

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Farmitek

registrikood: 10301323

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Vitamiini tn 2a

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 7430040, +372 53437159

faks: +372 7430041

e-posti aadress: kontor@farmitek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Farmitek alustas tegevust 1997.aastal.

Konsolideerimisgrupi põhitegevus on farmitehnika ja –seadmete müük ja montaaž.

2023.a oli konsolideerimisgrupi müügitulu 3630 tuhat eurot (2022.a müügitulu oli 4314 tuhat eurot), müügitulu vähenes võrreldes eelneva perioodiga 15,9 % .

Aruandeaasta ja eelneva aruandeperioodi konsolideerimisgrupi müügitulu saadi peamiselt Eestist ja Lätist. Eestis on esmane eesmärk säilitada sea-, linnu- ja veisekasvatusseadmete müügi turuosa.

Konsolideerimisgrupi peamised finantssuhtarvud <i>Andmed (tuhandetes eurodes):</i>	2023 emaettevõtte	2023 kontsern	2022 emaettevõtte	2022 kontsern
Müügitulu	2023	3630	2197	4314
Käibevara kokku	1047	1428	917	1071
Lühiajalised kohustused kokku	290	332	211	239
Varad kokku	1079	1469	983	1161
Omakapital kokku	779	1126	750	900
Ärikasum	28	226	18	222
Puhaskasum	29	226	120	178
Suhtarvud:				
Puhaskasumimarginaal %	1 %	6 %	5 %	4 %
Ärikasumimarginaal %	1 %	6 %	1 %	5 %
Omakapitali tootlus aastas %	4 %	22 %	16 %	19 %
Aktivate tootlus aastas %	3 %	17 %	11 %	14 %
Omakapitali määr %	72 %	77 %	76 %	78 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,6	4,3	4,4	4,5

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhaskasumimarginaal % = (puhaskasum/ müügitulu) x 100

Ärikasumimarginaal % = (ärikasum/müügitulu) x 100

Omakapitali tootlus aastas % = (puhaskasum/perioodi keskmine omakapital) x 100

Aktivate tootlus aastas % = (puhaskasum/perioodi keskmised aktivad) x 100

Omakapitali määr % = (omakapital/koguaktivad) x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Kontserni emaettevõtte juhatus koosnes 2023. aasta lõpu seisuga kolmest liikmest.

Tütarettevõtte juhatustes oli 2023. aasta lõpu seisuga kaks juhatuse liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	452 959	309 214	2
Nõuded ja ettemaksed	455 032	253 485	3
Varud	520 378	508 685	4
Kokku käibevarad	1 428 369	1 071 384	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	16 809	3
Materiaalsed põhivarad	40 365	72 528	7
Kokku põhivarad	40 365	89 337	
Kokku varad	1 468 734	1 160 721	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 888	13 207	8
Võlad ja ettemaksed	320 139	225 415	9
Kokku lühiajalised kohustised	332 027	238 622	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 438	22 327	8
Kokku pikaajalised kohustised	10 438	22 327	
Kokku kohustised	342 465	260 949	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	793 066	683 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 767	109 443	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	950 989	821 222	
Vähemususalus	175 280	78 550	
Kokku omakapital	1 126 269	899 772	
Kokku kohustised ja omakapital	1 468 734	1 160 721	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	3 630 112	4 313 905	12
Muud äritulud	0	2 667	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 829 126	-3 513 000	13
Mitmesugused tegevuskulud	-139 068	-164 777	14
Tööjõukulud	-401 006	-381 853	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 277	-31 242	7
Muud ärikulud	-1 774	-3 287	
Ärikasum (kahjum)	225 861	222 413	
Intressitulud	2 176	1 291	
Intressikulud	-1 540	-885	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-25 190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	226 497	197 629	
Tulumaks	0	-19 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 497	178 232	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	129 767	109 443	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	96 730	68 789	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	225 861	222 413	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	33 277	31 242	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-2 667	7
Muud korrigeerimised	1 000	0	7
Kokku korrigeerimised	34 277	28 575	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-184 738	147 114	3
Varude muutus	-11 693	35 873	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	94 724	-175 479	9
Laekunud intressid	2 176	1 291	
Makstud intressid	-1 540	-885	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-59 606	
Kokku rahavood äritegevusest	159 067	199 296	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 114	-1 321	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	2 667	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 114	1 346	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 208	-27 153	8
Makstud dividendid	0	-226 658	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 208	-254 011	
Kokku rahavood	143 745	-53 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	309 214	362 583	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	143 745	-53 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	452 959	309 214	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	25 600	2 556	826 988	108 273	963 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)			109 443	68 789	178 232
Väljakuulutatud dividendid			-122 858	-98 512	-221 370
Muud muutused omakapitalis			-20 507		-20 507
31.12.2022	25 600	2 556	793 066	78 550	899 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)			129 767	96 730	226 497
31.12.2023	25 600	2 556	922 833	175 280	1 126 269

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Farmitek konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

OÜ Farmitek kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Farmitek ning tema tütarettevõtte SIA Farmitek finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju enam ei ole. Konsolideeritav tütarettevõtte asutati 2008.aastal.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Tütarettevõtte SIA Farmitek poolt emaettevõttele makstud dividendide Läti Vabariigis tasutud ettevõtte tulumaks kajastatakse konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes, kuna tütarettevõtte vähendab aruandeaastal jaotatud dividendide tulumaksu võrra eelmiste aastate jaotamata kasumit.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtte kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi real.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 18) on investering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses. Investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

OÜ Farmitek tütarettevõtte soetusmaksumus oli asutamisel võrdne tehtud rahalise investeeringu suurusega, kuna OÜ Farmitek oli üks SIA Farmitek asutajatest.

Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse

hindamise.

Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütaretevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudena ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu ning objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatv.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rakendatavate amortisatsiooni arvustusmeetodite ja -määrade eesmärgiks on tagada amortisatsiooni arvustuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooni arvustamisel kasutatakse lineaarset arvustusmeetodit.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muud põhivarad	2,5-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele, muud võlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Emaettevõtte.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Tütarettevõtte.

Vastavalt tulumaksuseaduse muudatusele alates 01.jaanuarist 2018.a ei kuulu ka Läti Vabariigis maksustamisele ettevõtte puhaskasum vaid maksustatakse väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Farmitek käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda;
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	1 093	707
Raha arvelduskontodel	451 866	308 507
Kokku raha	452 959	309 214

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	322 814	322 814		
Ostjatelt laekumata arved	322 814	322 814		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 872	4 872		5
Muud nõuded	127 346	127 346		
Viitlaekumised	127 346	127 346		
Kokku nõuded ja ettemaksed	455 032	455 032		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	211 256	194 447	16 809	
Ostjatelt laekumata arved	252 262	235 453	16 809	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-41 006	-41 006		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 248	2 248		5
Muud nõuded	56 790	56 790		
Viitlaekumised	56 790	56 790		
Kokku nõuded ja ettemaksed	270 294	253 485	16 809	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	438 226	506 205
Ettemaksed varude eest	82 152	2 480
Kokku varud	520 378	508 685

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		22 927		21 279
Üksikisiku tulumaks		8 107		8 735
Erisoodustuse tulumaks		194		192
Sotsiaalmaks		14 084		15 438
Kohustuslik kogumispension		725		695
Töötuskindlustusmaksed		955		965
Ettemaksukonto jääk	4 872		2 248	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 872	46 992	2 248	47 304

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
40003996651	SIA Farmitek	Läti	farmitehnika ja -seadmete hulgimüük	51	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
SIA Farmitek	10 159	10 159
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	10 159	10 159

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	215 729	8 562	20 120	244 411	9 561	253 972
Akumuleeritud kulum	-145 373	-6 434	-16 820	-168 627	-9 561	-178 188
Jääkmaksumus	70 356	2 128	3 300	75 784	0	75 784
Ostud ja parendused	26 665	1 321		27 986		27 986
Amortisatsioonikulu	-28 595	-1 320	-1 327	-31 242		-31 242
31.12.2022						
Soetusmaksumus	224 526	9 883	19 212	253 621	9 561	263 182
Akumuleeritud kulum	-156 100	-7 754	-17 239	-181 093	-9 561	-190 654
Jääkmaksumus	68 426	2 129	1 973	72 528	0	72 528
Ostud ja parendused	0	2 114	0	2 114	0	2 114
Amortisatsioonikulu	-30 406	-1 721	-1 150	-33 277	0	-33 277
Muud muutused	0	-844	-156	-1 000	0	-1 000
31.12.2023						
Soetusmaksumus	224 526	10 676	18 509	253 711	9 561	263 272
Akumuleeritud kulum	-186 506	-8 998	-17 842	-213 346	-9 561	-222 907
Jääkmaksumus	38 020	1 678	667	40 365	0	40 365

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	2 667
Transpordivahendid	0	2 667
Kokku	0	2 667

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	6 543	6 543		euro	2024.aastal
Transpordivahendid	15 783	5 345	10 438	euro	2026.aastal
Kapitalirendikohustised kokku	22 326	11 888	10 438		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	14 517	7 973	6 544	euro	2024.aastal
Transpordivahendid	21 017	5 234	15 783	euro	2026.aastal
Kapitalirendikohustised kokku	35 534	13 207	22 327		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	22 326	36 725
Kokku	22 326	36 725

Kapitalirendilepingute intressimäärade suurus on kuni EURIBOR+2,3%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120 758	120 758	
Võlad töövõtjatele	60 841	60 841	
Maksuvõlad	46 992	46 992	5
Muud võlad	5 883	5 883	
Muud viitvõlad	5 883	5 883	
Saadud ettemaksed	85 665	85 665	
Muud saadud ettemaksed	85 665	85 665	
Kokku võlad ja ettemaksed	320 139	320 139	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	96 358	96 358	
Võlad töövõtjatele	55 226	55 226	
Maksuvõlad	47 304	47 304	5
Muud võlad	6 159	6 159	
Muud viitvõlad	6 159	6 159	
Saadud ettemaksed	20 368	20 368	
Kokku võlad ja ettemaksed	225 415	225 415	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	738 266	634 453
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	184 567	158 613
Kokku tingimuslikud kohustised	922 833	793 066

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	25 600	25 600
Osade arv (tk)	4	4
Emaettevõtte osakapital koosneb kolmest osast nimiväärtusega a'7680 eurot ja ühest osast nimiväärtusega 2560 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 859 937	2 184 981
Läti	1 733 846	2 101 212
Taani	0	3 960
Leedu	32 987	18 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 342	5 513
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 630 112	4 313 905
Kokku müügitulu	3 630 112	4 313 905
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Farmitehnika, - seadmete ning tarvikute müük, montaaž ja hooldus	3 630 112	4 313 905
Kokku müügitulu	3 630 112	4 313 905

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 615 694	-3 293 043
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-102 715	-117 926
Transpordikulud	-110 717	-102 031
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 829 126	-3 513 000

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-13 738	-13 160
Lähetuskulud	-5 939	-8 307
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	40 172	-649
Autokulud	-81 641	-79 792
Ruumide rent, kommunaalkulud ja korrashoid	-34 856	-25 063
Mitmesugused ostetud teenused	-19 182	-26 345
Muud tegevuskulud	-23 884	-11 461
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-139 068	-164 777

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-305 181	-290 270
Sotsiaalmaksud	-95 825	-91 583
Kokku tööjõukulud	-401 006	-381 853
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 803	22 526
Kokku võlad ja ettemaksed	13 803	22 526

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23	0	2 708	653
Kokku müüdud	23	0	2 708	653

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		74 249		58 465
Kokku ostetud		74 249		58 465

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	103 422	106 077

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	188 684	243 364
Nõuded ja ettemaksed	413 671	238 034
Varud	444 956	435 690
Kokku käibevarad	1 047 311	917 088
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 159	10 159
Nõuded ja ettemaksed	0	16 809
Materiaalsed põhivarad	21 597	39 152
Kokku põhivarad	31 756	66 120
Kokku varad	1 079 067	983 208
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 888	13 207
Võlad ja ettemaksed	278 027	198 050
Kokku lühiajalised kohustised	289 915	211 257
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 438	22 327
Kokku pikaajalised kohustised	10 438	22 327
Kokku kohustised	300 353	233 584
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	721 468	601 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 090	119 871
Kokku omakapital	778 714	749 624
Kokku kohustised ja omakapital	1 079 067	983 208

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 022 604	2 196 916
Muud äritulud	0	2 667
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 554 678	-1 717 462
Mitmesugused tegevuskulud	-106 226	-136 200
Tööjõukulud	-312 803	-303 910
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 669	-20 448
Muud ärikulud	-774	-3 287
Kokku ärikasum (-kahjum)	28 454	18 276
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	108 036
Intressitulud	2 176	1 291
Intressikulud	-1 540	-885
Muud finantstulud ja -kulud	0	-200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 090	126 518
Tulumaks	0	-6 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 090	119 871

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	28 454	18 276
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 669	20 448
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-2 667
Kokku korrigeerimised	19 669	17 781
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-158 828	126 911
Varude muutus	-9 266	-26 230
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	79 977	-133 827
Laekunud intressid	2 176	1 291
Makstud intressid	-1 540	-885
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 647
Kokku rahavood äritegevusest	-39 358	-3 330
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 114	0
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	2 667
Laekunud dividendid	0	108 036
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 114	110 703
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 208	-27 153
Makstud dividendid	0	-122 858
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 208	-150 211
Kokku rahavood	-54 680	-42 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	243 364	286 202
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-54 680	-42 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	188 684	243 364

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	25 600	2 556	724 455	752 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			119 871	119 871
Väljakuulutatud dividendid			-122 858	-122 858
31.12.2022	25 600	2 556	721 468	749 624
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-10 159	-10 159
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			81 757	81 757
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	25 600	2 556	793 066	821 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 090	29 090
31.12.2023	25 600	2 556	750 558	778 714
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-10 159	-10 159
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			182 434	182 434
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	25 600	2 556	922 833	950 989

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

osaühing Farmitek (registrikood: 10301323) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDREK SMIDT	Juhatuse liige	10.06.2024
RAUL RAUD	Juhatuse liige	10.06.2024
RAIVO PAAVEL	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Farmitek osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Farmitek ja tema tütarettevõtja SIA Farmitek(kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseadusega (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeaudiitori number 270

OÜ AT Audiko

Auditoorettevõtja tegevusloa number 134

Raua tn 2-27, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

10.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Farmitek (registrikood: 10301323) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	10.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	793 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 767
Kokku	922 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	2022604	100.00%	Jah