

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ KEIL M.A.

registrikood: 10298130

postiaadress: Valga maakond, Valga vald, Valga linn,
Transpordi tn 11

postisihnumber: 68205

telefon: +372 7661033

faks: +372 7661022

e-posti aadress: info@keilma.ee

veebilehe aadress: www.keilma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Laenunõuded	15
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Võlad tarnijatele	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 18 Osakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Intressitulud	25
Lisa 25 Intressikulud	25
Lisa 26 Tulumaks	25
Lisa 27 Seotud osapooled	25
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

Osaühing Keil M.A. on MAN Truck & Bus AG ametlik importöör Eestis, esindades MAN-i ja Neoplan-i kaubamärke.

2023. aasta majandustulemusi saab osaühingu Keil M.A. jaoks hinnata heaks vaatamata eeskätt Euroopa ja Soome-Rootsi märkimisväärsele majanduslangusele kolmandas ning neljandas kvartalis. Meie peamise koostööpartneri MAN-i tootmisraskused lahenesid alles neljandas kvartalis, kuid selleks hetkeks oli majanduse seis juba oluliselt halvenenud ning klientide võimekus veokite soetamiseks halvenenud. Olulist rolli mängis klientide jaoks ka hüppeline intresside tõus, mida ei ole võimalik vähenenud kaubaveo mahtude tingimustes teenuse hinna tõstmisega kompenseerida.

2023. aastal andis põhiosa meie firma käibest uute MAN veokite, kaubikute, busside, hooldus- ja remonditeenuste ning varuosade müük. Raskeveokite koguturg langes võrreldes 2022. aastaga 1,5%. Kokku müüdi Eestis 2023. aastal 909 uut raskeveokit (andmed Maanteeamet). Aasta varem müüdi 922 uut veokit. 2023. aastal müüsi 55 uut MAN tarbesõidukit. MAN TGE kergeveokite müügis oli aasta väga edukas 31 müüdud kaubikuga, nõudlus ja müügi võimalused olid oluliselt suuremad, kuid tootmisvõimsused on jätkuvalt väga piiratud. Kasutatud veokeid müüsi kokku 28, milline oli rahuldav tulemus arvestades ekspordivõimaluste halvenemisega. Uute busside müügis tarnisime 14 uut M3 kategooria maakonnaliini bussi, millega oleme 16,4% turuosaga suuruselt teine bussimüüja Eestis. Bussid hakkasid teenindama, Ida-Virumaa ja Valga maakonna liine. Oluliselt korrigeerunud majandussituatsiooni arvestades saab müügitulemusi hinnata heaks.

2023. aasta MAN veokite ja bussidega seotud hooldus- ja remonditeenuste osutamise maht Tallinna teeninduses on stabiilselt samal tasemel võrreldes 2022 aastaga. Valga töökoja remonditeenuste ja varuosade müügikäive on samuti stabiilne ning samuti samal mahulisel tasemel, Läti klientide osakaal tõusis 10%.

2023. aastal jätkasime koostööd meie hooldus-partneritega: Hoffmann Servis Tartumaal, Silmand Auto Põlvas ja Veokikeskus Tartus.

Tartu multifunktsionaalse teeninduspunkti abil saame pakkuda paremat ning kiiremat hooldus- ja remonditeenust Lõuna-Eestis. Teeninduskeskuses pakutavate teenuste hulka kuulub ka sõiduautode, veokite ja busside tehnoulevaatus. Teeninduskeskuse müügikäivet tõstisime 2023. aastal 25% ning varuosade müügikäivet 20%. MAN veokite ja busside hooldus-, remondi- ja garantiitööde teostamise käive oli 55% kogukäibest ning teistest markidest suurenes eelkõige Scania; Mercedes ja Volvo remondimahtude osakaal.

2023. aastal firma juhatuses muudatusi ei toimunud. Muudatusi firma pikaajalises tegevusstrateegias ei ole. Jätkuvalt on ettevõtte prioriteediks MAN-i ning Neoplan-i kaubamärgi edukas esindamine Eesti turul ning parima hooldus- ja remonditeenuse kvaliteedi tagamine. Töötajaid on ettevõttes 48

Meie poolt osutatavate teenuste kvaliteet vastab ISO 9001 standardile ning omame asjakohast sertifikaati.

Peamised finantssuhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu (tuh. EUR)	15 396	19 752
Tulu kasv	-22 %	23,9 %
Brutokasumi määr	28 %	21,2 %
Puhaskasum (tuh. EUR)	692	1 255
Kasumi kasv	-44,9 %	128,2 %
Puhasrentaabilus	4,5 %	6,4 %
ROA	3,1 %	5,7 %
ROE	3,6 %	6,7 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022)/müügitulu 2022 * 100
- Brutokasumimäär (%) = müügitulu - kaubad, toore, teenused/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 – puhaskasum 2022)/puhaskasum 2022 * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ettevõtte kogu müügitulu oli 15,4 miljonit eurot ning kahanes võrreldes 2022 aastaga eeskätt uute veokite ja busside müügi mahust. Samas kompenseerisime müügitulu järelturu teenuste käibe tõusuga. Vaatamata tootmisraskustele ning väga suurele energiakandjate hinnatõusule ja suurele intressikulude tõusule suutsime säilitada korraliku rentaablu.

2024 aastal uusi tegevussuundasid meil ei lisandu. MAN-i tootevaliku uus raskeveokite TG3 seeria on ennast näidanud väga ökonoomse veokina. Uus mudel on väga keskkonnasõbralik ning pilkupüüdva kaasaegse disainiga. Eeskätt väga kõrge tehnoloogilise innovatiivsuse ning ökonoomsuse tõttu loodame uue TG3 mudeliseeriaga jätkuvale müügiedule. Jätkame aktiivset osalemist riigihangetel nii veokite, TGE kergeveokite kui busside pakkumistega.

Nõudlus uute raskeveokite osas on väga suures langustrendis, tootmisprobleemid on lahenenud ja uute veokite tarneajad on osadele mudelitele isegi vaid kaks kuud. Müügi mahust taastumine ning majanduse elavnemine lükkub kindlasti 2025. aastasse. Väga korralik nõudlus on jätkuvalt MAN TGE kaubikute vastu, millised teenindavad veebikaubandust, kohalikku jaotusvedu ning välitöödel teostatavat tehnikat hooldust. Töökojateenuste ja varuosamüügi käibed on stabiilsed. Eesti transpordisektori väljavaated uuele kiirele tõusule on hetkel piiratud, kuna autojuhtidest on väga suur nappus ja maanteetranspordi kaubamahud on oluliselt vähenenud. Eesti teedeehituse investeeringud puuduvad ja peamised eksporditurud Soomes ning Rootsis kiratsevad. Kõrgemad tööjõukulud võrreldes naaberriikide vedajatega mängivad samuti väga suurt rolli konkurentsivõimes. Ettevõtte on oma investeeringute osas väga ettevaatlikud, seda eeskätt märkimisväärselt suurenenud intressikulude tõttu. Transpordisektori klientide käekäik omab meie tegevusvaldkonnas kindlasti suurt tähtsust.

Juhatus hinnab firma tegevusele uues majanduskeskkonnas on „hea“.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 798 117	6 418 837	2
Nõuded ja ettemaksed	1 574 673	2 138 725	3
Varud	10 465 080	5 670 237	5
Kokku käibevarad	14 837 870	14 227 799	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500	6
Nõuded ja ettemaksed	6 551 050	6 304 450	3
Materiaalsed põhivarad	1 141 468	1 354 053	8,9
Kokku põhivarad	7 693 018	7 659 003	
Kokku varad	22 530 888	21 886 802	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	500	853 776	10,11
Võlad ja ettemaksed	3 176 657	2 221 478	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 177 157	3 075 254	
Kokku kohustised	3 177 157	3 075 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	83 070	83 070	18
Kohustuslik reservkapital	19 174	19 174	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 559 304	17 454 075	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	692 183	1 255 229	
Kokku omakapital	19 353 731	18 811 548	
Kokku kohustised ja omakapital	22 530 888	21 886 802	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	15 395 977	19 752 229	19
Muud äritulud	33 594	196 173	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 090 407	-15 572 238	21
Mitmesugused tegevuskulud	-1 637 025	-1 204 459	22
Tööjõukulud	-1 846 462	-1 648 787	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-281 283	-301 579	8,9
Muud ärikulud	-2	-6 762	
Ärikasum (kahjum)	574 392	1 214 577	
Intressitulud	157 943	128 097	24
Intressikulud	-15 733	-20 003	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	716 602	1 322 671	
Tulumaks	-24 419	-67 442	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	692 183	1 255 229	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	574 392	1 214 577	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	281 283	301 579	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-21 271	-115 273	8,9
Muud korrigeerimised	-97 314	-1 233	
Kokku korrigeerimised	162 698	185 073	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	564 052	345 405	3
Varude muutus	-4 794 843	1 838 998	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	955 179	-3 161 876	11,12,13
Kokku rahavood äritegevusest	-2 538 522	422 177	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-68 698	-117 369	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	21 271	229 708	8,9
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-500	
Antud laenud	-1 000 000	-1 090 000	4
Antud laenude tagasimaksed	679 709	868 732	4
Laekunud intressid	106 965	99 845	3,24
Muud laekumised investeerimistegevusest	197 564	254 659	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 189	245 075	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	500	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-853 776	-168 438	11
Makstud intressid	-15 733	-20 003	25
Makstud dividendid	-150 000	-400 000	13
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-67 442	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 019 009	-655 883	
Kokku rahavood	-3 620 720	11 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 418 837	6 407 468	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 620 720	11 369	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 798 117	6 418 837	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	83 070	19 174	17 854 075	17 956 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 255 229	1 255 229
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-400 000	-400 000
31.12.2022	83 070	19 174	18 709 304	18 811 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	692 183	692 183
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
31.12.2023	83 070	19 174	19 251 487	19 353 731

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KEIL M.A. 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ Keil M.A. arvestus- ja esitusvaluutaks on EURO.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud EUR-sse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on kõik ettevõtted, mille üle teisel ettevõttel (emaettevõttel) on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju.

Sidusettevõtetele on kõik ettevõtted, mille üle investorettevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju.

Tütar- ja sidusettevõtteid on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Selle rakendamisel kajastatakse investeering algelt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid on kajastatud emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus nendele dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit s.j. ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 720 päeva, kantakse ebatõenäoliselt laekuvate arvete alla.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 EUR, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalse põhivara arvestamisel on lähtutud materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000,00 EUR**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu inventar ja IT-seadmed	2-10 aastat
Tarkvara	4 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetusmaksumuses.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile

arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadaolevad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtuses.

Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena on bilansis kajastatud tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel. Selliste sündmuste realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% ning kohustiste summat on võimalik usaldusväärselt määrata.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust selle täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning realiseerumise aja kohta. Eraldisi on plaanitud kasutada ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need moodustati.

Tingimuslikud varad ja kohustised on kajastatud bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. OÜ Keil M.A. puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kulud hõlmavad nii realiseerunud kui realiseerimata kulusid.
Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 või täismääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Keil M.A. seotud osapoolteks on:

- osaühingutel on kattuvad omanikud
- olulise osalusega eraisikust omanikule kuuluv firma
- tegev- ja kõrgem juhtkond

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	6 915	2 918
Arvelduskontod	1 291 202	6 415 919
Lühiajaline hoius	1 500 000	0
Kokku raha	2 798 117	6 418 837

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	809 279	809 279	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 624 005	1 624 005	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-814 726	-814 726	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 712	12 712	0	0	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	258	258	0	0	
Laenunõuded	6 850 291	407 729	5 642 562	800 000	4
Muud nõuded	252 936	252 936	0	0	
Intressinõuded	61 002	61 002	0	0	
Viitlaekumised	191 934	191 934	0	0	
Ettemaksed	16 220	16 220	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 452	11 452	0	0	
Muud makstud ettemaksed	4 768	4 768	0	0	
Kapitalirendinõuded	184 027	75 539	108 488	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 125 723	1 574 673	5 751 050	800 000	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 045 086	1 045 086	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 504 440	1 504 440	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-459 354	-459 354	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 404	32 404	0	0	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 222	3 222	0	0	
Laenunõuded	6 530 000	600 000	5 130 000	800 000	4
Muud nõuded	105 286	105 286	0	0	
Intressinõuded	26 512	26 512	0	0	
Viitlaekumised	78 774	78 774	0	0	
Ettemaksed	15 374	15 374	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 106	14 106	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 268	1 268	0	0	
Kapitalirendinõuded	711 803	337 353	374 450	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 443 175	2 138 725	5 504 450	800 000	

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen 5	1 500 000	0	1 500 000	0	1%	EUR	2027
Laen 8	100 000	100 000	0	0	0%	EUR	tähtajatu
Laen 10	200 000	200 000	0	0	0%	EUR	tähtajatu
Laen 13	800 000	0	0	800 000	1%	EUR	2030
Laen 14	220 291	107 729	112 562	0	4%	EUR	2026
Laen 15	3 030 000	0	3 030 000	0	1%	EUR	2025
Laen 16	1 000 000	0	1 000 000	0	2%	EUR	2026
Laenunõuded	6 850 291	407 729	5 642 562	800 000			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen 5	2 100 000	0	2 100 000	0	1%	EUR	2027
Laen 8	100 000	100 000	0	0	1%	EUR	tähtajatu
Laen 10	200 000	200 000	0	0	1%	EUR	tähtajatu
Laen 13	800 000	0	0	800 000	1%	EUR	2030
Laen 14	300 000	300 000	0	0	4%	EUR	2023
Laen 15	3 030 000	0	3 030 000	0	1%	EUR	2025
Laenunõuded	6 530 000	600 000	5 130 000	800 000			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	1 576 041	1 621 663
Tooraine ja materjal	1 530 532	1 535 835
Teel olevad materjalid	45 509	85 828
Müügiks ostetud kaubad	8 878 579	3 994 676
Müügiks ostetud kaubad	7 226 340	3 994 676
Teel olevad kaubad	1 652 239	0
Ettemaksed varude eest	10 460	53 898
Ettemaksed	10 460	53 898
Kokku varud	10 465 080	5 670 237

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	500	500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	500	500

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14514487	Veokikeskus OÜ	Eesti	Mootorsõidukite hooldus ja remont	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Veokikeskus OÜ	500	0	0	0	0	0	500
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	500	0	0	0	0	0	500

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 225 569	82 395	167 513	2 475 477	145 482	2 620 959
Akumuleeritud kulum	-593 469	-64 661	-142 550	-800 680	-141 867	-942 547
Jääkmaksumus	1 632 100	17 734	24 963	1 674 797	3 615	1 678 412
Ostud ja parendused	102 736	2 856	8 652	114 244	3 125	117 369
Muud ostud ja parendused	102 736	2 856	8 652	114 244	3 125	117 369
Amortisatsioonikulu	-282 468	-7 838	-8 690	-298 996	-2 583	-301 579
Müügid (jääkmaksumuses)	-114 435	0	0	-114 435	0	-114 435
Ümberliigitamised	-25 714	0	0	-25 714	0	-25 714
Ümberliigitamised varudega	-25 714	0	0	-25 714	0	-25 714
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 888 783	68 867	176 165	2 133 815	147 833	2 281 648
Akumuleeritud kulum	-576 564	-56 115	-151 240	-783 919	-143 676	-927 595
Jääkmaksumus	1 312 219	12 752	24 925	1 349 896	4 157	1 354 053
Ostud ja parendused	65 058	3 640	0	68 698	0	68 698
Muud ostud ja parendused	65 058	3 640	0	68 698	0	68 698
Amortisatsioonikulu	-263 864	-7 005	-7 815	-278 684	-2 599	-281 283
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0		0	
31.12.2023						
Soetusmaksumus	1 899 522	72 507	176 165	2 148 194	147 833	2 296 027
Akumuleeritud kulum	-786 109	-63 120	-159 055	-1 008 284	-146 275	-1 154 559
Jääkmaksumus	1 113 413	9 387	17 110	1 139 910	1 558	1 141 468

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	21 271	229 708
Transpordivahendid	21 271	229 708
Kokku	21 271	229 708

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	40 434	40 434
Akumuleeritud kulum	-40 434	-40 434
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	40 434	40 434
Akumuleeritud kulum	-40 434	-40 434
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2023		
Soetusmaksumus	40 434	40 434
Akumuleeritud kulum	-40 434	-40 434
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	0	0			11
Muud laenukohustised					
Panga krediit	500	500	0	0	
Muud laenukohustised kokku	500	500	0	0	
Laenukohustised kokku	500	500			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	853 776	853 776	0	0	11
Laenukohustised kokku	853 776	853 776	0	0	

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Veoautod	184 027	75 539	108 488	0	4.2-8,5%	2024-2028
Kapitalirendinõuded kokku	184 027	75 539	108 488			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Veoautod	711 803	337 353	374 450	0	3,9%	2023-2026
Kapitalirendinõuded kokku	711 803	337 353	374 450			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	0	0				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Veoautod	853 776	853 776	0	0	2%	2023
Kapitalirendikohustised kokku	853 776	853 776	0	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	589 799	734 687
Kokku	589 799	734 687

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	435 758	415 921

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	254 133	109 700
1-5 aasta jooksul	431 608	221 790
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 048 872	379 772
Kokku	1 048 872	379 772

Keil M.A. OÜ annab rendile kasutusrendi tingimustel veoautosid ja haagiseid. Toodud andmed sisaldavad kauba ja materiaalse põhivara renditulu. lepingu lõppemisel on võimalik rendiperioodi pikendada või tagastada vara Keil M.A. OÜ-le.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	490 581	494 141
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	494 558	490 296

Keil M.A. OÜ rendib kasutusrendi tingimustel hooneid (2023.a summas 490200) ning väheväärtuslikku inventari (2023.a summas 381). Kasutusrendilepinguid on võimalik pikendada ja etteteatamisega katkestada. rendile võetud vara ei ole lepingutingimuste kohaselt võimalik anda allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 442 534	2 442 534	14
Võlad töövõtjatele	153 677	153 677	15
Võlad seotud osapooltele	10 887	10 887	27
Maksuvõlad	278 981	278 981	16
Muud võlad	595	595	
Muud viitvõlad	595	595	
Saadud ettemaksed	289 983	289 983	
Tulevaste perioodide tulud	289 983	289 983	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 176 657	3 176 657	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 418 407	1 418 407	14
Võlad töövõtjatele	152 318	152 318	15
Võlad seotud osapooltele	14 766	14 766	27
Maksuvõlad	345 644	345 644	16
Muud võlad	7 477	7 477	
Muud viitvõlad	7 477	7 477	
Saadud ettemaksed	282 866	282 866	
Tulevaste perioodide tulud	282 866	282 866	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 221 478	2 221 478	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Kodumaised tarnijad	39 351	47 331	
Kohustused seotud osapoolte vastu	10 887	14 766	27
EÜ sisesed tarnijad	2 403 183	1 371 076	
EU välised tarnijad	0	0	
Kokku võlad tarnijatele	2 453 421	1 433 173	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	81 347	77 592
Puhkusetasude kohustis	50 494	53 361
Palgaväljamaksetest kinnipidamised	21 836	21 365
Kokku võlad töövõtjatele	153 677	152 318

Lisa 16 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		24 419		
Käibemaks		158 406		245 728
Üksikisiku tulumaks		20 657		22 858
Erisoodustuse tulumaks		-204		328
Sotsiaalmaks		71 223		72 088
Kohustuslik kogumispension		1 351		1 381
Töötuskindlustusmaksed		3 129		3 261
Ettemaksukonto jääk	258		3 222	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	258	278 981	3 222	345 644

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	15 401 190	14 967 443
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 850 297	3 741 861
Kokku tingimuslikud kohustised	19 251 487	18 709 304

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	83 070	83 070
Osade arv (tk)	83 070	83 070

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 835 376	18 158 099
Läti	603 274	532 332
Saksamaa	360 711	317 475
Soome	32 783	39 981
Leedu	120 550	146 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	435 677	490 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 388 371	19 684 742
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	7 606	67 487
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 606	67 487
Kokku müügitulu	15 395 977	19 752 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude mootorsõidukite müük	7 690 703	13 802 514
Mootorsõidukite hooldus-remont	1 967 295	1 810 622
Mootorsõidukite varuosade müük	5 302 221	3 723 172
Veokite rentimine	435 758	415 921
Kokku müügitulu	15 395 977	19 752 229

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	21 271	122 020
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 264	74 115
Muud	59	38
Kokku muud äritulud	33 594	196 173

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	-97 691
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-10 631 621	-14 884 527
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-232 046	-195 980
Transpordikulud	-45 732	-61 317
Muud	-181 008	-332 723
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 090 407	-15 572 238

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-490 581	-494 141
Energia	-80 929	-97 436
Elektrienergia	-26 317	-25 306
Soojusenergia	-35 970	-51 377
Kütus	-18 642	-20 753
Mitmesugused bürookulud	-50 326	-46 351
Lähetuskulud	-18 291	-12 161
Koolituskulud	-12 651	-7 182
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5 241	-7 234
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	46 000
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-698 916	-352 243
Arvutite hooldus ja litsensid	-48 054	-46 415
Rendiobjektide hoolduskulud	-63 853	-78 222
Omaautode kulud	-21 620	-15 570
Reklaamikulud	-19 126	-19 713
Töökodade omakulu	-45 410	-36 608
Esinduskulud	-67 515	-9 934
Muud	-14 512	-27 249
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 637 025	-1 204 459

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-1 313 983	-1 226 733
Sotsiaalmaksud	-463 599	-410 550
Muud	-68 880	-11 504
Kokku tööjõukulud	-1 846 462	-1 648 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	42
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	47	42
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu laenudelt	79 985	94 064
Intressitulu kapitalirendilt	14 625	33 326
Muud intressitulud	63 333	707
Kokku intressitulud	157 943	128 097

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu kapitalirendilt	-5 408	-20 003
Muud intressikulud	-10 325	0
Kokku intressikulud	-15 733	-20 003

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	24 419	400 000	67 442
Eesti	150 000	24 419	400 000	67 442
Kokku	150 000	24 419	400 000	67 442

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 712	32 404
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 712	32 404
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 887	14 766
Kokku võlad ja ettemaksed	10 887	14 766

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 008 732	3 030 000	2 808 732	6 230 000	69 904
Kokku antud laenud	6 008 732	3 030 000	2 808 732	6 230 000	69 904

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 230 000	1 000 000	600 000	6 630 000	69 300
Kokku antud laenud	6 230 000	1 000 000	600 000	6 630 000	69 300

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	176 020	9 096	0	144 372	8 717	0
Kokku müüdnud	176 020	9 096	0	144 372	8 717	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	713 443	0	360	780 092	0
Kokku ostetud	0	713 443	0	360	780 092	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	42 000	42 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MÄNGEL	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KEIL M.A. osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ KEIL M.A. (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie

arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Ülle Lindmets

Vandeaudiitori number 408

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

12.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE LINDMETS	Vandeaudiitor	12.06.2024
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	12.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 559 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	692 183
Kokku	19 251 487
Jaotamine	
Kokku	19 251 487

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	7690703	49.95%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	5302221	34.44%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1967295	12.78%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	435758	2.83%	Ei