

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2004

262.37165

El.

AS TARTU AGRO

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2003

10301180

28-06-2004

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

.....

Juhatus on koostanud majandusaasta aruande.

Majandusaasta algus 01.jaanuar, lõpp 31.detsember

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse liikme kinnitusest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja aktsionäride nimekirjast. Aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Kuupäev

Allkirj

Juhatuses liige Aavo Mölder

01.03.04



28-06-2004

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	4
TEGEVUSARUANNE.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse liikme kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Raamatupidamisbilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	12
Rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	12
Lisa 1 Maksud.....	15
Lisa 2 Varud.....	15
Lisa 3 Sidusettevõtjate osad.....	16
Lisa 4 Muud pikaajalised aktsiad.....	16
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud.....	17
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 7 Kasutusrent.....	18
Lisa 8 Kapitalirent.....	18
Lisa 9 Lühi- ja pikaajalised kohustused.....	19
Lisa 10 Omakapital.....	19
Lisa 11 Müügitulu.....	19
Lisa 12 Muud äritulud.....	20
Lisa 13 Otsetoetused riigieelarvest.....	20
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal.....	20
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud.....	20
Lisa 16 Muud ärikulud.....	21
Lisa 17 Laenu tagatised ja panditud varad.....	21
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	21
Lisa 19 Sihtfinantseerimine.....	22
Lisa 20 Bilansivälised kohustused.....	22
2003.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	23
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD.....	24
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	25
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	26

Juhatuse liige

allkiri

28-06-2004

.....
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Tartu Agro peamisteks tegevusaladeks on teravilja- ja heinaseemne-
kasvatus, veise- ja seakasvatus.

Ettevõtte turustab peamise osa oma toodangust Eesti Vabariigis.

AS Tartu Agro annab tööd 199 töötajale.

Juriidiline aadress: Tähtvere vald, Ilmatsalu
Tartumaa

Äriregistri number: 10301180

Telefon: 7 499 230

Faks: 7 499 131

E-post tagro @hot.ee

Audiitor: Vilja Kübar
OÜ Juristibüroo Fides

Juhatuse liige

allkiri


A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned over a horizontal line.

28-06-2004

TEGEVUSARUANNE

AS Tartu Agro 2003. aasta müügitulu oli kokku 49094888 krooni, mis on 5,3% väiksem kui 2002. aastal. Alatäitmise tingis põhiliselt jätkuv sealiha tootjahindade madalseis.

Piima realiseerimise eest laekus kokku 19 miljonit krooni, mis moodustab ligi 40% realiseerimise kogumahust. Piima tootjahindade osas oli aasta viimasel veerandil märgata tõusu, mis lubab planeerida 2004. aastaks piima realiseerimismahu kasvu ligi 40% võrra.

Taimekasvatuse põhiülesandeks on loomakasvatuse tarbeks sööda- baasi kindlustamine, sertifitseeritud teravilja- ja heinaseemne müük. Taimekasvatussaaduste müügist laekus kokku 9,8 milj. krooni, mis jäi loodetust väiksemaks.

Et parandada söodatootmise kvaliteeti, kavatseme 2004. aastal investeerida söodatootmise tehnoloogiasse 4,2 miljonit krooni.

2003. aastal tehti olulisi kulutusi uue 600-pealise lüpsikarjalauda ehitamisele, samuti vanade tootmishoonete parendamisse. Kokku kajastati kasumiaruandes kapitaliseeritud väljaminekutena hoonetesse, ehitistesse ja farmitehnoloogiasse 23,2 miljonit krooni, millest 4,69 miljonit finantseerib SAPARD.

2004. aastal on plaanis välja ehitada lüpsikarjalauda teine järk ja investeerida sellesse kokku orienteeruvalt 9 miljonit krooni.

AS Tartu Agro 2003. aasta keskmine töötajate arv oli 199, palgakulu koos maksudega kokku 13473686 krooni.

AS Tartu Agro juhatus on 1-liikmeline ja nõukogu 3-liikmeline.

Juhatus liikme palgakulu koos maksudega oli 2003. aastal 160 tuh. krooni, nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud.

Juhatus liige

allkiri



28-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

AS Tartu Agro juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 26 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Tartu Agro finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Tartu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

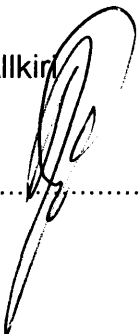
Juhatus:

Kuupäev

Allkirj

Juhatuse liige Aavo Mölder

01. 03. 07a



28-06-2004

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2003.

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa
AKTIVA			
Käibevara			
1. Raha-ja pangakontod	233441	163069	
2. Nõuded ostjate vastu	3714575	3057322	16
3. Mitmesugused nõuded	4694377	1544	19
4. Tulevaste perioodide kulud	58097	53177	
5. Maksude ettemaksed	355791	70858	1
6. Varud			2
6.1. Tooraine ja materjal	2082623	3011690	
6.2. Lõpetamata toodang	14302763	9240210	
6.3. Valmistoodang	8109331	7683781	
KOKKU	24494717	19935681	
Käibevara kokku	33550998	23281651	
Põhivara			
7. Aktsiad ja osad			
7.1. Sidusettevõtjate osad	2877233	2728423	3
7.2. Aktsiad	2500	2500	4
KOKKU	2879733	2730923	
8. Kinnisvarainvesteeringud	669516		5
9. Materiaalne põhivara			6
9.1. Maa	238702	242231	
9.2. Hooned ja ehitised	30310346	19863307	
9.3. Masinad ja seadmed	33890557	27552976	
9.4. Muu inventar	45194	18994	
9.5. Põhikarja loomad	7190764	5042953	
9.6. Akumuleeritud kulum	-26401456	-22107068	
9.7. Lõpetamata ehitus		483720	
9.8. Ettemaks põhivara eest		13000	
Mat.põhivara kokku	45274107	31110113	
Põhivara kokku	48823356	33841036	
AKTIVA KOKKU	82374354	57122687	

Juhatuse liige

allkiri

28-06-2004

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa.....
PASSIVA			
Tagatiseta võlakohustused			9
1. Kapitalirendi kohustus	1711192	1628616	
2. Lühiajalised laenud	9629172	3181782	
KOKKU	11340364	4810398	
3. Võlad tarnijatele	10906167	7406593	
4. Maksuvõlad	75415	753517	1
5. Viitvõlad			
5.1. Võlad töövõtjatele	1409907	1295508	
5.2. Muud viitvõlad	3452	118	
KOKKU	1413359	1295626	
Lühiajal.kohustused kokku	23735305	14266134	
Pikaajalised kohustused			9
6. Kapitalirendi kohustus	1941975	2703292	
7. Pangalaen	34309293	23060097	
KOKKU	36251268	25763389	
Kohustused kokku	59986573	40029523	
Omakapital			10
8. Aktsiakapital	9720000	9720000	
9. Reservkapital	3402349	3402349	
10. Eelmiste per.kasum	3970815	-5270106	
11. Aruandeaasta kasum	5294617	9240921	
KOKKU	22387781	17093164	
PASSIVA KOKKU	82374354	57122687	

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

Kasumiaruanne

skeem 1

	31.12. 2003	31.12. 2002	Lisa
Äritulud			
1. Müügitulu	49094888	51857567	11
2. Valmis- ja lõpetamata too- dangu varude muutus	5488103	2245115	
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma- tarbeks põhivara valmistamisel	23202011	3355499	
4. Muud äritulud	198693	545820	12
5. Otsetoetus riigieelarvest	3163796	3770657	13
Äritulud kokku	81147491	61774658	
Ärikulud			
1. Kaubad, toore, materjal	52641293	32012696	14
2. Mitmesugused tegevuskulud	1760465	2386667	15
3. Tööjõukulud kokku	13473686	13088835	
3.1. Palgakulu	10092639	9804371	
3.2. Sotsiaalmaks	3330584	3235442	
3.3. Töötuskindlustusmaks	50463	49022	
4. Kulum	4610176	4577291	
5. Muud ärikulud	1370850	787901	16
Ärikulud kokku	73856470	52853390	
ÄRIKASUM	7291021	8921268	
Finantstulud	623	354	
Finantstulud sidusettevõtja osadelt	148810	2728423	
Finantskulud	2145837	2409124	
KASUM	5294617	9240921	

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

.....

	Aktsia- kapital	Reservid	Eelm.per. kasum	Ar.aasta kasum	Kokku
31.12.2001	9639260	3402349	12228175	-17498281	7771503
2001.a. kasum			-17498281	17498281	
2002.a. emis.	80740				80740
2002.a.kasum				9240921	9240921
31.12.2002	9720000	3402349	-5270106	9240921	17093164
2002.a. kasum			9240921	-9240921	
2003.a.kasum				5294617	5294617
31.12.2003	9720000	3402349	3970815	5294617	22387781

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2003	31.12.2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	5294617	9240921
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	4610176	4577291
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-10000	-60801
Kasum (kahjum) põhivara mahak.	15720	
Põhikarja muutus	-2123642	-1489173
Kasum pikaajal.fin,investeeringust	-148810	-2728419
Kokku rahavood äritegevusest	7638061	9539819
Käibevara muutus	-10198975	-2205626
Kohustuste muutus	2939205	2430484
Kokku	-7259770	224858
Rahavood invest.tegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-15975765	-4462364
Rahavood fin.tegevusest		
Saadud laenud	20200000	1991224
Laenude tagasimaksed	-2503413	-5398158
Kap.rendi maksete tagasimaksed	-2038741	-2100431
Põhivara müük müügihinnas	10000	
Aktsiate müük		4670
Aktsiate emiteerimine		80740
Kokku rahavood fin.tegevusest	15667846	-5421955
Raha muutus kokku	70372	-119642

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Tartu Agro 2003.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

As Tartu Agro kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

Kinnisvarainvesteeringud - kõik kinnisvaraobjektid, mis vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele, on seisuga 1.jaanuar 2003.a. klassifitseeritud ümber materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuteks.

2003.a. on korrigeeritud 2002.a. kasumiaruannet põhikarja loomade väljamineku osas. 2002.a. kasumiaruandes oli põhikarja loomade hukumine kajastatud tegevuskuluna, 2003.aastal aga muu ärikuluna.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontol olevat sularaha.

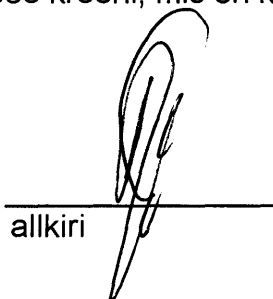
Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2003.a. on tunnistatud ebatõenäoliselt laekuvaks nõue summas 58366 krooni, mis on kajastatud bilansis muu ärikuluna.

Juhatuse liige:

allkiri



28-06-2004

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on bilansis arvele võetud tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest kuludest, mille varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse toodangu soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veo või muudest kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse renditulu eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist.

Põhivara ehitus- ja rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara soetamiseks saadav Sapard toetuse summa ei ole arvatud põhivara maksumusse.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja rajatised	2-8%
masinad ja seadmed	10-40%
muu inventar	10-30%
maa ja põhikarja loomad	0%

Juhatuse liige


allkiri

28-06-2004

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi maksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tehingud seotud osapooltega

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Tartu Agro käsitleb seotud osapooltena:

- a) aktsionäre
- b) juhatuse liiget
- c) eelpool loetletud isikute lähikondseid
- e) sidusettevõtjat

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise teel soetatud vara võetakse arvele tema netomaksumuses ning vara soetamise finantseerimiseks saadav summa kajastatakse kuni tema laekumiseni lühiajalise nõudena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud tekkepõhiselt.

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2003		31.detsember 2002	
	ettem.	võlg	ettem.	võlg
Käibemaks	355791		70858	
Sotsiaalmaks		13738		474982
Üksikisiku tulumaks		45769		252920
Erisoodustuse tulumaks		2108		2459
Töötuskindlustusmaks		8958		19949
Kogumispensionimaks		4842		3207
Kokku	355791	75415	70858	753517

Lisa 2 Varud

Ostetud varude jäägid on bilansis kajastatud tegelikus soetusmaksumuses, lõpetamata ning omatoodang tegelikus tootmisomahinnas. Tootmisomahinna arvutamisel ei ole arvestatud riigieelarvest finantseeritavate otsetoetustega. Laoinventuuride tulemusena ei kandud kuludesse kasutuskõlbmatuid kaupu.

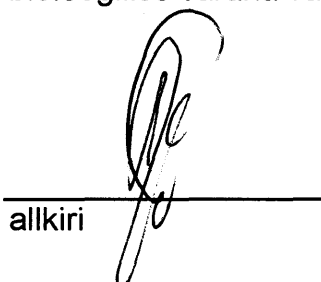
Seoses 1.jaanuarist 2004.a. jõustuva Raamatupidamise Toimkonna juhendiga "Bioloogilised varad", hinnatakse seisuga 01.jaanuar 2004.a. õiglasesse väärtusesse ümber kõik bioloogilised varad. 2004.a. majandusaasta aruande koostamisel korrigeeritakse algbilanssi. Õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahet kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi korrigeerimisena.

	Bilansil.väärtus 31.12.2003	Õigl.väärtus 01.01.2004	Korrigeerimine
Valmistoodang	8109331	11155911	3046580
Lõpetamata toodang (2004.a.tootvad ja tarbitavad varad)	8633918	7767675	-866243
Põhikarja loomad (2004.a. tootvad varad)	7190763	6747524	-443239
Kasumi korrigeerimine kokku			1737098

Taimekasvatuse lõpetamata toodangut (ettetehtud tööd) summas 5668845 krooni ei kajastata bioloogilise varana vaid varuna.

Juhatuse liige

allkiri



28-06-2004

Lisa 3 Sidusettevõtjate osad

Sidusettevõtja	Ühistu Tartu Viljasalv
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Põllumajand.saad. tootmine, töötlemine, hoiustamine,ost,müük
Osakap.bil.maksumus aasta alguses	2728423
Osaluse % 31.12.2002.a.	21.6
Osaluse % 31.12.2003.a.	21.9
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	148810
Osakap.bil.maksumus aasta lõpus	2877233
Sidusettevõtja omakapital seisuga 31.12.2003:	
Osakapital	3650000
Reservkapital	6996617
Eelm.per.jaotamata kasum	1929973
Aruandeaasta kasum	561461
Omakapital kokku	13138051
Investeerja osa omakapitalist	2877233

Lisa 4 Muud pikaajalised aktsiad

Pikaajalise investeringuna aktsiatesse on bilansis kajastatud seisuga 31.12.2003 aktsiaselts Värskä Sanatoorium ühte aktsiat nimiväärtusega 2500 krooni.

Juhatuse liige


allkiri

28-06-2004

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2002	0
Ümberklassifitseerimine põhivarast (lisa 6)	669516
Saldo 31.12.2003	669516
2003.aastal kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	103120

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogiliselt materiaalse põhivara.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Hooned ja ehit.	Masinad ja seadm.	Muu inv.	Maa	Põhik. loomad	Kokku
Jääk 31.12.2002:						
Soetusmaksum.	19863307	27552976	18994	242231	5042953	52720461
Kulum	7150639	14943604	12825			22107068
Jääkmaksum.	12712668	12609372	6169	242231	5042953	30613393
Aruandeper. soetatud	11393506	6385281	26200	3328	3881797	21690112
s.h.ehitus ja rek.	11319976	4319115				15639091
Aruandeper. välja läinud		47700			1733986	1781686
Ümberklassifits.	-946467			-6857		-953324
Jääk 31.12.2003:						
Soetusmaksum.	30310346	33890557	45194	238702	7190764	71675563
Kulum	8086129	18584009	15126			26685264
Ümberklassif.kul.	-283808					-283808
Jääkmaksum.	22508025	15306548	30068	238702	7190764	45274107

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2003. a oli 7634575 krooni

Juhatuse liige

allkirj

28-06-2004

Lisa 7 Kasutusrent

ASTartu Agrol on sõlmitud kasutusrendi leping Põllumajandustootjate ja Tehnika Tulundusühinguga traktori kasutusrendile võtmise kohta.

	31.12.2003	31.12.2002
Makstud kasutusrendi makseid	240372	262224
Järgmiste per.maksed kokku	87410	327782
s.h. kuni 1 aasta	87410	240372
1-5 aastat		87410

Lisa 8 Kapitalirent

AS Tartu Agro rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad 31.12.2003	Masinad 31.12.2002
Soetusmaksumus	10992849	9632849
Akumuleeritud kulum	4585030	3332023
s.h kulum jooksva aastal	1323007	1158830
Jääkväärtus	6407819	6300826
Kapitalirendi võlgnevus	3653167	4331908
s.h maksetähtajaga kuni 1.a.	1711192	1628616
1-4 aastat	1941975	2703292
Keskm.intressimäär	9.50%	9,50%
Aruandeper.tasutud maksed	2038741	2100431
Aruandeper.intressikulu	338698	402567

Juhatuse liige

allkiri



PÄTUS
 KINNITUS
 28-06-2004

Lisa 9 Lühi- ja pikaajalised kohustused

	Laenu saldo	s.h pikaajal osa	s.h lühiajal. osa	Tasum. tähtaeg	Intr. määr
31.12.2003					
Pangalaen	23001809	21686080	1315729	14.08.2016	5.213
Ehituslaen	19200000	12623213	6576787	12.08.2008	5,2
Arveld.kred.	1564904		1564904	26.08.2004	7
Kapitalirent	3653167	1941975	1711192	2003-2008	7-12
Siduse.laen	171752		171752	31.08.2004	8
KOKKU	47591632	36251268	11340364		

31.12.2002

Pangalaen	24250655	23060097	1190558	14.08.2016	6k.EUR 3.25% a.
Arv.krediit	1991224		1991224	26.08.2003	7
Kapitalirent	4331908	2703292	1628616	2002-2007	7-12
KOKKU	30573787	25763389	4810398		

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital (tuh.kroonides)	9720	9720
Aktsiate arv	972000	972000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

Lisa 11 Müügitulu

	2003	2002
Tegevusalade lõikes:		
taimekasvatus	9855293	9896575
loomakasvatus	34741441	36396549
lihatööstus	2950510	3864623
muud teenused	1547644	1699820
	49094888	51857567
Geograafil.piirkondade lõikes:		
Eesti Vabariik	49094888	51846567
Läti Vabariik		11000

Juhatuse liige

allkirj

28-06-2004

Lisa 12 Muud äritulud

	2003	2002
Tulu ruumide rendist	115924	63612
Tulu põhivara müügist	10000	270894
Muud tulud	72769	211314
Kokku	198693	545820

Lisa 13 Otsetoetus riigieelarvest

	2003	2002
Piimalehmatoetus	1126230	1139970
Teraviljatoetus	977399	1045839
Heinaseemnetoetus	660209	521885
Intressitoetus	103236	206011
Põuatoetus		856952
Nuumveiste toetus	115740	
Muud toetused	180982	
Kokku	3163796	3770657

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal

	2003	2002
Tooraine ja materjal	22462398	21991651
Elekter ja küte	5502077	2012160
Rem.mat., tööriistad, inventar	2753747	3961555
Alltöövõttud	20795061	2796886
Muud teenused	1128010	1250444
Kokku	52641293	32012696

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

	2003	2002
Posti-, side- ja kontorikulud	162674	407620
Lähetused, täiendõpe	23307	73876
Kindlustuskulud, litsentsitasud	166857	234111
Ressursi- ja saastetasud	49655	56882
Üldhalduskulud	1357972	1614178
Kokku	1760465	2386667

Juhatuse liige

allkiri

Lisa 16 Muud ärikulud

	2003	2002
Lootusetu debit.võlgnevus	58366	
Sponsorlus jm. ettevõtlusega mitte-seotud kulud	907	22666
Põhiv.müügi-ja mahak.seot.kulud	15720	87981
Põhikarja väljam.seotud kulud	1229016	611685
Muud kulud	66841	65569
Kokku	1370850	787901

2003.aastal tunnistati lootusetuks nõudeks Aadama Paradiisi talu võlgnevus summas 44511 krooni ja Alar Oppari võlgnevus summas 13855 krooni.

Lisa 17 Laenu tagatised ja panditud vara

Eesti Ühis pangalt saadud laenude ja arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte varale summas 10000000 krooni AS Eesti Ühispank kasuks
2. Aktsiapant 100% AS Tartu Agro aktsiatele.
3. Hüpoteek 21 AS Tartu Agrole kuuluvale kinnistule.
4. Hüpoteek 2 AS Agerinvest kinnistule.
5. Nelja eraisiku käendused.

Ühistult Tartu Viljasalv saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte varale summas 2000000 krooni Ühistu Tartu Viljasalv kasuks.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

	2003		2002	
	ostud	müügid	ostud	müügid
Emaettevõtja			752363	
Sidusettevõtja	11131	829748	107211	2225621
Aktsionärid	70800	76106		8043
Juhatus liige		2502		708
Eelpool loetletud isik.lähikondsed		1000		3376

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

2003.a. saadi sidusettevõtjalt laenu 1000000 krooni. Laenu jääk seisuga 31.12.2003 on 171752 krooni (lisa 9).

Juhatus liige

allkiri

28-08-2004

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses
Kajastatud sihtfinantseerimise nõudena

2003	2002
0	0
4693980	0

Lisa 20 Bilansivälised kohustused

AS Tartu Agrol on lepinguline kohustus investeerida tootmiseks mõeldud põhivarasse aastatel 2004 kuni 2006 kokku 10429796 krooni, samuti kohustus anda igal aastal (kuni aastani 2006) tööd 199 töötajale. AS Tartu Agro lepingulist kohustust garanteerib Eesti Ühispank.

Juhatuses liige


allkiri

28-06-2004

**2003 aasta
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide kasum	3970815
2003.a. majandusaasta puhaskasum	5294617
Kasum jaotamiseks kokku	9265432
Jaotamata kasumi jääk	9265432

Juhatuse liige

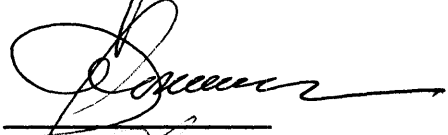
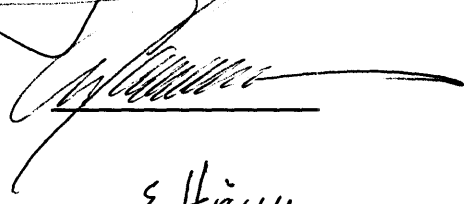

allkirj

28-06-2004

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2003.aasta majandusaasta aruandele

2003.a. Majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek

25. märts 2004.a.

		Kuupäev	Allkiri
Juhatus:			
Juhatus liige	Aavo Mölder	<u>25.03.04.</u>	
Nõukogu:			
Nõukogu liige	Mart Avarmaa	<u>25.03.04.a</u>	
Nõukogu liige	Ain Sinikas	<u>25.03.04.e</u>	
Nõukogu liige	Eino Härm	<u>25.03.04.o.</u>	<u>E Härm</u>

28-06-2004

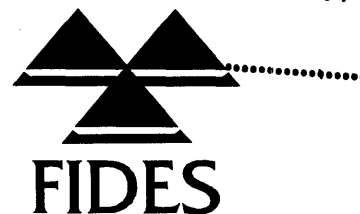
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Nimi	Isiku-või reg.kood	Aadress	Aktsiate arv	Akts.suurus tuh.kr.	Omandamise aeg
OÜ Almantika	10766341	Tartu Vanemuise 21a	450000	4500	28.10.2002
Aavo Mölder	34403302725	Tähtvere vald	99000	990	28.10.2002
Eino Härm	34009022717	Tähtvere vald	99000	990	28.10.2002

Kõik aktsiad on registreeritud Eesti Väärtpaberikeskuses.

28.03.2004
28.03.2004

28-00-2004

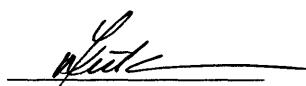


Audiitori järeldusotsus AS Tartu Agro aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Tartu Agro 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kasumit 5 294 617 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003. a. 82 374 354 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Tartu Agro finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor

Tartus, 17. märts 2004.a.