

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AKTSIASELTS LUPREE

registrikood: 10303753

tänava/talu nimi, Toompuiestee 33a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10149

telefon: +372 6311120

e-posti aadress: info@eaglevision.ee

veebilehe aadress: www.eagle-vision.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Tulumaks	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaselts Lupree põhitegevusala on nägemist korrigeeriva optika määramine, valmistamine ja müük.

2018.a. majandusaastal oli aktsiaseltsile Lupree kuuluvas Eagle Visioni prilliäride ketis 7 optikakauplust: Tallinnas Endla 12, Pärnu mnt. 10, Paldiski mnt. 102 (Rocca al Mare Kaubanduskeskuses), Pärnus Rüütli 39, Pärnus Papiniidu 8/10 (Pärnu Kaubamajakas), Tartus Turu 2 (Tasku Keskuses) ja Rakvere vallas Tõrremäel (Rakvere Põhjakeskuses).

Äritegevuse ülevaade

2018.aastal oli AS Lupree käive 2 428 719 eurot (2017.aastal 2 366 786 eurot), mis on 2,62% rohkem kui 2017.aastal.

2018.aastal jätkati Eagle Visioni prilliärides koostatud arengustrateegiate elluviimisega. Jätkuvalt pöörati tähelepanu teeninduskvaliteedi tõstmisele. Ettevõtte töötajad osalesid aasta jooksul mitmetel firmasisesel ja -välistel teenindus- ja müügikoolitustel. Jätkati mentorluse süsteemiga uute värvatud töötajate koolitamiseks ja taseme tõstmiseks ning ettevõttesiseste koolituste läbiviimiseks.

Jätkus ettevõtte arvutipargi uuendamise programm, mille käigus vahetati välja paljude töökohtade arvutid ja kaasajastati arvutiprogramme.

Jätkati juurutatud hankepoliitikat, mis hõlmas aktiivset tööd eksklusiivsete koostööpartneritega.

Jätkati koostööd reklaamiagentuuriga, et värskendada turunduspoliitikat.

2018.aasta reklaamikulutuste osakaal ettevõtte käibest oli 3,39% (2017.aastal 2,88%).

Peamised finantssuhtarvud		
	2018.a	2017.a
Varade tulukus (ROA)%=	-5,20%	7,13%
puhaskasum/varad kokku		
Omakapitali tulukus (ROE)%=	-10,59%	14,18%
puhaskasum/omakapital kokku		
Maksevõime üldine tase (Current Ratio)=	1,48	1,58
käibevara/lühiajalised kohustused		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 312	29 607	2
Nõuded ja ettemaksed	35 446	39 111	3
Varud	372 114	380 813	4
Kokku käibevarad	432 872	449 531	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	41 084	19 250	3
Materiaalsed põhivarad	76 523	124 080	6
Immateriaalsed põhivarad	26 100	30 440	7
Kokku põhivarad	143 707	173 770	
Kokku varad	576 579	623 301	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 777	7 797	10
Võlad ja ettemaksed	291 465	277 249	11
Kokku lühiajalised kohustised	293 242	285 046	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	24 926	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	24 926	
Kokku kohustised	293 242	309 972	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	142 540	142 540	14
Kohustuslik reservkapital	14 254	14 254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 535	112 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 992	44 429	
Kokku omakapital	283 337	313 329	
Kokku kohustised ja omakapital	576 579	623 301	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 428 719	2 366 786	15
Muud äritulud	25 892	5 287	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-921 521	-864 312	
Mitmesugused tegevuskulud	-663 357	-598 699	17
Tööjõukulud	-864 867	-814 238	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 416	-39 768	6; 7
Muud ärikulud	-453	-758	19
Ärikasum (kahjum)	-29 003	54 298	
Intressikulud	-989	-869	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 992	53 429	
Tulumaks	0	-9 000	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 992	44 429	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-29 003	54 298	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	33 416	39 768	6; 7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 393	0	16
Kokku korrigeerimised	25 023	39 768	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 665	-8 803	
Varude muutus	8 699	-586	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14 216	-15 791	
Kokku rahavood äritegevusest	22 600	68 886	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 293	-4 414	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	29 167	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-21 834	-123	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 040	-4 537	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	15 530	10 344	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 392	-10 610	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-32 084	-7 024	
Makstud intressid	-989	-869	20
Makstud dividendid	0	-36 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-9 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 935	-53 159	
Kokku rahavood	-4 295	11 190	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 607	18 417	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 295	11 190	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 312	29 607	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	142 540	14 252	148 108	304 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 429	44 429
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-36 000	-36 000
Muutused reservides	0	2	-2	0
31.12.2017	142 540	14 254	156 535	313 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-29 992	-29 992
31.12.2018	142 540	14 254	126 543	283 337

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lupree 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Lupree kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused 31.detsembril 2018.a on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Bilansipäeva seisuga on hinnatud nõuete laekumise tõenäosust iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude jäägid on kajastatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Aastalõpu inventuuride käigus on hinnatud varude füüsilist olemasolu ja võrreldud soetushinna maksumust neto realiseerimismaksumusega. Kui neto realiseerimismaksumus on hinnanguliselt madalam neto soetusmaksumusest, on varud alla hinnatud.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestuses kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse, ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed 10-15% aastast	10
Arvutid 20% aastast	5
Muud materiaalsed varad 10-15% aastast	10
Ehitised 5% aastast	20
Rendipindade remondikulud 5-20% aastast	Vastavalt rendilepingutele

Põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Rendilepingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finatskuludeks (intressikulud). Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt selles, kumb on lühem.

Kastusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Kohustuslik reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Muudatused dividendide tulumaksuga maksustamisel alates 1.01.2019

Alates 1.01.2019 on võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 netosummast). Need residendist äriühingud, kes maksid 2018.a dividende (või tegid omakapitalist muid väljamakseid), millelt maksti tulumaksu tavamääraga, saavad 2019.aastal dividende jaotades esimest korda rakendada tavamäära asemel madalamat määra. 2019.aastal saab kasutada 1/3*2018.aastal jaotatud maksustatud kasumilt. Dividendi väljamaksete maksustamisel on madalama maksu määra (14/86) rakendamine kohustuslik, sellest äriühing praegu loobuda ei saa.

Kuna ettevõtte 2018.aastal dividende ei maksnud, siis 2019.aastal madalamat tulumaksumäära ei saa rakendada.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	20 346	21 052
Arvelduskontod	4 966	8 555
Kokku raha	25 312	29 607

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 099	2 099	0
Ostjatelt laekumata arved	2 099	2 099	0
Muud nõuded	18 200	18 200	0
Ettemaksed	15 147	15 147	0
Tulevaste perioodide kulud	12 641	12 641	0
Muud makstud ettemaksed	2 506	2 506	0
Rendipindade garantiisummad	41 084	0	41 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 530	35 446	41 084

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 281	6 281	0
Ostjatelt laekumata arved	6 281	6 281	0
Muud nõuded	21 583	21 583	0
Ettemaksed	11 247	11 247	0
Tulevaste perioodide kulud	9 115	9 115	0
Muud makstud ettemaksed	2 132	2 132	0
Rendipindade garantiisummad	19 250	0	19 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 361	39 111	19 250

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	369 886	377 763
Ettemaksed varude eest	0	576
Kaubad teel	2 228	2 474
Kokku varud	372 114	380 813

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 044	7 996
Üksikisiku tulumaks	8 475	8 499
Erisoodustuse tulumaks	247	199
Sotsiaalmaks	18 378	17 343
Kohustuslik kogumispension	1 047	1 081
Töötuskindlustusmaksed	1 229	1 140
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 420	36 258

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	7 478	49 858	22 494	345 715	418 067	230 849	656 394
Akumuleeritud kulum	-4 976	-10 803	-15 011	-279 288	-305 102	-193 604	-503 682
Jääkmaksumus	2 502	39 055	7 483	66 427	112 965	37 245	152 712
Ostud ja parendused	0	0	3 581	0	3 581	833	4 414
Amortisatsioonikulu	-374	-9 971	-3 307	-11 905	-25 183	-7 489	-33 046
31.12.2017							
Soetusmaksumus	7 478	49 858	23 418	345 715	418 991	205 222	631 691
Akumuleeritud kulum	-5 350	-20 774	-15 661	-291 193	-327 628	-174 633	-507 611
Jääkmaksumus	2 128	29 084	7 757	54 522	91 363	30 589	124 080
Ostud ja parendused	0	0	1 316	0	1 316	977	2 293
Amortisatsioonikulu	-373	-8 310	-2 867	-10 134	-21 311	-7 392	-29 076
Müügid	0	-20 774	0	0	-20 774	0	-20 774
31.12.2018							
Soetusmaksumus	7 478	0	22 048	345 715	367 763	206 199	581 440
Akumuleeritud kulum	-5 723	0	-15 842	-301 327	-317 169	-182 025	-504 917
Jääkmaksumus	1 755	0	6 206	44 388	50 594	24 174	76 523

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	29 167	0
Transpordi- vahendid	29 167	0
Kokku	29 167	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-33 219	-33 219
Jääkmaksumus	37 162	37 162
Amortisatsioonikulu	-6 722	-6 722
31.12.2017		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-39 941	-39 941
Jääkmaksumus	30 440	30 440
Amortisatsioonikulu	-4 340	-4 340
31.12.2018		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-44 281	-44 281
Jääkmaksumus	26 100	26 100

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Luminor Bank AS	32 084	7 158	24 926		1,89	EUR	28.12.2020	10
Kapitalirendikohustised kokku	32 084	7 158	24 926	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	0	29 084
Kokku	0	29 084

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	12 462	11 532	17

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi kasutatud limiit	1 777	1 777			EUR	20.01.2019	
Lühiajalised laenud kokku	1 777	1 777					
Laenukohustised kokku	1 777	1 777	0	0			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi kasutatud limiit	639	639			EUR	20.01.2018	
Lühiajalised laenud kokku	639	639					
Kapitalirendikohustised kokku	32 084	7 158	24 926	0			8
Laenukohustised kokku	32 723	7 797	24 926	0			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 367	148 367	
Võlad töövõtjatele	77 330	77 330	12
Maksuvõlad	35 420	35 420	5
Saadud ettemaksed	30 348	30 348	
Kokku võlad ja ettemaksed	291 465	291 465	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 280	137 280	
Võlad töövõtjatele	77 894	77 894	12
Maksuvõlad	36 258	36 258	5
Saadud ettemaksed	25 817	25 817	
Kokku võlad ja ettemaksed	277 249	277 249	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	40 995	40 326	
Puhkusetasude kohustis	10 150	12 062	
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud ja arvestatud maksud	26 185	25 506	
Kokku võlad töövõtjatele	77 330	77 894	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	101 234	125 230
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 309	31 307
Kokku tingimuslikud kohustised	126 543	156 537

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	142 540	142 540
Aktsiate arv (tk)	14 254	14 254
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 428 391	2 366 786
Soome	328	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 428 719	2 366 786
Kokku müügitulu	2 428 719	2 366 786
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Prillide jm optikakaupade jaemüük	2 428 719	2 366 786
Kokku müügitulu	2 428 719	2 366 786

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	8 393	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 696	5 287
Muud	1 803	0
Kokku muud äritulud	25 892	5 287

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	292 436	286 278	
Energia	34 026	33 003	
Elektrienergia	21 972	22 259	
Soojusenergia	5 016	4 725	
Kütus	7 038	6 019	
Veevarustusteenused	1 709	1 662	
Mitmesugused bürookulud	2 215	2 384	
Lähetuskulud	5 071	3 669	
Koolituskulud	1 214	295	
Korrashoid, olmekulud	46 360	40 417	
Auditi tasu	2 000	2 000	
Sidekulud	12 718	10 454	
Reklaamikulud	82 373	68 081	
Kindlustusmaksed	7 096	6 533	
Pangateenuste tasud	22 414	20 106	
Valveteenused	7 390	7 437	
Arvutisüsteemid, tarkvara	14 564	14 990	
Ostetud teenused	47 173	27 423	
Kasutusrent	12 462	11 532	9
Väikevahendid	2 361	3 390	
Muud müügikulud	43 486	36 236	
Muud	26 289	22 809	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	663 357	598 699	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	645 390	607 637
Sotsiaalmaksud	217 845	205 094
Haigushüvitis	1 632	1 507
Kokku tööjõukulud	864 867	814 238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	44
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	42
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	9
Liikmemaksud	192	204
Muud	255	545
Kokku muud ärikulud	453	758

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-326	-190
Intressikulu kapitalirendilt	-663	-679
Kokku intressikulud	-989	-869

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	36 000	9 000
Eesti	36 000	9 000
Kokku	36 000	9 000

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	37 050	36 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2019

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI PREE	Juhatuse liige	11.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS LUPREE aktsionäridele

Arvamus

Olen auditeerinud AKTSIASELTS LUPREE (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Minu kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt minu aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Ma olen ettevõttest sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja olen täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Ma usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega minu asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Minu arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja ma ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses minu raamatupidamise aastaaruande auditiga on minu kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või minu poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui ma teen tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, olen kohustatud sellest faktist aru andma. Mul ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Minu eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab minu arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutan auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitan kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Ma teen ka järgmist:

- teen kindlaks ja hindan raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandan ja teostan auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangin piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks minu arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandan arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindan kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teen järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui ma teen järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, olen kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Minu järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindan raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Ma vahetan nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille olen tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Õnne Kurvet

Vandeaudiitori number 174

Osaühing Audiitorbüroo Õnne Kurvet

Auditoorteevõtja tegevusloa number 30

Narva mnt 7-550, Tallinn, Harju maakond, 10117

11.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE KURVET	Vandeaudiitor	11.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 992
Kokku	126 543
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 543
Kokku	126 543

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 992
Kokku	126 543
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 543
Kokku	126 543

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Prillide jm optikakaupade jaemüük	47781	2428719	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311120
E-posti aadress	info@eaglevision.ee
Veebilehe aadress	www.eagle-vision.ee