

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AKTSIASELTS LUPREE

registrikood: 10303753

tänava/talu nimi, Väike-Karja 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10140

telefon: +372 6311120

e-posti aadress: info@eaglevision.ee

veebilehe aadress: www.eagle-vision.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaselts Lupree põhitegevusala on nägemist korrigeeriva optika määramine, valmistamine ja müük.

2019.a. majandusaastal oli aktsiaseltsile Lupree kuuluvas Eagle Visioni prilliäride ketis 7 optikakauplust: Tallinnas Endla 12, Pärnu mnt. 10, Paldiski mnt. 102 (Rocca al Mare Kaubanduskeskuses), Pärnus Lai 11 (Pärnu Port Artur 2), Pärnus Papiniidu 8/10 (Pärnu Kaubamajakas), Tartus Turu 2 (Tasku Keskuses) ja Rakvere vallas Tõrremäel (Rakvere Põhjakeskuses).

Äritegevuse ülevaade

2019.aastal oli AS Lupree käive 2 549 051 eurot (2018.aastal 2 428 719 eurot), mis on 4,95% rohkem kui 2018.aastal.

2019.aastal jätkati Eagle Visioni prilliärides koostatud arengustrateegiate elluviimisega. Jätkuvalt pöörati tähelepanu teeninduskvaliteedi tõstmisele. Ettevõtte töötajad osalesid aasta jooksul mitmetel firmasisesel ja -välistel teenindus- ja müügikoolitustel. Jätkati mentorluse süsteemiga uute värvatud töötajate koolitamiseks ja taseme tõstmiseks ning ettevõttesiseste koolituste läbiviimiseks.

Jätkus ettevõtte arvutipargi uuendamise programm, mille käigus vahetati välja paljude töökohtade arvutid ja kaasajastati arvutiprogramme.

Jätkati juurutatud hankepoliitikat, mis hõlmas aktiivset tööd eksklusiivsete koostööpartneritega.

Jätkati koostööd reklaamiagentuuriga, et värskendada turunduspoliitikat.

2019.aasta reklaamikulutuste osakaal ettevõtte käibest oli 2,89% (2018.aastal 3,39%).

Peamised finantssuhtarvud		
	2019.a	2018.a
Varade tulukus (ROA)%=	-10,12%	-5,20%
puhaskasum/varad kokku		
Omakapitali tulukus (ROE)%=	-22,83%	-10,59%
puhaskasum/omakapital kokku		
Maksevõime üldine tase (Current Ratio)=	1,33	1,48
käibevara/lühiajalised kohustused		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 521	25 312	2
Nõuded ja ettemaksed	40 281	35 446	3
Varud	313 090	372 114	4
Kokku käibevarad	386 892	432 872	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	43 277	41 084	3
Materiaalsed põhivarad	68 727	76 523	6
Immateriaalsed põhivarad	21 759	26 100	7
Kokku põhivarad	133 763	143 707	
Kokku varad	520 655	576 579	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 711	1 777	9
Võlad ja ettemaksed	288 276	291 465	10
Kokku lühiajalised kohustised	289 987	293 242	
Kokku kohustised	289 987	293 242	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	142 540	142 540	13
Kohustuslik reservkapital	14 254	14 254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 543	156 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 669	-29 992	
Kokku omakapital	230 668	283 337	
Kokku kohustised ja omakapital	520 655	576 579	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 549 051	2 428 719	14
Muud äritulud	10 127	25 892	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-970 741	-921 521	
Mitmesugused tegevuskulud	-661 419	-663 357	16
Tööjõukulud	-956 987	-864 867	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 457	-33 416	6; 7
Muud ärikulud	-240	-453	18
Ärikasum (kahjum)	-51 666	-29 003	
Intressikulud	-1 003	-989	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52 669	-29 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 669	-29 992	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-51 666	-29 003
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 457	33 416
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-8 393
Kokku korrigeerimised	21 457	25 023
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 028	-18 169
Varude muutus	59 024	8 699
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 189	14 216
Kokku rahavood äritegevusest	18 598	766
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-9 320	-2 293
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	29 167
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 320	26 874
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 489	15 530
Saadud laenude tagasimaksed	-16 555	-14 392
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-32 084
Makstud intressid	-1 003	-989
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 069	-31 935
Kokku rahavood	8 209	-4 295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 312	29 607
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 209	-4 295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 521	25 312

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	142 540	14 254	156 535	313 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-29 992	-29 992
31.12.2018	142 540	14 254	126 543	283 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-52 669	-52 669
31.12.2019	142 540	14 254	73 874	230 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lupree 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Lupree kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused 31.detsembril 2019.a on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Bilansipäeva seisuga on hinnatud nõuete laekumise tõenäosust iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude jäägid on kajastatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Aastalõpu inventuuride käigus on hinnatud varude füüsilist olemasolu ja võrreldud soetushinna maksumust neto realiseerimismaksumusega. Kui neto realiseerimismaksumus on hinnanguliselt madalam neto soetusmaksumusest, on varud alla hinnatud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestuses kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse, ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed 10-15% aastast	10
Arvutid 20% aastast	5
Muud materiaalsed varad 10-15% aastast	20
Ehitised 5% aastast	20
Rendipindade remondikulud 5-20% aastast	Vastavalt rendilepingutele

Põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Rendilepingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finatskuludeks (intressikulud). Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt selles, kumb on lühem.

Kastusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Kohustuslik reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Muudatused dividendide tulumaksuga maksustamisel alates 1.01.2019

Alates 1.01.2019 on võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 netosummast). Need residendist äriühingud, kes maksid 2018.a dividende (või tegid omakapitalist muid väljamakseid), millelt maksti tulumaksu tavamääraga, saavad 2019.aastal dividende jaotades esimest korda rakendada tavamäära asemel madalamat määra. 2019.aastal saab kasutada 1/3*2018.aastal jaotatud maksustatud kasumilt. Dividendi väljamaksete maksustamisel on madalama maksu määra (14/86) rakendamine kohustuslik, sellest äriühing praegu loobuda ei saa.

Kuna ettevõtte 2018.aastal dividende ei maksnud, siis 2019.aastal madalamat tulumaksumäära ei saa rakendada.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	26 336	20 346
Arvelduskontod	7 185	4 966
Kokku raha	33 521	25 312

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 044	2 044	0
Ostjatelt laekumata arved	2 044	2 044	0
Muud nõuded	26 668	26 668	0
Ettemaksed	11 569	11 569	0
Tulevaste perioodide kulud	9 678	9 678	0
Muud makstud ettemaksed	1 891	1 891	0
Rendipindade garantiisummad	43 277	0	43 277
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 558	40 281	43 277

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 099	2 099	0
Ostjatelt laekumata arved	2 099	2 099	0
Muud nõuded	18 200	18 200	0
Ettemaksed	15 147	15 147	0
Tulevaste perioodide kulud	12 641	12 641	0
Muud makstud ettemaksed	2 506	2 506	0
Rendipindade garantiisummad	41 084	0	41 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 530	35 446	41 084

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	311 063	369 886
Kaubad teel	2 027	2 228
Kokku varud	313 090	372 114

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 671	6 044
Üksikisiku tulumaks	9 676	8 475
Erisoodustuse tulumaks	1	247
Sotsiaalmaks	19 681	18 378
Kohustuslik kogumispension	1 151	1 047
Töötuskindlustusmaksed	1 345	1 229
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 525	35 420

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	7 478	49 858	23 418	345 715	418 991	205 222	631 691
Akumuleeritud kulum	-5 350	-20 774	-15 661	-291 193	-327 628	-174 633	-507 611
Jääkmaksumus	2 128	29 084	7 757	54 522	91 363	30 589	124 080
Ostud ja parendused	0	0	1 316	0	1 316	977	2 293
Amortisatsioonikulu	-373	-8 310	-2 867	-10 134	-21 311	-7 392	-29 076
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-20 774	0	0	-20 774	0	-20 774
31.12.2018							
Soetusmaksumus	7 478	0	22 048	345 715	367 763	206 199	581 440
Akumuleeritud kulum	-5 723	0	-15 842	-301 327	-317 169	-182 025	-504 917
Jääkmaksumus	1 755	0	6 206	44 388	50 594	24 174	76 523
Ostud ja parendused	0		0	980	980	8 340	9 320
Amortisatsioonikulu	-374		-2 233	-8 115	-10 348	-6 394	-17 116
31.12.2019							
Soetusmaksumus	7 478		22 048	346 695	368 743	213 479	589 700
Akumuleeritud kulum	-6 097		-18 075	-309 442	-327 517	-187 359	-520 973
Jääkmaksumus	1 381		3 973	37 253	41 226	26 120	68 727

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	29 167
Transpordivahendid	0	29 167
Kokku	0	29 167

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-39 941	-39 941
Jääkmaksumus	30 440	30 440
Amortisatsioonikulu	-4 340	-4 340
31.12.2018		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-44 281	-44 281
Jääkmaksumus	26 100	26 100
Amortisatsioonikulu	-4 341	-4 341
31.12.2019		
Soetusmaksumus	36 173	36 173
Akumuleeritud kulum	-14 414	-14 414
Jääkmaksumus	21 759	21 759

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	19 407	12 462	16

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaardi kasutatud limit	1 711	1 711			EUR	20.01.2020
Lühiajalised laenud kokku	1 711	1 711				
Laenukohustised kokku	1 711	1 711				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaardi kasutatud limit	1 777	1 777			EUR	20.01.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 777	1 777				
Laenukohustised kokku	1 777	1 777	0	0		

AS Lupree ja AS SEB Pank vahel oli seisuga 31.12.2019 kehtiv arvelduslaenu leping laenulimiidiga 45 000 eurot, kuid 31.12.2019 seisuga ei olnud laenulimiiti kasutatud. Arvelduslaenu intressimääraks oli baasintressimäär + 3,25% intressimarginaal aastas.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 091	137 091	
Võlad töövõtjatele	88 757	88 757	11
Maksuvõlad	39 525	39 525	5
Saadud ettemaksed	22 903	22 903	
Kokku võlad ja ettemaksed	288 276	288 276	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 367	148 367	
Võlad töövõtjatele	77 330	77 330	11
Maksuvõlad	35 420	35 420	5
Saadud ettemaksed	30 348	30 348	
Kokku võlad ja ettemaksed	291 465	291 465	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	45 173	40 995	
Puhkusetasude kohustis	14 206	10 150	
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud ja arvestatud maksud	29 377	26 185	
Kokku võlad töövõtjatele	88 756	77 330	10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 099	101 234
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 775	25 309
Kokku tingimuslikud kohustised	72 874	126 543

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	142 540	142 540
Aktsiate arv (tk)	14 254	14 254
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 549 051	2 428 391
Soome	0	328
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 549 051	2 428 719
Kokku müügitulu	2 549 051	2 428 719
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Prillide jm optikakaupade jaemüük	2 549 051	2 428 719
Kokku müügitulu	2 549 051	2 428 719

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	8 393
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 127	15 696
Muud	0	1 803
Kokku muud äritulud	10 127	25 892

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	305 805	292 436	
Energia	35 016	34 026	
Elektrienergia	22 108	21 972	
Soojusenergia	4 901	5 016	
Kütus	8 007	7 038	
Veevarustusteenused	1 701	1 709	
Mitmesugused bürookulud	1 442	2 215	
Lähetuskulud	4 776	5 071	
Koolituskulud	1 332	1 214	
Korrashoid, olmekulud	55 854	46 360	
Auditi tasu	2 000	2 000	
Sidekulud	11 364	12 718	
Reklaamikulud	73 678	82 373	
Kindlustusmaksed	7 180	7 096	
Pangateenuste tasud	14 703	22 414	
Valveteenused	7 037	7 390	
Arvutisüsteemid, tarkvara	13 887	14 564	
Ostetud teenused	32 513	47 173	
Kasutusrent	19 407	12 462	8
Väikevahendid	3 461	2 361	
Muud müügikulud	30 931	43 486	
Muud	39 332	26 289	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	661 419	663 357	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	712 900	645 390
Sotsiaalmaksud	240 645	217 845
Haigushüvitis	3 442	1 632
Kokku tööjõukulud	956 987	864 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	39
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	37
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	69	6
Liikmemaksud	150	192
Muud	21	255
Kokku muud ärikulud	240	453

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-1 003	-326
Intressikulu kapitalirendilt	0	-663
Kokku intressikulud	-1 003	-989

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	42 959	37 050

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäeva järgse mittekorrigeeriva sündmusena. Aruande koostamise seisuga ei ole sündmus ettevõtte tegevusele olulist mõju avaldanud, kuid kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei ole võimalik anda realistlikke hinnanguid haiguspuhangu võimaliku mõju kohta tulevikus. Tõenäoliselt avaldab majanduslangus kogu maailmas negatiivset mõju, AS Lupree tegevus on 2020. aastal olnud suhteliselt stabiilne ja ettevõtte tegevus on jätkuv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2020

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI PREE	Juhatuse liige	29.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS LUPREE aktsionäridele

Oleme üle vaadanud AKTSIASELTS LUPREE raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AKTSIASELTS LUPREE finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga .

Muu asjaolu

Aktsiaselts LUPREE 31.12.2018 lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes esitas nende aruannete kohta 11.06.2019 modifitseerimata arvamuse.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

29.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	29.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 669
Kokku	73 874
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 874
Kokku	73 874

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 669
Kokku	73 874
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 874
Kokku	73 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Prillide jm optikakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47781	2549051	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311120
E-posti aadress	info@eaglevision.ee
Veebilehe aadress	www.eagle-vision.ee