

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts PK Oliver

registrikood: 10299709

tänava/talu nimi, Kuusisoo tee 16
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 60532

telefon: +372 7344272

e-posti aadress: info@pkoliver.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS PK Oliver asutati 1993. aastal. Aktsiaseltsi põhitegevuseks on hakkpuidu tootmine ja müük soojatootjatele, kombijaamadele ja graanulitehastele. AS PK Oliver omab filiaale Lätis ja Leedus. Tegevusetult seinud tütarettevõtet Lätis kustutati registris juuli 2022.

Tulud, kasum/kahjum

2022. aastal oli PK Oliveri konsolideeritud müügitulu 15 124 621 eurot ja kasum 1 967 320 eurot. Suurimateks klientideks Eestis olid Gren Eesti, AS Esro, Enefit Power AS, Gren Tartu AS ning Adven Eesti AS.

Läti filiaali 2022. aasta käive oli 1 160 953 eurot ning kasum 88 080 eurot. Läti suurimateks klientideks oli Graanul Invest. Leedu filiaali 2022. aasta käive oli 2 198 544 eurot ning kasum 342 252 eurot. Leedu suurimateks klientideks oli AB Jonavas Šilumos tinklai, Ukmerge ŠILUMA.

2022. aasta oli ettevõtte kõige edukaim aasta läbi aegade. Müügitulu kasvas 2021. aastaga võrreldes 18,5% ning kasum 317%. Soetati üks uus puiduhakkur, frontaallaadur ja veok. Ukraina sõda mõjutas suuresti energia sektorit üleüldiselt. Kui Eesti ja Läti müügitulu kasvas, siis negatiivselt mõjutas Ukraina sõda ettevõtte Leedu filiaali.

Eesmärgid järgmiseks aastaks 2023 aasta

2023/2024 on eesmärgiks jätkata samade mahtudega hakkpuidu tootmis nii Eestis kui ka Lätis. Leedus filiaal plaanitakse sulgeda 2023. aasta jooksul. 2023/2024 kütteperioodi prognoosime MWh hinna langust. 2023. aastal on plaanis soetada veel üks uus puiduhakkur.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021	Metoodika
Müügitulu (€)	15 124 621	12 756 170	
Tulukasv	18,50 %	8,0%	
Puhaskasum (€)	1 967 320	471 441	
Käibe puhasrentaablus	13.0%	3,7%	puhaskasum/müügitulu
ROA	21,2%	6,5%	puhaskasum/varad kokku
ROE	27,03%	8,87%	puhaskasum/omakapital
Likviidsuskordaja	2.6	2,38	käibevara – laovarud/ Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	777 134	433 729	
Nõuded ja ettemaksed	2 670 028	2 125 841	2,4
Varud	2 310 779	1 497 853	3
Kokku käibevarad	5 757 941	4 057 423	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	261 278	261 593	5
Nõuded ja ettemaksed	1 000 000	1 129 381	2
Kinnisvarainvesteeringud	70 000	70 000	
Materiaalsed põhivarad	2 078 380	1 629 055	6
Bioloogilised varad	111 187	111 187	
Kokku põhivarad	3 520 845	3 201 216	
Kokku varad	9 278 786	7 258 639	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	180 939	257 546	8
Võlad ja ettemaksed	1 124 584	814 709	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 305 523	1 072 255	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	696 193	871 069	8
Kokku pikaajalised kohustised	696 193	871 069	
Kokku kohustised	2 001 716	1 943 324	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	38 340	38 340	
Kohustuslik reservkapital	3 842	3 842	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 267 568	4 801 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 967 320	471 441	
Kokku omakapital	7 277 070	5 315 315	
Kokku kohustised ja omakapital	9 278 786	7 258 639	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	15 124 621	12 756 170	11
Muud äritulud	75 030	31 685	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 740 880	-11 141 273	12
Mitmesugused tegevuskulud	-365 113	-204 063	
Tööjõukulud	-830 100	-717 815	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-234 598	-251 227	6
Muud ärikulud	-7 670	-4 533	
Ärikasum (kahjum)	2 021 290	468 944	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-299	5
Intressitulud	30 065	31 610	
Intressikulud	-23 638	-28 814	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 027 717	471 441	
Tulumaks	-60 397	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 967 320	471 441	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 021 290	468 944	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	234 598	255 976	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-52 544	11 643	
Muud korrigeerimised	0	2 607	
Kokku korrigeerimised	182 054	270 226	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-443 423	-128 390	
Varude muutus	-812 926	73 491	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	309 875	328 375	9
Makstud intressid	-11 156	-8 617	
Muud rahavood äritegevusest	-32 279	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 213 435	1 004 029	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-759 020	-199 817	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	108 000	6 400	6
Antud laenude tagasimaksed	163 377	30 478	
Laekunud intressid	385	29 264	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-487 258	-133 675	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-185 591	-370 000	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	-85 576	-190 858	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-111 605	-147 631	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-382 772	-708 489	
Kokku rahavood	343 405	161 865	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	433 729	271 864	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	343 405	161 865	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	777 134	433 729	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	38 340	3 842	4 801 692	4 843 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)			471 441	471 441
31.12.2021	38 340	3 842	5 273 133	5 315 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 967 320	1 967 320
Muud muutused omakapitalis			-5 565	-5 565
31.12.2022	38 340	3 842	7 234 888	7 277 070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS PK Oliver AS 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruanne on koostatud eurodes. 2022. aasta majandusaasta aruanne ei ole konsolideeritud aruanne. Konsolideerimise kohustus on emaettevõttele PKO Holding AS.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel kassas oleva raha ja arveldusarvete jääke.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja –kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille tegevust kontrollib teine ettevõtte, emaettevõtte. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses

on rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõigusest.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoretevõtte omab olulist mõju, kuid ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on 20% - 50% sidusettevõtte hääleõigusest.

Tütarettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuses. Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

- (a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- (b) omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega; ja
- (c) omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna

Läti tütaretevõttele aktiivne majandustegevus puudub ning kapitaliosaluse meetodi tulemusel kajastatud väärtus on 614 eurot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ka dotatsioonid.

Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse esmasel arvelevõtmisel soetusmaksumuses ning järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1300 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 2 %
- masinad ja seadmed 10 %
- transpordivahendid 10 %
- muu inventar 20 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseeritae

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangule.

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumise ressursside väljaminekunäol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt mõõdetav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline (alla 50%) või mille suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta. Tingimuslike kohustiste ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on kohustuslik reservkapital 1/10 aktsiakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel arvestatakse tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendide, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarselt väljamakstavad dividendid madalama maksumääraga, 14/86 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke;
- * tütarettevõtteid;
- * sidusettevõtteid;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnedid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 522 902	2 522 902	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 522 902	2 522 902	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 214	20 214		14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	478	478	0	4
Laenunõuded	1 103 533	103 533	1 000 000	14
Muud nõuded	2 911	2 911	0	
Viitlaekumised	2 911	2 911	0	
Ettemaksed	19 990	19 990	0	
Tulevaste perioodide kulud	19 990	19 990	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 670 028	2 670 028	1 000 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 411 611	1 411 611	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 411 611	1 411 611	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	525 956	525 956	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 856	23 856	0	4
Laenunõuded	1 266 907	137 526	1 129 381	14
Muud nõuded	713	713	0	
Intressinõuded	713	713	0	
Ettemaksed	24 795	24 795	0	
Tulevaste perioodide kulud	24 795	24 795	0	
Muud	1 384	1 384	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 255 222	2 125 841	1 129 381	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 189 144	1 465 155
Leedu	148 473	428 364
Eesti	1 663 197	972 986
Läti	377 474	63 805
Ettemaksed varude eest	121 635	32 698
Ettemaks	121 635	32 698
Kokku varud	2 310 779	1 497 853

Varusid ei ole 2021. ega 2022. aastal alla hinnatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	60 397	0	0
Käibemaks	478	243 260	23 856	130 797
Üksikisiku tulumaks	0	18 698	0	16 149
Sotsiaalmaks	0	32 007	0	28 016
Kohustuslik kogumispension	0	1 217	0	1 114
Töötuskindlustusmaksed	0	2 125	0	1 851
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	478	357 704	23 856	177 927

Vaata lisaks - Lisa 2 ja Lisa 9

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11571987	Baltic Mulch OÜ	Eesti	Kooremultši tootmine	50	50
12681488	Tartu Graanul AS	Eesti	Graanuli tootmine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Baltic Mulch OÜ	1 278	1 278
Tartu Graanul AS	260 000	260 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	261 278	261 278

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid		Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	168 619	41 018	2 402 612	50 338	18 043	2 680 630
Akumuleeritud kulum	0	-342	-934 983	-42 048	0	-977 373
Jääkmaksumus	168 619	40 676	1 467 629	8 290	18 043	1 703 257
Ostud ja parendused	89 426	0	0	550	109 841	199 817
Amortisatsioonikulu	0	-4 102	-238 358	-8 767	0	-251 227
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-4 749	0	0	-4 749
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-18 043	-18 043
31.12.2021						
Soetusmaksumus	258 045	41 018	2 362 636	50 888	109 841	2 822 428
Akumuleeritud kulum	0	-4 444	-1 138 114	-50 815	0	-1 193 373
Jääkmaksumus	258 045	36 574	1 224 522	73	109 841	1 629 055
Ostud ja parendused	0	0	937 243	377	0	937 620
Amortisatsioonikulu	0	-4 102	-230 260	-236		-234 598
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-194 956	0	0	-194 956
Ümberliigitamised					-58 741	-58 741
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	-58 741	-58 741
31.12.2022						
Soetusmaksumus	258 045	41 018	2 702 013	51 265	51 100	3 103 441
Akumuleeritud kulum	0	-8 546	-965 464	-51 051		-1 025 061
Jääkmaksumus	258 045	32 472	1 736 549	214	51 100	2 078 380

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	247 500	0
Transpordivahendid	247 500	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	6 400
Ettemaksed	0	6 400
Kokku	247 500	6 400

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	115 478	51 097	64 381	3-6 kuu EURIBOR+1,99%	EUR	2023-2027
Kapitalirendikohustised kokku	115 478	51 097	64 381			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised	105 546	71 993	33 553	3-6 kuu EURIBOR+1,9%-2,59%	EUR	2022-2023
Kapitalirendikohustised kokku	105 546	71 993	33 553			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	246 641	308 729
Kokku	246 641	308 729

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapooled	685 408	107 900	577 508		1,3-2,5%	EUR	2027	14
Pikaajalised laenud kokku	685 408	107 900	577 508					
Kapitalirendikohustised kokku	115 478	51 097	64 381					7
Muud laenukohustised								
Intress	76 246	21 942	54 304		1,3-2,5%	EUR	2027	14
Muud laenukohustised kokku	76 246	21 942	54 304					
Laenukohustised kokku	877 132	180 939	696 193					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	85 577	85 577			3,2% + 1 kuu euribor	EUR	2022	
Lühiajalised laenud kokku	85 577	85 577						
Pikaajalised laenud								
Seotud osapooled	870 999	96 600	774 399		1,3%-2,2%	EUR	2022-2027	14
Pikaajalised laenud kokku	870 999	96 600	774 399					
Kapitalirendikohustised kokku	105 546	71 993	33 553					
Muud laenukohustised								
Intress	66 493	3 376	63 117					
Muud laenukohustised kokku	66 493	3 376	63 117					
Laenukohustised kokku	1 128 615	257 546	871 069					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	279 807	279 807
Masinaid ja seadmeid	246 641	1 224 522
Muud varad	111 187	111 187
Kokku	637 635	1 615 516

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	559 497	559 497	
Võlad töövõtjatele	31 741	31 741	
Võlad seotud osapooltele	27 632	27 632	14
Maksuvõlad	357 704	357 704	4
Muud võlad	148 010	148 010	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 124 584	1 124 584	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	559 259	559 259	
Võlad töövõtjatele	27 489	27 489	
Võlad seotud osapooltele	22 184	22 184	14
Maksuvõlad	177 927	177 927	4
Muud võlad	27 850	27 850	
Muud viitvõlad	27 850	27 850	
Kokku võlad ja ettemaksed	814 709	814 709	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 788 162	4 218 506
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 447 041	1 054 627
Kokku tingimuslikud kohustised	7 235 203	5 273 133

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 770 720	7 825 185
Läti	1 155 357	3 268 433
Leedu	2 198 544	1 662 552
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 124 621	12 756 170
Kokku müügitulu	15 124 621	12 756 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hakkpuidu müük	14 972 182	12 576 502
Teenustööd, transport	135 406	108 064
Muud	17 033	71 604
Kokku müügitulu	15 124 621	12 756 170

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	9 558 163	9 433 916
Energia	690 773	435 795
Elektrienergia	6 605	6 142
Kütus	684 168	429 653
Alltöövõtutööd	225 403	226 531
Transpordikulud	715 427	676 622
Üür ja rent	108 988	81 118
Remonditeenus	428 330	278 243
Teemaks	13 796	9 048
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 740 880	11 141 273

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	603 684	532 836
Sotsiaalmaksud	226 416	184 979
Kokku tööjõukulud	830 100	717 815
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	21

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	PKO Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Ingman Group OY AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	120 214	625 956	
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 214	625 956	2
Laenukohustised			
Emaettevõtja	42 900	6 600	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 000	90 000	
Kokku laenukohustised	107 900	96 600	8
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	8 244	1 294	
Sidusettevõtjad	18 334	22 099	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	85	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 054	2 082	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 632	25 560	9

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	1 000 000	1 117 821	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 000 000	1 117 821	2
Laenukohustised			
Emaettevõtja	143 800	183 400	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	433 708	590 999	
Kokku laenukohustised	577 508	774 399	8
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	18 486	22 223	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 215	40 979	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 701	63 202	9

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	1 217 821	0	0	1 217 821	29 688	2
Kokku antud laenud	1 217 821	0	0	1 217 821	29 688	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	1 217 821	117 821	1 100 000	29 257	2
Kokku antud laenud	1 217 821	117 821	1 100 000	29 257	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	190 000	0	0	190 000	3 800	8
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 046 147	4 852	-370 000	680 999	7 104	8
Kokku laenukohustised	1 236 147	4 852	-370 000	870 999	10 904	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	190 000	-3 300	186 700	3 847	8
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	680 999	-182 291	498 708	10 594	8
Kokku laenukohustised	870 999	-185 591	685 408	14 441	

MÜÜDUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	288 518	128 808	47 500	671 134	106 690
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 549		0	4 059
Kokku müüdnud	288 518	130 357	47 500	671 134	110 749

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	50 886	58 007	0	70 392	5 905
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 839	26 675	0	8 500	36 006
Kokku ostetud	126 725	84 682	0	78 892	41 911

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	202 128	66 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2023

aktsiaselts PK Oliver (registrikood: 10299709) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO PARV	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts PK Oliver aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts PK Oliver (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

19.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts PK Oliver (registrikood: 10299709) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	19.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 267 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 967 320
Kokku	7 234 888
Jaotamine	
Kokku	7 234 888

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 267 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 967 320
Kokku	7 234 888
Jaotamine	
Kokku	7 234 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	14972182	98.99%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	135405	0.90%	Ei
Muu teenindus	96099	17034	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7344272
E-posti aadress	info@pkoliver.ee