

07-07-2006

**OÜ PEST-CHEMICAL**

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

23  
.....  
Eesti Leppik

|                     |                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Aruandeaasta algus: | 01.01.2005                                                                          |
| Aruandeaasta lõpp:  | 31.12.2005                                                                          |
| Äriregistri number: | 10305930                                                                            |
| OÜ PEST-CHEMICAL    | Kadaka tee 70a<br>12618 Tallinn<br>Eesti Vabariik                                   |
| Telefon:            | 3 726 376 513                                                                       |
| Faks                | 37 266 376 693                                                                      |
| Elektronpost:       | <a href="mailto:info@pestchemical.ee">info@pestchemical.ee</a>                      |
| Veebilehekülg:      | <a href="http://www.pestchemical.ee">www.pestchemical.ee</a>                        |
| Põhitegevusala:     | Olmekahjurite tõrjevahendite<br>jae- ja hulgimüük ning<br>agrokeemilised teenustööd |
| Lisatud dokumendid  | 1.Kasumi jaotamise ettepanek<br>2.Omanike nimekiri                                  |



07-07-2006

# OÜ PEST-CHEMICAL

## SISUKORD

|                                                    |    |
|----------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                               | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                 | 4  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON .....                       | 4  |
| BILANSS .....                                      | 5  |
| KASUMIARUANNE .....                                | 6  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                          | 7  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                  | 8  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....           | 9  |
| LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....         | 9  |
| LISA 2. RAHA.....                                  | 13 |
| LISA 3. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....    | 13 |
| LISA 4. NÕUDED JA ETTEMAKSED.....                  | 13 |
| LISA 5. NÕUDED OSTJATE VASTU.....                  | 14 |
| LISA 6. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED.....              | 15 |
| LISA 7. VARUD .....                                | 15 |
| LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA.....                  | 16 |
| LISA 9. RENDITUD VARAD.....                        | 17 |
| LISA 10. VÕLAD JA ETTEMAKSED.....                  | 17 |
| LISA 11. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD .....    | 18 |
| LISA 12. MUUD VÕLAD.....                           | 18 |
| LISA 13. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT..... | 19 |
| LISA 14. MÜÜGITULU .....                           | 19 |
| LISA 15. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARAD.....      | 20 |
| LISA 16. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....          | 20 |
| JUHATAJA ALLKIRI.....                              | 21 |



07-07-2006

## OÜ PEST-CHEMICAL

### TEGEVUSARUANNE

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ Pest-Chemical tegeleb peamiselt kahjuritõrjevahendite impordi ja müügiga Eestis. Laiatarbe kauba osas tegeleme hulgimüügiga, professionaalseid vahendeid müüme otse tõrjefirmadele. Lisaks püüame leida mitmesuguseid nišitooteid, mille järele on vajadus, kuid mida pole Eesti turul saada nagu näiteks majavammi ja hallituste tõrjevahendid, ulukite peletusvahendid jne.

2005 aastaks võetud suunad lao – ja logistika lahutamisele kontorist korraldamisest sai edukalt ellu viidud. Rentisime Maardus laopinda juurde, samuti väikese kontoripinna ja võtsime tööle laohoidja. See vabastas kontoritöötajad laotööst ja võimaldas neil keskenduda peamiselt müügitegevusele. Siiski muutis lao ja kontori asumine eri kohtades ettevõtte tegevuse aeglaseks ning seetõttu renditi 2006.aastal ettevõttele uued ruumid, kus nii kontor kui ka ladu on koos.

Kuigi sellega kaasneb suurem rendikulu, peaks see ennast ära tasuma efektiivsuse tõusu, suurema käibe ja kasumlikkusega.

2006. aastal plaanime käibe kasvu 10 milj. krooni ja kasumit 700 tuh krooni.

2005 aastal oli töötajate arv 7 ning palgakulud 433 268 krooni, juhataja tasu oli 61260 krooni. Juhatajale ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Heiki Kruusalu

juhataja

15.06.2006



07-07-2006

OÜ PEST-CHEMICAL

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Pest-Chemicali tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pest-Chemicali finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Pest-Chemicali varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Pest-Chemicali seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

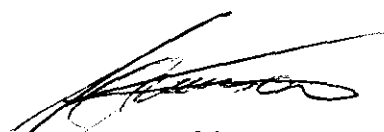
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 15.juunil 2006.

Juhatuse hinnangul on OÜ Pest-Chemicali jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Heiki Kruusalu

juhataja

15.06.2006



07-07-2006

# OÜ PEST-CHEMICAL

## BILANSS

SEISUGA 31.DETSEMBER 2005

| VARAD                                 | Lisa     | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                      |          |                   |                   |
| Raha                                  | 2        | 332 528           | 204 995           |
| Lühiajalised finantsinvesteeringud    | 3        | 173 898           | 441 852           |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 4,5,6    | 1 085 195         | 550 484           |
| Varud                                 | 7        | 1 651 031         | 1 159 807         |
| <b>Käibevara kokku</b>                |          | <b>3 242 652</b>  | <b>2 357 138</b>  |
| <b>Põhivara</b>                       |          |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                  | 8,9      | 252 312           | 33 770            |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |          | <b>252 312</b>    | <b>33 770</b>     |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |          | <b>3 494 964</b>  | <b>2 390 908</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |          |                   |                   |
| Võlad ja ettemaksed                   | 10,11,12 | 1 064 759         | 631 048           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |          | <b>1 064 759</b>  | <b>631 048</b>    |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |          |                   |                   |
| Pikaajalised liisingukohustused       | 10,11    | 56 098            | 0                 |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |          | <b>56 098</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Kohustused kokku</b>               |          | <b>1 120 857</b>  | <b>631 048</b>    |
| <b>Omakapital</b>                     |          |                   |                   |
| Osakapital                            |          | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital             |          | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide kogunenud kahjum  | 13       | 1 715 860         | 1 109 658         |
| Aruandeaasta kasum                    | 13       | 614 247           | 606 202           |
| <b>Omakapital kokku</b>               |          | <b>2 374 107</b>  | <b>1 759 860</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |          | <b>3 494 964</b>  | <b>2 390 908</b>  |

# OÜ PEST-CHEMICAL

## KASUMIARUANNE

2005. AASTA KOHTA

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

07-07-2006

|                                                         | Lisa | 2005<br>EEK       | 2004<br>EEK       |
|---------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Äritulud</b>                                         |      |                   |                   |
| Müügitulu                                               | 14   | 8 734 401         | 6 172 130         |
| Muud äritulud                                           |      | 1 457             | 67 443            |
| <b>Äritulud kokku</b>                                   |      | <b>8 735 858</b>  | <b>6 239 573</b>  |
| <b>Ärikulud</b>                                         |      |                   |                   |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                     |      | -6 160 998        | -4 389 099        |
| Mitmesugused tegevuskulud                               |      | -1 306 731        | -731 508          |
| Tööjõu kulud                                            |      |                   |                   |
| Palgakulu                                               |      | -511 796          | -366 093          |
| Sotsiaalmaksud                                          |      | -164 943          | -122 601          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                       | 8    | -75 323           | -41 675           |
| Muud ärikulud                                           |      | -24 725           | -7 919            |
| <b>Ärikulud kokku</b>                                   |      | <b>-8 244 516</b> | <b>-5 658 895</b> |
| <b>Ärikasum</b>                                         |      | <b>491 342</b>    | <b>580 678</b>    |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                           |      |                   |                   |
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt |      | 127 454           | 25 524            |
| Intressikulud                                           |      | -4 549            | 0                 |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                     |      | <b>122 905</b>    | <b>25 524</b>     |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                      |      | <b>614 247</b>    | <b>606 202</b>    |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                               |      | <b>614 247</b>    | <b>606 202</b>    |

07-07-2006

**OÜ PEST-CHEMICAL**

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

**2005. AASTA KOHTA**

|                                                       | <b>Lisa</b> | <b>2005<br/>EEK</b> | <b>2004<br/>EEK</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                         |             |                     |                     |
| Ärikasum                                              |             | 491 342             | 580 678             |
| Korrigeerimised :                                     |             |                     |                     |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 8           | 75 323              | 41 675              |
| Muud finantstulud ja -kulud                           |             | 0                   | -11                 |
| Muutused käibevaras ja kohustustes:                   |             |                     |                     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |             | -255 897            | 24 171              |
| Varude muutus                                         |             | -491 224            | -99 916             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |             | 433 711             | -265 908            |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   |             | <b>253 255</b>      | <b>280 689</b>      |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>               |             |                     |                     |
| Muude finantsinvesteeringute soetamine                |             | 0                   | -591 656            |
| Muude finantsinvesteeringute müük                     |             | 383 869             | 371 056             |
| Materiaalse põhivara soetamine                        |             | -167 865            | -26 584             |
| Antud laenud                                          |             | -270 000            | 0                   |
| Antud laenude tagasimaksed                            |             | 0                   | 7 800               |
| Saadud intressid                                      |             | 2 725               | 4 284               |
| <b>Rahavood investeerimistegEVusest kokku</b>         |             | <b>-51 271</b>      | <b>-235 100</b>     |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>              |             |                     |                     |
| Võetud laenud                                         |             | 0                   | 106 200             |
| Võetud laenude tagasimaksed                           |             | 0                   | -100 000            |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    |             | -69 902             | 0                   |
| Makstud intressid                                     |             | -4 549              | 0                   |
| <b>Rahavood finantseerimistegEVusest kokku</b>        |             | <b>-74 451</b>      | <b>6 200</b>        |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |             | <b>127 533</b>      | <b>51 789</b>       |
| <b>RAHA AASTA ALGUSES</b>                             |             | <b>204 995</b>      | <b>153 559</b>      |
| <b>Raha muutus</b>                                    |             | <b>127 533</b>      | <b>51 436</b>       |
| <b>RAHA AASTA LÕPUS</b>                               |             | <b>332 528</b>      | <b>204 995</b>      |

07-07-2006

**OÜ PEST-CHEMICAL**

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

**2005. AASTA KOHTA**

|                    | Osa-<br>kapital<br>EEK | Kohustu-<br>slik reserv-<br>kapital<br>EEK | Jaotamata<br>kasum<br>EEK | Kokku<br>EEK |
|--------------------|------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| 31.detsember 2003  | 40 000                 | 4 000                                      | 1 109 658                 | 1 153 658    |
| Aruandeaasta kasum |                        |                                            | 606 202                   | 606 202      |
| 31.detsember 2004  | 40 000                 | 4 000                                      | 1 715 860                 | 1 759 860    |
| Aruandeaasta kasum |                        |                                            | 614 247                   | 614 247      |
| 31.detsember 2005  | 40 000                 | 4 000                                      | 2 330 107                 | 2 374 107    |

Seisuga 31.detsember 2005 ja 2004 on Ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtustega 40 000 krooni.





## OU PEST-CHEMICAL

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

##### LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OU Pest-Chemicali (edaspidi ka "Ettevõte") 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

##### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakurside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud ja soetusmeetodil kajastatavad varud), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel.

Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

##### Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finants- varasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemis-eesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

07 -07- 2006

## OÜ PEST-CHEMICAL

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

##### Aktsiad ja muud väärtpaberid

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses. Samuti kajastatakse õiglasest väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumendid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Investeeringud aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, ja nendega seotud tuletisinstrumendid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused. Lunastustähtajani hoitavaid finantsinvesteeringuid võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Omakapitali- ja võlainstrumendid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

##### Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

##### Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmis- kulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

##### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 5 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt selle kasulikest elueast järgnevalt:

07 -07- 2006

## OÜ PEST-CHEMICAL

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

masinad ja seadmed  
kontoriinventar

40% aastas  
40% "

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

#### Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Piiramatu kasuliku elueaga materiaalsel ja immateriaalsel põhivara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

#### Kohustused

Pikaajalise kohustusena kajastatakse bilansis kohustusi, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

#### Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud osakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

07-07-2006

## ÕÜ PEST-CHEMICAL

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

##### Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

##### Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

##### *Ettevõtte rentnikuna*

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

##### Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakonto saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

##### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

##### Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutused

Vastavalt 1.jaanuaril 2005 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud raamatupidamise aastaaruandes informatsiooni esitusviisi. Eelneva perioodi võrdlusandmed on viidid vastavusse uue esitusviisiga.

07-07-2006

## OÜ PEST-CHEMICAL

### RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 2. RAHA

Raha ja pangakontode saldod on alljärgnevad:

|                        | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas        | 39 764            | 59 712            |
| Pangakonto             | 50 064            | 50 383            |
| Likviidsusfondi osakud | 242 700           | 94 900            |
| <b>Kokku</b>           | <b>332 528</b>    | <b>204 995</b>    |

#### LISA 3. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajalised finantsinvesteeringud on kajastatud alljärgnevalt:  
(õiglase väärtuse meetod)

|                                               | Aktsiad<br>EEK | Fondiosakud<br>EEK | Kokku<br>EEK   |
|-----------------------------------------------|----------------|--------------------|----------------|
| <b>31. detsember 2003</b>                     | <b>0</b>       | <b>200 001</b>     | <b>200 001</b> |
| Soetamine                                     | 240 656        | 351 000            | 591 656        |
| Müük (müügihinna)                             | 165 457        | 205 599            | 371 056        |
| Kasum müügist                                 | 15 653         | 5 598              | 21 251         |
| <b>31. detsember 2004</b>                     | <b>90 852</b>  | <b>351 000</b>     | <b>441 852</b> |
| Müük (müügihinna)                             | 85 775         | 298 094            | 383 869        |
| Kasum (kahjum) müügist                        | -5 077         | 48 094             | 43 017         |
| Kasum finantsinvesteeringu väärtuse muutusest | 0              | 72 898             | 72 898         |
| <b>31. detsember 2005</b>                     | <b>0</b>       | <b>173 898</b>     | <b>173 898</b> |

#### LISA 4. NÕUDED JA ETTEMAKSED

|                                       | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu (vt. lisa 5)     | 785 120           | 519 335           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded    | 0                 | 1 698             |
| Muud lühiajalised nõuded (vt. lisa 6) | 285 000           | 15 000            |
| Intressid                             | 10 943            | 2 129             |
| Ettemaksed teenuste eest              | 4 132             | 12 322            |
| <b>Kokku</b>                          | <b>1 085 195</b>  | <b>550 484</b>    |

# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 5. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud alljärgnevalt:

|                                | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ostjatelt laekumata arved      | 826 787           | 542 841           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | -41 667           | -23 506           |
| <b>Kokku</b>                   | <b>785 120</b>    | <b>519 335</b>    |

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

|                                                                 | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved<br>perioodi alguses              | -23 506           | -108584           |
| Aruandeaastal ebatõenäoliselt<br>laekuvateks tunnistatud nõuded | -19 605           | -6 030            |
| Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud<br>nõuded                 | 1444              | 91108             |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved<br/>perioodi lõpuks</b>       | <b>-41 667</b>    | <b>-23 506</b>    |

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

|              | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Aegumata     | 451 199           | 200 205           |
| Ületanud:    |                   |                   |
| sh.          |                   |                   |
| alla 1 kuu   | 132 411           | 98 100            |
| 1 - 2 kuud   | 66 649            | 29 846            |
| üle 2 kuu    | 176 528           | 214 690           |
| <b>Kokku</b> | <b>826 787</b>    | <b>542 841</b>    |

## 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

07-07-2006

# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

|                            | Masinad<br>ja<br>seadmed<br>EEK | Muu<br>materiaal-<br>ne põhivara<br>EEK | Kokku<br>EEK |
|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                                 |                                         |              |
| 31. detsember 2003         | 62 492                          | 116 930                                 | 179 422      |
| Soetamine                  | 0                               | 26 584                                  | 26 584       |
| Mahakandmine               | -29 492                         | -19 470                                 | -48 962      |
| 31. detsember 2004         | 33 000                          | 124 044                                 | 157 044      |
| Soetamine                  | 277 772                         | 16 093                                  | 293 865      |
| sh.kapitalirendiga         | 126 000                         |                                         | 126 000      |
| 31. detsember 2005         | 310 772                         | 140 137                                 | 450 909      |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                                 |                                         |              |
| 31.detsember 2003          | 32 860                          | 97 701                                  | 130 561      |
| Kulum                      | 23 032                          | 18 643                                  | 41 675       |
| Mahakandmine               | -29 492                         | -19 470                                 | -48 962      |
| 31.detsember 2004          | 26 400                          | 96 874                                  | 123 274      |
| Kulum                      | 59 580                          | 15 743                                  | 75 323       |
| 31. detsember 2005         | 85 980                          | 112 617                                 | 198 597      |
| <b>Jääkmaksumus</b>        |                                 |                                         |              |
| 31.detsember 2003          | 29 632                          | 19 229                                  | 48 861       |
| 31.detsember 2004          | 6 600                           | 27 170                                  | 33 770       |
| 31.detsember 2005          | 224 792                         | 27 520                                  | 252 312      |



# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 9. RENDITUD VARAD

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

|                     | Masinad ja<br>seadmed<br>EEK |
|---------------------|------------------------------|
| Soetusmaksumus      |                              |
| 31. detsember 2004  | 0                            |
| Soetamine           | 126 000                      |
| 31. detsember 2005  | 126 000                      |
| Akumuleeritud kulum |                              |
| 31. detsember 2004  | 0                            |
| Kulum               | -37 800                      |
| 31. detsember 2005  | -37 800                      |
| Jääkmaksumus        |                              |
| 31.detsember 2004   | 0                            |
| 31.detsember 2005   | 163 800                      |

Pikaajalise kapitalirendi intressimäär on 5,5% aastas, lõpptähtajaga 20.01.2007.a.

Ettevõtte kasutas aruandeaastal kasutusrendi tingimustel sõiduautot, mille rendiperiood lõppes 01.01.2006 aastal ja auto osteti välja.

Kasutusrendi kulu 2005.a. ja 2004.a. oli 29 654 krooni aastas.

#### LISA 10. VÕLAD JA ETTEMAKSED

|                         | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele       | 577 149           | 220 880           |
| Maksuvõlad              | 107 476           | 61 179            |
| Võlad töövõtjatele      | 93 196            | 62 486            |
| Muud võlad (vt.lisa.12) | 286 938           | 286 503           |
| Kokku                   | 1 064 759         | 631 048           |

07-07-2006

# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 11. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnvalt:

|                           | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Maksude ettemaksed</b> |                   |                   |
| Käibemaks                 | 0                 | 1 375             |
| Sotsiaalmaks              | 0                 | 168               |
| Üksikisiku tulumaks       | 0                 | 82                |
| Erisoodustuste tulumaks   | 0                 | 73                |
| <b>Kokku</b>              | <b>0</b>          | <b>1 698</b>      |
| <b>Maksuvõlad</b>         |                   |                   |
| Käibemaks                 | 64 857            | 27 767            |
| Sotsiaalmaks              | 27 675            | 20 934            |
| Üksikisiku tulumaks       | 12 899            | 10 975            |
| Erisoodustuste tulumaks   | 487               | 0                 |
| Kogumispensionimakse      | 956               | 696               |
| Töötuskindlustusmakse     | 872               | 807               |
| <b>Kokku</b>              | <b>107 746</b>    | <b>61 179</b>     |

Bilansis näidatud maksuvõlad sisaldavad ka detsembri palgalt arvestatud ja veel saabumata maksetähtajaga maksukohustusi.

#### LISA 12. MUUD VÕLAD

|                       | 31.12.2005<br>EEK | 31.12.2004<br>EEK |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad emajettevõtjale | 200 200           | 200 200           |
| Dividendivõlad        | 81 081            | 81 081            |
| Muud viitvõlad        | 5 657             | 5 222             |
| <b>Kokku</b>          | <b>286 938</b>    | <b>286 503</b>    |

Lühiajaline võlg emajettevõtjale on intressita ja tagatiseta ning võla korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nominaalväärtusega.

# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 13. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003.aasta 1.jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 23/77 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2005 moodustas 2 330 107 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina on 696 006 krooni.

#### LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

|              | 2005<br>EEK      | 2004<br>EEK      |
|--------------|------------------|------------------|
| Eesti        | 8 558 374        | 6 172 130        |
| Läti         | 153 653          | 0                |
| Soome        | 22 374           | 0                |
| <b>Kokku</b> | <b>8 734 401</b> | <b>6 172 130</b> |

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                                                          | 2005<br>EEK      | 2004<br>EEK      |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Olmekahjurite tõrjevahendite müük ja agrokeemiline tõrje | 8 716 874        | 6 162 499        |
| Muud teenused                                            | 17 527           | 9 631            |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>8 734 401</b> | <b>6 172 130</b> |

07 -07- 2006

# OÜ PEST-CHEMICAL

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### 31.DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### LISA 15. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARAD

OÜ Pest-Chemicalil on kehtiv kommertsipandi leping Eesti Ühispanga kasuks. Pandileping sõlmiti 1999.a. arvelduslaenu saamiseks Eesti Ühispangast. Pandi tagatiseks on firma vallasvara summas 50 000 kr. Arvelduslaenu kasutati 1999.aasta, aastatel 2000 - 2005 ei ole arvelduslaenu kasutatud. Aruande koostamise perioodil suurendati laenulimiiti 300 000 kroonini ja kasutatakse arvelduslaenu

#### LISA 16. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte ainuosanikule kuulub 100% OÜ Insecto hääleõigusest.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

|                                                            | 2005<br>EEK               | 2004<br>EEK               |
|------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Ostetud kaubad ja teenused</b>                          |                           |                           |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte                       | 245 000                   | 0                         |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>245 000</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Antud laenud</b>                                        |                           |                           |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte                       | 270 000                   | 0                         |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>270 000</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Antud laenudelt arvestatud intressid</b>                |                           |                           |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte                       | 8 100                     | 0                         |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>8 100</b>              | <b>0</b>                  |
| <b>Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:</b> |                           |                           |
|                                                            | <b>31.12.2005<br/>EEK</b> | <b>31.12.2004<br/>EEK</b> |
| <b>Laenuõue</b>                                            |                           |                           |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte                       | 270 000                   | 0                         |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>270 000</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Intressinõue</b>                                        |                           |                           |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtte                       | 8 100                     | 0                         |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>8 100</b>              | <b>0</b>                  |
| <b>Laenuvõlg</b>                                           |                           |                           |
| Emaettevõtja                                               | 200 200                   | 200 200                   |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>200 200</b>            | <b>200 200</b>            |

**OÜ PEST-CHEMICAL**

**JUHATUSE ALLKIRJAD**

**31.DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on 15.06. 2006 koostanud OÜ Pest-Chemicali majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitab juhataja majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

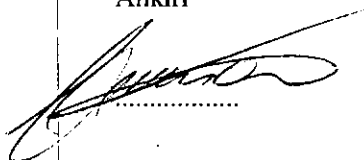
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

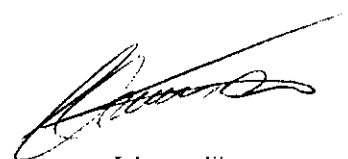
Heiki Kruusalu

juhataja



15.06.2006

\*\*\*



Juhatuse liige :

07-07-2006

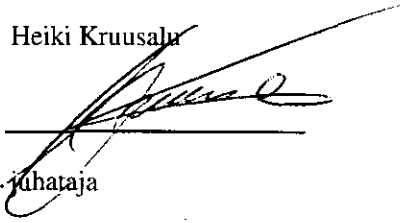
OÜ PEST-CHEMICAL

**OSANIKE NIMEKIRI**

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku seisuga 15.06.2006 on Ettevõtte osanik:

| Nimi           | Aadress                | Isikukood   | Osa nimiväärtus |
|----------------|------------------------|-------------|-----------------|
| Heiki Kruusalu | Anija vald<br>Harjumaa | 36606092718 | 40 000 krooni   |

Heiki Kruusalu

  
juhataja

**OÜ PEST-CHEMICAL**

Harju Maakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
07-07-2006

**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ Pest-Chemicali juhatus teeb ettepaneku jaotada 2005.aasta kasum summas 614 247 krooni järgnevalt :

jaotamata kasumi arvele 614 247 krooni

15.juuni.06



Heiki Kruusalu  
juhataja