

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AKTSIASELTS LUPREE

registrikood: 10303753

tänava/talu nimi, Väike-Karja tn 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10140

telefon: +372 6311120

e-posti aadress: info@eaglevision.ee

veebilehe aadress: www.eagle-vision.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Tulumaks	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaselts Lupree põhitegevusala on nägemist korrigeeriva optika määramine, valmistamine ja müük.

2020.a. majandusaastal oli aktsiaseltsile Lupree kuuluvas Eagle Visioni prilliäride ketis 7 optikakauplust: Tallinnas Endla 12, Pärnu mnt. 10, Paldiski mnt. 102 (Rocca al Mare Kaubanduskeskuses), Pärnus Lai 11 (Pärnu Port Artur 2), Pärnus Papiniidu 8/10 (Pärnu Kaubamajakas), Tartus Turu 2 (Tasku Keskuses) ja Rakvere vallas Tõrremäel (Rakvere Põhjakeskuses).

Äritegevuse ülevaade

2020.aastal oli AS Lupree käive 2 222 847 eurot (2019.aastal oli AS Lupree käive 2 549 051 eurot), mis on 12,8% vähem kui 2019.aastal.

2020.aastal jätkati Eagle Visioni prilliärides koostatud arengustrateegiate elluviimisega. Jätkuvalt pöörati tähelepanu teeninduskvaliteedi tõstmisele. Ettevõtte töötajad osalesid aasta jooksul mitmetel firmasisesel ja -välistel teenindus- ja müügikoolitustel. Jätkati mentorluse süsteemiga uute värvatud töötajate koolitamiseks ja taseme tõstmiseks ning ettevõttesiseste koolituste läbiviimiseks.

Jätkus ettevõtte arvutipargi uuendamise programm, mille käigus vahetati välja mõnede töökohtade arvutid ja kaasajastati arvutiprogramme.

Jätkati juurutatud hankepoliitikat, mis hõlmas aktiivset tööd eksklusiivsete koostööpartneritega.

2020.aasta reklaamikulutuste osakaal ettevõtte käibest oli 0,79% (2019.aasta reklaamikulutuste osakaal ettevõtte käibest oli 2,89%).

Peamised finantssuhtarvud		
	2020.a	2019.a
Varade tulukus (ROA)%=	11,81%	-10,12%
puhaskasum/varad kokku		
Omakapitali tulukus (ROE)%=	23,88%	-22,83%
puhaskasum/omakapital kokku		
Maksevõime üldine tase (Current Ratio)=	1,50	1,33
käibevara/lühiajalised kohustused		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 899	33 521	2
Nõuded ja ettemaksed	41 998	40 281	3
Varud	264 616	313 090	4
Kokku käibevarad	371 513	386 892	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	44 129	43 277	3
Materiaalsed põhivarad	57 547	68 727	6
Immateriaalsed põhivarad	17 418	21 759	7
Kokku põhivarad	119 094	133 763	
Kokku varad	490 607	520 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 433	1 711	9
Võlad ja ettemaksed	246 557	288 276	10
Kokku lühiajalised kohustised	247 990	289 987	
Kokku kohustised	247 990	289 987	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	142 540	142 540	14
Kohustuslik reservkapital	14 254	14 254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 874	126 543	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 949	-52 669	
Kokku omakapital	242 617	230 668	
Kokku kohustised ja omakapital	490 607	520 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 222 847	2 549 051	15
Muud äritulud	118 031	10 127	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-844 207	-970 741	
Mitmesugused tegevuskulud	-519 209	-661 419	17
Tööjõukulud	-887 591	-956 987	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 813	-21 457	6; 7
Muud ärikulud	-191	-240	19
Ärikasum (kahjum)	69 867	-51 666	
Intressitulud	3	0	
Intressikulud	-421	-1 003	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 449	-52 669	
Tulumaks	-11 500	0	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 949	-52 669	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	69 867	-51 666	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 813	21 457	6; 7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 744	0	6
Kokku korrigeerimised	6 069	21 457	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 569	-7 028	
Varude muutus	48 474	59 024	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-41 719	-3 189	
Kokku rahavood äritegevusest	80 122	18 598	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 548	-9 320	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	15 000	0	6
Laekunud intressid	3	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 455	-9 320	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 605	16 489	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 883	-16 555	
Makstud intressid	-421	-1 003	
Makstud dividendid	-46 000	0	21
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 500	0	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 199	-1 069	
Kokku rahavood	31 378	8 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 521	25 312	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 378	8 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 899	33 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	142 540	14 254	126 543	283 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-52 669	-52 669
31.12.2019	142 540	14 254	73 874	230 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	57 949	57 949
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-46 000	-46 000
31.12.2020	142 540	14 254	85 823	242 617

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lupree 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Lupree kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused 31.detsembril 2019.a on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Bilansipäeva seisuga on hinnatud nõuete laekumise tõenäosust iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude jäägid on kajastatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Aastalõpu inventuuride käigus on hinnatud varude füüsilist olemasolu ja võrreldud soetushinna maksumust neto realiseerimismaksumusega. Kui neto realiseerimismaksumus on hinnanguliselt madalam neto soetusmaksumusest, on varud alla hinnatud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestuses kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse, ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed 10-15% aastast	10
Arvutid 20% aastast	5
Muud materiaalsed varad 10-15% aastast	20
Ehitised 5% aastast	20
Rendipindade remondikulud 5-20% aastast	Vastavalt rendilepingutele

Põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Rendilepingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kastusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

AS Lupree on sihtfinantseerimisena tegevuskulude katteks 2020.aastal saanud:

Töötukassa palgatoetus

COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangu ja 12. märtsil 2020.aastal kehtestatud eriolukorraga seoses kehtestas valitsus 20. märtsil 2020.aastal uue tööturuteenusena töötasu hüvitise, mida tööandja sai kasutada kahe kuu eest 2020.aasta märtsist maini.

Tööhõiveprogramm, mille muudatusega valitsus hüvitise kehtestas, käsitleb hüvitist tööandja makstud töötasuna, mille töötukassa maksab töötajale tööandja nimel. Tööandjal võib nõuda töötajalt töötamist ja on kohustatud maksma töötajale töötasu. Tööandja tööjõukulud ei kahane, vaid neid katab osaliselt riik.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (edaspidi EAS) renditoetus

Rahandusministri 13.05.2020. a määruse nr 18 „COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust negatiivselt mõjutatud kaubandus- ja teenindusettevõtjate rendimaksede toetus“.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Kohustuslik reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Muudatused dividendide tulumaksuga maksustamisel alates 1.01.2019

Alates 1.01.2019 on võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 netosummast). Need residendist äriühingud, kes maksid 2018.a dividende (või tegid omakapitalist muid väljamakseid), millelt maksti tulumaksu tavamääraga, saavad 2019.aastal dividende jaotades esimest korda rakendada tavamäära asemel madalamat määra. 2019.aastal saab kasutada 1/3*2018.aastal jaotatud maksustatud kasumilt. Dividendi väljamaksete maksustamisel on madalama maksu määra (14/86) rakendamine kohustuslik, sellest äriühing praegu loobuda ei saa.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	6 931	26 336
Arvelduskontod	57 968	7 185
Kokku raha	64 899	33 521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 999	3 999	
Ostjatelt laekumata arved	3 999	3 999	
Muud nõuded	14 120	14 120	
Ettemaksed	23 879	23 879	
Tulevaste perioodide kulud	22 134	22 134	
Muud makstud ettemaksed	1 745	1 745	
Rendipindade garantiisummad	44 129	0	44 129
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 127	41 998	44 129

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 044	2 044	0
Ostjatelt laekumata arved	2 044	2 044	0
Muud nõuded	26 668	26 668	0
Ettemaksed	11 569	11 569	0
Tulevaste perioodide kulud	9 678	9 678	0
Muud makstud ettemaksed	1 891	1 891	0
Rendipindade garantiisummad	43 277	0	43 277
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 558	40 281	43 277

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	263 590	311 063
Kaubad teel	1 026	2 027
Kokku varud	264 616	313 090

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 596	7 671
Üksikisiku tulumaks	10 152	9 676
Erisoodustuse tulumaks	3	1
Sotsiaalmaks	20 069	19 681
Kohustuslik kogumispension	1 160	1 151
Töötuskindlustusmaksed	1 348	1 345
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 328	39 525

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	7 478	22 048	345 715	367 763	206 199	581 440
Akumuleeritud kulum	-5 723	-15 842	-301 327	-317 169	-182 025	-504 917
Jääkmaksumus	1 755	6 206	44 388	50 594	24 174	76 523
Ostud ja parendused	0	0	980	980	8 340	9 320
Amortisatsioonikulu	-374	-2 233	-8 115	-10 348	-6 394	-17 116
31.12.2019						
Soetusmaksumus	7 478	22 048	346 695	368 743	213 479	589 700
Akumuleeritud kulum	-6 097	-18 075	-309 442	-327 517	-187 359	-520 973
Jääkmaksumus	1 381	3 973	37 253	41 226	26 120	68 727
Ostud ja parendused	0	2 162	3 386	5 548	0	5 548
Amortisatsioonikulu	-125	-1 930	-6 928	-8 858	-6 489	-15 472
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 256	0	0	0	0	-1 256
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	23 382	350 081	373 463	621 787	995 250
Akumuleeritud kulum	0	-19 177	-316 370	-335 547	-602 156	-937 703
Jääkmaksumus	0	4 205	33 711	37 916	19 631	57 547

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Ehitised	15 000	0
Kokku	15 000	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	70 381	70 381
Akumuleeritud kulum	-44 281	-44 281
Jääkmaksumus	26 100	26 100
Amortisatsioonikulu	-4 341	-4 341
31.12.2019		
Soetusmaksumus	36 173	36 173
Akumuleeritud kulum	-14 414	-14 414
Jääkmaksumus	21 759	21 759
Amortisatsioonikulu	-4 341	-4 341
31.12.2020		
Soetusmaksumus	36 173	36 173
Akumuleeritud kulum	-18 755	-18 755
Jääkmaksumus	17 418	17 418

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	19 374	19 407

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaardi kasutatud limit	1 433	1 433			EUR	10.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	1 433	1 433				
Laenukohustised kokku	1 433	1 433				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaardi kasutatud limit	1 711	1 711			EUR	20.01.2020
Lühiajalised laenud kokku	1 711	1 711				
Laenukohustised kokku	1 711	1 711				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	100 360	100 360	
Võlad töövõtjatele	86 945	86 945	11
Maksuvõlad	38 328	38 328	5
Saadud ettemaksed	20 924	20 924	
Kokku võlad ja ettemaksed	246 557	246 557	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 091	137 091	
Võlad töövõtjatele	88 757	88 757	11
Maksuvõlad	39 525	39 525	5
Saadud ettemaksed	22 903	22 903	
Kokku võlad ja ettemaksed	288 276	288 276	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	42 488	45 173
Puhkusetasude kohustis	17 666	14 206
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud ja arvestatud maksud	26 791	29 377
Kokku võlad töövõtjatele	86 945	88 756

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	68 658	58 299
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 165	14 575
Kokku tingimuslikud kohustised	85 823	72 874

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötukassa palgatoetus	88 642	88 642
EAS renditoetus	3 479	3 479
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	92 121	92 121
Kokku sihtfinantseerimine	92 121	92 121

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	142 540	142 540
Aktsiate arv (tk)	14 254	14 254
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 222 847	2 549 051
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 222 847	2 549 051
Kokku müügitulu	2 222 847	2 549 051
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Prillide jm optikakaupade jaemüük	2 222 847	2 549 051
Kokku müügitulu	2 222 847	2 549 051

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	13 744	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	92 121	0	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 166	10 127	
Kokku muud äritulud	118 031	10 127	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	267 707	305 805
Energia	28 274	35 016
Elektrienergia	18 459	22 108
Soojusenergia	3 529	4 901
Kütus	6 286	8 007
Veevarustusteenused	886	1 701
Mitmesugused bürookulud	1 418	1 442
Lähetuskulud	1 692	4 776
Koolituskulud	2 062	1 332
Korrashoid, olmekulud	42 016	55 854
Auditi tasu	2 610	2 000
Sidekulud	12 975	11 364
Reklaamikulud	17 516	73 678
Kindlustusmaksed	5 977	7 180
Pangateenuste tasud	16 409	14 703
Valveteenused	6 647	7 037
Arvutisüsteemid, tarkvara	12 855	13 887
Ostetud teenused	17 083	32 513
Kasutusrent	19 374	19 407
Väikevahendid	1 397	3 461
Muud müügikulud	26 244	30 931
Muud	36 067	39 332
Kokku mitmesugused tegevuskulud	519 209	661 419

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	658 749	712 900
Sotsiaalmaksud	222 351	240 645
Haigushüvitis	6 491	3 442
Kokku tööjõukulud	887 591	956 987
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	38
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	41	69
Liikmemaksud	150	150
Muud	0	21
Kokku muud ärikulud	191	240

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-421	-1 003
Kokku intressikulud	-421	-1 003

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	46 000	11 500	0	0
Eesti	46 000	11 500	0	0
Kokku	46 000	11 500	0	0

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	35 800	42 959

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäeva järgse mittekorrigeeriva sündmusena. Aruande koostamise seisuga ei ole sündmus ettevõtte tegevusele olulist mõju avaldanud, kuid kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei ole võimalik anda realistlikke hinnanguid haiguspuhangu võimaliku mõju kohta tulevikus. Tõenäoliselt avaldab majanduslangus kogu maailmas negatiivset mõju, AS Lupree tegevus on 2021. aastal olnud suhteliselt stabiilne ja ettevõtte tegevus on jätkuv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI PREE	Juhatuse liige	17.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS LUPREE aktsionäridele

Oleme üle vaadanud AKTSIASELTS LUPREE raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AKTSIASELTS LUPREE finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

17.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS LUPREE (registrikood: 10303753) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	17.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 949
Kokku	85 823
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 823
Kokku	85 823

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 949
Kokku	85 823
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 823
Kokku	85 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Prillide jm optikakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47781	2222847	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311120
E-posti aadress	info@eaglevision.ee
Veebilehe aadress	www.eagle-vision.ee