

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** AS Lavateir

**registrikood:** 10303440

**tänava/talu nimi, Lennujaama tee 7  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11415

**telefon:** +372 676092

**faks:** +372 6376091

**e-posti aadress:** andrus@toruabi.ee

**veebilehe aadress:** www.toruabi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditiitori aruanne	15

## Tegevusaruanne

AS Lavateir tegevusaladeks on sanitaartechniliste-, elektri-, kütte-, ventilatsiooni- ning remonditööde teostamine. Ettevõtte teostab ehituse järelevalvet.

Firma müügituluks aastal 2021 kujunes 1 787 tuh.euri, aruandeaasta kahjumiks 5 tuh. euri. Müügitulu jagunes vastavalt tegevusalade järgi: san.tehnilised tööd 1 568 tuh. euri ehk 88%, elektritööd 219 tuh.euri ehk 12%.

Seisuga 31.12.2021 oli ettevõttes lepingulisi töötajaid 40. Keskmine töötajate arv ettevõttes 2021.a. oli 39, kelle brutotöötasu moodustas 1 095 tuh euri. Tegevjuhi brutotöötasu oli 22 tuh euri. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

### Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
<b>Puhaskasumi marginaal %</b>		
Puhaskasum/Müügitulu	-0,28	- 13,66
<b>Ärikasumi marginaal %</b>		
Ärikasum/Müügitulu	-0,30	-13,55
<b>Omakapitali puhastootlus aastas %</b>		
Puhaskasum/Per.keskm. omakapital	-6,70	-64,99
<b>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</b>		
Käibevarad/Lühiajalised kohustused	1,12	1,14
<b>Omakapitali määr %</b>		
Omakapital/Koguaktivad	12,52	15,88

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	155 585	146 480	
Nõuded ja ettemaksed	181 657	189 201	2
Varud	68 657	5 190	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>405 899</b>	<b>340 871</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 810	17 658	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>8 810</b>	<b>17 658</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>414 709</b>	<b>358 529</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 439	5 716	6
Võlad ja ettemaksed	360 362	293 424	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>362 801</b>	<b>299 140</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 442	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>2 442</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>362 801</b>	<b>301 582</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	57 510	57 510	
Kohustuslik reservkapital	5 752	5 752	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 315	205 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 039	-211 365	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>51 908</b>	<b>56 947</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>414 709</b>	<b>358 529</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 787 373	1 547 319	8
Muud äritulud	1 750	2 465	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-522 829	-498 957	9
Mitmesugused tegevuskulud	-165 618	-150 945	10
Tööjõukulud	-1 094 815	-968 251	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 848	-24 588	
Muud ärikulud	-2 347	-116 774	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-5 334</b>	<b>-209 731</b>	
Intressitulud	492	86	
Intressikulud	-197	-1 720	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-5 039</b>	<b>-211 365</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-5 039</b>	<b>-211 365</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Lavateir 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat raha ja arvelduskontode jääke, lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt. lühiajalised deposiidid).

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks moodustatakse allahindlus, mis kajastatakse bilansis nõuete saldo vähendamisenä ja kasumiaruandes kuluna. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, tarbitakse teenuste osutamisel. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille maksumus on alla 320 eurot, on soetamisel kantud kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotus kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja-asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 320

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT tehnika	2-5 aastat

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja õigused lähevad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad

amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

### **Tulud**

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu on põhiliselt kajastatud tekkepõhisena. Müügiarvete viiviste arvestamisel tuleb lähtuda konservatiivsuse printsiibist ning viivised tuleb kajastada tuluna alles nende laekumisel.

### **Kulud**

Laenuintresside kulud on kajastatud perioodikuludena, mil põhiosa maksmise tähtaeg lepingujärgselt ette nähtud oli. Ärikulud kajastatakse tekkepõhisena.

### **Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- \* omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- \* sidusettevõtjaid;
- \* tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- \* eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 850	170 850	
Ostjatelt laekumata arved	175 850	175 850	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 000	-5 000	
Laenunõuded	5 200	5 200	
Muud nõuded	110	110	
Viitlaekumised	110	110	
Ettemaksed	5 497	5 497	
Tulevaste perioodide kulud	5 306	5 306	
Muud makstud ettemaksed	191	191	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>181 657</b>	<b>181 657</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	149 951	149 951	
Ostjatelt laekumata arved	154 951	154 951	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 000	-5 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34	34	4
Laenunõuded	35 200	35 200	
Muud nõuded	241	241	
Intressinõuded	75	75	
Viitlaekumised	166	166	
Ettemaksed	3 775	3 775	
Tulevaste perioodide kulud	3 775	3 775	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>189 201</b>	<b>189 201</b>	

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	54 487	0
Müügiks ostetud kaubad	14 170	5 190
<b>Kokku varud</b>	<b>68 657</b>	<b>5 190</b>



## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		218		126
Käibemaks		17 052		15 147
Üksikisiku tulumaks		26 712		23 176
Sotsiaalmaks		45 447		40 357
Kohustuslik kogumispension		1 101		1 776
Töötuskindlustusmaksed		3 134		2 850
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		6 376
Ettemaksukonto jääk	0		34	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>0</b>	<b>93 664</b>	<b>34</b>	<b>89 808</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2019</b>				
Soetusmaksumus	346 252	426 298	45 681	818 231
Akumuleeritud kulum	0	-390 018	-40 190	-430 208
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>346 252</b>	<b>36 280</b>	<b>5 491</b>	<b>388 023</b>
Ostud ja parendused	0	475	0	475
Amortisatsioonikulu	0	-19 097	-5 491	-24 588
Müügid (jääkmaksumuses)	-346 252	0	0	-346 252
<b>31.12.2020</b>				
Soetusmaksumus	0	426 773	45 681	472 454
Akumuleeritud kulum	0	-409 115	-45 681	-454 796
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>17 658</b>	<b>0</b>	<b>17 658</b>
Amortisatsioonikulu	0	-8 848	0	-8 848
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0
<b>31.12.2021</b>				
Soetusmaksumus	0	392 773	45 681	438 454
Akumuleeritud kulum	0	-383 963	-45 681	-429 644
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>8 810</b>	<b>0</b>	<b>8 810</b>

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	230 000
Masinad ja seadmed	1 750	0
Muud masinad ja seadmed	1 750	0
<b>Kokku</b>	<b>1 750</b>	<b>230 000</b>

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	2 439	2 439	0	
<b>Laenukohustised kokku</b>	2 439	2 439	0	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	8 158	5 716	2 442	
<b>Laenukohustised kokku</b>	8 158	5 716	2 442	

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	183 003	183 003	
Võlad töövõtjatele	83 269	83 269	
Maksuvõlad	93 664	93 664	4
Saadud ettemaksed	426	426	
Muud saadud ettemaksed	426	426	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>360 362</b>	<b>360 362</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123 886	123 886	
Võlad töövõtjatele	78 180	78 180	
Maksuvõlad	89 808	89 808	4
Muud võlad	800	800	
Intressivõlad	800	800	
Saadud ettemaksed	750	750	
Muud saadud ettemaksed	750	750	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>293 424</b>	<b>293 424</b>	

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 787 373	1 547 319
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 787 373</b>	<b>1 547 319</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 787 373</b>	<b>1 547 319</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
san.tehnilised tööd	1 478 530	1 237 838
elektritööd	219 289	224 712
muud	89 554	84 769
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 787 373</b>	<b>1 547 319</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	294 839	312 146
Müügi eesmärgil ostetud teenused	227 990	186 811
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>522 829</b>	<b>498 957</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	57 666	12 065
<b>Energia</b>	<b>2 796</b>	<b>2 608</b>
Kütus	2 796	2 608
Mitmesugused bürookulud	30 595	30 678
Lähetuskulud	110	183
Koolituskulud	3 078	1 084
Riiklikud ja kohalikud maksud	10	290
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	1 843	6 808
Muud	69 520	97 229
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>165 618</b>	<b>150 945</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	825 121	729 834
Sotsiaalmaksud	269 694	238 417
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 094 815</b>	<b>968 251</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	40

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 663	9 986
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>16 663</b>	<b>9 986</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 475	27 594
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>81 475</b>	<b>27 594</b>

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 002	72 149
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>52 002</b>	<b>72 149</b>

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 411	98 015
<b>Kokku ostetud</b>	<b>89 411</b>	<b>98 015</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Arvestatud tasu	22 289	19 162

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**AS Lavateir (registrikood: 10303440) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS HARJAKAS	Juhatuse liige	26.02.2023

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lavateir aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud AS Lavateir (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbi viidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulisi ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditioretevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

26.02.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lavateir (registrikood: 10303440) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	26.02.2023



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 039
<b>Kokku</b>	<b>-11 354</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-11 354
<b>Kokku</b>	<b>-11 354</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1568083	87.73%	Jah
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	219289	12.27%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 676092
Faks	+372 6376091
E-posti aadress	andrus@toruabi.ee
Veebilehe aadress	www.toruabi.ee