

30 -06- 2006

19
Esta Leppik

AS BYGG & MASKIN

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304557
Tegevusala:	ehitusmasinate rent koos juhiga
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
E-mail:	ago@ehitusmasinad.ee
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Juhatuse liige 

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 5 Kapitalirent	15
Lisa 6 Kasutusrent	15
Lisa 7 Võlakohustused	15
Lisa 8 Omakapital	16
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Muud äritulud ja -kulud	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	19



AS BYGG&MASKIN

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
2005. aasta majandusaasta aruanne
~~30-06-2006~~

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Bygg & Maskin on asutatud 1993. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on suurte ehitusmasinate rentimine koos juhiga ning töövõtukorras lammutustööde, pinnasesiirdetööde ja kaevetööde teostamine. Ettevõtte masinapargis on üle 70 ehitusmasina ning ettevõttes töötab 35 inimest.

Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10304557
Tegevusala:	ehitusmasinate rent koos juhiga
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
E-mail:	ago@ehitusmasinad.ee
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems

Juhatuse liige


TEGEVUSARUANNE

2005. aasta oli ettevõttele kaheteistkümnendaks tegevusaastaks. Ettevõtte põhitegevusaladeks on suurte ehitusmasinate rentimine koos juhiga ning töövõtukorras lammutustööde, pinnasesiirdetööde ja kaevetööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2005.a. - 31.12.2005.a.

Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele edukas. Ettevõtte müügitulu 2005. aastal oli 45 miljonit, mis võrreldes 2004.aastaga kasvas 30%. Ettevõtte teenis puhaskasumit 6,6 miljonit. Aruandeaastal loodi juurde kuus töökohta ning tehti masinatesse ja seadmetesse investeeringuid 7,4 miljoni krooni väärtuses.

2005. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

Peamised finantssuhtarvud:

	2005	2004	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid
Käibe kasv	43,47	18,18	Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$
Puhasrentaablus	14,23	16,98	Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,59	2,10	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA	17,61	17,84	ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE	20,70	19,61	ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2006. aastal on kavas saavutada 55 miljoni kroonine käive ja luua kaks uut töökohta. Investeeringuid masinatesse ja seadmetesse planeeritakse 8 miljonit krooni.

Juhatuse liige

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne
~~30-06-2006~~

Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest, nõukogu liikmete 2005.a tasu ei makstud. Ettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest, juhatajale arvestati töötasu 186 205 krooni. Nõukogu ja juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole. Töötajate tasu üldsumma oli 3 502 282 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal 32.



Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 31. mai 2006



Juhatuse liige

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne 30.06.2006

2005.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud AS-i Bygg & Maskin 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Bygg & Maskin on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 31. mai 2006

Juhatusel liige



AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne

BILANSS

	Lisa	31.12.05	31.12.04
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
1. Raha ja pangakontod		1 099 083	2 016 738
2. Nõuded ja ettemaksed	1,2	7 567 937	3 328 871
<i>Käibevara kokku</i>		<i>8 667 020</i>	<i>5 345 609</i>
<i>Põhivara</i>			
3. Materiaalne põhivara	3	27 744 070	24 543 712
<i>Põhivara kokku</i>		<i>27 744 070</i>	<i>24 543 712</i>
AKTIVA KOKKU		36 411 090	29 889 321

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

<i>Kohustused</i>			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
4. Laenukohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5,7	682 692	301 418
5. Võlad ja ettemaksed	4	4 758 956	2 238 367
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>5 441 648</i>	<i>2 539 785</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
6. Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	7	0	158 930
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>0</i>	<i>158 930</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>5 441 648</i>	<i>2 698 715</i>

Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne

<i>Omakapital</i>	8		
7. Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
8. Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
9. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		24 119 027	21 419 169
10. Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 410 415	5 331 437
<i>Omakapital kokku</i>		30 969 442	27 190 606
<i>PASSIVA KOKKU</i>		36 411 090	29 889 321

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisa	01.01.05 – 31.12.05	01.01.04 – 31.12.04
1. Müügitulu	9	45 050 206	31 401 241
2. Muud äritulud	10	0	140 000
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		26 880 250	17 479 299
4. Muud tegevuskulud		1 749 673	1 949 792
5. Tööjõukulud			
5.1. palgakulu		3 688 487	2 698 950
5.2. sotsiaalmaksud		1 234 790	902 709
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	3 401 601	2 700 949
7. Muud ärikulud	10	828 245	107 930
<i>Ärikasum (-kahjum)</i>		<i>7 267 160</i>	<i>5 701 612</i>
8. Finantstulud ja -kulud			
8.1. intressikulud		-71 218	-62 395
8.2. kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-5 493	-6 662
8.3. muud finantstulud ja -kulud		38 490	50 234
Kokku finantstulud ja -kulud		-38 221	-18 823
<i>Kasum (kahjum) majandustegevusest</i>		<i>7 228 939</i>	<i>5 682 789</i>
<i>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</i>		<i>7 228 939</i>	<i>5 682 789</i>
9. Tulumaks		818 524	351 352
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>6 410 415</i>	<i>5 331 437</i>

Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2005.a.	2004.a.
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		7 267 160	5 701 612
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	3 401 601	2 700 949
Kahjum põhivara likvideerimisest	3,10	823 746	104 077
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 736 326	1 712 070
Ostjate tasumata summade muutus	1	-3 801 437	1 651 512
Maksude ettemaksete ja tagasinõuete muutus	1,2	202 359	25 858
Ettemaksud teenuste eest muutus	1	-121 236	34 700
Ettemaksud tarnijatele muutus	1	-16 012	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 569 679	1 033 064
Ostjate ettemaksete muutus	4	333 728	-10 903
Võlad tarnijatele muutus	4	636 913	1 087 519
Maksuvõlgade muutus	2,4	487 280	-134 021
Võlad töövõtjatele muutus	4	103 451	91 534
Muude viitvõlgade muutus	4	8 307	-1 065
Makstud intressid		-70 410	-64 594
Makstud muud finantskulud		-1 100	0
Makstud ettevõtte tulumaks	6	-600 000	-351 352
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		8 654 350	10 835 826
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	3	-7 425 705	-10 158 917
sh kapitalirendiga	5	907 961	
Parenduste tegemine	3		-589 800
Laekumine põhivara müügist	3		315 000
Antud laenud	1	-500 000	0
Saadud intressid		36 850	50 234
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		-6 980 894	-10 383 483
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimakse tagasimaksed	5	-685 618	-280 753
Makstud dividendid	8	-1 900 000	-1 000 000
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		-2 585 618	-1 280 753
Rahavoogude muutus kokku		-912 162	-828 410
Raha jääk perioodi algul		2 016 738	2 851 810
Rahajäägi muutus		-912 162	-828 410
Valuutakursside muutuste mõju		-5 493	-6 662
Raha jääk perioodi lõpul		1 099 083	2 016 738
Juhatuse liige			

AS BYGG&MASKIN

30-06-2006
2005. aasta majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa 8	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.03		400 000	40 000	22 419 169	22 859 169
Aruandeperioodi puhaskasum				5 331 437	5 331 437
Jaotatud dividendid				-1 000 000	-1 000 000
31.12.04		400 000	40 000	26 750 606	27 190 606
Aruandeperioodi puhaskasum				6 410 415	6 410 415
Jaotatud dividendid				-2 631 579	-2 631 579
31.12.05		400 000	40 000	30 529 442	30 969 442

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Bygg & Maskin 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonide jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised
 - Masinad ja seadmed
- Maad ei amortiseerita.

20-50 aastat

5-20 aastat

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

G. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

30-06-2006
2005. aasta majandusaasta aruanne

AS BYGG&MASKIN

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	7 509 446	4 015 398
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)	-670 906	-978 295
Nõuded ostjate vastu kokku	6 838 540	3 037 103
Muud lühiajalised nõuded		
Lühiajalised laenud	500 000	0
Intressinõuded	2 740	0
Muud lühiajalised nõuded kokku	502 740	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 2)	1 249	203 608
Ettemaksed teenuste eest	209 396	88 160
Ettemaksed tarnijatele	16 012	
Ettemaksed kokku	226 657	291 768
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 567 937	3 328 871

Lisa 2 Maksud

Maksud	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks		503 652	141	
Käibemaks		88 131	202 218	
Kinnipeetud tulumaks		134 516		97 761
Sotsiaalmaks		235 128		163 126
Kohustuslik kogumispension		8 505		5 829
Töötuskindlustusmaks		6 844		5 234
Rasekveokimaks		2 350		2 225
Tollimaksu deposiit	1 249		1 249	
Maksuintressid		1 998		1 145
Kokku	1 249	981 124	203 608	275 320

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.03	970 000	1 439 883	21 546 887	23 956 770
Kulum seisuga 31.12.03	0	-250 661	-6 791 088	-7 041 749
Jääkväärtus seisuga 31.12.03	970 000	1 189 222	14 755 799	16 915 021

Juhatuse liige

30-06-2006

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masina- ja seadmed	Kokku
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	10 158 917	10 158 917
Parendused	0	589 800	0	589 800
Müüdud põhivara soetusmaksumus	0	0	-552 632	-552 632
Müüdud põhivara kulum	0	0	133 555	133 555
Arvestatud kulum	0	-87 938	-2 613 011	-2 700 949
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	970 000	2 029 683	31 153 172	34 152 855
Kulum seisuga 31.12.04	0	-338 599	-9 270 544	-9 609 143
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	970 000	1 691 084	21 882 628	24 543 712
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	7 425 705	7 425 705
Likvideeritud põhivara soetusmaksumus	0	0	-2 413 479	-2 413 479
Likvideeritud põhivara kulum	0	0	1 589 733	1 589 733
Arvestatud kulum	0	-130 972	-3 270 629	-3 401 601
Soetusmaksumus seisuga 31.12.05	970 000	2 029 683	36 165 398	39 165 081
Kulum seisuga 31.12.05	0	-469 571	-10 951 440	-11 421 011
Jääkväärtus seisuga 31.12.05	970 000	1 560 112	25 213 958	27 744 070

2004. aastal saadi põhivara müügist kahjumit 104 077 krooni, 2005. aastal saadi põhivara likvideerimisest kahjumit 823 746 krooni. (lisa 10).

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.12.2005	31.12.2004
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	345 906	12 178
Võlad tarnijatele	2 276 214	1 639 302
Maksuvõlad (lisa 2)	981 124	275 320
Võlad töövõtjatele	415 018	311 567
Dividendivõlad	731 579	0
Muud viitvõlad	8 307	0
Intressivõlad	808	0
Võlad ja ettemaksed kokku	4 758 956	2 238 367

Juhatuse liige

Lisa 5 Kapitalirent

Masinad ja seadmed	2005	2004
Soetus maksumus	2 316 159	1 408 198
Kulum	488 969	352 050
Jääkväärtus	1 827 190	1 056 148
Tasutud 2005.a.	685 618	280 754
Tasuda 2006.a.	682 692	301 418
Pikaajaline kohustus	0	158 930
Intress aastast %	3.87	6,60
Tähtaeg	2006	2006
Alusvaluuta	EUR	EUR

Vastavalt rendilepingutele ei ole AS-il Bygg & Maskin õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata. Vt lisa 7

Lisa 6 Kasutusrent

AS-il Bygg & Maskin oli 2005.aastal kasutusrendil üks sõiduauto.

	2005	2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	97 316	69 908
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	427 759	6 813
<i>s.h 1 - 5 aastat</i>	427 759	6 813

Lisa 7 Võlakohustused

	Lisa	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	3	682 692	682 692	0	3,87%
Kokku		682 692	682 692	0	

	Lisa	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	3	460 348	301 418	158 930	6,6%
Kokku		460 348	301 418	158 930	

Juhatuse liige

AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne
30.06.2006

Lisa 8 Omakapital

Omakapital	31.12.2005	31.12.2004
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aktiivide arv (tk)	400	400
Aktiivide nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 119 027	21 419 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 410 415	5 331 437
Omakapital kokku	30 969 442	27 190 606

Dividendide väljamaksmise võimalus	2005	2004
Jaotamata kasum	30 529 442	26 750 606
Dividendide väljamaksmise võimalus	23 507 670	20 330 460
Tulumaks	7 021 772	6 420 146

Dividendide jaotamine ja maksmine	2005	2004
Jaotati dividendideks	2 631 579	1 000 000
Maksti välja dividende	1 900 000	1 000 000
Maksti tulumaksu	600 000	351 352
Dividendivõlg	731 579	0

Lisa 9 Müügitulu

Müügitulu geograafilises lõikes	2005	2004
Eesti	44 662 106	31 182 241
Soome	388 100	219 000
Kokku	45 050 206	31 401 241

Müügitulu tegevusalade lõikes	2005	2004
Ehitusmasinate rent koos juhiga	43 359 390	30 065 352
Tööriistade rent	1 302 716	1 116 889
Kaupade müük	388 100	219 000
Kokku	45 050 206	31 401 241

Lisa 10 Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2005	2004
Hüvitis rendivara varguse eest	0	140 000
Muud äritulud kokku	0	140 000

Muud ärikulud	2005	2004
Maksuintressid	1 999	830
Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	823 746	104 077
Muud ärikulud	2 500	3 023
Muud ärikulud kokku	828 245	107 930

Juhatuse liige

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**AS-i BYGG & MASKIN AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS-i BYGG & MASKIN 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i BYGG & MASKIN raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i BYGG & MASKIN Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 36 411 090 krooni ning 2005.aasta finantstulemuseks 6 410 415 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 30.juunil 2006.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



AS BYGG&MASKIN

2005. aasta majandusaasta aruanne
30.06.2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Bygg & Maskin juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 6 410 415 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 6 410 415 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2005. aasta kasumi jaotamist on 30 529 442 krooni. Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2005 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 3 268 421 krooni.

Juhatuse liige

AS BYGG&MASKIN

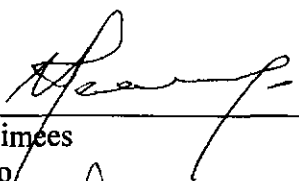
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
2005. aasta majandusaasta aruanne
30-06-2006

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

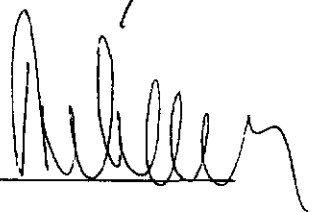
AS Bygg & Maskin 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt "30" "juuni" 2006.a. otsusega, allkirjastamine "30" "juuni" 2006.a.



Juhatuse esimees
Ago Rebane



Nõukogu esimees
Urmas Jaago



Nõukogu liige
Lembit Rebane



Nõukogu liige
Marek Säälik



Juhatus liige