

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing LEIDI CONSULT

registrikood: 10299626

tänavatalu nimi, Savimäe 8A
maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 60534

telefon: +372 56560484, +372 7336339

faks: +372 7336339

e-posti aadress: leidi@leidi.ee

veebilehe aadress: www.leidi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Leidi Consult asutati 1997 aastal, tööd alustati 1999 aastal eesmärgiga pakkuda bürookaupade otsemüügi teenust kohaletoomisega jaeklientidele.

2001 aastal lisandus uus tegevusharu – ionküttesüsteemide väljatöötamine, tootmine, müük ja paigaldus. 2004-2005 aastal suurenes märgatavalt ionküttesüsteemide tootmine, müük, paigaldus ning küttesüsteemide ehitus, moodustades valdava enamuse ettevõtte müügituludest. 2006 aastal töötati välja uue põlvkonna tooteseeria Ionheatsystem LEIDI mudelid, laienes tootmine. 2007 aastal alustas Leidi Consult OÜ NIBE Biawar päikeseküttesüsteemide ning kvaliteetboilerite maaletoomist ning müüki. 2008 töötati toodete jätkuva arenduse ning erinevate alternatiivtehnoloogiate ja Ionheatsystem LEIDI süsteemide ühendusvõimaluste suunas. Töötati välja pakett Ionheatsystem LEIDI SOLARIS. 2009 aastal suunati enamuse ettevõtte jõudusi teadus- ja arendustegevusele. EAS'i abiga alustati LEIDI IONWIND alternatiivenergia projekti arendamist - viidi läbi esimene etapp - eeluuring. 2010 arendati järjest edasi ka intellektuaalse omandi kaitset - laiendati ettevõtte väljatöötatud toodete kaitset patente ja kasulike mudelitega. Areneti oluliselt alternatiiv ja taastuvenergia osas.

Järgneval perioodil on kavas arendada edasi Ionheatsystem LEIDI mudelivalikut. Erilist tähelepanu pöörates alternatiivenergia seadmete ja Ionheatsystem LEIDI ühendamisele, kasutades võimalikult suurt osa looduslikest energiaallikatest soojusenergia tootmiseks. Ettevõtte põhitegevusalaks jääb ionküttesüsteemide tootmine, jae- ja hulgimüük ning paigaldamine. Erilise tähtsusega on alternatiivenergia projektide koostamine ning vastavad nõustamised. Suurt osa müügitgevuses soovime saavutada päikese- ning tuuleenergia kasutamisel tarbevee tootmisel ja hoonete kütmisel. Planeeritud on 2011. aastal arendada edasi väljatöötatavate Ionheatsystem LEIDI ning alternatiivenergia pakettide osa. Järjest enam konsulteeritakse arenevaid alternatiivenergiaprojekte algusest lõpuni - konseptsioonist lahenduseni. Tootmis-arendus üksuses on planeeritud 2011 aastal jätkata alternatiivenergia kasutuse tehnoloogiate arendamist. Planeeritakse jätkata ning oluliselt suurendada päikesekütteseadmete ja kvaliteetboilerite ning teiste alternatiivenergia-seadmete maaletoomist. Seni niigi vähenenud bürookaupade otsemüügi teenuse osakaal kaob 2011.aasta lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	1 346 940	1 858 608
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500
Nõuded ja ettemaksed	115 157	145 759
Varud	792 787	384 879
Kokku käibevara	2 257 384	2 391 746
Põhivara		
Materiaalne põhivara	465 968	708 286
Immateriaalne põhivara	2 086 604	1 001 817
Kokku põhivara	2 552 572	1 710 103
Kokku varad	4 809 956	4 101 849
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	156 466	80 000
Võlad ja ettemaksed	99 472	117 179
Kokku lühiajalised kohustused	255 938	197 179
Kokku kohustused	255 938	197 179
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 860 670	3 486 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 348	374 524
Kokku omakapital	4 554 018	3 904 670
Kokku kohustused ja omakapital	4 809 956	4 101 849

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 612 902	1 066 796
Muud äritulud	1 143 187	1 410 152
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-794 637	-898 459
Mitmesugused tegevuskulud	-654 715	-719 812
Tööjõukulud	-215 851	-498 306
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-216 101	-225 635
Ärikasum (-kahjum)	874 785	134 736
Finantstulud ja -kulud	-225 437	239 788
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	649 348	374 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 348	374 524

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	874 785	134 736
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-338 101	248 587
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-21 218	-145 817
Kokku korrigeerimised	-359 319	102 770
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 601	337 989
Varude muutus	407 908	207 750
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 707	-1 489 279
Laekunud intressid	0	2 062
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	299 982
Muud rahavood äritegevusest	0	-3 676
Kokku rahavood äritegevusest	875 066	-407 666
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 143 187	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	28 000
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Laekunud intressid	0	243 465
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 138 187	268 965
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	76 466	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-40 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-325 013	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-248 547	-40 000
Kokku rahavood	-511 668	-178 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 861 108	2 039 809
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-511 668	-178 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 349 440	1 861 108

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	3 486 146	3 530 146
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			374 524	374 524
31.12.2009	40 000	4 000	3 860 670	3 904 670
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			649 348	649 348
31.12.2010	40 000	4 000	4 510 018	4 554 018

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LEIDI CONSULT OÜ

Majandusaasta algus: 01.01.2010

Majandusaasta lõpp: 31.12.2010

Äriregistri kood: 10299626

Aadress: Savimäe 8A, Vahi küla, Tartu vald, Tartumaa

Põhitegevusala: loonküttesüsteemide tootmine, jae ja hulgimüük, paigaldus ning projekteerimine. Küttesüsteemide projekteerimine ja ehitus.

Alternatiivenergia kasutuselevõtt - konsultatsioonid, projekteerimine, ehitus.

Leidi Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Vigade korrigeerimine

Põhivahendite kulum ja kahjum põhivahendite müügist. Müüdi amortiseerunud Citroen Jumper. Kanti maha ehitustõstuk.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ekspordi osakaal 2010 aastal tõusis võrreldes aastaga 2009. Ettevõtte tehingud välisvaluutas 2010 aastal oli kogusummas 109 088 krooni. 31.12.2010 seisuga oli ettevõtte varadest eetevõtte pangakontodel välisvaluutas 77'894 € (euro).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte on jätkuvalt Nordic Passivehouse OÜ ja Passiivmaja Infokeskus MTÜ liige pürgides "passiivmaja turule" Eestis ja Skandinaavias.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Seisuga 31.12.2010 võlgneb ettevõtte riigimakse 13'362 krooni ja MTA ettemaksukontol on ettemaksena 42'060 krooni

Varud

Ettevõtte on arendustegevuse kõrval investeeritud ka alternatiivenergia seadmetesse. Varude jääk ettevõtte laos (valmistoodang, kaup müügiks ja tarvikud) seisuga 31.12.2010: 792'787 krooni

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10'000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Arvutustehnika 50% aastas

Transpordivahendid 25% aastas

Muud masinad ja seadmed 20% aastas

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Ettevõtte on arvel 31.12.2010 seisuga järgmine põhivara (autod ja muud transpordivahendid):

Chrysler 300C 2006

Ford Mondeo 2007

Renault Master 2000

FourWinns 2000

Immateriaalne põhivara väärtus (patendid ja kasulikud mudelid) seisuga 31.12.2010:

2'086'604 krooni. Väärtuse hindamisel kasutatakse jätkuvalt tekkepõhist meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Renditulu, -kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Müügikulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on kulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2008		
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	1 001 817	1 001 817
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 001 817	1 001 817
Ostud ja parendused	1 084 787	1 084 787
31.12.2010		
Jääkmaksumus	2 086 604	2 086 604

Aastal 2010 võeti arvele 2009 aasta jooksul väljatöötatud ja kaitstud patendid ja kasulikud mudelid. Arvele võtu aluseks oli patentide ja kasulike mudelite väljatöötamise ning intellektuaalse omandi kaitse realsed kulutused 2009. aastal ehk immateriaalse põhivara õiglane väärtus.

Realsed kulutused immateriaalsele põhivarale 2009. aastal oli 1'084'787 kr.

Kasutati tekkepõhist meetodit.

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	160 950	386 201
Sotsiaalmaksud	54 901	112 105
Kokku tööjõukulud	215 851	498 306
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Seoses tootmis- ja paigaldustegevuse vähenemisega majanduslanguses vähenes ka töötajate arv. Ettevõttes pöörati enam tähelepanu teadus- ja arendustegevusele ehk investeeringule tulevikku.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	156 466	80 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	34 800	141 761

Omanikupoolne protsendita laen ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LEIDI CONSULT (registrikood: 10299626) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HANIKAT	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 860 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 348
Kokku	4 510 018
Jätta kasum jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 860 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 348
Kokku	4 510 018
Kasum akumuleeritakse jaotamata kasumina.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	686545	42.57%	Jah
Mootorite ja turbiinide tootmine, v.a õhu- ja mootorsõidukite ning mootorrataste mootorid	28111	427254	26.49%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	264521	16.40%	Ei
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	234582	14.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Hanikat	36810282714	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7336339
Faks	+372 7336339
Mobiiltelefon	+372 56560484
E-posti aadress	leidi@leidi.ee
Veebilehe aadress	www.leidi.ee