

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNICA
Pärnu mnt 142a, 11317 TALLINN
Äriregistri kood 10306585

20

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2005a.

Põhitegevusala

Viimistlusseadmete müük

Lisadokumentide loetelu:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Audiitori järeldusotsus
3. Osanike nimekiri

Juhataja
Thomas Steinert
tel 650 4889
faks 650 4883
E-mail: info@hansamaaler.ee
Internet: <http://www.hansamaaler.ee>

24-07-2006

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3-4
2. Tegevjuhi deklaratsioon	5
3. Bilanss	6-7
4. Kasumiaruanne	8
5. Rahavoogude aruanne	9
6. Omakapitali muutuste aruanne	10
7. Aastaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11-12
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Kapitalirent	14-15
Lisa 8. Võlad tarnijatele	15
Lisa 9. Omakapital	15
Lisa 10. Müügitulu	15
Lisa 11. Muud äritulud	16
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13. Muud tegevuskulud	16
Lisa 14. Tööjõukulud	16
Lisa 15. Muud ärikulud	16
8. Audiitori järeldusotsus	17
9. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
10. Juhatuse allkirjad	19
11. Osanike nimekiri	20



Juhataja

24-07-2006

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNICA
TEGEVUSARUANNE**

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika tegeles 31.12.2005. a. lõppenud majandusaastal puidu- ja metallitööstuse ning ehitussektori viimistluseadmete maaletoomise, müügi, paigalduse, hoolduse ja remondiga.

2005. aastal moodustas OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu 26 263 291 krooni, olles sellega 82 % võrra suurem kui eelmise aastal. Müügitulu kasvu peamiseks põhjuseks oli soodne turusituatsioon ja suurenenud nõudlus. Tuntava tõuke andis osalemine erialamessidel ja reklaamitegevus. OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika suurimateks turgudeks väljaspool Eestit olid 2005 aastal Venemaa ja Läti.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 2 233 374 krooni eest.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ja soodustused

2005. aastal töötas ettevõttes 9 inimest, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustas 1281 tuhat krooni.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhatus koosneb ühest liikmest, kes sai tasu summas 222 tuhat krooni.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

2005. aastal hakkas OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika aktiivselt tegelema viimistlusautomaatide müügiga, osaledes tootja poolt korraldataval tootekoolitusel.

Aruandeaastal lisandusid tootevalikusse mitmed uued tooted, mis samuti müügitegevust elavdasid.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika finantseeris tegevust omavahenditega, varasematel aastatel soetatud sõidukeid finantseeritakse jätkuvalt liisinglepingutega.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemustele

Eesti üldine makromajanduslik olukord aastal 2005 oli OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika tegevuse jaoks väga soodne. Stabiilset positsiooni turul ja müügimahtude suurenemist soodustab elatustaseme tõus ja soodsad ning lihtsalt kättesaadavad pangalaenud. Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ müüdav tehnika on töökindel ja seda hindavad kliendid üha enam.

Müük on suurenenud automatiseeritud viimistlustöökohtade osas. Nii müüdi aruandeaasta jooksul 3 viimistlusautomaati firmalt Venjakob GmbH, võrdluseks müüdi viimase 8 aasta jooksul neid vaid 2 tükki. Olukord on soodne ka tänu otsese konkurendi puudumisele analoogse kvaliteediga tehnika niššis.

Kvaliteetsete viimistlusseadmete osas on samuti märgata nõudluse suurenemist. Ettevõtte sihtgrupiks olevad ettevõtted on sageli varustatud mittetöökindla või kasutatud ja aegunud tehnikaga, mis tihti vajab remonti ja takistab normaalset töötamist. Nii on potentsiaalsed kliendid valmis tegema suuremaid investeeringuid vastupidavasse tehnikasse.



Juhataja

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenuv valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

24-07-2006

Kõik ettevõtte liisingulepingud on sõlmitud kindlalt fikseeritud pangaintressiga. Seetõttu ei mõjuta EURIBOR-i muutumine OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika tegevust. Sisseostuhinnad on eurodes, seetõttu pole ohtusid valuuta kursi muutustest karta.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika

	2005. aasta	2004. aasta
Müügitulu kasv	82 %	92 %
Puhaskasumi kasv	585 %	-73 %
Puhasrentaablus	8 %	2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,60	2,08
ROE	43 %	11 %

Toodud finantssuhtarvude arvutamise meetodika:

Müügitulu kasv = $(2005. \text{ aasta müügitulu} - 2004. \text{ aasta müügitulu}) / 2004. \text{ aasta müügitulu} \times 100$

Puhaskasumi kasv = $(2005. \text{ aasta puhaskasum} - 2004. \text{ aasta puhaskasum}) / 2005. \text{ aasta puhaskasum} \times 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$

Tulevikuplaanid

2006. aastal kavatseb OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika jätkata aktiivselt uute turunišside otsinguid.



**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

24 -07- 2006

Tegevjuhi deklaratsioon

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja deklareerib oma vastutust 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamisaruande koostamise kuupäev: 31.05.2006 a.

OSAÜHINGU JUHATAJA:

Thomas Steinert
Juhataja



allkiri

31.05.2006

kuupäev



Juhataja

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
BILANSS
(kroonides)

SISSE TULNUD

24-07-2006

31.12.2005 01.01.2005

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

Raha	(Lisa 2)	375 937	364 890
Nõuded ja ettemaksed			
· Nõuded ostjate vastu	(Lisa 3)	1 430 203	833 724
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(Lisa 4)	829	1 897
Muud lühiajalised nõuded		368	170
Ettemaksed teenuste eest	(Lisa 5)	204 599	62 487
Kokku		1 635 999	898 278
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		2 971 267	2 214 409
Ettemaksed varude eest		55 029	88 468
Kokku		3 026 296	2 302 876

Käibevara kokku

5 038 232 3 566 045

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded		0	90 000
Materiaalne põhivara	(Lisa 6)		
Maa		1 920 750	0
Masinate ja seadmete (jääkmaksumuses)		713 288	753 049
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		150 795	170 620
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		238 242	0
Kokku		3 023 075	923 669

Põhivara kokku

3 023 075 1 013 669

AKTIVA (varad) kokku

8 061 307 4 579 714



31.12.2005 01.01.2005

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
24 -07- 2006

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel

perioodil

(Lisa 7)

0

2 237

Kokku

178 442

184 256

186 493

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

(Lisa 8)

556 108

1 091 373

Võlad töövõtjatele

257 930

180 267

Maksuvõlad

(Lisa 4)

457 606

199 022

Muud võlad

36 148

29 258

Saadud ettemaksed

1 660 394

25 889

Kokku

2 968 185

1 525 809

Lühiajalised kohustused kokku

3 146 627

1 712 302

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

(Lisa 7)

172 772

185 820

Pikaajalised kohustused kokku

172 772

185 820

Kohustused kokku

3 319 399

1 898 122

Omakapital

(Lisa 7)

Osakapital nimiväärtuses

40 000

40 000

Kohustuslik reserv

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)

2 637 592

2 336 815

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

2 060 316

300 777

Omakapital kokku

4 741 908

2 681 592

PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku

8 061 307

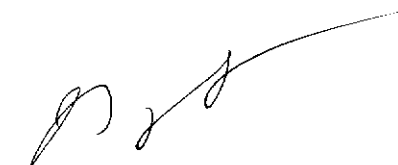
4 579 714

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNİKA
KASUMIARUANNE
(kroonides)

		2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	(Lisa 9)	26 263 291	14 439 537
Muud äritulud	(Lisa 10)	150 203	8 088
Äritulud kokku		26 413 494	14 447 625
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	(Lisa 11)	-20 110 622	-11 292 688
Muud tegevuskulud		-1 877 346	-1 122 016
Tööjõukulud		-1 962 146	-1 378 761
palgakulu		-1 502 805	-1 058 332
sotsiaalmaksud		-459 341	-320 429
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-306 345	-297 579
Muud ärikulud		-66 539	-20 040
Ärikulud kokku		-24 322 998	-14 111 084
Ärikasum (-kahjum)		2 090 496	336 541
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-30 582	-35 936
Muud finantstulud ja kulud		403	172
Kokku finantstulud ja -kulud		-30 179	-35 764
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2 060 316	300 777
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 060 316	300 777

OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)
(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2 090 496	336 541
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	306 345	297 579
Kasum (kahjum) põhivara müügist, mahakandmisest ja ümberhindlust	-37 251	599
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-737 721	-89306
Varude muutus	-723 420	-541 479
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 183 793	470 339
Maksuvõlad	258 583	60 018
Makstud intressid	-30 582	-35 936
Kokku rahavood äritegevusest	2 310 242	498 354
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-2 233 374	-74 641
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	34 711	0
Antud laenude tagasimaksed	90 000	0
Saadud intressid	403	172
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 108 260	-74 469
Rahavood finantseerimistegevusest		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	-2 237	-904
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-188 697	-165 838
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-190 934	-166 742
Rahavoogude muutused kokku	11 047	257 143
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	364 890	107 747
Raha ja rahaekvivalentide muutus	11 047	257 143
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	375 937	364 890



OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

SISSE TULNUD

24-07-2006

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	40 000	4 000	1 193 438	1 237 438
Aruandeperioodi puhaskasum			116 615	116 615
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	1 310 053	1 354 053
Aruandeperioodi puhaskasum			1 026 762	1 026 762
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	2 336 815	2 380 815
Aruandeperioodi puhaskasum			300 777	300 777
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	2 637 592	2 681 592
Aruandeperioodi puhaskasum			2 060 316	2 060 316
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	4 697 908	4 741 908



Juhataja

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

SISSE TULNUD

24-07-2006

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitootte soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 krooni.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

24-07-2006

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20-33%
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	20-25%
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	4%

Põhivara ümberhindlus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veeduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajaliseks.

Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisel väljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesisest arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

Tulud ja kulud

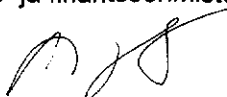
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhataja



SISSE TULNUD

24-07-2006

LISA 2. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Raha kassas	46 146	59 082
Raha pangas	329 791	305 808
sh Eesti kroonid	294 549	288 599
EUR	2 252	1 100
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	35 242	17 209
Raha kokku	375 937	364 890

LISA 3. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	1 638 793	840 037
sh Eesti kroonides	1 270 813	792 072
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	367 980	47 965
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-208 590	-6 313
Nõuded ostjate vastu kokku	1 430 203	833 724

Informatsioon ebatõenäoliste nõuete kohta:

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi alguses	-6 313	-30 010
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud nõuete laekumine		23 697
Perioodi jooksul lootusetuteks tunnistatud nõuded ostjate vastu	6 313	
Perioodi jooksul ostjate vastaste nõuete ebatõenäoliseks laekuvateks tunnistamise tõttu tekkinud kulud	-208 590	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi lõpus	-208 590	-6 313

LISA 4. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	Jaak 31.12.2004			Jaak 31.12.2005			kokku
	ettemaks	võlg	viivis	ettemaks	võlg	viivis	
Käibemaks		146 578	25		355 620	-566	355 054
Kinnipeetud tulumaks		20 164	35		36 337	349	36 686
Töötuskindlustusmaks		1 042	2		2 264	21	2 285
Kohustusliku kogumispensioni makse		1 554	2		2 779	25	2 804
Sotsiaalmaks		29 569	51		56 425	510	56 935
Ettevõtte Tulumaks alates 2000a.	738		-11		3 853	-11	3 842
Ettemaksed ja tagasinõuded:							
tollikäibemaks	829			829			-829
käibemaks ostult	319						0
Maksud kokku	1 886	198 907	104	829	457 278	328	456 777

LISA 5. Ettemaksed teenuste eest

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaks rendilepingu alusel	7 602	7 602
Autokindlustus	6 315	15 179
Autorent	41 196	0
Õnnetusjuhtumi kindlustus	578	578
Tellitud perioodilised väljaanded	2 255	7 202
Infoteenus	11 667	27 508
Liikmemaks	0	2 016
Ettemakstud õppeseminarist osavõtt	2 400	2 400
Ettemakstud lähetuiskulud	25 858	0
Proekti ettemaks	106 728	0
Ettemaksed teenuste eest kokku	204 599	62 487

LISA 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Masinate ja seadmed	Kapitalirendi põhivara enne tasumist	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		237 840	957 586	455 773	1 651 199
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-55 167	-387 211	-285 152	-727 530
Soetamine	1 920 750	24 969	205 305	82 350	2 233 374
Müük ja mahakandmine		9 692	137 728	33 526	180 946
Arvestatud kulum		-21 695	-207 204	-77 446	-306 345
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum		1 753	104 532	8 797	115 082
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 920 750	253 117	1 025 163	504 597	3 703 627
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		-75 109	-489 883	-353 802	-918 793
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 920 750	178 008	535 280	150 795	2 784 834

LISA 7. Kapitalirent

(kroonides)

Vara nimetus	Aruandeperioodi maksed			Rendimaksete		Lepingu lõppemine
	Soetus- maksum	Rendivõla kustutus	Intress	sh lühi- ajaline osa	sh pika- ajaline osa	
Peugeot (lep L01108515)	137 729	9 178	1 944			10.05.2005
Peugeot (lep L01108517)	137 729	27 535	5 832	9 043		25.05.2006
Peugeot (lep L03101293)	151 420	27 737	5 929	27 420	10 901	25.09.2007
Renault (lep 1036132)	265 339	51 572	8 181	54 997	43 633	30.09.2007
Volvo (lep 2004-0005FL)	265 370	54 928	4 307	43 326		01.10.2006
Peugeot (lep R05104930)	205 305	87 067	4 265	43 656	118 237	06.09.2009
Kokku	1 162 891	258 017	30 458	178 442	172 771	

24 -07- 2006

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kulum

(kroonides)

Vara nimetus	Soetus- maksumus	Amort. norm	Kulum aastas	Akumuleeritud kulum	Jääk- maksumus
Peugeot (lep L01108517)	137 729	22,2%	30 603	124 934	12 795
Peugeot (lep L03101293)	151 420	22,2%	33 645	95 097	56 323
Renault (lep 1036132)	265 339	20,0%	53 068	123 825	141 514
Volvo (lep 2004-0005FL)	265 370	20,0%	53 074	119 416	145 954
Peugeot (lep R05104930)	205 305	22,2%	45 619	26 611	178 694
Kokku	1 025 162		216 009	489 882	535 280

LISA. 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	556 108	1 091 373
sh Eesti kroonides	114 517	55 559
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	441 591	1 035 814

LISA 9. Omakapital

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika osakapital ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika jaotamata kasum moodustab 31.12.2005.aasta seisuga 4 697 908 krooni.

2005.aasta tulemuste põhjal võiks OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika maksta dividende 3 617 389 krooni ja tulenevalt sellest oleks ettevõtte pidanud maksma riigile ettevõtte tulumaksu summas 1 080 519 krooni.

LISA 10. Müigitulu

(kroonides)

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	24 706 256	13 338 685
Läti	248 394	671 127
Venemaa	1 026 993	420 328
Saksamaa	92 472	0
Soome	61 820	0
Iirimaa	37 840	0
Leedu	30 841	0
Taani	35 205	9 397
Rootsi	23 470	0
Kokku	26 263 291	14 439 537

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

Tegevusalad	2005	2004
Ostukaupade müük	25 960 231	14 059 423
Hooldus	163 013	270 869
Muud teenused	140 047	109 244
Kokku	26 263 291	14 439 537

LISA 11. Muud äritulud

(kroonides)

	2005	2004
Põhivara müügi- ja likvideerimist saadud kasum	55 480	0
Kasum valuutakursi muutustest	3 076	11
Muud toetused	0	4 100
Muud äritulud	91 647	3 977
Kokku	150 203	8 088

LISA 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2005	2004
Kaubad müügiks	18 745 015	9 788 577
Materjalid ja komponendid	62 917	204 449
Paigaldus	1 127 843	1 065 583
Kauba soetuskulu	167 080	233 639
Muud teenused	7 767	441
Kokku	20 110 622	11 292 688

LISA 13. Muud tegevuskulud

Muude tegevuskuludena on kasumiaruandes kajastatud need aruandeperioodi kulud, mis ei ole kajastatud ühelgi teisel kasumiaruande kirjel.

LISA 14. Tööjõukulud

(kroonides)

	2005	2004
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	1 128 313	717 633
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	152 479	98 515
Juhatuse liikme tasu	222 013	242 184
Palgakulu kokku	1 502 805	1 058 332
Sotsiaalmaksu kulu	453 563	316 740
Töötuskindlustusmakse kulu	5 778	3 689
Sotsiaalmaksud kokku	459 341	320 429
Tööjõukulud kokku	1 962 146	1 378 761

LISA 15. Muud ärikulud

(kroonides)

	2005	2004
Kahjum põhivara mahakandmisest	18 229	599
Kahjum valuutakursi muutustest	31 148	16 635
Trahvid, viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel	14 626	95
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	520	211
Liikmemaksud	2 016	2 500
Kokku	66 539	20 040

24-07-2006

**Audiitori järeldusotsus Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ
osanikudele**

Olen kontrollinud Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ (reg. nr. 10306585, asukoht Pärnu mnt. 142a, 11317 Tallinn) 2005 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu eesmärk on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audiitorkontrolli ulatus on olnud piiratud sellel asjaoludel, et mina ei osalenud varude ja põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Ma ei leidnud asjaolusid, mis annaks põhjust arvata, et aastaaruanne (mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 2 060 316 krooni kasumit ja bilansi lõppsummat 8 061 307 krooni) ei kajasta õiesti ja õiglaselt Hansa Maaler Viimistlustehnika OÜ-u finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning 2005 majandusaasta kasumit.



Viktoria Vassiljeva
Isikukood 46609060338,
Audiitoritunnistus
Nr. 368

Tallinn, 20. juuli 2006 a.

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

24-07-2006

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku
jaotada 2005.a. puhaskasum alljärgnevalt (kroonides):

1. 2005.aasta aruandeaasta kasum	2 060 316
2. Jaotamata kasumi jääk perioodi alguseks	2 637 592
3. Dividendid: dividende osanikele ei maksta	

Jaotamata kasumi jääk perioodi lõpuks	4 697 908
---------------------------------------	-----------



Juhataja

SISSE TULNUD

24-07-2006

**OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNICA
JUHATUSE ALLKIRJAD**

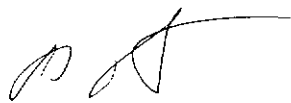
OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika juhataja on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise aruandest ja audiitori järeldusotsusest.

2005 majandusaasta aruande kinnitas OÜ Hansa Maaler Viimistlustehnika ainuosanik Thomas Steinert

OSAÜHINGU JUHATAJA:

Thomas Steinert



allkiri

31.05.2006

kuupäev



OÜ HANSA MAALER VIIMISTLUSTEHNKA
OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Summa (kroonides)	Osulus kapitalis	Soetamise aeg
Thomas Steinert	37008180271	40 000	100 %	1998 a.



Juhataja