

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Konsultatsioonibüroo Toompere ja Ottender

registrikood: 10298064

tänava/talu nimi, Gildi tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

telefon: +372 7403374

faks: +372 7403372

e-posti aadress: info@oto.ee

veebilehe aadress: www.oto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Intressitulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Konsultatsioonibüroo Toompere & Ottender OÜ tegevusaladeks on raamatupidamis- ja juriidiliste teenuste osutamine ning kinnisvara üürileandmine. Klientideks on Tartu linna ja maakonna korteriühistud ja väikeettevõtted.

2021. aasta müügitulu oli 40623.- eurot. Sellest 98% moodustab raamatupidamisteenused, 2% juriidilised teenused. Võrreldes 2020. aastaga vähenes müügitulu 5233.- eurot.

2021. aastal töötas Konsultatsioonibüroo Toompere & Ottender OÜ keskmiselt kaks töötajat ning tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega moodustas kokku 25561.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 487	71 923	2
Nõuded ja ettemaksed	13 283	10 758	3
Kokku käibevarad	92 770	82 681	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	174	6
Kokku põhivarad	0	174	
Kokku varad	92 770	82 855	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 533	6 662	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 533	6 662	
Kokku kohustised	6 533	6 662	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 381	61 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 044	12 331	
Kokku omakapital	86 237	76 193	
Kokku kohustised ja omakapital	92 770	82 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	40 623	45 856	8
Muud äritulud	0	396	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 004	-8 541	9
Tööjõukulud	-25 561	-24 936	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-174	-410	6
Muud ärikulud	-30	-176	11
Ärikasum (kahjum)	9 854	12 189	
Intressitulud	190	142	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 044	12 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 044	12 331	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Konsultatsioonibüroo Toompere & Ottender OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla 319,56 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse meetodi. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 30%
- majandusinventar 20-30%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	77 923	71 423
Arvelduskontod	1 564	500
Kokku raha	79 487	71 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 992	3 992	
Ostjatelt laekumata arved	3 992	3 992	
Laenunõuded	4 550	4 550	
Muud nõuded	908	908	5
Intressinõuded	908	908	
Ettemaksed	3 833	3 833	
Tulevaste perioodide kulud	3 833	3 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 283	13 283	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 080	4 080	
Ostjatelt laekumata arved	4 080	4 080	
Laenunõuded	4 310	4 310	
Muud nõuded	718	718	5
Intressinõuded	718	718	
Ettemaksed	1 650	1 650	
Tulevaste perioodide kulud	1 650	1 650	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 758	10 758	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	602	637
Üksikisiku tulumaks	420	405
Erisoodustuse tulumaks	2	2
Sotsiaalmaks	1 051	1 025
Kohustuslik kogumispension	47	45
Töötuskindlustusmaksed	63	61
Intress	4	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 189	2 175

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Intressinõuded	908	908
Intressinõuded	908	908
Kokku muud nõuded	908	908
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Intressinõuded	718	718
Intressinõuded	718	718
Kokku muud nõuded	718	718

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 554	5 554
Akumuleeritud kulum	-4 970	-4 970
Jääkmaksumus	584	584
Amortisatsioonikulu	-410	-410
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 554	5 554
Akumuleeritud kulum	-5 380	-5 380
Jääkmaksumus	174	174
Amortisatsioonikulu	-174	-174
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 554	5 554
Akumuleeritud kulum	-5 554	-5 554
Jääkmaksumus	0	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	220	220	
Võlad töövõtjatele	1 340	1 340	
Maksuvõlad	2 189	2 189	4
Saadud ettemaksed	2 784	2 784	
Tulevaste perioodide tulud	2 784	2 784	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 533	6 533	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	476	476	
Võlad töövõtjatele	1 310	1 310	
Maksuvõlad	2 175	2 175	4
Saadud ettemaksed	2 701	2 701	
Tulevaste perioodide tulud	2 701	2 701	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 662	6 662	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 623	45 856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 623	45 856
Kokku müügitulu	40 623	45 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	39 793	41 120
Juriidilised teenused	830	4 736
Kokku müügitulu	40 623	45 856

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	2 200	2 400
Mitmesugused bürookulud	637	517
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 842
Pangateenused	87	136
Telefonikulud	1 608	1 752
Majanduskulud	48	808
Serverikulud	88	86
Internetikulu	336	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 004	8 541

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	19 104	18 637
Sotsiaalmaksud	6 457	6 299
Kokku tööjõukulud	25 561	24 936
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	30	176
Kokku muud ärikulud	30	176

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	190	142
Kokku intressitulud	190	142

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Gildi Kapital
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 558	2 600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900	2 428
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 458	5 028
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	167
Kokku võlad ja ettemaksed	0	167

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2 600	1 900	1 000	58
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 710		1 660	133
Kokku antud laenud	4 310	1 900	2 660	191

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 200	1 200
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	500
Kokku müüdud	1 700	1 700

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	2 200	2 400
Kokku ostetud	2 200	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing Konsultatsioonibüroo Toompere ja Ottender (registrikood: 10298064) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TALIS TOOMPERE	Juhatuse liige	12.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 044
Kokku	83 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 425
Kokku	83 425

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 044
Kokku	83 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 425
Kokku	83 425

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	39793	97.96%	Jah
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	830	2.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gildi Kapital OÜ	12668230	Eesti	30000 EEK (Lihtomand)
Andres Ottender	37309152748	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7403374
Faks	+372 7403372
E-posti aadress	info@oto.ee
Veebilehe aadress	www.oto.ee