

236385
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
14.02.2007

.....
KRISTEL LEN

AS PUUKESKUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2006

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2006 ja lõpp 31. detsember 2006.

Ärinimi:	AS PUUKESKUS
Äriregistri kood:	10299916
Aadress:	Vana Narva mnt.5D, 74114, Maardu, Harju mk.
Telefon:	6 054 930
Faks:	6 054 931
E-post:	puukeskus@puukeskus.ee
Põhitegevusala:	Puit- ja ehitusmaterjalide hulgimüük
Tegevjuht:	Atso Matsalu
Audiitor:	Rimess MRI OÜ

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISBILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE	9
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted	10
LISA 2. Varud	12
LISA 3. Materiaalne põhivara ja kulum	12
LISA 4. Immateriaalne põhivara ja kulum	13
LISA 5. Kapitalirent	13
LISA 6. Kasutusrent	14
LISA 7. Maksud	14
LISA 8. Viitvõlad	15
LISA 9. Pikaajalised kohustused	15
LISA 10. Tehingud seotud osapooltega	15
LISA 11. Müügitulu	16
LISA 12. Tagatised	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	19



TEGEVUSARUANNE

AS-i Puukeskus peamiseks tegevusalaks on puit- ja ehitusmaterjalide hulgimüük.....

AS-i Puukeskus emaettevõtte on Puukeskus OY, mis on registreeritud Soomes.

Alates 1.09.2006 on uueks Puukeskus OY omanikuks Triton 90 % ja juhtkond 10 %.

2006.a. oli ettevõtte käive 197,6 mlj. kr, mis on 38% rohkem kui aastal 2005. Käibest 62% moodustas puitmaterjali müük.

Ettevõtte kogu tegevus oli koondatud Maardus Vana-Narva mnt. asuvasse hulgimüügi lattu ning nimetatud pindadele omatakse rendilepingut kuni 2021.a. lõpuni.

Töötajate arv ettevõttes 2006.a. jooksul oli keskmiselt 18.

Töötajatele arvestati 2006.a. jooksul töötasu summas 4 766 331 kr, sealhulgas oli tegevjuhi töötasu 2006.a. 607 540 kr. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

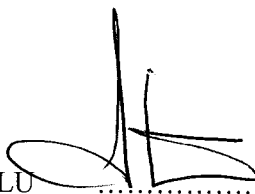
Ettevõtte juhatuse esimees ja tegevjuht on Atso Matsalu. Nõukogu esimees on Puukeskus OY juhatuse esimees Lars Karlsson.

Tähtsamad suhtarvud:

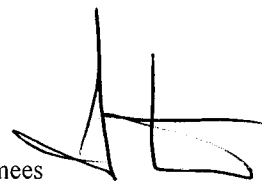
	2006	2005	
Puhaskasumi marginaal	0,01	0,02	(puhaskasum / müügitulu)
Ärikasumi marginaal	0,01	0,02	(ärikasum / müügitulu)
Omakapitali puhastootlus aastas	0,25	0,40	(puhaskasum / perioodi keskmine omakapital)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,35	1,29	(käibevara / lühiajalised kohustused)
Omakapitali määr	0,27	0,23	(omakapital / koguaktiiva)

Juhatuse esimees:

ATSO MATSALU



5. „leiden“ 2007.a.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Ettevõtte juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

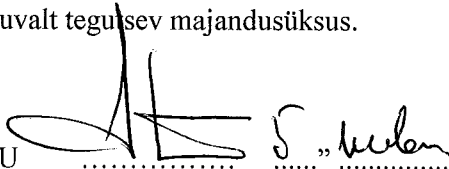
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2006.a. ja aruande koostamispäeva 10.01.2007.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

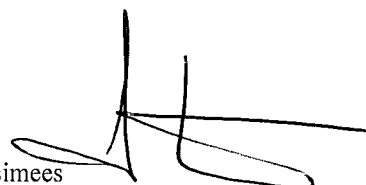
Juhatuse hinnangul on AS Puukeskus jätkuvalt tegutses majandusüksus.

Juhatuse esimees:

ATSO MATSALU



..... 2007.a.



RAAMATUPIDAMISBILANSS

(Eesti kroonides)

AKTIVA (VARA)

Käibevara

Raha ja pangakontod

Lisa 31.12.2006 31.12.2005

2 824 363 4 774 727

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

23 606 193 18 498 285

Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)

-953 444 -544 083

Kokku nõuded ostjate vastu

22 652 749 17 954 202

Mitmesugused nõuded

Nõuded emattevõtte vastu

187 338 0

Muud lühiajalised nõuded

33 100 28 000

Kokku mitmesugused nõuded

220 438 28 000

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

0 53 856

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

165 668 87 311

Kokku ettemaksed

165 668 141 167

Varud

Müügiks ostetud kaubad

12 416 816 11 385 673

Kaubad teel

0 241 561

Ettemaksed hankijatele

14 014 0

Kokku varud

2 12 430 830 11 627 234

Käibevara kokku

38 294 048 34 525 330

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Mitmesugused pikaajalised nõuded

6 54 119 120 301

Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud

54 119 120 301

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

319 400 289 000

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

2 279 550 2 224 450

Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

4 645 409 4 018 850

Lõpetamata ehitus

88 301 0

Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)

-1 810 510 -1 130 102

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

0 208 681

Kokku materiaalne põhivara

3 5 522 150 5 610 879

Immateriaalne põhivara

Litsentsid

223 606 175 374

Ettemaksed immateriaalse põhivara eest

22 880 0

Kokku immateriaalne põhivara

4 246 486 175 374

Põhivara kokku

5 822 755 5 906 554

AKTIVA (VARA) KOKKU

44 116 803 40 431 884

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6. veebruar 2007

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*(Eesti kroonides)***Kohustused**

Lisa 31.12.2006 31.12.2005

Lühiajalised kohustused

Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel per.-l	5	695 804	1 257 906
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		137 393	109 526
Võlad tarnijatele		18 051 884	14 413 838
Võlad emaettevõtjale	10	7 251 926	7 437 356
Võlad teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		0	2 443 212
Maksuvõlad	7	978 667	258 513
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		932 978	681 894
Muud viitvõlad		251 319	160 932
Kokku viitvõlad	8	1 184 297	842 826

Lühiajalised kohustused kokku

28 299 971 26 763 177

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused emaettevõtjale	9	931 769	931 769
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	5	3 105 671	3 615 225

Pikaajalised kohustused kokku

4 037 440 4 546 994

Kohustused kokku

32 337 411 31 310 171

Omakapital aktsiaseltsis

Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Ülekurss (aažio)		964 000	964 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 717 713	4 680 422
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 657 679	3 037 291
Omakapital aktsiaseltsis kokku		11 779 392	9 121 713

KOKKU PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

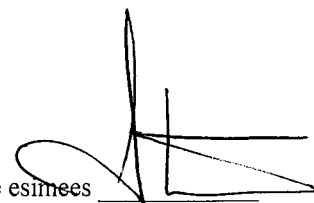
44 116 803 40 431 884

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: 

RIMESS MRI



KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)

	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Müügitulu	11	197 630 761	142 942 248
Muud äritulud		187 987	13 143
Kokku ärikulud		197 818 748	142 955 391
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		179 323 058	130 598 199
Mitmesugused tegevuskulud		8 061 014	5 054 438
Tööjõukulud		6 390 261	3 959 594
- palgakulu		4 766 331	2 952 510
- sotsiaalmaksud		1 623 930	1 007 084
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	1 086 016	279 047
Muud ärikulud		133 687	55 714
Kokku ärikulud		194 994 036	139 946 992
Ärikasum		2 824 712	3 008 399
Finantstulud ja -kulud			
- intressikulud		-196 659	-22 566
- muud finantstulud ja -kulud		29 626	51 458
Kokku finantstulud ja -kulud		-167 033	28 892
Kasum enne tulumaksustamist		2 657 679	3 037 291
Aruandeaasta puhaskasum		2 657 679	3 037 291

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

[signature]

14.02.2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(Eesti kroonides)

	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 824 712	3 008 399
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 086 016	279 047
Kasum põhivara müügist	-82 750	-6 000
Muud finants kulud	0	-8 441
Kokku	3 827 978	3 273 005
<i>Korrigeeringud (suurenemine / vähenemine):</i>		
Nõuded ostjate vastu (-/+)	-4 698 547	-7 757 333
Mitmesugused nõuded (-/+)	-192 438	-14 558
Ettemaksed (-/+)	41 681	-53 081
Varud (-/+)	-803 596	-2 864 800
Ostjate ettemaksed (+/-)	27 867	-340 248
Võlad tarnijatele (+/-)	1 009 404	7 651 262
Maksuvõlad (+/-)	720 154	434 017
Viitvõlad (+/-)	341 471	127 446
Kokku korrigeerimised	-3 554 004	-2 817 295
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	273 974	455 710
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamine	-780 549	-894 205
Põhivara müük (müügihinna)	135 000	6 000
Saadud intressid	29 626	59 898
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-615 923	-828 307
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 411 756	-473 903
Makstud intressid	-196 659	-22 566
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-1 608 415	-496 469
KOKKU ARUANDEAASTA RAHAVOOD	-1 950 364	-869 066
Raha ja pangakontod aasta alguses	4 774 727	5 643 793
Raha ja pangakontod aasta lõpus	2 824 363	4 774 727
KOKKU RAHAVOOG	-1 950 364	-869 066

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: 

RIMESS MRI

OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE

	Aksiakapital	Aazhio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum.....	Kokku.....
Saldo 31.12.2004	400 000	964 000	40 000	4 680 422	6 084 422
Aruandeperioodi puhaskasum				3 037 291	3 037 291
Saldo 31.12.2005	400 000	964 000	40 000	7 717 713	9 121 713
Aruandeperioodi puhaskasum				2 657 679	2 657 679
Saldo 31.12.2006	400 000	964 000	40 000	10 375 392	11 779 392

Emiteeritud aktsiaid on 400, ühe aktsia nominaalväärtus 1 000 kr.

Seisuga 31.12.2006.a. on omanikele dividendidena võimalik välja maksta 8 092 806 kr, mille välja maksmisel kuuluks tasumisele tulumaks summas 2 282 586 kr kehtiva tulumaksumäära 22% korral.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

[signature]

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

SISSE TULNUD

14-02-2007

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted

AS-i Puukeskus 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel (IAS, IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kinnitatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Puukeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja nõuded

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu ning muud nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete lootusetuks muutumisel kantakse need bilansist välja ja nende üle jätkatakse arvestust bilansiväliselt.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed transpordikulud ja töötlemiskulud. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Bilansis on varude hindamisel kasutatud keskmise soetushinna meetodit. Varude netorealiseerimismaksumust kontrollitakse keskmiselt kord kvartalis. Purunenud või rikenud kaubad kantakse täies ulatuses kulusse. Kaubaartiklite, mille väärtus laos ületab 35 000 kr hindamise hetkel, liikumist kontrollitakse üks aasta tagasi ning vajadusel hinnatakse väheliikuvad kaubad alla. Kui kaubaartiklit ei ole müüdud ühe aasta jooksul, siis hinnatakse see alla tavaliselt 50%-70% soetusmaksumusest.

Põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus ületab 5 000 kr ning mille kasulik tööiga ületab ühe aasta. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast järgmiselt:

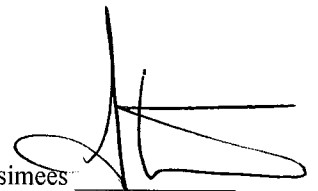
Hooned ja rajatised	8% aastas või rendiperioodi jooksul
Masinaid ja seadmed	20% aastas
Muu inventar	20%-40% aastas

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: 

RIMESS MRI



Ehitiste rekonstrueerimisväljaminekute võrra on suurendatud põhivara soetusmaksumust. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

SISSE TULNUD
14-02-2007

Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kui kasutusrenti.

Eesti Vabariigis kasutatavate arvestuspõhimõtete kohaselt võetakse kapitalirendi korras soetatavad varad arvele rendilevõtja bilansis ühelt poolt põhivaradena soetusmaksumuses ja teiselt poolt kajastatakse vastavat võlakohustust. Rendimaksete tasumise korral kohustus väheneb. Kapitalirendiga soetatud varasid amortiseeritakse sarnaselt ülejäänud põhivaradele.

Kasutusrendile võetud varasid arvestatakse bilansiväliselt. Tasutavad rendimaksed kajastatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Ülejäänud kohustused on esitatud lühiajalistena. Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik fikseerida, on ära toodud aastaaruande lisades. Ostjate ettemaksed on kajastatud ilma käibemaksuta summas, välja arvatud ettemaksed, millelt käibemaks ei kuulu tasumisele.

Müügitulu

Ettevõtte põhitegevuseks on puit- ja ehitusmaterjalide müük ning transporditeenuste osutamine. Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Veel realiseerumata ettemakstud tulud on bilansis kapitaliseeritud. Muude ärituludena on esitatud põhitegevusega otseselt mitteseotud realiseerunud tulud.

Kulud

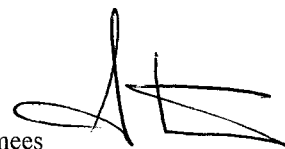
Kuludena on kajastatud ainult realiseeritud teenuste osutamisega seotud kulud ning kulud, mis kuuluvad aruandeaastasse. Kulude jagamisel põhitegevuse ja muu äritegevuse vahel on lähtutud kulude seotusest põhitegevusega. Kuludena veel realiseerumata väljaminekud on bilansis kapitaliseeritud.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: MRI

RIMESS MRI



LISA 2. Varud

Ostetud kaupadest müügiks moodustas saematerjal ligikaudu 60% ning pöördmaterjal ligikaudu 40%.

AS-i Puukeskus laos viidi 2006.a. jooksul läbi kaks inventuuri, mille tulemusena tuvastati varude puudujääk kokku summas 178 630 kr (aastal 2005: 16 422 kr), mis on kajastatud kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

2006.a. jooksul kanti maha ning hinnati alla mittelikviidseid ning riknenud või purunenud laojääke summas 108 172 kr (aastal 2005: 249 398 kr).

LISA 3. Materiaalne põhivara ja kulum

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kr. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 kr, kantakse kasutusele võtmisel 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle maksumusega 500 – 4 999 kr peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Aastased amortisatsioonimäärad on järgnevad:

hooned ja rajatised 8% või rendiperioodi jooksul;
 muu põhivara 10-40%.

	2006	2005
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus kr.	984 172	228 745

Põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes vastavalt kirjel Muud äritulud või –kulud ja mahakandmisel saadud kahjum kirjel Põhivara kulum ja väärtuse langus. 2006.a. oli mahakantud põhivara jääkmaksumus 8 038 kr.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 069 166	827 736	687 179	0	0	3 584 081
Soetamine	289 000	1 444 550	3 552 463	0	208 681	5 494 694
s.h. kapitalirendiga	0	1 444 550	3 307 191	0	0	4 751 741
Mahakandmine (-)	-2 069 166	-47 836	-220 792	0	0	-2 337 794
Soetusmaksumus 31.12.2005	289 000	2 224 450	4 018 850	0	208 681	6 740 981
Soetamine	30 400	340 100	697 573	88 301	-208 681	947 693
s.h. lõp.ehitusest ja ettemaksetelt	0	0	208 681	0	0	208 681
s.h. kapitalirendiga	0	340 100	0	0	0	340 100
Mahakandmine (-)	0	0	-60 391	0	0	-60 391
Müük (-)	0	-285 000	-10 623	0	0	-295 623
Soetusmaksumus 31.12.2006	319 400	2 279 550	4 645 409	88 301	0	7 332 660

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: 

RIMESS MRI

14-02-2007

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata chitus	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	2 069 166	648 006	521 979	0	0	3 239 151
Aruandeaastal arvestatud kulum	14 450	91 932	120 428	0	0	226 810
Mahakantud põhivara kulum (-)	-2 069 166	-47 836	-218 857	0	0	-2 335 859
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	14 450	692 102	423 550	0	0	1 130 102
Aruandeaastal arvestatud kulum	63 880	356 930	555 324	0	0	976 134
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	-52 353	0	0	-52 353
Mititud põhivara kulum (-)	0	-232 750	-10 623	0	0	-243 373
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	78 330	816 282	915 898	0	0	1 810 510
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	179 730	165 200	0	0	344 930
Jääkmaksumus 31.12.2005	274 550	1 532 348	3 595 300	0	208 681	5 610 879
Jääkmaksumus 31.12.2006	241 070	1 463 268	3 729 511	88 301	0	5 522 150

LISA 4. Immateriaalne põhivara ja kulum

Immateriaalse põhivarana on kajastatud ostetud tarkvaralitsentsid maksumusega alates 5 000 kr ning kasutusajaga üle ühe aasta. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel amortisatsioonimääraga 30% aastas. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis ühel real kulumiga korrigeeritud soetusmaksumuses.

2005.a. liikumised:	Ostetud litsentsid
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	99 260
Akumuleeritud kulum	-24 837
Jääkmaksumus	74 423
2005.a. toimunud muutused	
Ostetud ja parendused per.jooksul	151 252
Amortisatsioonikulu	-50 301
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	250 512
Akumuleeritud kulum	-75 138
Jääkmaksumus	175 374

2006.a. liikumised:	Ostetud litsentsid
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	250 512
Akumuleeritud kulum	-75 138
Jääkmaksumus	175 374
2006.a. toimunud muutused	
Ostetud ja parendused per.jooksul	150 076
Amortisatsioonikulu	-101 844
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	400 588
Akumuleeritud kulum	-176 982
Jääkmaksumus	223 606

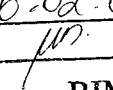
LISA 5. Kapitalirent

AS-I Puukeskus on kapitalirendile võetud järgnevad varad:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	2 224 450	3 481 761 *	5 706 211
Akumuleeritud kulum	-692 103	-29 015	-721 118
Jääkmaksumus	1 532 347	3 452 746	4 985 093
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	2 279 550	3 481 761	5 761 311
Akumuleeritud kulum	-816 282	-377 191	-1 193 473
Jääkmaksumus	1 463 268	3 104 570	4 567 838

* Kapitalirendiga soetatud vara maksumus on 3 307 191 kr, lisakulud on summas 174 570 kr.

Allkirjastatud ja tõendatud
Kuupäev: 6.02.07

Allkiri: 

RIMESS MRI



Aastal 2006 soetati kapitalirendiga uus põhivara „masinate ja seadmete“ alla soetusmaksimuse 340 100 kr. ja müüdi samast põhivaragrupist kapitalirendi tingimustel soetatud seade soetusmaksimuses 285 000 kr.

Kapitalirendilepingute valuutaks on EUR, intressimääraks on Euro 6 kuu Euribor pluss marginaal 0,7-1%. Pikaajalise kapitalirendi kohustuste viimane maksetähtaeg on 2011.aasta alguses.

Kapitalirendi kohustuste summa kokku 2006.aasta lõpus on 3 801 475 kr., millest lühiajaline kohustus on 695 804 kr. ja pikaajaline 3 105 671 kr. Kapitalirendi kohustuste summa 2005.aasta lõpus oli 4 873 131 kr., millest lühiajaline moodustas 1 257 906 kr. ja pikaajaline 3 615 225 kr.

Kapitalirendilepingute alusel tasuti 2006.a. jooksul intresse summas 149 630 kr.

LISA 6. Kasutusrent

AS Puukeskus on võtnud kasutusrendile sõidua autod ja kohviautomaadi.

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimaksed perioodi jooksul:		
sõiduaude eest	280 412	227 278
kohviautomaadi eest	18 554	9 621
Järgmiste perioodide lepingujärgsed		
Kasutusrendimaksed:	515 710	779 167
s.h. kuni 1 aasta	308 446	233 860
1-4 aastat	207 264	545 307

Kinnistu rendilepingut käsitletakse samuti kasutusrendina. Igakuised rendimaksed summas 303 000 kr (neto) algavad alates 01.01.2006.a. Alates 01.01.07 korrigeeritakse rendimakset igal aastal ametlikult avaldatud tarbijahinnaindeksist lähtuvalt. Rendileping on sõlmitud kuni 31.12.2020 ning ennetähtaegse üles ütleamise korral on leppetrahv 7 800 000 kr.

Muud nõuded sisaldavad kasutusrendi osamaksete periodiseeritud osa.

LISA 7. Maksud

Maksude võlad passivas:	2006	2005
käibemaks	772 630	97 021
üksikisiku tulumaks	65 915	50 475
sotsiaalmaks	119 218	89 172
töötuskindlustusmaks	2 967	3 630
kogumispensioni maksed	6 158	3 771
ettevõtte tulumaks	11 779	14 444
Kokku	978 667	258 513

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 6-02-07

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

[signature]

LISA 8. Viitvõlad

	2006	2005
Viitvõlad passivas:		
Võlad töövõtjatele	932 978	681 894
Detsembri töötasudelt arvestatud sotsmaks	232 735	138 405
Detsembri töötasudelt arvestatud töötuskindl.	2 116	1 258
Muud viitvõlad	<u>16 468</u>	<u>21 269</u>
Kokku	1 184 297	842 826

LISA 9. Pikaajalised kohustused

	2006	2005
Pikaajalised kohustused passivas:		
Pikaajaline intressita laen emaettevõttelt	<u>931 769</u>	<u>931 769</u>
Kokku	931 769	931 769

Laen on saadud tagatiseta. Laenu alusvaluuta on euro. Kajastatud summa on diskonteerimata, kuna juhatusel puuduvad andmed selle tasumise tähtaja kohta.

LISA 10. Tehingud seotud osapooltega

AS Puukeskuseaastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2006	2005
AS Puukeskus on ostnud emaettevõttelt Puukeskus OY :		
kaupu müügiks	1 067 759	665 561
meeneid	3 818	3 873
AS Puukeskus müüs emaettevõttele Puukeskus OY:		
kaupu ja teenuseid	187 338	633 696
Ostumahtudelt arvestati saadud allahindlusi	421 865	409 671

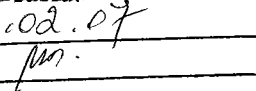
Allahindluste edasimaksjaks on Puukeskus OY.

	2006	2005
Lühiajalised nõuded emaettevõttele	187 338	0
Lühiajalised kohustused emaettevõtte ees:	7 251 926	7 437 356

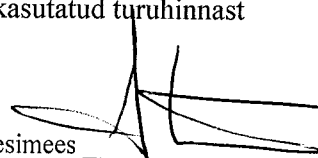
Kokku on lühiajaline kohustus: 2006.aasta lõpus 7 064 588 kr ja 2005.aasta lõpus 7 437 356 kr.

Alates 01.09.2006 muutus Puukeskus OY omanik ning seoses sellega kuuluvus konsolideerimisgrupi ettevõtete koosseisu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Kontroll: 6.02.07
 Allkiri: 

RIMESS MRI



Seotud osapooltelt saadud laenude kohta vt. LISA 9.

LISA 11. Müügitulu

Müügitulu - puit- ja ehitusmaterjali ning transporditeenuste müük, koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja lähetatud kaupade müügihinnast, millest on maha arvatud käibemaks.

Müügitulu turgude lõikes:

	2006	2005
Eesti	196 683 715	141 289 998
Soome	317 789	692 719
Läti	0	292 736
Ukraina	559 551	404 244
Saksa	0	262 551
Leedu	69 706	0
Kokku	197 630 761	142 942 248

LISA 12. Tagatised

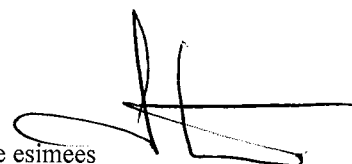
AS Puukeskus on sõlminud 16.05.2006 kommertspandi seadmise lepingu oma vallasvarale (v.a. kommertspandiseaduses § 2 lg.3 nimetatud vara) summas 3 900 000 kr. AS Hansapanga kasuks.

Alkajastatud identifitseerimiseks

kuupäev: 6-02-07

allkiri: MR

RIMESS MRI



14-02-2007**RIMESS MRI OÜ**
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus AS Puukeskus aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Puukeskus 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 44 116 803 krooni ja finantstulemuseks 2 657 679 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Puukeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 6. veebruaril 2007.a.



Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

.....

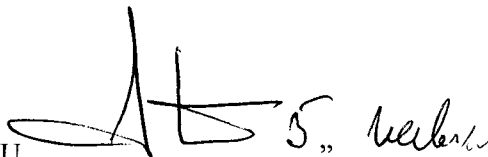
AS Puukeskuse juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006.a. puhaskasum 2 657 679 kr alljärgnevalt:

jätta jaotamata

2 657 679

Juhatuse esimees:

ATSO MATSALU



..... 2007.a.



14-02-2007**RIMESS MARI**
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus AS Puukeskus aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Puukeskus 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 44 116 803 krooni ja finantstulemuseks 2 657 679 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Puukeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 6. veebruaril 2007.a.



Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.....

AS Puukeskus 2006. (01.01.2006 kuni 31.12.2006) majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ning kasumijaotuse ettepanekust.

AS Puukeskusel on:

Varasid	44 116 803
Kohustusi	32 337 411
Omakapitali	11 779 392

2006. aastal oli:

Müügitulu	197 630 761
Puhaskasum	2 657 679

Majandusaasta aruanne ja kasumijaotuse ettepanek kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

25. 1 2007.a.

Juhatus esimees: ATSO MATSALU 25. 1 2007.a.

Nõukogu esimees: LARS KARLSSON 25. 1 2007.a.

Nõukogu liige: JOUKO TOIVONEN 25. 1 2007.a.