

SISUKORD

<i>1.2003.aasta tegevusaruanne</i>	<i>lk.1-2</i>
<i>2.Juhatuse deklaratsioon</i>	<i>lk.3</i>
<i>3.Raamatupidamise aastaaruande tiitelleht</i>	<i>lk.4</i>
<i>4.Raamatupidamise bilanss</i>	<i>lk.5</i>
<i>5.Kasumiaruanne</i>	<i>lk.6</i>
<i>6.Rahavoogude aruanne</i>	<i>lk.7</i>
<i>7.Omakapitali muutuste aruanne</i>	<i>lk.8</i>
<i>8.Raamatupidamise aruande lisad</i>	<i>lk.9-14</i>
<i>9.Audiitori järeldusotsus</i>	<i>lk.15</i>
<i>10.Andmed omanike kohta</i>	<i>lk.16</i>
<i>11.Kasumi jaotamise otsus</i>	<i>lk.17</i>
<i>12. Juhatuse ning nõukogu kinnitus</i>	<i>lk.18</i>

2003. AASTA TEGEVUSARUANNE

Firma 2003.a. põhitegevuseks oli jätkuvalt kõik elektriga seonduv. Uute rajatavate elektripaigaldiste puhul tähendas see kõiki asjaajamisi, töid ja tegemisi alates tellija soovist kuni valmisenihitatud, töökorras, pingestatud ja täitedokumentidega varustatud elektripaigaldiste üleandmiseni tellijale. Tööde hulka kuulus projekteerimine, paigaldise komplekteerimine seadmete ja materjalidega, paigaldus-, seadistus- ja häälestustööd koos kõigi ehitus- ja elektritöödega, vajalike teostusjooniste ning dokumentide vormistamisega. Olemasolevate elektripaigaldiste puhul tähendas see elektripaigaldiste käidu korraldamist, s.o. elektripaigaldise hoolduskava koostamist ning selle järgimist nii, et oleks tagatud seadmete häirevaba ja ohutu funktsioneerimine ning sihtotstarbeline töö. Elektritööde kõrge kvaliteedi tagas firmas kehtiv kvaliteedisüsteem.

Firmal oli ja on

- elektritööde kvaliteedisertifikaat EVS-EN ISO 9001;
- akrediteering elektripaigaldiste tehniliseks kontrolliks, see tähendab ta omab õigust uute elektripaigaldiste nõuetekohasuse hindamiseks ja tõendamiseks ning olemasolevate elektripaigaldiste korraliseks kontrolliks;
- akrediteering elektriliste kontrollmõõtmiste tegemiseks;
- turuluba elektrienergia müügiks.

Firmal on registreeringud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi riiklikus erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtjate registris:

- ehitusettevõtjana;
- ehituse omanikujärelevalve teostajana;
- elektritöö ettevõtjana;
- elektripaigaldiste tehnilise kontrolli teostajana.



2003. aastal teostatud suuremateks töödeks elektripaigaldiste montaažil olid kaubanduskeskuste elektripaigaldised Tallinnas Peterburi teel, automüügikeskus Paldiski maanteel (messi ENEREX raames auhinnatud elektripaigaldis), ...tööd Tänavasilmade Tehnopargis jm. Firma poolt seni teostatuid suurimaks elektritööks on aprillis 2004 avatud Ülemiste Kaubanduskeskuse elektripaigaldis, tegemisel on AS Printall trükikoja elektritööd, algusjärgus uue Eesti Kunstimuuseumi elektritööd jt.

Alates augustist 2000 hooldab firma kogu Tallinna linna tänavavalgustust, mis hõlmab:

- 600 toitepunkti (lülitus-jaotusseadme), 1390 km valgustusliinide, üle 37000 välisvalgusti ja ca 2000 alltarbija käitu;
- ööpäevaringset dispetsi-, seire- ja avariteenistust,
- sellealaste tehniliste tingimuste väljatöötamist,
- projektdokumentatsiooni läbivaatamist ja kaevetööde kooskõlastamist.

Firma teostada on Tallinna Tehnikaülikooli jpt. tarbijate elektripaigaldiste käit (55 käidulepingut). Alates maist 2003 on firma Eesti Energia AS Jaotusvõrgu ehitus- ja elektritööde omanikujärelevalve teostajaks Tallinnas ja Harjumaal. 2003.aasta tähtsaim projekteerimistöö oli Eesti Euroopa Liidu Alalise Esinduse Brüsseli hoone elektriprojekt.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb ühest liikmest. Aktsiaseltsi peadirektori töötasu 2003. aastal oli 456927 krooni. Firma nõukogu liiketele on makstud 81630 krooni. Firma keskmine töötajate arv oli 93 inimest ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 10 840 078 krooni.



30-06-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS KH Energia-Konsult juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 toodud aktsiaseltsi KH Energia-Konsult 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- *raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;*
- *raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS KH Energia-Konsultti finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;*
- *minul ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata;*
- *kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes, olid aruandepäeval ettevõtte omand. Bilansipäeva seisuga ei kajasta raamatupidamine varasid, mida tegelikult ei eksisteeri ning kajastab kõiki tegelikke varasid ja kohustusi, hinnatuna hea raamatupidamistava kohaselt;*
- *kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 07.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;*
- *AS KH Energia-Konsult on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.*

Tallinn, 07.juunil 2003

Heino Harak
Peadirektor



Teatriteaduse ja kirjanduse
teaduskond
SISSE TULENUD
30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

aruandeaasta algus 01.01.2003
aruandeaasta lõpp 31.12.2003

30-05-2004

AKTSIASELTSI KH ENERGIA-KONSULT reg.nr.10303985

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2003. KROONIDES(komakohtata)

	lisa nr.	31.12.2003.	31.12.2002.
AKTIVA			
I KÄBEVARA			
1 RAHA-JA PANGAKONTOD	2	23802573	22378769
2 VÄÄRTPABERID AJ TÄHTAJALINE DEPOSIIT	6	182315	135002
3 NÕUDED OSTJATE VASTU	3	20678389	12807859
4 VIITLAEKUMISED	4	121686	59701
5 VARUD	5	1022864	2089600
KÄBEVARA KOKKU		45806827	37470931
II PÕHIVARA			
7 MATERIAALNE PÕHIVARA	8	11288686	8693519
7.1 Maa ja ehitised		9756920	6791975
7.1 MASINAD JA SEADMED		3307408	3217503
7.2 MUU INVENTAR		1050119	997731
7.3 AKUMULEERITUD PÕHIVARA KULUM		-2825551	-2413690
AKTIVA KOKKU		57094723	46064450
PASSIVA			
8 LÜHIAJALISED LAENUD KREDIIDIASUTUSTELT	7	662177	355998
9 VÕLAD HANKIJATELE	9	11591382	5679444
10 MAKSUVÕLAD	10	3952243	2064162
11 VÕLAD TÖOVÕTJATELE	11	2412318	2064263
12 MUUD VIITVÕLAD		0	8829
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		18618120	10172696
14 PIKAAJALISED KOHUSTUSED	12,13	696879	638174
KOHUSTUSED KOKKU		19316999	10810870
OMAKAPITAL	16		
15 AKTSIAKAPITAL NOMINAALVÄÄRTUSES		2400000	720000
16 KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		87000	87000
17 EELMISTEPERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		21766580	5728403
18 ARUANDEperioodi KASUM		13524144	28718177
OMAKAPITAL KOKKU		37777724	36253580
PASSIVA KOKKU		57094723	46064450

E. Saar

30-06-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2003

Rahavoogude aruande koostamise aluseks on kaudne meetod.

A. Rahavood põhitegevusest	2003	2002
Puhaskasum(+)	13 524 144	28 718 177
Korrigeerimised:		
Põhivarakulum	1 393 880	1 137 685
Muutus käibevartas(v.a raha ja pangakontod)	-6 911 092	-4 164 353
Muutus lühiajalistes kohustustes	8 445 424	83 943
Muutus pikaajalistes kohustustes	60 705	291 207
Raha sissetulek põhitegevusest	16 513 061	26 066 659
B.Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara ost	-4 203 275	-1 818 670
Müüdud põhivara jääkmaksumus	111 264	7 638
Mahakantud põhivara jääkmaksumus	2 754	21 966
Raha sissetulek investeerimistegevusest	-4 089 257	-1 789 066
C.Rahavood finantseerimistegevusest		
Dividendide väljamaks	-11 000 000	-7 560 351
Raha sissetulek finantseerimistegevusest	-11 000 000	-7 560 351
D.Rahajäägi muutus	1 423 804	16 717 242
Raha jääk 01.01.2003	22 378 769	
Raha jääk 01.01.2004	23 802 573	

Omakapitali muutuste aruanne 31.12.2003

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2001	720000	87000	13288754	14095754
Aruandeperioodi puhaskasum			28718177	28718177
Makstud dividendid			-7580351	-7580351
Saldo 31.detsembril 2002	720000	87000	34446580	35253580
Fondiemissioon	1680000		-1680000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			13524144	13524144
Makstud dividendid			-11000000	-11000000
Saldo 31.detsembril 2003	2400000	87000	35290724	37777724

C. O. O. O. O.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Ettevõtte registreerimisnumber
Rajastamisala nr
SISSE TULNUD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvustusmeetodid ja hindamisalused 0 -06- 2004

Aktiivselt KH Energia-Konsult 2003.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvustuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid), mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Poolt väljaantud juhendid. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvustusmeetodeid 2003.aastal ei rakendatud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha- ja rahavoog

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille eeldatav kasulik tööiga ületab ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Põhivarade parendused kuuluvad kapitaliseerimisele, kui seoses nende töödega viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele. Muud põhivarale tehtud remondi- ja hoolduskulud kajastatakse perioodikuludena.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

Hooned	8%
masinad ja seadmed	20%
muu inventar	20-40%

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid kajastuvad kasumiaruandes muudes ärituludes ja ärikuludes.

Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse 100% kuludesse. Soetatud väheväärtusliku vara soetuskuludid käsitletakse perioodikuludena. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvustust bilansiväliselt.



30-06-2004

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendi korras soetatud põhivara kajastub bilansis põhivara koosseisus ja sellelt arvestatakse kulumit. Kasutusrendikulu on perioodikulu.

Potentsiaalsed kohustused

Garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena. (lisa 6).

Lisa 2. Raha- ja pangakontod

Raha- ja pangakontodel on näidatud rahajääk kassas 59 712,75 krooni ja arvelduskontode rahajäägid pankades 650 659,95 krooni.
Rahaturufondi osakud 23 092 200 krooni.

Lisa 3. Lühiajalised nõuded

Ostjatelt laekumata arveid ja muid lühiajalisi nõudeid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjate vastu on bilansis 20 676 389 krooni ulatuses. Enamus nõudeid on laekunud bilansijärgsel perioodil. Aastaaruande koostamise perioodil on algetatud Aluminium Alloys of Estonia pankrotimenetlus. Selle firma võlg aastavahetuse seisuga oli 614 414 krooni, mille laekumise tõenäosus on 20%.

Lisa 4. Viitlaekumised

Viitlaekumiste kirjel on nädatud laekumata pangaintressi summa 71 686 krooni ja pakkumise tagatiseks tasutud, kuid aastavahetuse seisuga tagastamata 50 000 krooni. Mõlemad summad laekunud jaanuaris 2004.

Lisa 5. Varud

Varude kirjel on kajastatud varud laos soetusmaksumuses 774 264 krooni.
Ettemaksed hankijatele 248 600 krooni.



Lisa 6. Väärtpaberid ja deposiidid

Kirjel kajastuvad ehitusjärgseks garanteerimiseks avatud tähtajalised hoiused pangas 182 315 krooni ulatuses.
Potentsiaalsed kohustused ei ole kantud kuludesse. On kajastatud deposiidikontol.

Garantii objekt	31.12.2003	Seotud osapooled
Ehitusjärgne garantii	8 826	Tallinna Sadam
Ehitusjärgne garantii	29 795	AS NCC Ehituse
Ehitusjärgne garantii	72 166	Estconde-E OÜ
Ehitusjärgne garantii	71 528	AS Maru Ehitus
Kokku seotud osapooled	182 315	

Lisa 7. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

Sellel bilansireal on näidatud kapitalirendi võla lühiajaline osa, summas 662 177 krooni.



Lisa 8. Materiaalse põhivara liikumine perioodil 01.01.-31.12.2003.

rea nr.		masinad ja seadmed	muu	hooned	maa	kokku
			inventar			
1	2	3	4	5	6	7
1	Soetusmaksumus 31.12.2002	3217503	997731	6095485	696490	11007209
2	Soetamine	969394	268936	2964945	0	4203275
3	Müük(-)	-822489	0	0		-622489
4	Mahakandmine (-)	-257000	-216548	0	0	-473548
5	Soetusmaksumus 31.12.2003.	3307408	1050119	9060430	696490	14114447
6	Akumuleeritud kulum 31.12.2002.	1372503	510300	530887	0	2413690
7	Aruandeaasta kulum (+)	669241	271344	453295	0	1393880
8	Müüdnud põhivara kulum(-)	-511225	0	0		-511225
9	Mahakantud põhivara kulum(-)	-254417	-216377	0	0	-470794
10	Allahindlus(+)		0	0		0
11	Akumuleeritud kulum 31.12.2003.	1276102	565267	984182	0	2825551
12	Jääkmaksumus 31.12.2002.	1845000	487431	5564598	696490	8593519
13	Jääkmaksumus 31.12.2003.	2031306	484852	8076248	696490	11288896

[Handwritten signature]

Tallinn, 30.12.2004
 Siseministri
 Kabineti juhataja
 Sisse tulnud
 30-05-2004

Lisa 9. Võlad hankijatele

Aasta vahetuse seisuga võlg hankijatele moodustas 11 591 382 krooni. Tähtaja ületanud võlgnevused puudusid. 30.06.2004

Lisa 10. Maksuvõlad

Maksuvõlgade real on kajastatud tekkepõhiselt arvestatud maksud, millede tasumise tähtaeg on järgneval aruandeperioodil.

Maksuliik	võlg
Käibemaks	1 088 445
Üksikisiku tulumaks	467 316
Sotsiaalmaks	641 006
Kogumispensionimakse	7 916
Ettevõtte tulumaks	1 719 923
Töötuskindlustusmaks	27 637
Kokku	3 952 243

Lisa 11. Võlad töövõtjatele

Sellel bilansireal on näidatud 2003.a detsembrikuus arvestatud, kuid väljamaksmata summad koos sotsiaal- ja pensionimaksudega 1 195 468 krooni, samuti puhkusekohustuse summa 1 216 850 krooni.

Lisa 12. Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi osa maksetähtajaga üle ühe aasta on kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Lisa 13. Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel on soetatud transpordivahendeid.

Kapitalirendi võlgnevus kokku	1 361 056 krooni
sh maksetähtajaga kuni 1 aasta	662 177 krooni
1-3 aastat	698 879 krooni

Alvar

30.06.2004

Lisa 15. Kasutusrent

Aruandeaastal on transpordivahendite eest tasutud kasutusrendimakseid 1 340 600 krooni.

Lisa 16. Omakapital

Aksiakapitali suurus on 2 400 000 krooni. On moodustatud kohustuslik reservkapital 87000 krooni. Eelmiste aastate jaotama kasumi jääk moodustas 21 766 580 krooni. Aruandeaasta kasum 13 524 144 krooni.

Lisa 17. Kasumiaruandele

Müügitulu suurenes 2002. aastaga võrreldes 3 802 194 krooni võrra. Oluliselt suurenesid ka tegevuskulud 17 455 522 krooni võrra. Ärikasum vähenes 15 194 033 krooni võrra. Firma tegevus on põhiliselt toimunud Eesti Vabariigis.



Talviviiride registreering
Registriteenuskood
SISSE TUNNUD

30.06.2004

Andmed AS KH Energia-Konsult omanike kohta.

Heino Harak, isikukood 34105180231, elukoht Tallinn, omab KH Energia-Konsult aktsiakapitali 100% ulatuses nimiväärtuses 2 400 000 krooni, mis koosneb kuuest aktsiast hinnaga 400 000 krooni.



Publikatsioon nr. 1000000000
Rakvere linn
SISSE TOLNUD

30-06-2004

2003 majandusaasta kasumi jaotamine

<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a lõpus</i>	21 766 580
<i>2003. a ärikasum</i>	13 524 144
<i>Eraldis kohustuslikku reservi</i>	153 000
<i>Aktsionärile väljamaksmiseks</i>	10 000 000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003. majandusaasta aruande kinnitamist</i>	25 137 724



Registri Raad
SISSE TULENUD

30-06-2004

AS KH Energia-Konsult kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2003. majandusaasta aruande kinnitasid Tallinnas, 07. juunil 2004

AS KH Energia-Konsult juhatus, peadirektor Heino Herak isikus



Heino Herak

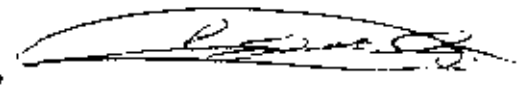
AS KH Energia-Konsult nõukogu liikmed



Hillar Parmas



Vladimir Belovas



Iren Raado