakapital nimiväärtuses sama kuupäeva seisuga 400000 krooni

LISA 7**Pikaajalised kohustused**

2003 .a soetati kapitalirendi tingimustel metsaveoauto Scania P124GB6X4NZ400, rataslaadur New Holland LM 430

Laenu andja	Soetus- maksumus	Pikaajal. kohustus	Lühiajal. kohust	Tähtaeg	Intress %
Hansa Liising AS	460000	0	110100	30.09.2004	5,09
Hansa Liising AS	250000	0	54099	30.10.2004	3,90
Hansa Liising AS	460000	0	120873	30.10.2004	4,74
Hansa Liising AS	800000	0	26842	15.02.2004	4,5
Hansa Liising AS	650000	309418	158762	15.09.2006	7,82
Hansa Liising AS	302000	76512	70298	15.12.2005	8,5
Hansa Liising AS	900000	381634	200218	30.09.2005	6,21
Hansa Liising AS	360000	216933	65769	30.11.2007	6,24
KOKKU		984497	806961		

LISA 8**Müügitulu**

AS PK Oliver neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Eesti	15443951	15099353
Inglismaa	1588052	45620
Venemaa	-	57700
Leedu	63360	208158
Norra	31248	-
Taani	23340	-
KOKKU	17149951	15410831



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Tegevusalad	2003 a.	2002. a
Omatoodete müük	14321049	11716770
Kauba realisatsioon	1093278	2414499
Teenuste realisatsioon	1735624	1279562
KOKKU	17149951	15410831

LISA 9**Ärikulud ja muud äritulud****Muud äritulud**

	2003 a.	2002.a
Kasum põhivara müügist	1548035	175393
Muud finantstulud	10452	563
Muud tulud	237581	2248
Muud äritulud kokku	1796068	178204

	2003 a.	2002 a.
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Materjalid	7225534	5030115
Kaubakulu	927813	2456795
Vee,elektri-ja soojaenergiakulu	64238	57326
Kaubad toore, materjal ja teenused kokku	8217585	7544236

Muud tegevuskulud

	2003.a.	2002. a.
Rendikulu	47140	50224
Muud kulud	380996	548616
Kasutusrent	158976	69796
Materjalikulu	270003	402320
Väheväärtusliku põhivara kulu	123977	104271
Metsa koondamine	531613	614883
Telefon,fax	190757	167502
Teenustööd	247923	162349
Kindlustus	136140	94956
Põhivara rem. ja hooldus kulu	1891348	1083021
Kütte ja õli kulud	1423415	1071592
Transpordikulu	723536	399213
Muud tegevuskulud kokku	6125824	4768743



20 -07- 2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	653761	621267
Sotsiaalmaksud	214572	204931
Tööjõukulud kokku	868333	826198

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Kahjum valuutakursi muutustest	2174	23470
Viivised ja trahvid	85166	57818
Muud kulud	1206	29939
Muud ärikulud kokku	88546	111227

LISA 10**Finantstulud ja -kulud**

	2003. a	2002. a.
Intressitulu	272	1044
Kasum valuutakursi muutustest	9792	175
Fin.tulud tütarettevõtte aktsiatelt	191650	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-1796	16185
Intressikulud	-168570	198233
Muud finantskulud	-7379	685432
Finantstulud ja -kulud kokku	23969	945792

LISA 11**Maksud**

Maksuvõlad seisuga 31.12.2003.a.

	31.12.2003	31.12.2002
Sotsiaalmaks	42718	47650
Üksikisiku tulumaks	23576	24397
Töötuskindlustus	1844	2155
Kogumispension	676	166
Käibemaks	53260	33207
Ettevõtte tulumaks	1661	1267
KOKKU	123735	108842

Maksude ettemaksete osas vaata lisa 3.



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

LISA 12**Investeeringud tütarettevõtte aktsiatesse**

PINIX UAB

Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	282
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk.)	0
Aktsiate arv aasta lõpus (tk.)	282
Osaluse % aasta lõpus/(alguses)	98/(98)
Bilansiline maksumus aasta alguses	47007.-
2003.a. aastal soetatud aktsiad soetushinnas	0.-
2003.a. müüdud aktsiad müügihinnas	0.-
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	191650.- (42292 Lt)
Eelmise aasta kapitaliosaluse kahjum	47161

Tütarettevõtte omakapital	2002	Lt	2003	Lt
Aktsiakapital	130283	28750	130283	28750
Eelmiste per. jaotamata kasum	-21407	-4724	-82316	-18165
Aruandeaasta kasum/kahjum	-60909	-13441	195560	43155
Omakapital kokku	47967	10585	243527	53740
Investeeriija osa omakapitalist	47007	10373	238656	52665

LISA 13**Kapitali – ja kasutusrendid****Kapitalirendile võetud varad seisuga 31.12.2003.a. 31.12.2002**

	masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus	4182000	3555633
Akumuleeritud kulum	-999102	-334612
Kulum	-656400	-353693

Kapitalirendi kohustus 31.12.2003.a. 31.12.2002

Kapitalirendi võlgnevus sh.maksetähtajaga:		
kuni 1 aasta	806961	1095160
1-5 aastat	984496	1135116



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

	2003.a.	2002.a.
Intressimäära vahemik	4 – 6%	4-6%
Aruandeperioodi maksed	1243663	870450
Aruandeperioodi inressikulu	171088	169746

LISA 14**Tehingud seotud osapooltega**

AS PK Oliver on saanud omanikelt lühiajalist laenu aruandeaastal laenulepingu nr.3 alusel summas 31000 EEK, millest tasutud on 5000 EEK.

Varasemast perioodist laenujääk seotud osapooltega summas 25000 EEK.

LISA 15**Bilansivälised varad****Kasutusrent**

Aruandeaastal tasus AS PK Oliver kasutusrendi makseid kokku 154374 krooni.

2003. a. oktoobris soetati kasutusrendi korras AUDI AC AVANT QUATTRO 2,5, leping 0066270L rendiperiood neli aastat, igakuise rendimakse suurus 3300 krooni ja viimane rendimakse 15.10.06



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003.....

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS PK Oliver finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid,
3. AS PK Oliver on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Kaido Parv
Juhatuse liige

27.02.2004



20-07-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS PK Oliver aktsionäridele

Olen kontrollinud AS PK Oliver 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 2'690'541 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 9'347'702 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS PK Oliver majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tartus, 27. veebruar 2004.a.



Anu Harak
Vannutatud audiitor

20-07-2004

AS PK Oliver

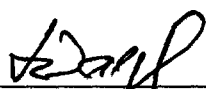
majandusaasta aruanne 2003

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

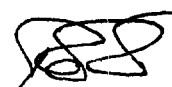
AS PK Oliver 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 19. märtsil 2004



Priit Raidvee
Nõukogu esimees



Heiki Valge
Nõukogu liige



Allar Raidvee
Nõukogu liige



Kaido Parv
Juhatuse liige



20-07-2004

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2003

Aktsionäride nimekiri seisuga 27.02.2004

Kaido Parv Tartu Mõisavahe 63-48 36805262721
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997

Priit Raidvee Tartu Võru 163-1 36607172737
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997

