

Osaühing MR Männi

Nissi tee 37, Riisipere, 76202 Nissi vald

Äriregistri nr. 10305120

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Riina Iher

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2003

Majandusaasta lõpp
31.12.2003

Põhitegevusala Põllumajandussaaduste tootmine ja ümbertöötlemine

Tegevjuht

Meelik Rannakivi, juhataja

telefon 6 716 685

e-mail rannakivi@hot.ee

Aastaruandele lisatud dokumendid:

Osanike nimekiri seisuga 30.04.2004.a.

30-06-2004

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1. Varud	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.....	15
Lisa 4. Pikaajalised laenud	16
Lisa 5. Kapitalirent	17
Lisa 6. Maksuvõlad ja -ettemaksed.....	19
Lisa 7. Neto realiseerimiskäive turgude lõikes	20
Juhatuse allkirjad raamatupidamise aastaaruandele	21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	22
Osaühing MR Männi osanike nimekiri.....	23

30-06-2004

Tegevusaruanne

Osaühing MR Männi põhitegevuseks 2003 oli põllumajandussaaduste tootmine, ümbertöötlemine ja kuivatiteenused.

Aruandeaastal investeeritud uutesse masinatesse 2409,5 tuh. krooni. Meie eesmärgiks oli tootmisefektiivsuse tõstmine, efektiivsema tehnika (kombain, traktor) soetamine, mis sai ka täidetud. Kaasaegse tehnoloogia juurutamine, haritavaal maal viia läbi orasheinatõrje, kasutada kaasaegset teraviljakasvatuse tehnoloogiat, uuendada seemnevilja baasi, ehitada eraldi välja seemneviljakuivati, tootmismahu suurendamine olemasolevate töökohtade arvel, töötajate koolitamine. Ettevõtte arengud pidurdavad ebakindlustunne tänases Eesti Vabariigis, ebastabiilne hinnaskaala viljale, lakkav kuritegevus.

Keskmine töötajate arv 2003.a. oli 2 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 105600 krooni, millele lisandus töötuskindlustus- ja sotsiaalmakseid 35376 krooni.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Juhatusel liikmetele 2003.a. töötasu juhatusel tööst osavõtmise eest ei makstud.

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



30 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib lehekülgedel 4-22 toodud OÜ MR Männi 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

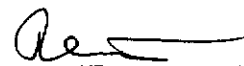
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ MR Männi finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ MR Männi on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil sulgenud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

30. aprill 2004.a., Nissi vald

Juhatus:

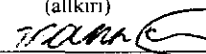
Juhatusesimees Meelik Rannakivi

30. aprill 2004.a.


(allkiri)

Juhatuseliige Tiina Rannakivi

30. aprill 2004.a.


(allkiri)

30 -06- 2004

Bilanss

.....
eesti kroonides

AKTIVA (VARA)	Lisa	31.12.03	01.01.03
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		180 048	3 715
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		146 793	41 083
Kokku	2	146 793	41 083
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	414	1 467
Tulevaste perioodide kulud		12 746	0
Kokku		13 160	1 467
Varud			
Valmistoodang		815 925	609 434
Kokku	1	815 925	609 434
KÄIBEVARA KOKKU		1 155 926	655 699
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		83 999	83 999
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		3 304 470	1 643 559
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		88 332	88 332
Veovahendid (soetusmaksumuses)		123 729	128 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 790 220	- 1 298 543
Kokku			
PÕHIVARA KOKKU	3	2 810 310	645 347
AKTIVA (VARA) KOKKU		3 966 236	1 301 046

Juhatuse liige

Meelik Rannakivi

allkiri



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.03	01.01.03
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	100 000	0
Kapitalrendimakse < 1 aasta	5	1 305 229	43 065
Kokku		1 405 229	43 065
Võlad tarnijatele		6 953	47 270
Maksuvõlad	6	79 045	14 786
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töötajatele		28 072	28 131
Kokku		28 072	28 131
Lühiajalised kohustused kokku		1 519 299	133 252
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalrendi kohustused	4,5	967 768	593 173
Kokku		967 768	593 173
KOHUSTUSED KOKKU		2 487 067	726 425
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses		162 100	162 100
Aazi'o		85	85
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		16 210	16 210
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		396 226	261 263
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		904 548	134 963
OMAKAPITAL KOKKU		1 479 169	574 621
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		3 966 236	1 301 046

Juhatuses liige

Meelik Rannakivi

allkiri



30-06-2004

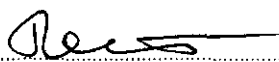
Kasumiaruanne

ÄRITULUD	Lisa	2003	2002
Müügitulu	7	1 276 677	660 953
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		206 491	209 589
Muud äritulud		624 528	170 668
Sh. Põua- ja teraviljatoetus		114 639	170 668
TULUD KOKKU		2 107 696	1 041 210
KULUD			
Kaubad, tooraine, materjal, teenused		722 088	551 586
Mitmesugused tegevuskulud		55 136	75 376
Tööjõu kulud		140 976	140 976
palgakulud		105 600	105 600
maksud		35 376	35 376
Põhivara kulum ja väärtuse langus		232 563	114 256
Muud ärikulud		3 000	7
KULUD KOKKU		1 153 763	882 201
ARIKASUM (-KAHJUM)		953 933	159 009
Finantstulud ja -kulud		- 49 385	-24 046
intressikulud		-49 385	-24 046
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		904 548	134 963
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		904 548	134 963

Juhatuses liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



30-06-2004

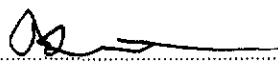
Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2003	2002
Ärikasum	953 933	134 963
<i>Korrigeerimised:</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	232 563	114 256
Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist	-506 963	0
Kokku nõuded ostjate vastu muutus	-105 710	-41 083
Kokku ettemaksete muutus	-11 693	-861
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117 403	-41 944
Varude muutus	-206 491	-209 589
Tarnijatele tasumata arvete muutus	-40 317	90 335
Maksuvõlgade muutus	-59	-1 245
Viitvõlgade (aruandeperioodil maksmata kulude) muutus	64 259	16 334
Makstud intressid	-49 385	
Kokku rahavood äritegevusest	330 137	60 045
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-11 017	-39 176
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	518 963	0
Kokku rahavood investeerimisest	-507 946	-39 176
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Laenude tagasimaksed	-40 000	0
Kapitalrendi põhiosa tagasimaksed	-621 750	-43 065
Kokku rahavood finantseerimisest	-661 750	-43 065
KOKKU FIRMA RAHAVOOG	176 333	-4 386
Firma rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk aasta alguseks	3 715	8 101
Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpuks	180 048	3 715
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	176 333	-4 386

Juhatuses liige

Meelik Rannakivi

allkiri



30-06-2004

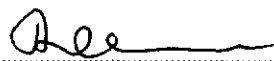
Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapitali nimiväärtus	Kohustuslik reservkapita l	Azi'o	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	162 100	16210	85	261 263	134 963	574 621
2003.a. kasum					904 548	
Eelmiste perioodide kasum				134 963	134 963	
Seisuga 31.12.2003	162100	16210	85	396 226	904 548	1 478 169
Seisuga 01.01.2002	162 100	16 210	85	56 178	205 085	439 658
Eelmiste perioodi kasum				205 085	205 085	
2002.a. kasum					134 963	
Seisuga 31.12.2002	162 100	16 210	85	261 263	134 963	574 621

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osaühingu MR Männi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetamismaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastumisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

OÜ MR Männi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtted

Nõuded ostjate vastu

Ostjalt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri



30-06-2004

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalrendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodilõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse keskmist soetushinna meetodit. Varude jäägid on bilansis hinnatud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varusid soetamismaksumusega alla 10000 krooni ja arvestatava kasutusega alla ühe aasta arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisu ja kantakse kasutusele võtmisel kuluks täies ulatuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, kusjuures amortisatsiooninorm määratakse lähtudes arvatavast kasutuseast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-33 % |
| • Muu inventar | 10-40 % |

Maad ei amortiseerita.

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



Hoone ehitamiseks võetud laenu intressid ei ole arvestatud ehituse maksumuse hulka.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Netokäive

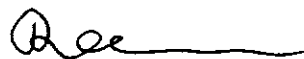
Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on osaühing MR Männil moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/20 osakapitalist.



Lisa 1. Varud

Varude jäägid on hinnatud keskmise soetushinna meetodil. 2003.aastal varude allahindlust ei ole tehtud.

	Varude jääk 01.01.2003.a.	Varude muutus	Varude jääk 31.12.2003.a.
Valmistoodang	609 434	206 491	815 925
Kokku	609 434	206 491	815 925

	Varude jääk 01.01.2002.a.	Varude muutus	Varude jääk 31.12.2002.a.
Valmistoodang	399 845	209 589	609 434
Kokku	399 845	209 589	609 434

Juhatuse liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

	31.12.2003	01.01.2003
Klientidelt laekumata arved	146 793	41 083
Kokku	146 793	41 083

Juhatuses liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



30-06-2004

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

2002. aasta

	Hooned	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Veovahendid	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.02	83 999	1 618 305	88 332	128 000	- 1 184 287
Sissetulek kokku	0	25 254	0	0	
soetamine		25 254	0	0	
Majandusaasta kulum	- 1 680	- 92 368	- 2 208	- 18 000	- 114 256
Jääk 31.12.02	83 999	1 643 559	88 332	128 000	- 1 298 543
sama jääkmaksumuses	67 619	492 756	68 925	16 047	XXX

Põhivara hulka arvestatud varad, mille arvestatav kasutusiga on pikem, kui üks aasta ja soetamismaksumus üle 10000 krooni ühiku kohta. Varasid soetusmaksumusega alla 10000 krooni ja arvestatava kasutusega alla ühe aasta arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisu ja kantakse kasutusele võtmisel kuluks täies ulatuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarset meetodil, kusjuures amortisatsiooninorm määratakse lähtudes vara arvatavast kasutuseast.

2003. aasta

	Hooned	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Veovahendid	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.03	83 999	1 643 559	88 332	128 000	- 1 298 543
Sissetulek kokku	0	2 285 797	0	-123 729	
soetamine		2 285 797	0	123 729	
Väljaminekud kokku	0	624 886	0	128 000	740 886
müük		624 886	0	128 000	740 886
majandusaasta kulum	- 1 680	- 200 929	- 2 208	- 27 746	- 232 563
Jääk 31.12.03	83 999	3 304 470	88 332	123 729	- 790 220
sama jääkmaksumuses	65 939	2 577 625	66 717	100 029	XXX

Juhatuse liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



Lisa 4. Pikaajalised laenud

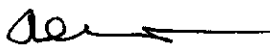
2000. aastal võetud omanikult laenu intressimääraga 0 %.

	Laenu saldo	sh pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa
2004	480 000	340 000	140 000
2005	340 000	200 000	140 000
2006	200 000	100 000	100 000
2007	100 000	0	100 000

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri



Lisa 5. Kapitalirent

2001.a. renditi kapitalirendi tingimustel teravilja otsekülvik JUKO MULTISEED 3,0 makstakse ette 1 kord kuus ja intressimäär on 9 %.

Leping 0017435L (teravilja otsekülvik JUKO MULTISEED 3,0)

Aasta	Võlgnevuse jääk aasta alguseks	Intress	Maksed	Võlgnevuse jääk aasta lõpuks
2003	156 238	12 999	- 43 065	113 173
2004	113 173	8 726	- 47 339	65 834
2005	65 834	4 027	- 52 037	13 797
30.03.2006	13 797	218	-13 797	0

2003.a. renditi kapitalirendi tingimustel Traktor Deutz Fahr Agrottron 115MK 3 makstakse ette 1 kord kuus ja intressimäär on 5,9 %.

Leping L03102946 (Traktor Deutz Fahr Agrottron 115MK 3)

Aasta	Võlgnevuse jääk aasta alguseks	Intress	Maksed	Võlgnevuse jääk aasta lõpuks
2003	776 780	6417	- 155 356	621 424
2004	621 424	14 684	- 428 438	192 986
2005	192 986	10 149	- 46 225	146 761
2006	146 761	7 347	- 49 028	97 733
2007	97 733	4 375	- 52 000	45 733
24.10.2008	45 733	1 246	-45 733	0

2003.a. renditi kapitalirendi tingimustel teraviljakombain Claas Medion makstakse ette 1 kord kuus ja intressimäär on 5,9 %.

Leping L03102947 (teraviljakombain Claas Medion)

Aasta	Võlgnevuse jääk aasta alguseks	Intress	Maksed	Võlgnevuse jääk aasta lõpuks
2003	1 498 000	26 907	- 299 600	1 198 400
2004	1 198 400	28 239	- 829 452	368 948
2005	368 948	19 283	- 92 861	276 087
2006	276 087	13 654	- 98 490	177 597
2007	177 597	7 684	- 104 461	73 136
24.10.2008	73 136	1 627	- 73 136	0

30-06-2004

2003.a. renditi kapitalirendi tingimustel sõiduauto Opel Astra Caravan makstakse ette 1 kord kuus ja intressimäär on 9 %.

Leping 200301929 (sõiduauto Opel Astra Caravan)

Aasta	Võlgnevuse jääk aasta alguseks	Intress	Maksed	Võlgnevuse jääk aasta lõpuks
2003	123 729	3062	- 123 729	0

Kreeditoride kaupa jagunevad kapitalirendi maksed järgmiselt

Kreeditorid	Ühisliising	Hansa Liising	Kokku
Võlgnevuse jääk 01.01.2003.a.	0	156 238	156 238
Kohustuste suurenemine 2003.a.	2 398 509		2 398 509
Kohustuste vähenemine 2003.a.	578 685	43 065	621 750
Võlgnevuse jääk 31.01.2003.a.	1 819 824	113 173	1 932 997
Kohustuste tasumine			
2004.a.	1 257 890	47 339	1 305 229
2005.a.	139 086	52 037	191 123
2006.a.	147 518	13 797	161 315
2007.a.	156 461		156 461
2008.a.	118 869		118 869
Intressimäärad	5,9 %	9 %	1 932 997
Lõplik kustutamise tähtaeg	2008	2006	

Juhatuse liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....

Lisa 6. Maksuvõlad ja -ettemaksed

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Maksuliik	Saldo seelsuga 31.12.2003			Saldo seelsuga 31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	sh. maksuintressid	Maksuvõlg	sh. maksuintressid
Käibemaks		69 445		10005	
Sotsiaalmaks		5808		2904	
Töötuskindlustusmaks		264		132	
Kohustusliku pensionikindlustuse makse		80			
Kinnipeetud tulumaks		3448		1745	
Maamaks	9		9		
Ettevõtte tulumaks	405				
Kokku	414	79 045	9	14 786	0

Juhatusel liige

Meelik Rannakivi

allkiri.....



Lisa 7. Neto realiseerimiskäive turgude lõikes

30-06-2004

Riigid	Realiseerimise netokäive (kaubad ja teenused)			
	2003	sh. teravilja müük	2002	sh. teravilja müük
Eesti	1 276 677	1 237 956	660 953	653 432
Kokku	1 276 677	1 237 956	660 953	653 432

Juhatuselge

Meelik Rannakivi

allkiri



Juhatuse allkirjad raamatupidamise aastaaruandele 30-06-2004

Osühingu MR Mäni juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Meelik Rannakivi

Juhatuse esimees



Tiina Rannakivi

Juhatuse liige

Nissi, 30. aprill 2004.a.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ MR Männi vaba omakapital on 31. detsembril 2003 järgmine:

Eelmise perioodide jaotamata kasum	396 226
2003. aasta aruande kasum /-kahjum/	904 548
Jaotuskõlblik kasum kokku	1 300 774

**Järele jääv vaba omakapitali jääk pärast 2003 majandusaasta
aruande kinnitamist jätta jaotamata**

1 300 774

Osaühing MR Männi osanike nimekiri

Isikukood	35808240225	46012250218
Nimi	Meelik Rannakivi	Tiina Rannakivi
Aadress	Riisipere, Harjumaa	Riisipere, Harjumaa
Osa nimiväärtus	81 100 krooni	81 000 krooni