

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Aruandeaasta algus	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007
Ärinimi	Osaühing JUPPI
Registrikood	10300186
Juriidiline aadress:	Tammistu küla Tartu vald 60505 Tartu maakond
Telefon	56493942
Faks	7 366 541
e-posti aadress	tauno.tattar@mail.ee
Põhitegevusala	Teraviljakasvatus
EMTAK kood	01111

Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Muud võlad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Maksud	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 12 Kulud	13
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkirjad 2007.majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Omanike nimekiri	16

Tegevusaruanne

2007.aastal jätkati teraviljakasvatust ja autotransporditeenuste osutamist.
Müügitulu saadi kokku 890 tuhat krooni.

Aruandeperioodi lõpus oli tööl 1 töötaja. Töötasu maksti juhatuse liikmele 34 000 kr.
Lahkumishüvitisi juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud.

Tähtsamad finantssuhtarvud aruande- ja eelneval perioodil olid järgmised:

	2007	2006	Valem
Müügitulu tuh.kr	890	374	
Maksevõime kattekordaja	0,32	1,00	likviidne vara+nõuded+varud / lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	0,23	0,90	likviidne vara+nõuded / lühiajalised kohustused
Üldine võlakordaja	0,87	0,60	lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused / bilansi maht

2008.aastal aastal jätkatakse sama tegevust.

Tauno Tattar
Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Juppi 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Juppi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees
Tauno Tattar

Bilanss
Eesti kroonides

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		64 777	86 056
Laekumata arved		198 276	60 298
Muud nõuded	3	111 469	83 036
Varud	2	136 000	25 500
Käibevara kokku		510 522	254 890
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		-	79 300
Materiaalne põhivara	4	3 423 729	915 492
Põhivara kokku		3 423 729	994 792
VARAD KOKKU		3 934 251	1 249 682
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	1 168 535	154 704
Võlad tarnijatele		143 307	72 768
Maksuvõlad	8	556	21 640
Võlad töövõtjatele		3 706	5 211
Muud võlad	5	302 400	-
Lühiajalised kohustused kokku		1 618 504	254 323
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7	1 795 307	500 000
Pikaajalised kohustused kokku		1 795 307	500 000
KOHUSTUSED KOKKU		3 413 811	754 323
OMAKAPITAL			
Osakapital		234 000	234 000
Reservkapital		23 400	23 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		237 959	165 438
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		25 081	72 521
OMAKAPITAL KOKKU		520 440	495 359
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 934 251	1 249 682

Kasumiaruanne

	Lisa nr.	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	9	890 325	373 983
Muud äritulud	10	237 297	217 015
Äritulud kokku		1 127 622	590 998
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-629 380	-299 016
Muud tegevuskulud	12	-109 150	-48 901
Tööjõukulud	12	-45 319	-38 923
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-276 763	-118 322
Muud ärikulud	12	-10 588	-6 432
Ärikulud kokku		-1 071 200	-511 594
Ärikasum (-kahjum)		56 422	79 404
Intressitulud		62	57
Intressikulud		-31 403	-6 940
Finantstulud ja -kulud kokku		-31 341	-6 883
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		25 081	72 521

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		56 422	79 404
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		276 763	118 322
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	166 411	97 406
Varude muutus	2	-110 500	-25 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		346 528	155 369
Makstud intressid		-31 403	-6 940
Kokku rahavood äritegevusest		704 221	418 061
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laen	13	-18 000	-79 300
Antud laenude tagasimaksed	13	93 300	-
Materiaalse põhivara soetus		-	-228 814
Saadud intressid		62	57
Kokku rahavood investeerimistegevusest		75 362	-308 057
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7,13	411 036	743 200
Saadud laenude tagasimaksed	7,13	-486 036	-192 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	6, 7	-725 862	-526 496
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-800 862	-24 704
Rahavood kokku		-21 279	85 300
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul		86 056	756
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-21 279	85 300
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul		64 777	86 056

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	234 000		188 838	422 838
Reservkapitali moodustamine		23 400	-23 400	0
2006.a. kasum			72 521	72 521
Saldo seisuga 31.12.2006	234 000	23 400	237 959	495 359
Aruandeperioodi puhaskasum			25 081	25 081
Saldo seisuga 31.12.2007	234 000	23 400	263 040	520 440

Osade arv 1

Maksimaalne põhikirjajärgne osakapitali suurus 400 000 kr

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühing Juppi 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Osaühing Juppi kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud bilanssi ja kasumiaruande skeemi 1.

Aruande periood algas 1. jaanuar 2007 ja lõppes 31. detsember 2007

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulumi arvutamine väljamineku kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

Masinad ja seadmed 10-20% aastas

Inventar 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhi- ja käibevara on inventeeritud seisuga 31.12.2007.a.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkuse kohustus on revideeritud 31.12.2007.a.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007.ja aruande koostamispäeva 02.05.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Külvatud talirukis	51 000	25 500
Väetised ja taimekaitsevahendid	85 000	-
Varud kokku	136 000	25 500

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Laekumata toetus PRIA-lt	100 029	83 036
Käibemaksu ettemaks	7 440	-
Antud lühiajaline laen	4 000	-
Muud nõuded kokku	111 469	83 036

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	175 000	858 814	1 033 814
Soetused 2007.a.	-	2 960 000	2 960 000
Mahakandmised 2007.a.	-175 000		-175 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	-	3 818 814	3 818 814
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	-118 322	-118 322
Amortisatsioonikulu 2007.a.	-	-276 763	-276 763
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	-395 085	-395 085
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	175 000	740 492	915 492
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	-	3 423 729	3 423 729

Lisa 5 Muud võlad

	2007.a.	2006.a.
Periodiseeritud käibemaks	302 400	-
Muud võlad kokku	302 400	-

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara :

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2006:

Soetusmaksumus	630 000
Akumuleeritud kulum	-84 000
Jääkmaksumus	546 000

Saldo seisuga 31.12.2007:

Soetusmaksumus	3 590 000
Akumuleeritud kulum	-315 000
Jääkmaksumus	3 275 000

Rendimaksed aruandeperioodil	725 862
------------------------------	---------

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 7.

Lisa 7 Laenukohustused

Seisuga 31.12.2007

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Laenukohustused (tagatiseta)	626 200	626 200	-	2008.a.	0 % 6,5%+
Kapitalirendikohustused	2 337 642	542 335	1 795 307	2012.a.	Euribor
Kokku	2 963 842	1 168 535	1 795 307		

Seisuga 31.12.2006

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Laenukohustused (tagatiseta)	551 200	51 200	500 000	2011.a.	0 % 1,5%+
Kapitalirendikohustused	103 504	103 504	0	2007.a.	Euribor
Kokku	654 704	154 704	500 000		

Lisa 8 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 440	-	9 170
Kinnipeetud tulumaks		206	3 331
Töötuskindlustusmakse		-	135
Kogumispension		20	300
Sotsiaalmaks		330	4 950
Maamaks		-	1 250
Raskeveokimaks		-	2 100
Maksuintressid		-	404
Kokku maksud	7 440	556	21 640

Lisa 9 Müügitulu

	EMTAK	2007.a.	2006.a.
Omatoodetud teravili	01111	731 573	199 480
Autotranspordi teenused	49411	158 752	174 503
Müügitulu kokku		890 325	373 983

Kogu müügitulu saadi Eestis.

Lisa 10 Muud äritulud

	2007.a.	2006.a.
Üldpõllumajandustoetus	149 654	109 694
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	87 643	83 036
Aegunud võlgnevuse tasaarveldus	-	24 285
Muud äritulud kokku	237 297	217 015

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 263 040 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 69 922 krooni.

Lisa 12 Kulud

	2007.a.	2006.a.
Kaubad, toore, materjal ja teenused:		
Ostetud kaubad müügiks	29 376	-
Seemned	115 500	131 181
Väetised ja taimekaitsevahendid	175 564	61 667
Autokütus	249 224	75 275
Masinate remont ja hooldus	55 411	30 893
Muud abimaterjalid	4 305	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	629 380	299 016
 Muud tegevuskulud:		
Maamaks, raskeveokimaks	12 967	8 651
Kindlustusmaksed	33 051	21 744
Panga teenustasud	13 400	5 698
Raamatupidamis jm teenus	23 700	12 000
Muud kulud	26 032	808
Kokku muud tegevuskulud	109 150	48 901
 Tööjõukulud:		
Palgakulu	34 000	27 000
Puhkuse reservi suurenemine koos maksudega	-	2 932
Sotsiaalmaks töötasudelt	11 220	8 910
Töötuskindlustusmakse	99	81
Kokku tööjõukulud	45 319	38 923
 Amortisatsioon	276 763	118 322
Muud ärikulud:		
Maksuameti intressid	2 508	3 139
Ettevõtte tulumaks	816	817
Viivised	7 264	2 476
Kokku muud ärikulud	10 588	6 432
Kokku kulud	1 071 200	511 594

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.
Osaühingu Juppi omanikul on osalus Osaühingus Tammistu Agro.

Kauba ostu- ja müügitehingud:

OÜ Juppi on aruandeperioodil seotud osapooltega sõlminud kauba müügitehinguid :

Seotud osapool	Müük netoarvestuses	Saldo (nõue) 31.12.2007 koos käibemaksuga
OÜ Tammistu Agro	425 000	190 464

Laenud

Seotud osapool	Saadud laen	Tagastatud laen	Saldo (kohustus) 31.12.2007
OÜ Tammistu Agro	411 036	411 036	0
Osanik ja temaga seotud isik	75 000	0	626 200

	Antud laen	Tagastatud antud laenu	
OÜ Tammistu Agro	14 000	93 300	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OÜ Juppi 2007.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 02.mail 2008.a., allkirjastamine osanike poolt 02.mail 2008.a. :

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Tauno Tattar		

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	237 959
2007. aasta puhaskasum	25 081

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 263 040

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Omanike nimekiri 2007.a. aruande kinnitamise seisuga 02.mail 2008.a.

Nimi	Sünnikuupäev	Aadress	Osakapitali suurus kr
Tauno Tattar	19.08.1973	Tartu vald, Tammistu	234 000

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing JUPPI (registrikood: 10300186) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

TAUNO TATTAR (juhatuse liige)

Kinnitanud

27.06.2008