

07.11.2006.a.

Präsin

P.k

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SENSE TULUND

06.06.2006

H-226.58411

El.

AS RTE Torutööd

Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta algus:	1.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Juriidiline aadress:	Tähe 114C 51013, Tartu
Äriregistri kood:	10 300 192
Põhitegevusala:	sanitaartehnilised tööd
Telefon:	3 727 415 556
Fax:	3 727 415 797
e-mail:	rth@hot.ee
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek

Geas

SISUKORD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOJUD
SISSSE TULNUD

08.06.2007

ETTEVÖTTE LÜHIINFO	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 2 Ehitustööde tellijatelt ja tellijatel saada	14
Lisa 3 Põhivara	14
Lisa 4 Kapitalirent-ja kasutusrent	15
Lisa 5 Maksuvõlad	16
Lisa 6 Omakapital	16
Lisa 7 Müügitulu	17
Lisa 8 Müüidud toodangu (kaupade,teenuste) kulu	17
Lisa 9 Üldhalduskulud	17
Lisa 10 Muud äritulud	18
Lisa 11 Muud ärikulud	18
Lisa 12 Seotud osapooled	18
Lisa 13 Laenu tagatis ja panditud vara	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	20
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek	



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

06.06.2006

ETTEVÖTTE LÜHIINFO

Ärinimi: **AS RTE Torutööd**

Äriregistri kood: **10 300 192**

Põhitegevusala: **sanitaartechnilised tööd**

Aadress: **Tähe 114C
51013, Tartu**

Telefon: **3 727 415 556**
Fax: **3 727 415 797**
e-mail: **rth@hot.ee**

Juhatus: **Andrus Saarik** juhataja

Nõukogu: **Raivo Rand** (nõukogu liige)
Aivar Tuulberg (nõukogu liige)
Enn Aru (nõukogu liige)
Jaak Laving (nõukogu liige)

Audiitor: **PKF Estonia OÜ**
Mustamäe tee 44
10621 Tallinn



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
06.06.2006

TEGEVUSARUANNE

AS RTE Torutööd põhitegevus oli aruandeaastal santehniliste ehitusteenuse müük.

Statistikaameti andmetel ehitasid Eesti ehitusettevõtted 2005.aastal Eestis 35 044 miljoni krooni eest, mis on 26,5 % rohkem kui eelneval aastal. Ehitustööde mahu kasvu peamiseks põhjuseks võib jätkuvalt lugeda tugevat sisenõudlust, soodsaid laenuitingimusi ning üldise majanduskeskkonna paranemist.

AS RTE Torutööd müügitulu 2005. aastal oli 17 mln krooni, mis on 10% võrra rohkem kui 2004.aastal. Teenuste realiseerimine toimus 100 % Eestis.

2005.a suuremad objektid olid Jaamamõisa elurajooni veevarustus, kanalisatsioon, küttesüsteem; Tsuru Talu veevarustus, kanalisatsioon, küte; Ülikooli 4 korterelamu veevarustus, kanalisatsioon, küte.

AS RTE Torutööd brutokasumiks kujunes 1,8 mln. krooni, mis on 87% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul ning efektiivsemal inimressursi kasutamisel. Materjali- ja palgakulud kasvasid vastavalt 10% ja 1% ning põhivara kulum kasvas 34%, teenustööde kulu vähenes 45%.

Peamised finantssuhtarvud	2 005	2 004
Müügitulu	16 975 882	15 440 673
Tulu kasv %	10	5
Brutokasumi määr %	10	6
Puhaskasum	244 192	-86 669
Kasumi kasv %	383	-
Puhasrentaablus %	1,4	-
Maksevõimekordaja	0,69	0,57

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Brutokasumi määr % = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus % = puhaskasum / müügitulu * 100

Maksevõimekordaja = (käibavara - varud) / lühiajalised kohustused

2005. aastal oli AS RTE Torutööd keskmine töötajate arv 35 töötajat, kahanedes aastaga 6 töötaja võrra. 2005.a. oli töötajate palgakulu 3916 tuhat krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende lahkumisel hüvitist ei maksta.

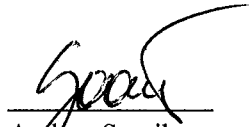
Kuna AS RTE Torutööd omakapital bilansipäeva seisuga ei vasta äriseadustikus kehtestatud nõuetele, on ettevõttes tarvitusele võetud järgmised abinõud: 2004.aastal vahetati välja tegevjuht ja kaasati ettevõttesse uued omanikud. 2004. ja 2005.a. on sõlmitud mitmeid mahukaid töövõtulepinguid:

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONN
06.06.2006

Nycomed-SEFA laohoone veevarustus, kanalisatsioon, küte; Tartu Tehnoloogiapark veevarustus, kanalisatsioon, küte; Sepa keskus küte, Jaama elamurajoon, Ülenurme korterelamu.

Sellest tulenevalt on kasvanud ka ettevõtte käive ja kasum (arvud esitatud tuhandetes kroonides):
2003.a. vastavalt 14709 ja -890; 2004.a 15441 ja -87; 2005.a. 16976 ja 231.

Arvestades ülaltoodut prognoosib AS RTE Torutööd juhtkond tulevaste perioodide kasumiga katta negatiivse omakapitali.


Andrus Saarik
Juhataja

TARTU MAAILM
REGISTRIOSAKONN
SISSE TEENITUS

06.05.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

AS RTE Torutööd juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

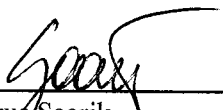
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 08.05.2006 vahemikul.

Juhatus hinnangul on AS RTE Torutööd jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 19 toodud AS RTE Torutööd 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

08. mai 2006



Andrus Saarik
Juhataja

TARTU MAAKOHTU
REGISTRAATUUR
GASIMÄÄRITUS

06.06.2006

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	LISA	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		122 219	183 401
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	1	2 246 671	1 323 473
Muud lühiajalised nõuded		5 634	18 353
Ettemaksed teenuste eest		33 181	29 563
Ehitustööde tellijatel saada	2	15 338	421 084
Kokku		2 300 824	1 792 473
Varud			
Tooraine ja materjal		442 712	456 455
Ettemaksed varude eest		0	25 302
Kokku		442 712	481 757
Käibevara kokku		2 865 755	2 457 631
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		969 130	988 672
Muu materiaalne põhivara		40 211	70 439
Põhivara kokku	3	1 009 341	1 059 111
AKTIVA KOKKU		3 875 096	3 516 742

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	201 802	146 107
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 449 710	1 675 999
Võlad töövõtjatele		495 503	528 367
Maksuvõlad	5	388 887	519 733
Muud võlad		8 996	11 613
Ehitustööde tellijatel saada	2	24 279	571 034
Kokku		3 367 375	3 306 746
Lühiajalised kohustused kokku		3 569 177	3 452 853

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	4	570 813	559 717
Kohustused kokku		4 139 990	4 012 570

OMAKAPITAL

Aktsiakapital	6	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		23 173	23 173
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-919 001	-832 332
Aruandeaasta kasum/-kahjum		230 934	-86 669
Omakapital kokku		-264 894	-495 828
PASSIVA KOKKU		3 875 096	3 516 742

Handwritten signature

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 08.05.2006
Allkiri/signature..... PKF Estonia, Tallinn

06.05.2006

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	LISA	2 005	2 004
Müügitulu	7	16 975 882	15 440 673
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8	-15 212 395	-14 496 444
Brutokasum		1 763 487	944 229
Turustuskulud		-5 373	-2 543
Üldhalduskulud	9	-1 491 842	-898 936
Muud äritulud	10	63 940	0
Muud äriksulud	11	-41 574	-61 300
Äriksum		288 638	-18 550
Finantstulud ja-kulud			
Intressikulud		-57 737	-76 662
Muud finantstulud-ja kulud		33	8 543
Kokku		-57 704	-68 119
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		230 934	-86 669

8

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	LISA	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		288 638	-18 550
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	300 417	273 364
Kahjum põhivara müügist		0	49 505
Valmidusastme meetodi mõju kasumile	2	-141 009	-73 418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-914 114	1 016 920
Varude muutus		39 045	-226 284
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		648 730	-876 350
Makstud intressid		-57 737	-76 662
Kokku rahavood äritegevusest		163 970	68 525
Rahavood investeerimisest			
Antud laenude tagasimaksed		0	181 592
Soetatud materiaalsed põhivara	3	-28 727	-28 290
Saadud intressid		50	42 171
Laekumine põhivara müügist		0	63 559
Kokku rahavood investeerimisest		-28 677	259 032
Rahavood finantseerimisest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	4	-196 475	-193 264
Kokku rahavood finantseerimisest		-196 475	-193 264
Rahavood kokku		-61 182	134 293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		183 401	49 108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		122 219	183 401
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-61 182	134 293

 9

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006.....
Allkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

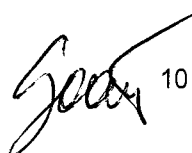
TARTU MAASOON
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULENUK

06.06.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	23 173	57 351	-889 683	-409 159
2003.aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kahjumisse	0	0	-889 683	889 683	0
aruandeaasta kasum	0	0	0	-86 669	-86 669
Saldo 31.12.2004	400 000	23 173	-832 332	-86 669	-495 828
2004.aasta kahjumi kandmine eelmiste perioodide kahjumisse	0	0	-86 669	86 669	0
aruandeaasta kasum	0	0	0	230 934	230 934
Saldo 31.12.2005	400 000	23 173	-919 001	230 934	-264 894

 10

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006.....
Altkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

TARTU MAALHONKUS
REGISTRIKAMATSID
KESK TULETUD

06.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS RTE Torutööd 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (Eesti raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt).

Finantstvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses.

Finantstvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas.

Varud

Varud on hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kuludesse kandmine toimub FIFO meetodil.

 11

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 08.05.2006
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

06.08.2006

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 kroonist. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinate ja seadmed	8-32 %
Inventar	20-25%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestamine

Tulu kauba müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastmelisel meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tulud koosnevad ehituslepingu otse-ja üldkuludest. Lepingute puhul, kus kuludele vastavad tulud on suuremad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude suurenemisena ja bilansi aktivas ning vastupidi, kui lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude vähenemisena ja bilansi passivas.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äri- kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

 12

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 08.05.2006
Altkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

06.06.2006

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 08.05.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

 13

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 08.05.2006
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

06.06.2006

Lisa 1

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	2 258 631	1 410 853
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-11 960	-87 380
Kokku	2 246 671	1 323 473

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	87 380	638
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	11 960	87 380
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	87 380	638
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus	11 960	87 380

Lisa 2

Ehitustööde tellijatelt ja tellijatel saada

	2 005	2 004
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nende vastav kasum	9 790 483	3 609 944
Esitatud vahearved	9 799 424	3 759 894
Tulude korrigeerimine kokku	-8 941	-149 950
Tulude suurenemine	15 338	421 084
Tulude vähenemine	24 279	571 034
Tulude korrigeerimine kokku	-8 941	-149 950

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansis real Ehitustööde tellijatel saada.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansis real Ehitustööde tellijatel saada.

Lisa 3

Põhivara

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 241 289	163 135	1 404 424
Soetamine	0	28 290	28 290
Soetamine kapitalirendi tingimustel	242 093	0	242 093
Müük	-143 729	0	-143 729
Mahakandmine	0	-13 136	-13 136



06.06.2006

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 339 653	178 289	1 517 942
Soetamine	16 405	12 322	28 727
Soetamine kapitalirendi tingimustel	567 874	0	567 874
Kapitalirendilepingute lõpetamine	-543 584	0	-543 584
Mahakandmine	-29 720	-29 183	-58 903
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 350 628	161 428	1 512 056
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-148 377	-80 890	-229 267
Arvestatud kulum	-233 268	-40 096	-273 364
Müüdid põhivara kulum	30 664	0	30 664
Mahakantud põhivara kulum	0	13 136	13 136
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-350 981	-107 850	-458 831
Arvestatud kulum	-257 867	-42 550	-300 417
Kapitalirendilepingute lõpetamine	197 630	0	197 630
Mahakantud põhivara kulum	29 720	29 183	58 903
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-381 498	-121 217	-502 715
Jääkmaksumus 31.12.2004	988 672	70 439	1 059 111
Jääkmaksumus 31.12.2005	969 130	40 211	1 009 341

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Masinad ja seadmed	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus	1 094 761	1 122 819
Akumuleeritud kulum	286 937	286 251
Jääkmaksumus	807 824	836 568

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisa 4

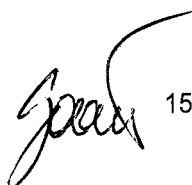
Lisa 4

Kapitalirent- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent (vt lisa 3)

Masinad ja seadmed	31.12.2005	31.12.2004
Saldo	772 615	705 824
kuni 1 aasta jooksul	201 802	146 107
1-5 aasta jooksul	570 813	559 717
Aruandeperioodi põhimaksed	196 475	193 264
Aruandeperioodi intressikulu	48 139	47 652
Alusvaluuta	EUR/EEK	EUR/EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Intressimäär	5,0 - 6,6%	5,6-7,5%

 15

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 08.05.2006
Allkiri/signature..... PKF Estonia, Tallinn

06.06.2006

Kasutusrent

AS RTE Torutööd rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	2005.maksed	2004.maksed
Kontori- ja laoruumid	517 509	32 184
Masinad ja seadmed	37 943	87 499
Kokku	555 452	119 683

Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed
mittekatkestatavatest rendilepingutest:

	31.12.2005	31.12.2004
s.h kuni 1 aasta	16 213	58 241
1-5 aastat	0	29 121
Kokku	16 213	87 362

Lisa 5

Maksuvõlad

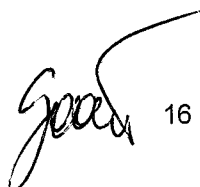
	31.12.2005 võlg	31.12.2004 võlg
Üksikisiku tulumaks	72 620	75 708
Sotsiaalmaks	199 395	223 594
Ettevõtte tulumaks	677	703
Käibemaks	105 303	207 836
Töötuskindlustusmaks	5 494	7 020
Kohustuslik pensionikindlustusmaks	5 398	4 872
Kokku maksuvõlg	388 887	519 733

Sotsiaalmaksu võlg seisuga 31.12.2005 sisaldab 2005.a.detsembri töötasudelt arvestatud sotsiaalmaksu summas 77580 krooni.

Lisa 6

Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv(tk)	40	40
Aktsiate nimiväärtus	10 000	10 000

 16

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006.....
Allkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

TALLINNA MAHAKOMUS
REKONSTRUKTSIOONID
GRUPP OÜ

06.06.2006

Lisa 7
Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2 005	2 004
-------------------	--------------	--------------

Ehitustööd	16 975 882	15 440 673
------------	------------	------------

Müügitulu jaguneb geograafiliselt järgmiselt:

Riik	2 005	2 004
-------------	--------------	--------------

Eesti	16 975 882	15 440 673
-------	------------	------------

Lisa 8
Müüdnud toodangu (kaupade,teenuste) kulu

	2 005	2 004
--	--------------	--------------

Tooraine ja materjal	9 486 305	8 590 635
Palgakulu	4 564 905	4 516 397
Teenustööd	356 257	645 562
Tootmisliku põhivara kulum	210 188	156 924
Tööriistad ja inventar	83 080	85 711
Muud kulud	511 660	501 215
Kokku	15 212 395	14 496 444

Lisa 9
Üldhalduskulud

	2 005	2 004
--	--------------	--------------

Põhivara kulum	90 229	116 440
Palgakulu	663 569	435 213
Transpordikulud	91 172	104 798
Remondimaterjal ja inventar	34 347	0
Üürikulud	517 509	83 801
Maksud erisoodustustelt	21 672	25 073
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	11 960	87 380
Muud kulud	61 384	46 231
Kokku	1 491 842	898 936

 17

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

TARTU MAAKOHJUL
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06.06.2006

Lisa 10

Muud äritulud

	2 005	2 004
Aegunud finantskohustuste mahakandmine	58 998	0
Muud tulud	4 942	0
Kokku	63 940	0

Lisa 11

Muud ärikulud

	2 005	2 004
Kahjum põhivara müügist	0	49 505
Kahjum kapitalirendilepingu ennetähtaegsest lõpetamisest	41 346	0
Makstud viivised	39	11 795
Muud ärikulud	189	0
Muud ärikulud kokku	41 574	61 300

Lisa 12

Seotud osapooled

AS RTE Torutööd aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

AS RTE Torutööd olulist mõju omavaid aktsionäre
tegev- ja kõrgemat juhtkonda
eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid

AS RTE Torutööd on 2005.a.ostnud kaupu ja teenuseid ning osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2 005		2 004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
aktsionärid	552 925	4 806 878	1 700	2 347 836
teised seotud ettevõtted	33 501	7 870 119	136 417	12 374 439
Kokku	586 426	12 676 997	138 117	14 722 275
Saldod seotud osapooltega:		31.12.2005		31.12.2004
aktsionärid		1 133 811		860 409
teised seotud ettevõtted		662 762		388 659
Lühiajalised nõuded kokku		1 796 573		1 249 068
aktsionärid		23 923		4 012
teised seotud ettevõtted		0		25 408
Lühiajalised kohutused kokku		23 923		29 420

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

 18

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

TAANU MAAMÕRUS
REGISTRIGRAAFID
SISSEVÕETUD

06.05.2006

Lisa 13

Laenu tagatis ja panditud vara

Jooksvate arvelduste finantseerimiseks võetud arvelduslaenu tagatis on kommertsant ettevõtte
vallasvarale summas 650 tuhat krooni.

 19

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date.....08.05.2006.....
Allkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

TARTU MAAILORUUS
REGISTRIOSAKOND
SIINIS TULNUD

06.06.2006

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

AS RTE Torutööd 2005. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

"01" juuni 2006, allkirjastatud nõukogu ja juhatuse liikmete poolt "01" juuni 2006.

Juhatus:

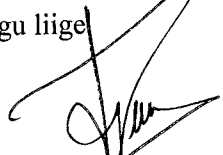


Andrus Saarik
Juhataja

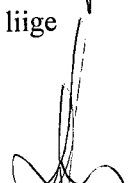
Nõukogu:



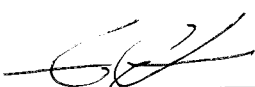
Raivo Rand
Nõukogu liige



Aivar Tuulberg
Nõukogu liige



Jaak Laving
Nõukogu liige



Enn Aru
Nõukogu liige

Kasumi jaotamise ettepanek

AS RTE Torutööd juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada
2005.aasta kasum summas 230 934 alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali	11 547
2. jaotamata kasum	219 387

Andrus Saarik
Juhataja



TARTU MAALIKOHUS
REKISTERLOOALKOND
SAAR ANDRUS

06.10.2005

.....

06.05.2006

Audiitori järeldusotsus

RTE Torutööd AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud RTE Torutööd AS 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 19 ja mille õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega koostatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt RTE Torutööd AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid.

AS RTE Torutööd netovara on väiksem Äriseadustikus nõutud suurusest. Vastavalt Äriseadustikule peab üldkoosolek otsustama meetmete rakendamise, mille tulemusena moodustaks netovara suurus vähemalt poole aktsiakapitalist ja vähemalt 400 000 krooni või otsustama aktsiaseltsi lõpetamise.

Tallinnas, 8. mail 2006

Malle Rannik

Malle Rannik
PKF Estonia

Illar Kukk

Illar Kukk
Vannutatud audiitor

[Handwritten signature]

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.02.2007

AS RTE Torutööd
Majandusaasta aruanne 2006

BILANSS (kroonides)		
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod		
Nõuded ja ettemaksud		
Nõuded ostjate vastu	3 549 125	2 246 671
Muud lühiajalised nõuded	0	5 634
Ettemaksed teenuste eest	21 219	33 181
Ehitustööde tellijatelt saada	49 722	15 338
Kokku	3 620 066	2 300 824
Varud		
Tooraine ja materjal	283 274	442 712
Ettemaksed varude eest	106 512	0
Kokku	389 786	442 712
Käibevara kokku	4 244 788	2 865 755
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Masinaid ja seadmed	1 225 716	969 130
Muu materiaalne põhivara	49 549	40 211
Põhivara kokku	1 275 265	1 009 341
AKTIVA KOKKU	5 520 053	3 875 096
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	40 000	0
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	241 345	201 802
Kokku	281 345	201 802
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	2 322 726	2 449 710
Võlad töövõtjatele	646 905	495 503
Maksuvõlad	251 201	388 887
Muud võlad	9 509	8 996
Ehitustööde tellijatel saada	455 261	24 279
Kokku	3 685 602	3 367 375
Lühiajalised kohustused kokku	3 966 947	3 569 177
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	769 470	570 813
Kohustused kokku	4 736 417	4 139 990
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital		
Kohustuslik reservkapital	400 000	400 000
	34 720	23 173
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-699 614	-919 001
Aruandeaasta kasum/-kahjum	1 048 530	230 934
Omakapital kokku	783 636	-264 894
PASSIVA KOKKU	5 520 053	3 875 096

[Handwritten signature]