

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** aktsiaselts RÄPINA HAIGLA

**registrikood:** 10301412

**tänava/talu nimi,** Võru mnt 1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Räpina linn

**vald:** Räpina vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihnumber:** 64504

**telefon:** +372 7999237

**faks:** +372 7999241

**e-posti aadress:** miia@rapinahaigla.ee

**veebilehe aadress:** www.rapinahaigla.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	15
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	16
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Kapitalirent	17
Lisa 7 Kasutusrent	18
Lisa 8 Laenukohustised	19
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	20
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 11 Aktsiakapital	21
Lisa 12 Müügitulu	21
Lisa 13 Muud äritulud	22
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Muud ärikulud	23
Lisa 18 Intressikulud	23
Lisa 19 Seotud osapooled	23
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeauditiitori aruanne	27

## Tegevusaruanne

# Tegevusaruanne

AS Räpina Haigla asutati 1997. a.

Aksionärid	aktsiate arv	
	A-aktsiad	eelisaktsiad
Räpina vald	64 086	422
Värskla vald	100	0
Piret Jõgi	5	0
Meelis Kaup	5	0
Ines Osik	5	0
Anne Kaldoja	5	0

**Kokku 64 628** A-aktsia väärtus 6,40 eur

Eelisaktsia väärtus 64,00 eur

Alates 2001. a on haigla ümber profileeritud hooldushaiglaks.

Tegevusload:

L 02917 hooldushaigla: 25 hooldusravi voodit kuni 20.02.2018.

L 02918 eriarstiabi: üldkirurgia, neuroloogia, radioloogia, otorinolarüngoloogia, hambaravi kuni 20.02.2018.

L 02916 koduõendus-hooldusteenus kuni 20.02.2018.

AS Räpina Haigla missiooniks on kvaliteetse, patsienti rahuldava ja võimalusel tema probleeme ennetava, tulemustele orienteeritud meditsiiniteenuse osutamine. Haigla peab oluliseks säilitada vastavalt võimalustele tervishoiuteenuse kättesaadavust piirkonnas baasteenuste osas.

Haigla töökorralduse põhiväärtused: patsiendikeskus, kvaliteetset teenust tagav personalipoliitika, personalisõbralik tervislik töökeskkond, tegevuste dokumenteerimine, protseduuride kvaliteedi mõõdetavus, kulutuste optimeerimine, tegevuse keskkonnasõbralikkus, mitmetasandiline koostöö, juhtkonna eestvedamine ja vastutused.

### **AS Räpina Haigla tegevusalad põhikirja alusel**

1. meditsiiniliste protseduuride, proovide ja uuringute teostamine;
2. raviteenuse pakkumine;
3. vältimatu abi osutamine;
4. profülaktiliste ja haigusi ennetavate protseduuride pakkumine;
5. erialaarstide teenuste pakkumine;
6. mittelitsentseeritavate loengute ja kursuste korraldamine;
7. hoolekandeteenuste osutamine
8. koduõendusteenuse osutamine.

**Olulisemat aruandeaastal**

Aktsiaselts Räpina Haiglas

Välja kuulutatud ETTK ehitushange.

Juhatuse esimees esitas 15.12.2017 tagasiastumise avalduse.

**Teeninduspiirkond ja teenuste maht**

Räpina haigla piirkond: Räpina, Mikitamäe, Veriora, Orava, Värskja ja Meeksi vallad (hooldusravi ja ambulatoorne eriarstiabi).

Ambulatoorse eriarstiabi vajadus on rahuldavalt kaetud.

Statsionaarse hooldusravi rahastamine:

2013.a 18,0 voodit  
 2014.a 14,0 voodit  
 2015.a 12,9 voodit  
 2016.a 13,3 voodit  
 2017.a 12,7 voodit

Koduõendusteenuse rahastamine (koefitsient 0,9):

2013.a. 3166 visiiti  
 2014.a. 3198 visiiti  
 2015.a. 3282 visiiti  
 2016.a. 3258 visiiti  
 2017.a 3264 visiiti

Osutatud tervishoiuteenused valdade lõikes 2017. a. (protsent üldmahust)

Omavalitsus	Ambulatoorne eriarstiabi	Statsionaarne hooldusravi	Koduõendus
Räpina vald	64,8	57,6	54,3
Mikitamäe vald	8,2	11,8	12,1
Värskja vald	6,7	9,4	16,2
Veriora vald	55	3,6	6,8
Orava vald	1,8	4,9	6,1
muud	13,0	12,7	4,5

Voodipäevad (statsionaarne teenus)

	2014.a.	2015.a.	2016. a	2017. a.
Hooldusravi (tasub haigekassa)	5738	4402	4120	4552
Hooldus	19113	21251	22093	18001

Statsionaarset hooldusteenust on kaks liiki:

1. Psüühiliste erivajadustega inimeste ööpäevaringne hooldus lepingu alusel sotsiaalkindlustusametiga (lõpetatud 13.03.2017)
2. Ööpäevaringne hooldusteenus lepingute alusel kliendiga, omavalitsustega jt.

Haigla osutab koduhooldusteenust Räpina vallas.

### **Finantseerimine, olulisemate tulude struktuur, käive, kasum**

AS Räpina Haigla müügitulu oli aruandeaastal 1 143 583 eurot, millest 43% moodustas teenuste müük haigekassale. Müügitulu on suurenenud 2,6% võrreldes 2016. aastaga. Ettevõtte kulud on tõusnud 0,4%.

Tulubaasi suurendamiseks kasutab haigla põhikirjas lubatud võimalusi.

Aruandeaasta kasum on 71 700 eurot.

Pangalaenu tagasimakse 2017 a: 19666 €.

### **Suhtarvude analüüs**

AS Räpina Haigla käibekapital, mille võrra käibevarade maksumus on suurem lühiajalistest kohustustest oli 2017.aastal 212 tuhat eurot ning 2016.aastal 176 tuhat eurot. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja oli 2017.aastal 4,22 ja 2016.aastal 3,93. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaraga. Olulise näitajana tuleb välja tuua ka maksevalmiduse kordaja, mis näitab millise osa lühiajalistest kohustustest on haigla suuteline kohe katma. 2017.aastal oli vastav näitaja 1,63 ja 2016.aastal 1,92. Nii lühiajalise võlgnevuse kattekordaja kui ka maksevalmiduse kordaja on head ja lühiajaliste võlgnevuste katmisel haiglal probleeme ei teki.

Aktsiaselts Räpina Haigla debitoorse võlgnevuse käibevälteks ehk nõuete laekumise ajaks päevades 2017.aastal 32 päeva ja 2016.aastal 27 päeva. Võrdluses teenuste osutamise maksetähtaegadega on käibevälde raviasutusele rahuldava pikkusega. Nimelt kõige suurem tervishoiuteenuste ostja on Eesti Haigekassa, kellega sõlmitud lepingus on maksetähtajaks määratud 30 päeva.

Haigla võlakordaja oli 2017.aastal 0,09 ja 2016.aastal 0,11. Koguvara ületab oluliselt kohustusi.

AS Räpina Haigla käiberentaablus oli 2017.aastal 6,27 % ja 2016.aastal 1,70 %.

Oluline on analüüsida haigla võimet täita põhikirjalisi eesmärke ehk osutada tervishoiuteenuseid jätkusuutlikult, mida tõendab see, et maksevõime on rahuldav ja kapitali struktuuri analüüsi alusel on haigla bilansi struktuur hea.

Käibekapital = käibevarad-lühiajalised kohustused

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = käibevarad/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha/lühiajalised kohustused

Debitoorse võlgnevuse käibevälde = 360/nõuete ringluskiirus kordades

Nõuete ringluskiirus kordades = müügitulu / keskmine debitoorne võlgnevus

Keskmine debitoorne võlgnevus = (nõuded ostjate vastu 2017+nõuded ostjate vastu 2016)/2

Ettevõtte võlakordaja = kohustused/koguvarad

Käiberentaablus = aruandeaasta kasum/müügitulu\*100

### **Personal**

Haiglas on 31.detsember 2017.a seisuga 54 töötajat.

Juhatuses on kolm liiget.

Nõukogus on viis liiget.

Palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 749 434 eurot. Juhatuse esimehe töötasu oli 17 029 eurot. Lisaks sai juhatuse esimees hüvitist isikliku auto kasutamise eest 588 eurot.

Teised juhatuse liikmed juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei saa. Töölepingute järgi arvestati neile palka 52 548 eurot ning isiklike autode kasutushüvitist kokku 862 eurot.

Nõukogu liikmete tasud aruandeaastal 2 878 eurot.

Töötajate väljaõpe ja täiendkoolitus vastab erialaseltside poolt kehtestatud miinimumnõuetele ja soovitudele.

### **Lepingud**

Eesti Haigekassa Tartu osakonnaga raviteenuste kompenseerimiseks.

Rendilepingud: perearstidega, SA Tartu Kiirabiga, AS Põlva Haigla, OÜ Röpina Apteegiga, OÜ Optilise Grupiga, SA Tartu Ülikooli Kliinikum, eraarstidega.

Civitta Eesti AS: nõustamisleping Röpina Haigla Tervisekeskuse rahastamise ettevalmistamine ja elluviimine meetmest „Esmatasandi tervisekeskuste kaasajastamine“:

Töövõtuleping OÜ Raamprojekt: esmatasandi tervisekeskuse projekti koostamine põhiprojekti mahus ning ehitustööde autori järelvalve teenuse osutamine.

Mitmed tegevusega seotud lepingud.

Laenuleping AS-ga Swedbank kuni septembrini 2020.a

Kapitalirendi leping AS-ga Swedbank 5 aastaks summas 9 050 eurot (detsember 2014.a kuni detsember 2019.a).

Kappitalirendi leping AS-ga Swedbank 3 aastaks summas 7 885 eurot (august 2017.a kuni august 2020.a).

### **Koosolekud, Omanikud, nõukogu ja juhatuse**

Aruandeperioodil on toimunud 1 aktsionäride korraline koosolek.

Päevakorras: 2016. a. majandusaasta aruande kinnitamine; 2017. a. eelarve läbivaatamine; ETTK projektist.

Aruandeperioodil on toimunud 4 nõukogu koosolekut.

1. 2016.a. majandusaasta aruanne; 2017. a. eelarve, nõukogu esimehe valimine, ETTK projektist
2. 5 kuu majandustulemused; eelarve täitmine.
3. 7 kuu majandustulemused; ETTK moodustamise arengutest, eelarve täitmine.
4. 11 kuu majandustulemused, eelarve täitmine, ETTK projektist.

Aruandeperioodil on toimunud 4 juhatuse koosolekut

### **Eesmärgid**

Jätkata tervisekeskusena maakonnas kokku lepitud teeninduspiirkonna alusel.

ETTK ehitus

Säilitada võimalusel praegune teenuste valik, mis katab esmavajalikud ambulatoorsed erialad (kirurgia, kõrvaninakurgu, Põlva Haigla arstid – günekoloogia, neuroloog - ja eraarstid) ja uuringud.

Viia personali ja seotud erialade spetsialistide vajadus haiglas kvaliteeti tagavale tasandile.

Jätkata koostööd Eesti Haiglate Liidu, Eesti Gerontoloogia ja Geriatria Assotsiatsiooniga ja Hooldusravi Osutajate Ühendusega, MTÜ-ga Pallium.

### **Probleemid**

Rahvastiku vähenemine teeninduspiirkonnas.

Statsionaarse õendusabi kvaliteeti mitte tagav haigekassa leping

Haigla varustamine personaliga.

Rahastamise ebastabiilsus.

ETTK ehitusega seotud probleemid

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 104	115 234	
Nõuded ja ettemaksud	170 621	120 795	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>277 725</b>	<b>236 029</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	61 931	63 647	4
Materiaalsed põhivarad	790 461	769 537	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>852 392</b>	<b>833 184</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 130 117</b>	<b>1 069 213</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 604	20 981	8
Võlad ja ettemaksud	42 261	39 105	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>65 865</b>	<b>60 086</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 678	59 253	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>42 678</b>	<b>59 253</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>108 543</b>	<b>119 339</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	437 926	437 926	11
Kohustuslik reservkapital	43 793	43 793	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 155	449 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 700	18 997	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 021 574</b>	<b>949 874</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 130 117</b>	<b>1 069 213</b>	



## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 143 583	1 114 805	12
Muud äritulud	28 678	571	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-312 082	-333 757	14
Mitmesugused tegevuskulud	-4 481	1 004	15
Tööjõukulud	-749 434	-720 941	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 627	-38 282	4,5
Muud ärikulud	-2 313	-2 326	17
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>73 324</b>	<b>21 074</b>	
Intressikulud	-1 636	-2 087	18
Muud finantstulud ja -kulud	12	10	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>71 700</b>	<b>18 997</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>71 700</b>	<b>18 997</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	26 211	0	13
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	9 084	9 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	54 573	28 081	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	73 324	21 074	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	30 627	38 282	4,5
Muud korrigeerimised	-26 211	0	13
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>4 416</b>	<b>38 282</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 383	-16 606	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 184	3 518	9
Laekunud intressid	12	10	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>67 553</b>	<b>46 278</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-57 483	-1 800	5,9
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	10 530	0	5,2
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-46 953</b>	<b>-1 800</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-19 666	-19 666	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 428	-1 291	6,8
Makstud intressid	-1 636	-2 087	18
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-28 730</b>	<b>-23 044</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-8 130</b>	<b>21 434</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	115 234	93 800	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-8 130</b>	<b>21 434</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 104	115 234	

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2015</b>	437 926	43 793	449 158	930 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 997	18 997
<b>31.12.2016</b>	437 926	43 793	468 155	949 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 700	71 700
<b>31.12.2017</b>	437 926	43 793	539 855	1 021 574

Aksiakapitali osas on lisainformatsiooni lisa 11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aktsiaselts Räpina Haigla 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastuava ministri määrus.

Aktsiaselts Räpina Haigla on riigiraamatupidamiskohustuslane, millest tulenevalt peetakse arvestust vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendile. Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend lähtub Eesti finantsaruandluse standardist. Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendis kirjeldatud arvestusmeetodid tulenevad «Raamatupidamise seadusest» ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, samuti rahvusvahelistest avaliku sektori raamatupidamise standarditest.

Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend selgitab ja täpsustab Eesti finantsaruandluse standardi nõudeid riigiraamatupidamiskohustuslase suhtes.

Aktsiaselts Räpina Haigla on väikeettevõtja raamatupidamise seaduse mõistes, kuid raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub keskmise suurusega ettevõtte aruandele esitatud nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes raha kirjel kassas olevat sularaha ja hoiseid pankades.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Aktsiaselts Räpina Haigla asutas 2013.a sihtasutuse Räpina Saun.

Aktsiaselts Räpina Haigla on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud, kuna konsolideeritava üksuse bilansimaht kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. RPS § 29 lg.1 p.4.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Iga kongreetse kliendi nõuet on hinnatud eraldi, arvestades kliendi maksevõimet. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuks üldeeskirja tähenduses loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuluvalale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

AS Räpina Haigla kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse haigla majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille hinnanguline kasutusiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus alates 5000 eurost ühiku kohta. Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Avaliku sektori üksusena lähtutakse haiglas põhivarade arvestamisel "Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend" toodud erisusest, et avaliku sektori üksusel ei ole lubatud kapitaliseerida materiaalse ja immateriaalse põhivara maksumusse käibemaksu ja muid mittetagastavaid makse ja lõive, mistõttu on materiaalse põhivara soetamisel tasutud mittetagastavad maksud ja lõivud kajastatud soetamise hetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel) ning kui nende maksumus ületab 5000 euro piiri. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on kasutatav juhtkonna poolt kavandatud eesmärgil.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast.

Maa on piiramatult kasutuseaga põhivara. Soetatud maa võetakse raamatupidamises arvele soetusmaksumuses. Maad ei amortiseerita. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peata. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest näitajast: vara väärtus miinus müügikulutused või vara kasutamiseväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksimisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Pikaajalised finantskohustised on võetud arvele maksimisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

## Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks.

Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud vara.

Toetus kajastatakse saamise tekkepõhisel momendil tuluna.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel (maksetaotlus on sihtfinantseerimise andja või vahendaja poolt aktsepteeritud), üksus on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvad lisatingimusi ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud.

Tegevuskulude katteks saadud ja antud sihtfinantseerimist võib kajastada arvestuse lihtsustamise eesmärgil laekumisel koheselt tuluna ja ülekandmisel koheselt kuluna. Avaliku sektori sisese sihtfinantseerimise korral lepivad pooled kasutamise viisi eelnevalt omavahel kokku.

## Tulud

Ettevõtte põhitegevuseks loetakse finantsaruannete koostamise seisukohalt tervishoiuteenuste osutamist ja selle osutamisega seotud tegevusi, raviuuringud, toitlustamine, renditegevus, erinevad nõustamisteenused. Põhitegevuse tulud kajastuvad müügituludes.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ja tingimusel, et teenuse osutamisega seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tervishoiuteenuste müügist saadav tulu kajastatakse lähtudes tingimusest, et tehingust saadava tasu laekumine on reaalne.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on määratletav.

Lõpetamata tööd, s.o meditsiiniteenused, mille eest arveid väljastatakse järgmisel aruandeperioodil, kajastatakse bilansis viitnõudena

ja kasumiaruandes tuluna. Arvestusvalem: (voodipäevade arv \* voodipäevatasu) + teostatud protseduurid vastavalt haigekassa hinnakirjale.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte - Röpina Vallavalitsus
- tegev- ja kõrgemjuhtkond
- tegev- ja kõrgemjuhtkonna isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased lapsed) ja eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	110 013	110 013	
Ostjatelt laekumata arved	111 352	111 352	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 339	-1 339	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 822	24 822	3
Muud nõuded	8 498	8 498	
Viitlaekumised	8 498	8 498	
Saamata põhivara sihtfinantsseimine	26 211	26 211	
Nõuded Sotsiaalkindlustusametile	671	671	
Nõuded Eesti Töötukassale	406	406	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>170 621</b>	<b>170 621</b>	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	93 460	93 460	
Ostjatelt laekumata arved	101 040	101 040	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 580	-7 580	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 600	22 600	3
Muud nõuded	4 273	4 273	
Viitlaekumised	4 273	4 273	
Nõuded Sotsiaalkindlustusametile	304	304	
Nõuded Eesti Töötukassale	158	158	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>120 795</b>	<b>120 795</b>	

Saamata põhivara sihtfinantseerimine kajastab "Räpina esmatasandi tervisekeskus" elluviimise toetamiseks Euroopa Regionaalarengu Fondist esitatud maksetaotlused.

Maksude ettemaksete osas vt.ka lisa 3.

Kirjel Nõuded ostjate vastu on põhivara müügist laekumata nõudeid summas 11 232 eurot (31.12.16.a 0 eurot).

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		8 107		7 285
Sotsiaalmaks		14 702		13 507
Kohustuslik kogumispension		885		784
Töötuskindlustusmaksed		1 128		1 024
Ettemaksukonto jääk	24 822		22 600	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>24 822</b>	<b>24 822</b>	<b>22 600</b>	<b>22 600</b>

Maksude ettemaksete osas vt ka lisa 2 ja maksuvõlgade osas lisa 9.

### Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2015</b>			
Soetusmaksumus	151	85 750	85 901
Akumuleeritud kulum	0	-20 538	-20 538
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>151</b>	<b>65 212</b>	<b>65 363</b>
Amortisatsioonikulu	0	-1 716	-1 716
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	151	85 750	85 901
Akumuleeritud kulum	0	-22 254	-22 254
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>151</b>	<b>63 496</b>	<b>63 647</b>
Amortisatsioonikulu	0	-1 716	-1 716
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	151	85 750	85 901
Akumuleeritud kulum	0	-23 970	-23 970
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>151</b>	<b>61 780</b>	<b>61 931</b>

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	17 986	17 311
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 063	5 404

Välja renditud kinnisvarainvesteringu jääkväärtus bilansipäeval moodustas 61 931 eurot.



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksud		
<b>31.12.2015</b>										
Soetusmaksumus	1 738	1 001 917	69 018	270 621	339 639	7 418		2 639	2 639	1 353 351
Akumuleeritud kulum	0	-233 838	-58 325	-250 043	-308 368	-6 842				-549 048
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 738</b>	<b>768 079</b>	<b>10 693</b>	<b>20 578</b>	<b>31 271</b>	<b>576</b>		<b>2 639</b>	<b>2 639</b>	<b>804 303</b>
Ostud ja parendused								1 800	1 800	1 800
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								1 800	1 800	1 800
Amortisatsioonikulu		-20 532	-2 064	-6 985	-9 049	-319				-29 900
Ümberliigitamised				-3 770	-3 770	-257		-2 639	-2 639	-6 666
Ümberliigitamised ettemaksetest				2 639	2 639			-2 639	-2 639	0
Muud ümberliigitamised				-6 409	-6 409	-257				-6 666
<b>31.12.2016</b>										
Soetusmaksumus	1 738	1 001 917	69 018	247 940	316 958	0	1 800	0	1 800	1 322 413
Akumuleeritud kulum	0	-254 370	-60 389	-238 117	-298 506	0	0	0		-552 876
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 738</b>	<b>747 547</b>	<b>8 629</b>	<b>9 823</b>	<b>18 452</b>	<b>0</b>	<b>1 800</b>	<b>0</b>	<b>1 800</b>	<b>769 537</b>
Ostud ja parendused			13 142		13 142			58 455	58 455	71 597
Muud ostud ja parendused			13 142		13 142			58 455	58 455	71 597
Amortisatsioonikulu		-20 532	-2 939	-5 440	-8 379					-28 911
Müügid								-21 762	-21 762	-21 762
<b>31.12.2017</b>										
Soetusmaksumus	1 738	1 001 917	82 160	247 940	330 100		38 493	0	38 493	1 372 248
Akumuleeritud kulum	0	-274 902	-63 328	-243 557	-306 885		0	0		-581 787
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 738</b>	<b>727 015</b>	<b>18 832</b>	<b>4 383</b>	<b>23 215</b>		<b>38 493</b>	<b>0</b>	<b>38 493</b>	<b>790 461</b>

Aruandeaastal teostati Tervisekeskuse projekteerimine 48 015 eurot, projekti ekspertis 4 950 ning tasuti projektijuhtimise kulusid 5 490 eurot. Osteti kapitalirendi korras tarbeauto ,väärtusega 13 142 eurot, vt ka lisa 6.

Müüdi lõpetamata ehituse jääkväärtuses kulusid, mis on tehtud Värska tervisekeskuse ruumidele,põhivara müügihinnaga summas 11 232 eurot ja Räpina Tervisekeskuse SA Tartu Kiirabi ruumidele,põhivara müügihinnaga summas 10 530 eurot.

## Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	5 177	1 340	3 837	6 kuu euribor+1,7%	euro	30.12.2019	8
Swedbank Liising AS	7 029	2 599	4 430	6 kuu euribor+1,7%	euro	30.08.2020	8
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>12 206</b>	<b>3 939</b>	<b>8 267</b>				

  

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	6 492	1 315	5 177	6 kuu euribor+1,7%	euro	30.12.2019	8
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>6 492</b>	<b>1 315</b>	<b>5 177</b>				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	18 832	8 629
<b>Kokku</b>	<b>18 832</b>	<b>8 629</b>

Kapitalirendi korras soetati tarbesõiduk 3 aastase liisingulepinguga ja soetusmaksumusega 13 142 eurot.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	24 187	21 319	12
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	61 931	63 647	
<b>Kokku</b>	<b>61 931</b>	<b>63 647</b>	

Lisaks kinnisvara investeeringutele on välja renditud ka proportsionaalne osa põhivarast riigi tehingupartneritele

## Lisa 8 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank	54 076	19 665	34 411		2,13	euro	01.09.2020	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	54 076	19 665	34 411					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	12 206	3 939	8 267					6
<b>Laenukohustised kokku</b>	66 282	23 604	42 678					

  

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank	73 742	19 666	54 076		2,21	euro	01.09.2020	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	73 742	19 666	54 076					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	6 492	1 315	5 177					6
<b>Laenukohustised kokku</b>	80 234	20 981	59 253					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	1 899	1 889
Ehitised	788 795	811 043
<b>Kokku</b>	<b>790 694</b>	<b>812 932</b>

Kinnistule on seatud hüpoteek Swedbank kasuks summas 249 255.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 164	16 164	
Võlad töövõtjatele	1 250	1 250	
Maksuvõlad	24 822	24 822	3
Saadud ettemaksed	25	25	
Muud saadud ettemaksed	25	25	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>42 261</b>	<b>42 261</b>	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 915	13 915	
Võlad töövõtjatele	2 565	2 565	
Maksuvõlad	22 600	22 600	3
Saadud ettemaksed	25	25	
Muud saadud ettemaksed	25	25	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>39 105</b>	<b>39 105</b>	

Maksuvõlgade osas vaata ka lisa 3.

"Võlad tarnijatele" hulgas on võlad põhivara eest 972 eurot (31.12.2016.a 0 eurot).

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	431 884	374 524
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	107 971	93 631
Sõlmitud hankelepingud	6 402	64 020
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>546 257</b>	<b>532 175</b>
Tingimuslikud varad		
Sihtfinantseerimine	749 790	0
<b>Kokku tingimuslikud varad</b>	<b>749 790</b>	<b>0</b>

27.12.2016 sõlmiti hankeleping ETTK eel- ja põhiprojekti koostamiseks ning ehitustööde perioodil autorijärevalve teenuse ostmiseks summas 53 350, millele lisandub käibemaks 10 670 eurot, millest 10% tasutakse ehitustööde lõppedes autorijärevalve teenuse üleandmise-vastuvõtmise akti alusel, mis on 5 335 eurot, millele lisandub käibemaks 1 067 eurot.

Sihtfinantseerimine: Rahandusministeeriumi otsusega on rahuldatud taotlus projektile "Räpina esmatasandi tervisekeskus" elluviimise toetamiseks Euroopa Regionaalarengu Fondist abikõlblikeks kogukuludeks 776 000 eurot. Projekti abikõlblikkuse periood on 1. juuni 2015.a - 31. detsember 2018.a. Aktsiaselts kohustub tagama 20 aasta jooksul projekti abikõlblikkuse tähtaja lõppemisest esmatasandi tervisekeskuse eesmärgipärase kasutamise, välja arvatud juhul, kui teenuse osutamise lõpetamine on kooskõlastatud rakendusasutusega. 2017.a on esitatud maksetaotlused 26 210 eurole, mis on kajastuvad kasumiaruandes real "Muud äritulud", vt ka lisa 13.

## Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	437 926	437 926
Aktsiate arv (tk)	64 628	64 628

Aktsiaselts Räpina Haiglal on 422 eelisaktsiat, nimiväärtusega 64.00 eurot ja 64 206 lihtaktsiat, nimiväärtusega 6.40 eurot.

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 143 583	1 114 805	
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 143 583</b>	<b>1 114 805</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 143 583</b>	<b>1 114 805</b>	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Statsionaarne hooldusravi	312 273	282 196	
Hooldusteenus	414 627	302 638	
Erihooldusteenus	22 459	152 631	
Kirurg	118 225	110 775	
Stomatoloog	53 129	57 059	
Otorinolarüngoloog	11 041	10 795	
Koduõde	85 253	81 990	
Röntgen	31 167	32 291	
Ultraheli ja gastroskopia	19 765	22 460	
Visiiditasud	8 055	5 397	
Terviseedendamine	1 698	1 081	
Renditulud	24 187	21 319	7
Toitlustamine	6 450	5 682	
Renditud ruumide kommunaalteenused	614	614	
Isikliku abistaja teenus	12 957	6 711	
Koduhooldusteenus	18 485	19 042	
Transporditeenus	1 678	1 518	
Külmkambritasud	1 015	606	
Muud tulud	505	0	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 143 583</b>	<b>1 114 805</b>	

Müük Eesti Haigekassale koosneb statsionaarsest hooldusravist, kirurgi-, otorinolarüngoloogi-, koduõteenusest ning osaliselt stomatoloogi ja röntgeni teenusest. 2017.a müük Eesti Haigekassale 492 948 eurot (2016.a 466 761 eur).

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	28 678	559
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	12
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>28 678</b>	<b>571</b>

Tulud sihtfinantseerimisest on Eesti Töötukassa palgatoetus 2 168.- eur (2016.a 559 eur).

Põlva Maavalitsuselt terviseedendamisekuludeks 300 eur (2016.a 0 eur).

Rahandusministeeriumilt projekti "Räpina esmatasandi tervisekeskus" investeeringuteks 26 210 eurot (2016.a 0 eurot). Vt ka lisa 10, kus on tervisekeskuse sihtfinantseerimisest pikemalt lahti kirjutatud.

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	16 299	16 813
Administreerimiskulud	12 079	8 818
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	67 366	67 553
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	10 536	8 484
Inventari majandamiskulud	9 419	8 464
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	2 755	2 322
Toiduained	43 234	45 479
Meditiinikulud ja hügieenikulud	94 590	109 754
Eri- ja vormiriietus	8 472	9 099
Koolituskulud	2 381	4 712
Muud kultuuri- ja vabaaja sisustamise kulud	882	0
Käibemaks	42 410	44 964
Õppevahendite kulud	0	35
Uurimis- ja arendustööd	0	6 930
Muud	1 659	330
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>312 082</b>	<b>333 757</b>

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-6 241	-1 512
Põhivara käibemaks	9 865	360
Maamaks	7	7
Riigilõivud	850	86
Kahjutasud	0	55
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>4 481</b>	<b>-1 004</b>

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	576 410	554 424
Sotsiaalmaksud	173 024	166 517
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>749 434</b>	<b>720 941</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	49	48
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	48	47
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Liikmemaksud	2 313	2 326
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>2 313</b>	<b>2 326</b>

## Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	1 422	1 973
Intressikulu kapitalirendilt	214	114
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>1 636</b>	<b>2 087</b>

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Räpina Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	8 639	35	8 391	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	667	5 104	549	4 777
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 203	783	2 543	686

**Ostud ja müügid**

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	165	87 518	159	81 659
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42 865	6 517	41 073	6 258
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 005	28 694	15 009	13 726

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	2017	2016
Arvestatud tasu	74 990	80 334

I. Räpina Vallavalitsus

- Müüdnud peamiselt hooldusteenust 87 518 eur (2016.a 81 659 eur), nõue aasta lõpus 8639 eur (2016.a 8 391 eur).
- Osteti (bussi transport 126 eur, paljundusteenus 39 eur) 165 eur (2016.a 159 eur), kohustis aasta lõpus 35 eurot (2016.a 0 eurot).

II. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad

1) AS Revekor

Ostetud kommunaalteenuseid (küte, vesi, kanalisatsioon) 42 789 eur (2016.a 41 020 eur), kohustis aasta lõpus 5 104 eur (2016.a 4 777 eur).

2) SA Räpina Saun

Müüdnud kommunaalteenuseid (küte, elekter, prügiveedu) 6 517 eur (2016.a 6 258 eur), nõue aasta lõpus 667 eur (2016.a 549 eur).

Ostetud saunateenust 76 eur (2016.a 53 eur).

III. Nõukogu liikmega seotud äriühingud

1) OÜ Perearst Anne Kaldoja

Müüdnud renditeenus ja uuringud 8 489 eur (2016.a 11 121 eur), nõue aasta lõpus 2 113 eur (2016.a 2 483 eur).

2) Eesti Haiglate Liit

Makstud liikmemaksu 1 687 eur (2016.a 1 687 eur). Kohustis aasta lõpus 141 eur (2016.a 0 eur).

3) MTÜ Eesti Gerontoloogia ja Geriaatria Assotsiatsioon

Makstud liikmemaksu 66 eurot (2016.a 93 eurot), kohustis aasta lõpus 0 eurot (2016.a 63 eurot).

4) SA Tartu Ülikooli Kliinikum

Müüdi renditeenust 1 080 eurot (2016.a 630 eurot). Osteti uuringute-, koolitus- ja nakkusohlike jäätmete kahjustamise teenust 13 252 eurot (2016.a 13 229 eurot).

Nõue aasta lõpus 90 eurot (2016.a 60 eurot), kohustis aasta lõpus 642 eurot (2016.a 623 eurot).

5) Tartu Linnavalitsus

Müüdi hooldusteenust 19 125 eurot (2016.a 1 975 eurot).

Aktsiaselts Räpina Haiglal sõlmitud vara tasuta kasutamise leping sihtasutus Räpina Saunaga saunaruumide kasutamiseks.



Juhatusesimehele arvestatud tasu oli aruandeaastal 17 029 eurot (2016.a 16 190 eurot) ning isikliku auto kasutustasu oli aruandeaastal 1 673 eurot (2016.a 768 eurot). Teistele juhatuse liikmetele arvestati aruandeaastal tasu töölepingute järgi 52 548 eurot (2016.a 58 881 eurot) ning isikliku auto kasutustasu 862 eurot (2016.a 1 617 eurot). Nõukogu liikmete tasud olid aruandeaastal 2 878 eurot (2016.a 2 878 eurot).

## Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Avati riigihanke pakkumused, toimus edukaks tunnistamine. Sõlmiti riigihanke "Räpina esmatasandi tervisekeskuse Räpina tegevuskoha ehitustööd" töövõtuleping, lepinguhind 1 533 201 eurot, millele lisandub käibemaks 306 640 eurot. Tööde lõpptähtaeg 31.12.2018.a. 5.veebruaril 2018.a alustati ehitustöödega Räpina tegevuskohas.

Avati lihthange ja sõlmiti töövõtuleping "Räpina esmatasandi tervisekeskuse Värskas tegevuskoha ehitustööd", lepinguhinnaga 92 511 eur, millele lisandub käibemaks 18502 eurot. Tööde lõpptähtaeg 13.11.2018.a.

Sõlmiti "Räpina esmatasandi tervisekeskuse Räpina ja Värskas tegevuskohtade ehitustööde omanikujäreelvalve" käsundusleping, lepinguhinnaga 10 980 eurot, millele lisandub käibemaks 2 196 eurot.

15.detsember 2017.a esitas tagasiastumise avalduse juhatuse esimees. Uus juhatuse esimees kinnitati 22.01.2018.a nõukogu koosolekul, kes asub ametisse 01.03.2018.a.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2018

aktsiaselts RÄPINA HAIGLA (registrikood: 10301412) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI RANDMA	Juhatuse liige	16.02.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	
MIIA-KERSTI SULTSMANN	Juhatuse liige	16.02.2018
STEPAN SAHNJUK	Juhatuse liige	16.02.2018

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RÄPINA HAIGLA aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts RÄPINA HAIGLA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatult kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Monika Karniol  
Vandeauditori number 272

OÜ Loodi Finantsid  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 276  
Kiriku tee 16, Maaritsa küla, Kanepi vald, Põlva maakond, 63417

16.02.2018

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RÄPINA HAIGLA (registrikood: 10301412) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	16.02.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 700
<b>Kokku</b>	<b>539 855</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 855
<b>Kokku</b>	<b>539 855</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 700
<b>Kokku</b>	<b>539 855</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 855
<b>Kokku</b>	<b>539 855</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Haiglaraviteenused	86101	312273	27.31%	Jah
Hooldusraviasutuste tegevus	87101	414627	36.26%	Ei
Eriarstiabi osutamine	86221	137321	12.01%	Ei
Õendusabi osutamine	86903	85253	7.45%	Ei
Hambaravi osutamine	86231	53129	4.65%	Ei
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	51947	4.54%	Ei
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaalhoolekanne majutuseta	88101	31442	2.75%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24801	2.17%	Ei
Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus	87201	22459	1.96%	Ei
Muu toitlustamine	56291	6450	0.56%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	1698	0.15%	Ei
Sõitjate muu maismaavedu	49399	1678	0.15%	Ei
Hoonestusprojektide arendus	41101	505	0.04%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7999237
Faks	+372 7999241
E-posti aadress	miiia@rapinahaigla.ee
Veebilehe aadress	www.rapinahaigla.ee