

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.04.2009

26.04.95099

ETTEVÕTTE NIMETUS

Põltsamaa Vallavara OÜ

AADDRESS

**Esku küla
Põltsamaa vald
48005 JÕGEVA MAAKOND**

TELEFON

37 2775 9174

FAKS

37 2775 9116

E-POST

poltsamaavallavara@hotmail.ee

PÕHITEGEVUSALA

**Vee-ja kanalisatsiooni
majandus**

MAJANDUSAASTA ALGUS

01.01.2008.

MAJANDUSAASTA LÕPP

31.12.2008.

ÄRIREGISTRI nr.

10291205

TEGEVJUHT

VALEV UUS

AUDIITOR

RUTH HEINMETS

Lisatud dokumendid

- 1.Audiitori järeldusotsus**
- 2.Kasumi jaotamise ettepanek**
- 3.Osanike nimekiri**
- 4.Tegevusalade loetelu**

Juhatuse liige.....

Dokument koosneb 26 leheküljest

SISUKORD

Tegevusaruanne	3-5
Raamatupidamise aastaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaruande lisad	
Lisa 1 -raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11-12
Lisa 2 -põhivara liikumine	13
Lisa 3 -maksuvõlad ja ettemaksed	14
Lisa 4 -müügitulu tegevusalade ja aastate lõikes	15
Lisa 5 -lepingulised tööd Põltsamaa Vallavalitsusele	16
Lisa 6 -muud äritulud	17
Lisa 7 -pikaajalised kohustused	18
Lisa 8 -bilansivälised varad	19
Lisa 9 -tehingud seotud isikutega	20
Lisa 10-kasutusrent	21
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Osanike nimelkiri	25
Tegevusalade loetelu	26

2008.aasta TEGEVUSARUANNE

2008.aastal jätkas Põltsamaa Vallavara OÜ põhitegevusena vee-ja kanalisatsioonimajandusega.

Ka 2008.aastal teostati lepingulisi töid Põltsamaa Vallavalitsusele.

Põhivara (lisa 2)

Jõgeva –Põltsamaa gaasitrassi ehitus lõpetati oktoobris.Põltsamaa Vallavara OÜ bilanssi tuli Jõgeva-Põltsamaa gaasitrassi 8159,12 jm maksumusega 12538653 krooni. Sellest 12152304 krooni oli poolelioleva rajatisena arvel 2007.aasta aruandes ja mis oli sihtfinantseering Põltsamaa Vallavalitsuselt. 2008.aastal ehitati omavahenditest 386349 krooni eest.

Peale gaasitrassi on põhivahendeid saadud sihtfinantseerimise korras Põltsamaa Vallavalitsuselt .194110 krooni väärtuses anti tasuta üle bussiootepaviljone. Uusi bussiootepaviljone soetati Lustiveres, Eskus ja üks on paigaldamata.Kokku 85519 krooni väärtuses.

Uue 500meetrise veetrassi ehitus Eskus maksis 105000 krooni.

Soetati veoauto Volvo FL 611 maksumusega 185097 krooni.

Ära müüdi amortiseerunud veoauto UAZ,mille soetusmaksumus oli 12700 krooni. Müügihind koos käibemaksuga oli 5500 krooni.

Varud

Varude all on näidatud küttepuid. 2008.aastal müüdi küttepuid 450m³ ja saadi kasumit 4128 krooni. Küttepuidedega varustatakse põhiliselt Adavere õpilaskodu, Lustivere varjupaika ja Põltsamaa Vallavalitsuse sotsiaalosakonna kliente.

2008.aasta kasumiks kujunes 180872 krooni.

Müügitulu (lisa 4) oli 2008.aastal 26 767 129 krooni.

Veemajanduse tulu oli 987041 krooni ja kulud olid 905608 krooni.Seega saadi kasumit 81433 krooni.

Kanalisatsioonimajanduse tuluks oli 820954 krooni ja kulud olid 762479 krooni. Kasumit saadi 58475 krooni.

Elamumajanduse tuludeks olid üürid summas 16411 krooni. Kuludes on näidatud kulud, mis on tehtud valla omandis olevatele korteritele korteriühistute arvete alusel.Kulud olid 6906 krooni. Kasum 9504 krooni.

Põltsamaa Vallavalitsuselt tellitud töid-ja teenuseid (lisa 5) teostati 2 819 315 krooni eest.Tasuti Vallavara poolt esitatud arvete alusel 2 819 315 krooni.

Küttepuid müüdi 163813 krooni eest ja kulud olid 159685 krooni ja nagu eespool mainitud, saadi kasumit 4128 krooni.

Teenuste vahendamine korteriühistutele oli 88266 krooni.

Teenuste vahendamine gaasitrassi ehitusel oli 21 724 857 krooni.

Muud müügitulud olid 146472 krooni: transporditeenuse eest 16579 krooni,Scania auto (soetamisväärtus oli 22500 krooni) müügitulu 10000 krooni,Eesti Energia teenuste



vahendamine 72456 krooni, vanametalli müük 10468 krooni, tellitud san. tehnilised tööd 36969 krooni.

Muudest müügituludest saadi kasumit 43232 krooni.

Muud äritulud (lisa 6)

Varem kuluks kantud võlgade tagasimaksu all on näidatud kohtuäituri kaudu saadud võlgade tagasimaks 12118 krooni.

Võlgadelt arvestatud ja laekunud viivised on arvestatud tähtajaks tasumata arvetelt 2567.-.

Põhivara müügi all on UAZ auto müügi kasum 4661 krooni.

Põltsamaa Vallavalitsuselt saadud sihtfinantseerimine amortisatsiooniks on amortisatsiooni summa, mis on arvestatud sihtfinantseerimisega saadud põhivara amortiseerimisel ja kajastub ka amortisatsiooni kuludes, seega kasumit-kahjumit ei mõjuta.

SEB Pangalt on saadud üleöödeposiidi kasutamise eest 107139 krooni ja füüsilise isiku laenult intressi 6 krooni.-.

Gaasitrassi ehituse lõppemisel selgus, et on olnud kulusid, mis on kantud tegevuskuludesse (näit. maa kompensatsioonid isikliku kasutusõiguse lepingu seadmiseks, elektri liitumistasud) aga kuna summad oli olulise suurusega, kuulusid need kulud põhivara hinna sisse, seega vähenesid tegevuskulud kokku 93666 krooni.

Alates gaasitrassi arvelevõtmisest on arvestatud amortisatsiooni kokku 41796 krooni, kuigi gaasitrass ei ole käiku läinud. Amortisatsiooni on arvestatud vastavalt riigiraamatupidamise nõuetele.

Kahjumit on andnud veoautod 34403 krooni. Vana auto kahjum oli 2653 krooni. Uuele autole on aga tehtud täiendavaid kulusi, et muuta auto kasutamise võimalusi.

Lustivere biotiikide puhastamistöödega saadi kahjumit 197915 krooni.

Maksuviiviseid on tasutud 51 krooni ja riigilõivu 280 krooni.

Kahjumisse on kantud ka pankrotistunud Adavere Liha OÜ võlg 3408 krooni.

Tehingud seotud isikutega (lisa 9)

Lisa 9 näitab 2008. aasta jooksul väikebussi Ford Transiti kasutamist Põltsamaa Vallavara OÜ poolt. Teenuste tasumine toimub arvete alusel, millele on lisatud sõidulehed.

Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist on juhatuse esimehele makstud sõidupäeviku järgi 42629 krooni 2008. a. eest kokku.

Jätkus kasutusrendi tasumine AS SEB Liisingule. 2008. a. kulutati selleks 39279 krooni. Leping lõpeb 2011. aasta novembris.

Esku, Adavere ja Lustivere reoveepuhastite tehnoloogiliste eelprojektide koostamisele kulus 52000 krooni.

Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitisi on makstud kokku 55236 krooni neljale isikule.

Renti on makstud Põltsamaa Vallavalitsusele 7200 krooni ja KÜ Lustiverele 1350 krooni.

Koolituskuludeks on kulutatud 9531 krooni. Koolituskulusid kasutas kolm töötajat.

Põltsamaa Vallavara OÜ-l ei ole tähtajaks tasumata arveid ega pikajalisi nõudeid.

Juhatus liige



Tööjõukulud olid 2008.aastal kokku 1 172 133 krooni.

Juhatuse esimehele, kes on ka tegevjuht, on makstud töötasud, puhkustasu ja preemiad kokku 173497 krooni.

Teistele juhatuse liikmetele on makstud 2008.aastal kokku 6031 krooni.

Seisuga 31.12.2008 oli Põltsamaa Vallavara OÜ –l töötajaid 8, kellest 7 on täistöötajaga ja 1 töötaja on osalise tööajaga .



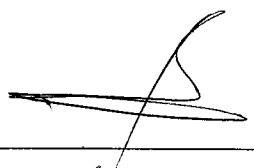
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 21 esitatud Põltsamaa Vallavara OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaruanne kajastab Põltsamaa Vallavara OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- kõik tedaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 13.03.2009. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- Põltsamaa Vallavara OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Valev Uus
Juhatuse esimees

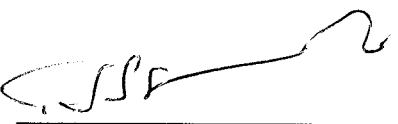



Hannes Alusalu
Juhatuse liige

Margi Ein
Juhatuse liige



Vadim Tihhomirov
Juhatuse liige



Juhatuse liige

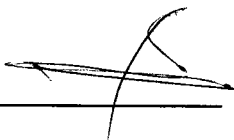


PÕLTSAMAA VALLAVARA OÜ

BILANSS

	Lisa nr	2008.a.	2007.a
Raha		1 782 877	2 339 395
Ostjatelt laekumata arved		815 998	6 330 500
Tooraine ja materjal		158 495	137 330
Maksude ettemaksed	3	13 895	22 566
Laenunõuded		-	5 000
Käibevara k o k k u		2 771 265	8 834 791
Materiaalne põhivara		13 104 122	111 473
Pooleliolev rajatis		24 700	12 152 304
Põhivara k o k k u	2	13 128 822	12 263 777
AKTIVA KOKKU		15 900 087	21 098 568
Hankjatele tasumata arved		297 849	6 047 666
Võlad töövõtjatele		132 888	121 009
Maksuvõlad	3	158 883	26 921
Lühiajalised kohustused k o k k u		589 620	6 195 596
			12 391 192
Pikaajalised kohustused kokku	7	12 378 927	12 152 304
Sh.sihthinantseerimine		12 378 927	12 152 304
Kohustused k o k k u		12 968 547	18 347 900
Osaühingu osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide kasum		2 702 668	585 428
Aruandeaasta kasum		180 872	2 117 240
Reservkapital		8 000	8 000
Omakapital k o k k u		2 931 540	2 750 668
PASSIVA KOKKU		15 900 087	21 098 568

Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

(kroonides)

T U L U D**01.01.2008.-31.12.2008.****01.01.2007-31.12.2007**

Müügitulu (lisa 4)	26 767 129	12 157 812
Muud äritulud (lisa 6)	72 352	548 024
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-	2 147 696
Mittesihotstarbeline finantseerimine	-	2 410 265
KOKKU tulud	26 839 481	17 263 797

K U L U D

Mitmesugused tegevuskulud	25 498 852	14 116 424
Tööjõu kulud	1 172 133	1 066 001
sh.palgakulu	882 421	801 609
sh.sotsiaalmaksud	289 712	264 392
Põhivara kulum	91 030	11 259
Muud ärikulud	3 739	280
K O K K U kulud	26 765 754	15 193 964

Ärikasum (-kahjum)	73 727	2 069 833
---------------------------	---------------	------------------

FINANTSTULUD-KULUD

Intressitulud	107 145	47 407
---------------	---------	--------

KASUM(-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAM	180 872	2 117 240
--	----------------	------------------

TULUMAKS	-	-
----------	---	---

ARUANDE AASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)	180 872	2 117 240
--	----------------	------------------

Juhatuse liige _____

RAHAVOOGUDE

ARUANNE kroonides

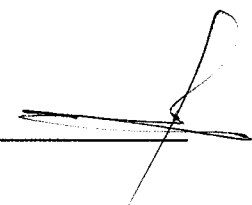
	2008.a.	2007.a
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ärikasum (-kajum)	73 727	2 069 833
Materiaalse põhivara kulum (+)	91 030	11 259
Nõuete ja ettemaksete muutus	5 523 173	- 6 167 622
Varud	- 21 165	- 56 628
Kohustuste ja ettemaksete muutus	- 5 605 976	5 936 229
Kasum sihtfinantsseerimisest(-)	-	1 925 839
Tulu põhivara müügist	- 4 661	-
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	56 128	- 132 768
Põhivara soetamisel tasutud summad(lisa 2)	- 956 075	- 12 203 576
sh.sihtfinantseerimine (lisa 7)	- 279 629	- 12 152 304
Põhivara müük	4 661	-
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	- 951 414	- 12 203 576
Rahavood finantseerimisest		
Põltsamaa valla sihtfinants. amortisatsiooniks	- 53 006	-
Antud laenud	-	90 000
Tagastatud laenud	5 000	85 000
Põltsamaa valla sihtfinantseerimine	279 629	14 300 000
Sihtfinantssummade kasut.teg.kuludeks	-	221 857
Põltsamaa valla mittesihotstarb.finants	-	2 890 000
Mittesihotstarbelise finants.kasutamine	-	2 890 000
Finantstulu	107 145	47 407
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	338 768	14 120 550
KOKKU RAHAVOOD	- 556 518	1 784 206
Rahalised vahendid perioodi alguseks	2 339 395	555 189
Rahaliste vahendite muutus	- 556 518	1 784 206
Rahalised vahendidperioodi lõpuks	1 782 877	2 339 395

Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides).

	Seisuga 31.12.2007.	Muudatused	Seisuga 31.12.2008.
Osaühingu osakapital	40 000		40 000
Eelmiste perioodide kasum	585 428	2 117 240	2 702 668
Aruandeaasta kasum	2 117 240	- 1 936 368	180 872
Reservkapital	8 000		8 000
OMAKAPITAL KOKKU	2 750 668	180 872	2 931 540

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA. 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

Põltsamaa Vallavara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast ning Riigi raamatupidamise üldeeskirjast..

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi nr. 1 .
Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2008 ja lõppes 31. detsembril 2008.
Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes korrigeeritud soetusmaksumusest st. üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused. Kõik ebatõenäolised või raskesti laekuvad nõuded ostjate vastu esitatakse kohtulikule menetlusele. Täitevmenetluse korras asutakse võlgu sisse nõudma või kantakse kuluna kahjumisse. 2008.aastal kohtumenetlusi ei olnud. Ebatõenäoliselt laekuvat võlga kanti kuludess 3408 krooni, mis oli tekkinud teenuste osutamisest pankrotistunud Adavere Liha OÜ-le.

Varud

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses, mis koosneb varude maksumusest, millele on liidetud soetusega otseselt seotud väljaminekud. Varusid arvestatakse FIFO meetodil.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Aruandeaastal olid põhivaradele kehtestatud järgmised amortisatsiooninormid:

hooned ja rajatised: (pumbamaja katus, sulgkaevud)	10%
(garaazipoks)	7,5%
masinad ja seadmed : (keskütte katel)	10%
mud rajatised: (bussiootepaviljonid)	7%
(veetrass)	5%
(Jõgeva -Põltsamaa gaasitrass)	2%
transpordivahendid: (veoauto Volvo FL 611)	14,3%

Alates 01. jaanuarist 2005. on põhivaraks üle 30 000 kroonise väärtusega varad, vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirjale.

Pooleleioleva ehitusena arvel olnud Jõgeva- Põltsamaa gaasitrassi ehitus võeti muude rajatiste alla põhivaraks 30.0ktoobril 2008.a.

Pooleleioleva rajatiste all on näidatud üks bussiootepaviljon, mis on paigaldamata.

Juhatus liige.....

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta on pikajalised kohustused. Pikaajalise kohustusena on näidatud põhivarde soetamiseks ettenähtud sihtfinantseerimise summad vastavalt raamatupidamise üldeeskirjale. AS SEB Ühisliisingu auto kasutusrent lõpeb 2011.aasta novembris. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused kajastatakse bilansis.

Tulud ja kulud

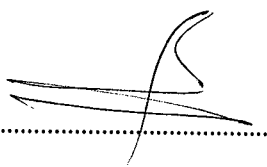
Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Põltsamaa Vallavara OÜ-l on tekkinud summale nõude

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimieerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Põltsamaa Vallavalitsuse sihtfinantseerimine põhivara soetusteks on kajastatud otsemeetodil rahavoogude aruandes.

Sihtfinantseerimine

Põltsamaa Vallavalitsuselt saadud sihtfinantseerimine oli põhivara soetusteks 279629 krooni. 2008.aastal amortiseeriti pikajalisi sihtfinantseerimise kohustusi summas 53006 krooni.



Põhivara liikumine

(kroonides)

Lisa 2

Soetusmaksumused								
	Seisuga 31.12.2007.	Soetatud omavah.	Tasuta saadud	Müüdnud	Väljaminek	Maha- kandm.	Arvestatud kulum 2008.	Seisuga 31.12.2008
Materiaalne põhivara								
1.Hooned ja rajatised								
Soetusmaksumuses	140 593	491 349	12 407 233					13 039 175
Kulum	29 120						71 178	100 298
Jääkmaksumus	111 473							12 938 877
2.Masinad ja seadmed								
Soetusmaksumuses	12 700	185 097		12 700				185 097
Kulum	12 700			12 700			19 852	19 852
Jääkmaksumus	-							165 245
3.Poolletolev rajatis	12 152 304		24 700		12 152 304			24 700
Kokku soetusm.	12 305 597	676 446	12 431 933	12 700	12 152 304	-		13 248 972
Kokku kulum	41 820	-		12 700			91 030	120 150
Jääkmaksumus	12 263 777	676 446	12 431 933		12 152 304		91 030	13 128 822

Soetatud: Jõgeva-Põltsamaa gaasitrass 12538653(12152304 poolelioleva rajatise alt ja 386349 2008.a. rajatis). Esku veetrass 105000.-

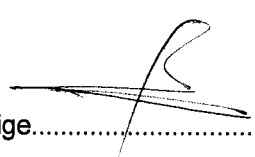
Põltsamaa Vallavalitsuselt üle antud bussiootepaviljonid 194110;Põltsamaa Vallavalitsuse finantseeritud uued bussiootepaviljonid Lustiveres 30504 ja Eskus 30315 ning pooleliolevana bussiootepaviljon 24700. 185097 krooni eest on ostenud veoauto Volvo FL 611.

Müüdnud on auto UAZ, mis oli amortiseerunud. Müüginahaks oli 5500krooni koos käibemaksuga.

Juhatusel liige:

MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED(kroonides) Lisa 3

	31.12.2008. Maksuvõlad	31.12.2008. Ettemaksed	31.12.2007. Maksuvõlad	31.12.2007. Ettemaksed
Isiku tulumaks	28922		7367	0
Sotsiaalmaks	56516		18635	660
Töötuskindlustus	1569		520	0
Kogumispension	1130		399	0
Käibemaks	70692		0	21906
Tulumaks erisoodustuselt	54		0	0
Maksuameti ettem.kontol		13895		
K O K K U	158883	13895	26921	22566

Juhatuse liige.....

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA AASTATE LÕIKES(kroonides)

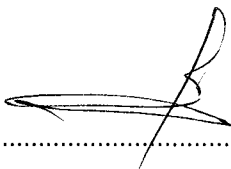
	EMTAK	2008.a.	2007.a.
VEEMAJANDUS	E36001	987 041	860 519
KANALISATSIOONI- MAJANDUS	E37001	820 954	762 523
ELAMUMAJANDUS	L68201	16 411	17 155
TELLITUD TEENUSTÖÖD PÕLTSAMAA VALLALE	S9609	2 819 315	-
MUU	S9609	146 472	285 568
KÜTTEPUUDE MÜÜK	S9604	163 813	134 357
TEENUSTE VAHENDAMINE KÜ-LE	L68201	88 266	84 978
TEENUSTE VAHENDAMINE GAASITRASSI Ehitusel	S9609	21 724 857	10 012 712
KOKKU		26 767 129	12 157 812

Käive on toimunud Eesti Vabariigis.

Juhatus liige.....


**PÕLTSAMAA VALLAVALITSUSELE TEOSTATUD
LEPINGULISED TÖÖD** (kroonides)

Tänavavalgustus ja elekter	352 608
Haljastus	293 578
Lumekoristus	304 750
Teede hooldus-ja remont	1 284 871
Küttepuude varumine	21 164
Heakorra tööd ja materjalid	350 695
Isikliku sõiduauto kasutamine	21 610
Põltsamaa Vallavara OÜ kulude katteks	190 036
K o k k u	2 819 312
Sihtfinantseerimine bussiootepaviljonide ehituseks	85 519
KÕIK KOKKU	2 904 831

Juhatuse liige.....

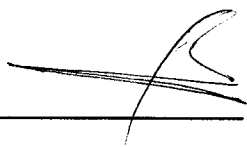
MUUD ÄRITULUD

(kroonides)

Lisa 6

	2008.a.	2007.a
Varem kuluks kantud võlgade tagasimaks	12118	64937
Võlgadelt arvestatud ja laekunud viivised	2567	3352
Tulud Põltsamaa Vallavalitsuse põhivara parendusteks(lepingulised tööd)	0	479735
Põhivara müük	4661	0
Põltsamaa Vallavalitsuse sihtfinants. põhivara soetusteks	53006	0
KOKKU	72352	548024

Juhatuse liige



PIKAAJALINE KOHUSTUS

(kroonides)

Lisa 7

	2008.aasta	2007.aasta
Sihtfinantsserimine kokku	226623	14300000
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	279629	12152304
sh. mitterahaline põhivara üleandmine	194110	
sh uue põhivara soetus	85519	12 152 304
Sihtfinantseerimine amortisatsiooniks	-53006	-
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-	2 147 696
Pikaajaline kohustus aasta lõpuks	12 378 927	12 152 304

Juhatuse liige



BILANSIVÄLISED VARAD

Lisa 8

	2008.a.	2007.a.
	Soetus- maksumus	Soetus- maksumus
Väheväärtuslik kuluinventar		
Annamõisa bussiootepaviljon	8260	8260
Kamari bussiootepaviljon	8083	8083
Põndi bussiootepaviljon	8083	8083
Sulustvere bussiootepaviljon	8083	8083
Umbusi bussiootepaviljon	8083	8083
Vitsjärve bussiootepaviljon	9263	9263
Vitsjärve bussiootepaviljon	9263	9263
Kokku	59118	59118

Juhatuse liige



TEHINGUD SEOTUD ISIKUTEGA

kroonides

Lisa 9

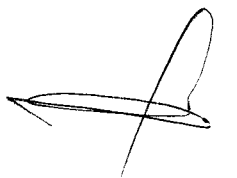
FIE Valev Uus'i väikebussi Ford Transiti kasutamine 2008.a.

Jaanuar	4175
Veebruar	4525
Märts	4650
Aprill	5700
Mai	3950
Juuli	4225
August	4300
September	4450
Oktoober	4500
November	5470
Detsember	3950

KOKKU 49895

Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist on makstud sõidupäeviku järgi 42629 krooni 2008.a.eest kokku.

Juhatuse liige



KASUTUSRENT

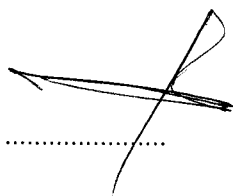
Lisa 10

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendit Ford Transitit.
Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 39279 krooni.

Kasutusrendileping on sõlmitud AS SEB Liisinguga 2011.a. novembrini.

Maksetähtajaga kuni 1 aasta summas 42010 krooni ja maksetähtajaga 1-5
aastat summas 84020 krooni.

Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Põltsamaa Vallavara OÜ juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Põltsamaa Vallavara OÜ poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbivaadanud ja juhatuse koosolekul heakskiitnud:

Valev Uus
Juhatuse esimees

27.04.2009.



Hannes Alusalu
Juhatuse liige

27.04.2009.



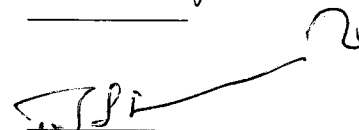
Margi Ein
Juhatuse liige

27.04.2009.

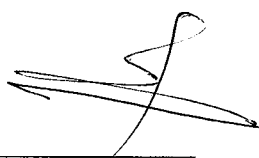


Vadim Tihhomirov
Juhatuse liige

27.04.2009.



Juhatuse liige: _____



Audiitor Ruth Heinmets

Ujula 41, Tartu 51008

Äriregistri nr.1007983

Tegutsemisluba nr.1 23.02.1996

Tunnistus nr. 327

isikukood 46212122758

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

PÕLTSAMAA VALLAVARA Osaiühing

Audiitori järeldusotsus osanike üldkoosolekule

Olen auditeerinud Põltsamaa Vallavara OÜ, äriregistri kood 10291205, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

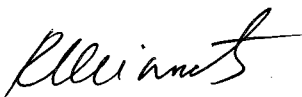
Usun, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Põltsamaa Vallavara OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust, näidates bilansimahuks 15 900 087 krooni, majandustulemuseks kasumit summas 180 872 krooni ja rahavoogusid- negatiivset rahavoogu summas 556 518 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ruth Heinmets

Vanmutatud audiitor



Tartus, 16 veebruaril 2009 aastal

KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2702668

2008.aasta puhaskasum 180872

Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2008. 2883540

Juhatus teeb ettepaneku kanda kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist summas

2 883 540

Valev Uus
Juhatuse esimees

27.01.2009.



Hannes Alusalu
Juhatuse liige

27.01.2009.



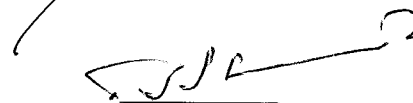
Margi Hein
Juhatuse liige

27.01.2009.

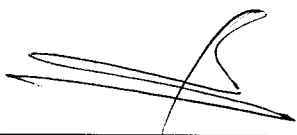


Vadim Tihhomirov
Juhatuse liige

27.01.2009.



Juhatuse liige



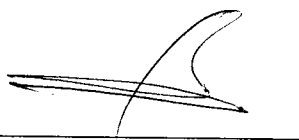
Ärinimi	Põltsamaa Vallavara OÜ
Äriregistrikood	10291205
Asukoht	Esku küla, Põltsamaa vald

48005 JÕGEVA MAAKOND

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Põltsamaa vald
Äriregistrikood	75023496
Asukoht	Viljandi mnt 3 Põltsamaa linn 48103 JÕGEVA MAAKOND
Osa nimiväärtus	40 000
Häälte arv	40
Kande kuupäev	27.03.2008
Kande alus	Muutmiskanne

Juhatuse liige



TEGEVUSALADE LOETELU

(KROONIDES)

	EMTAK	2008.a.	2007.a.
VEEMAJANDUS	E36001	987041	860519
KANALISATSIOONIMAJANDUS	E37001	820954	762523
ELAMUMAJANDUS	L68201	104677	102133
MUUD	S9609	24690644	10298280
KÜTTEPUUDE MÜÜK	S9604	163813	134357
KOKKU		26767129	12157812

Juhatuse liige.....

