

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Põltsamaa Vallavara OÜ

registrikood: 10291205

tänava nimi: Võhma tee

maja nr.: 10

küla: Esku küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48005

telefon: +372 7759174, +372 7759116

faks: +372 7759116

e-posti aadress: info@vallavara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 10 Osakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud	18
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 14 Tööjõukulud	19
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 16 Seotud osapooled	20
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

1993.aastal loodud Põltsamaa Vallavara OÜ on jätkuvalt tegutsev Põltsamaa Vallavalitsuse konsolideerumisgruppi kuuluv ettevõte. 23.03.2018. kinnitati äriregistris uus kolmeliikmeline juhatus.

Põltsamaa Vallavolikogu otsusega 15.11.2018 kinnitati Põltsamaa Vallavara OÜ uus põhikiri, mille kohaselt on minimaalseks osakapitaliks 15.000 eurot ja maksimaalseks osakapitaliks 60.000 eurot.

04.12.2017 sõlmitud Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemislepingu kohaselt, kus Põltsamaa Vallavara OÜ on jagunev ühing, anti 01.01.2018 vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine üle Põltsamaa Varahalduse OÜ-le, kes on omandav ühing. Põltsamaa Varahalduse OÜ-le üleantava vara jääkväärtus oli 7,4 miljonit eurot. Lisaks anti üle kõik SA Keskkonna Investeeringute Keskuse laenulepingus nr 5-1/13/1 tulenevad õigused ja kohustused Põltsamaa Varahalduse OÜ-le.

2018 aastast on Põltsamaa Vallavara OÜ ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniseaduse tähenduses veeettevõtjaks veel:

*Põltsamaa vallas Kalana külas (endise Pajusi Vallavolikogu 20.12.2012.a. otsus nr 14)

*Põltsamaa vallas Väike-Kamari külas (Põltsamaa Vallavolikogu 23.03.2017.a. otsus nr 286)

*Põltsamaa vallas Võisiku külas (Põltsamaa Vallavolikogu 18.02.2016. otsus nr 197).

Veemajanduse käive oli aruandeaastal 22.270 eurot e. 8,17% müügitulust ja kanalisatsioonimajanduse käive 23.343 eurot e. 8,56% müügitulust.

Aruandeaastal moodustas suurema osa käibest haljasalade hooldus ja heakorratööd, mis moodustasid 224.248 eurot e. 82,31% müügitulust. Vee- ja kanalisatsiooniteenuste üleandmisega omandavale ühingule, anti üle ka kolme inimese töölepingud ja koondati üks töökoht.

2018 aastal jätkati 2017.aastal algatatud rajatiste rekonstrueerimisprojekte Kalana ja Väike-Kamari külates, mõlemad projektid valmivad 2019.aastal. Lõpetati ühisvee ja -kanalisatsiooni taristu projekt Võisiku külas. 2018.aastal valmis Adavere ja Võhmanõmme tänavavalgustuse taristu rekonstrueerimise projekt.

Aruandeaastal jätkus Kamari järve veelauakeskuse rajamine, mille valmimist on oodata 2020.aastal.

2017.aastal alustatud puhkeala rajamine Kuningamäele jätkus 2018 aastal ning töid tehakse ka 2019.aastal.

Finantssuhtarv	Valem	2018	2017
Puhas käibekapital ehk töökapital (eurot)	Käibevara-Lühiajalised kohustused	335 089	-93 493
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja/Likviidsuskordaja (kordades)	Käibevara/Lühiajalised kohustused	2,93	0,83
Maksevalmidusekordaja (kordades)	Raha/Lühiajalised kohustused	2,8	0,5
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,11	0,14
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/Keskmine varad	7,91	0,47
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	9,15	0,56
Omakapitali suhtarv	Omakapital/Bilansimaht	89,01%	85,98%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	487 682	276 907	2
Nõuded ja ettemaksed	21 404	185 147	3
Kokku käibevarad	509 086	462 054	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 073 790	8 165 960	5
Kokku põhivarad	1 073 790	8 165 960	
Kokku varad	1 582 876	8 628 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	54 528	
Võlad ja ettemaksed	173 997	501 019	7
Kokku lühiajalised kohustised	173 997	555 547	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	654 336	
Kokku pikaajalised kohustised	0	654 336	
Kokku kohustised	173 997	1 209 883	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 000	10 000	10
Ülekurss	282 209	742 548	10
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 398	6 625 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 761	39 670	
Kokku omakapital	1 408 879	7 418 131	
Kokku kohustised ja omakapital	1 582 876	8 628 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	272 676	281 213	11
Muud äritulud	426 780	351 352	12
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	29 690	36 506	14
Mitmesugused tegevuskulud	-162 519	-157 909	13
Tööjõukulud	-111 309	-120 205	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 575	-343 828	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	403 743	47 129	
Muud finantstulud ja -kulud	18	-7 459	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	403 761	39 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 761	39 670	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-418 512	-329 533	9
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	50 684	283 227	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	35 933	-6 636	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	403 743	47 129	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	51 575	343 828	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 900	0	12
Muud korrigeerimised	-418 512	-301 266	9
Kokku korrigeerimised	-370 837	42 562	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 235	-30 835	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	104 528	6 482	4,7
Kokku rahavood äritegevusest	174 669	65 338	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-501 094	-289 889	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 900	0	12
Laekumised sihtfinantseerimisest	535 732	127 007	9
Antud laenud	0	-1 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000	
Laekunud intressid	15	14	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	38 553	-162 868	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-54 528	
Makstud intressid	-2 447	-7 880	7
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	261 434	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 447	199 026	
Kokku rahavood	210 775	101 496	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	276 907	175 411	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	210 775	101 496	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	487 682	276 907	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556		511	6 625 402	6 628 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)				39 670	39 670
Emiteeritud osakapital	7 444	742 548			749 992
31.12.2017	10 000	742 548	511	6 665 072	7 418 131
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	10 000	742 548	511	6 665 072	7 418 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)				403 761	403 761
Emiteeritud osakapital	5 000	282 209			287 209
Muud muutused omakapitalis		-742 548		-5 957 674	-6 700 222
31.12.2018	15 000	282 209	511	1 111 159	1 408 879

Muud muutused omakapitalis on seotud Põltsamaa Vallavara OÜ põhivara tasuta üleandmisega Põltsamaa Varahalduse OÜ-le, mis tuleneb Põltsamaa Vallavolikogu otsusest 21.12.2017. Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemine eraldumise teel.

Vt.ka lisa 5 ja lisa 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põltsamaa Vallavara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, samuti avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend (edaspidi ka üldeeskiri).

Kasumiaruanne koostamisel kasutatakse skeemi nr. 1.

Üldeeskirja kohaselt on kasumiaruandes lisatud täiendavad kirjed, kuna aastaruandes avaldatud perioodide kasumit või kahjumit mõjutab oluliselt sihtfinantseerimine varade soetamiseks.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2018.a.ja lõppes 31.detsembril 2018.a.

Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud võrreldes eelneva arvestusperioodiga.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana arvestatakse varaobjektid soetusmaksumusega alates 5000 eurot (kuni 31.12.2015.a. 2000 eurot) ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Põhivara võetakse arvele kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta). Kui materiaalne või immateriaalne põhivara valmistatakse oma töötajate poolt, kusjuures otsesed kulutused põhivara valmistamiseks ületavad põhivara arvelevõtmise alampiiri, kapitaliseeritakse vastava akti alusel vara valmistamise ja installeerimisega seotud töötajatele põhivara valmistamise eest makstud palk ja sellelt arvestatud maksukulu. Palgakulude kapitaliseerimiseks tehakse kanded kontorühma 507 kreditisse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulike eluiga vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised (vt tabel).

Maad ei amortiseerita.

Põhivara väärtuste languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga. Allahindlused kinnitab raamatupidamiskohustustlase üksuse tegevjuhtkond põhivara allahindluse aktil.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik tööiga on oluliselt erinev esialgu hinnatud, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Selleks hinnatakse

vara järelejäänud kasulikkude eluiga vähemalt aastainventuuri ajal. Olemasolevate varade eluiga vaadatakse üle investeringu-(renoveerimis-) plaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooni muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgmistes perioodides, mitte tagasiulatuvalt. Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkväärtus on sellest kõrgem.

Parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastatakse kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt esitatud põhivara kapitaliseerimise alampiirina (käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse tulemiaruanne perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

parenduse lisamisel põhivara soetusmaksumusele hinnatakse võimalikku vara järelejäänud eluea pikenemast ning olulise muutuse korral korrigeeritakse amortisatsiooninormi.

Valitseva mõju all oleva üksuse osaluse valitseja või asutajaõiguste või liikmeõiguste teostaja ja valitseva mõju all oleva üksuse vahelisi, samuti ühise valitseva mõju all olevate üksuste vahelisi tehinguid, mis erinevad tavapärase majandustegevuse käigus toimuvatest tehingutest, kajastatakse osaluse muutuse või omakapitali muutuse, mitte tulemiaruanne kaudu.

Põhivarde arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	10-40 aastat
rajatised	5-40 aastat
masinad ja seadmed	5-15 aastat
transpordivahendid	5-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruanne kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud kohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil või kui eksisteerib piisav kindlus,

et sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulud või põhivara soetust mõlemat eraldi.

Kui toetuse saaja ja andja on mõlemad avaliku sektori üksused, lepivad nad eelnevalt kokku toetuse liigi ning kannete tegemisel kasutatavad kontod ja tekkepõhised kuupäevad.

Kui sihtfinantseerimine varade soetamiseks mõjutab oluliselt ettevõtte aruandeaasta majandustulemusi, elimineeritakse kasumiaruandes pärast kirjet "Aruandeaasta kasum" aruandeaasta saadud tulu varade sihtfinantseerimisest ning aruandeaastal sihtfinantseerimisega kaetud varadelt arvutatud kulum ning tuuakse välja ettevõtte majandustulemus, kui ettevõtte oleks kasutanud varade sihtfinantseerimise netomeetodit.

Valitseva mõju all oleva üksuse osaluse valitseja ja valitseva mõju all oleva üksuse vahelisi, samuti ühise valitseva mõju all olevate üksuste vahelisi varade sihtfinantseerimise tehinguid, mis erinevad tavapärase majandustegevuse käigus toimuvatest tehingutest, kajastatakse omakapitali muutuste (eelmise perioodi jaoamata kasum), mitte kasumiaruande kaudu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjendatud nagu tuludki tekkepõhisel arvestusprintsibil.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

- 1)osanikku (Põltsamaa Vald)
- 2)juhtkonna, sh osaniku juhtkonna liikmed, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle
- 3)punktis 2 nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	54	1 414
Arveldusarve jääk SEB pangas	487 628	275 493
Kokku raha	487 682	276 907

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 248	5 248	
Ostjatelt laekumata arved	5 248	5 248	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 198	11 198	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 592	4 592	4
Muud nõuded	18	18	
Intressinõuded	18	18	
Töötasu toetus töötukassa	348	348	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 404	21 404	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 752	24 752	
Ostjatelt laekumata arved	24 752	24 752	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 655	8 655	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 213	25 213	4
Muud nõuded	15	15	
Intressinõuded	15	15	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine (KIK)	107 074	107 074	9
Saamata põhivara kaasfinantseerimine (Pajusi VV)	9 507	9 507	9
Saamata põhivara kaasfinantseerimine (AS Hoolekandeteenused)	9 931	9 931	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 147	185 147	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	8
Käibemaks	4 592		25 213	0
Üksikisiku tulumaks		588	0	2 476
Sotsiaalmaks		1 116	0	4 168
Kohustuslik kogumispension		36	0	179
Töötuskindlustusmaksed		69	0	279
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		637	0	2 567
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 592	2 446	25 213	9 677

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	28 782	8 380 431	1 462 426	14 790	9 886 429
Akumuleeritud kulum		-1 526 188	-371 683		-1 897 871
Jääkmaksumus	28 782	6 854 243	1 090 743	14 790	7 988 558
Ostud ja parendused			15 330	488 106	503 436
Amortisatsioonikulu		-214 927	-128 901		-343 828
Muud muutused	3 800			13 994	17 794
31.12.2017					
Soetusmaksumus	32 582	8 380 431	1 477 756	516 890	10 407 659
Akumuleeritud kulum		-1 741 115	-500 584		-2 241 699
Jääkmaksumus	32 582	6 639 316	977 172	516 890	8 165 960
Ostud ja parendused		7 200		351 997	359 197
Amortisatsioonikulu		-43 812	-7 763		-51 575
Ümberliigitamised		585 682	79 286	-664 968	0
Muud muutused	-21 378	-6 429 265	-949 149		-7 399 792
31.12.2018					
Soetusmaksumus	11 204	1 849 978	188 187	203 919	2 253 288
Akumuleeritud kulum		-1 090 857	-88 641		-1 179 498
Jääkmaksumus	11 204	759 121	99 546	203 919	1 073 790

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	3 900	
Kokku	3 900	

Põltsamaa Vallavalitsus andis 2018 aastal tasuta üle Väike-Kamari külas kinnistu Kaarlimõisa tee 8 9 eurot ja kinnistu Kaarlimõisa tee 23b 11 eurot.

Kalana külas anti tasuta üle biotikide kinnistu 75 eurot ning Kalana pumbamaja kinnistu 14 eurot. Kinnistud on vajalikud ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni taristute rekonstrueerimise projektide teostamiseks.

Põltsamaa Varahalduse OÜ andis tasuta üle Esku katlamaja hoone kinnistu 842 eurot, traktorihaagise 3.670 eurot ja traktoril hooldusniiduki 4.671 eurot.

Muude all on veel näidatud Põltsamaa Vallavara OÜ jagunemisel eraldumise teel (Põltsamaa Vallavolikogu otsus 21.12.2017.)üle antud põhivara 7409084 eurot.

2018.aastal lõppes Võisiku külas ÜVK rekonstrueerimise projekt, mille kogumaksumuseks kujunes 427.737 eurot.

2018 aastal lõppes ka Adavere ja Võhmanõmme tänavavalgustuse taristu renoveerimine, kogumaksumusega 203.171 eurot.

Kuningamäe puhkealal valmis Kuningamäe suusamaja hoone 34.060 eurot ja suusamaja veetrass-survekanalisatsioonitrass 7.200 eurot.

Lõpetamata projektide saldod 31.12.2018. objektide kaupa:

Kuningamäe puhkeala 12.473 eurot

Kalana küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristu 17.841 eurot

Väike-Kamari küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristu 28.360 eurot

Kamari järve veelaauakeskuse rajamine 145.245 eurot.

2018.aastal müüdi amortiseerunud veoauto VOLVO FL611.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	3 082	3 084

Kasutusrendi tulu 3000 eurot (2017.aastal saadud 3000 eurot) on saadud Jõgeva-Põltsamaa gaasitrassi rendist. Rendi suuruseks on lepingu kohaselt 1500 eurot poolaastas. Gaasitrassi bilansiline maksumus on seisuga 31.12.2018. 0 eurot.

Rendileping sõlmiti 2016.aastal tähtajatult. Mõlemal Poolel on õigus lepingu ennetähtaegselt üles öelda teatades sellest teisele Poolele vähemalt 6 kuud ette.

2012.aastal rendile antud katlamaja söekuuri rendist laekus 82 eurot (2017.aastal 84 eurot). Ka see leping on sõlmitud tähtajatult. Lepingut on mõlemapoolselt võimalik lõpetada, teatades sellest teisele Poolele ette vähemalt 30 päeva.

Katlamaja hoone jääkväärtus 31.12.2018. on 528 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	1 513	0

Lepinguga võeti kasutusrendile 30.04.2018.-31.12.2018.a. Põltsamaa Varahalduse OÜ-lt traktor VALTRA N103 4H3,tõstuk VALTRA V46DM (7865TE).

Lepingu kohaselt on rendi summaks 1742 eurot aastas.

Seadmete tegelik kasutamine oli juulist detsembri lõpuni 2018.a.ning rent 1271 eurot.

Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist maksti 2018.a.aastal 242 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 499	12 499	
Võlad töövõtjatele	9 293	9 293	
Maksuvõlad	2 446	2 446	4
Muud võlad	180	180	
Põltsamaa valla ettemaks	148 853	148 853	16
Põltsamaa Varahalduse OÜ	726	726	16
Kokku võlad ja ettemaksed	173 997	173 997	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	187 089	187 089	
Võlad töövõtjatele	13 980	13 980	
Maksuvõlad	9 677	9 677	
Muud võlad	2 447	2 447	
Intressivõlad	2 447	2 447	
Põltsamaa valla ettemaksed osakapitali	287 209	287 209	16
Põltsamaa Varahalduse OÜ	617	617	16
Kokku võlad ja ettemaksed	501 019	501 019	

Kirje "Võlad tarnijatele" sisaldab 31.12.2018 seisuga võlga põhivara eest 2.407 eurot (käibemaksuta summas 2.005 eurot).

Kirje "Võlad tarnijatele" sisaldab 31.12.2017 seisuga võlga põhivara eest 172.684 eurot (käibemaksuta summas 143.903 eurot).

Aruandeaastal suurendati osakapitali ettemaksete arvel summas 5.000 eurot ülekursiga 282.209 eurot,vt lisa 10.

Põltsamaa Valla poolt osakapitali tehtud ettemaksete arvel seisuga 31.12.2018 kaetakse järgmiste sihtfinantseeritud põhivarade soetuse projektide omaosalused kokku 148.853 eurot:

*Kuningamäe puhkeala investeeringud -3.864 eurot

*Väike Kamari külas ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni taristu projekt 92.366 eurot

*Kalana külas ühisveevärgi-ja kanalisatsiooni taristu projekt 60.351 eurot.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	888 136	5 332 058
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	222 034	1 333 014
Hankijatega sõlmitud lepingud	612 506	469 651
Kohustuslikku reservfondi kandmiseks	989	0
Kokku tingimuslikud kohustised	1 723 665	7 134 723
Tingimuslikud varad		
Põhivara sihtfinantseerimisena saadavad toetused	1 930 121	2 096 379
Põltsamaa VV OF põhivara soetamiseks(sissemaksed osakapitali)	167 800	443 423
Kokku tingimuslikud varad	2 097 921	2 539 802

KIK-Keskkonna Investeeringute Keskus
EAS-Ettevõtluse Arendamise SA
VV-vallavalitsus
ÜVK-ühis vee-ja kanalisatsiooni
OF-omafinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimiseks saadavad toetused summas 1.930.121 eurot koosneb:

*KIK toetusotsus 10.07.2017 Väike-Kamari küla ÜVK taristu rekonstrueerimiseks
185.000 eurot

*KIK toetusotsus 10.07.2017 Kalana ÜVK taristu rekonstrueerimiseks 163.003 eurot

*EAS toetusotsus 28.07.2017 Kamari järve puhkeala ehituseks 1.582.118 eurot

Põltsamaa VV-lt saadavad omafinantseeringute summad moodustasid aruandeaasta lõpus 167.800 eurot (Põltsamaa VV kinnitatud eelarve järgi)

*Kamari järve puhkeala ehituseks 167.800 eurot

Siduvad kohustised hankijatega on sõlmitud lepingutest seisuga 31.12.2018 järgmised (käibemaksuga summas):

*05.09.2018 Väike-Kamari küla ÜVK rekonstrueerimiseks 310.124 eurot ja leping 21.09.2017.6240 eurot, kasutatud 624 eurot,2019.aastasse jääb 5616 eurot.

*12.10.2018 Kamari järve puhkeala veesuusa- ja veelaauakeskuse kaablipargi rajamine I etapp 150.345 eurot, millest summas 107.784 eurot jäi töid 2018 aastasse ja 2019.aastasse jääb 42.561 eurot

*20.09.2018. Kalana küla ÜVK rekonstrueerimiseks 251.565 eurot ja leping 20.09.2017. 3960 eurot, kasutatud 624 eurot ja 2019.aastasse jääb 2640 eurot.

2018.aastast on osakapitali suuruseks 15.000 eurot. Põltsamaa Vallavara OÜ põhikirja kohaselt on kohustuslik reserv 1/10 osakapitalist. 2018.aasta puhaskasumi arvelt on võimalik suurendada reservi 989 eurot e. maksimumini 1.500 euronni.

Lisa 9 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
KIK-Võisiku ÜVK taristu rekonstrueerimine (rahas)		71 051	-178 125	-107 074
KIK- Võisiku ÜVK taristu rekonstrueerimine (tarnijale)		65 460	-65 460	
KIK-Adavere ja Võhmanõmme tänavavalgustuste rekonstrueerimine (rahas)		5 437	-5 437	
KIK-Adavere ja Võhmanõmme tänavavalgustuste rekonstrueerimine (tarnijale)		6 754	-6 754	
Spordiklubi Nipi- kunstlume tarbeks pumba ostuks Kuningamäele		10 000	-10 000	
Hoolekandeteenused AS- Võisiku vee- ja kanalisatsiooni taristu ehituseks		40 519	-50 450	-9 931
Hoolekandeteenused AS- tasuta maa (vt ka lisa 5)		3 800	-3 800	
Pajusi VV- Kalana vee-ja kanalisatsiooni taristu ehituseks		0	-9 507	-9 507
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		203 021	-329 533	-126 512
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kolga-Jaani VV-laenu tagasimakseteks		10 000	-10 000	
Pajusi VV-laenu tagasimakseteks		10 000	-10 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		20 000	-20 000	
Kokku sihtfinantseerimine		223 021	-349 533	-126 512

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
KIK-Võisiku ÜVK taristu rekonstrueerimine(ehitajale)	-67 438	67 438		
KIK- Võisiku ÜVK taristu rekonstrueerimine (rahas)	-39 636	39 648	-12	
Hoolekandeteenused AS (rahas)	-9 931	15 538	-5 607	
Põltsamaa VV (endine Pajusi vald),rahas	-9 507	9 507		
Põltsamaa Varahalduse OÜ(mitterahaline)		9 183	-9 183	
Eesti Terviserajad (rahas)		2 500	-2 500	
KIK-tänavavalgustuse projekt(rahas)		117 912	-117 912	
Põltsamaa VV-tänavavalgustuse projekt (rahas)		28 989	-28 989	
Põltsamaa VV-Kamari järve puhkeala kaasfinantseerimine(rahas)		254 200	-254 200	
Põltsamaa VV-tasuta maa üle andmine		109	-109	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-126 512	545 024	-418 512	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tööturuamet (rahas)		3 895	-3 895	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		3 895	-3 895	
Kokku sihtfinantseerimine	-126 512	548 919	-422 407	

VV-vallavalitsus

ÜVK-ühis vee- ja kanalisatsioon

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Osakapital	15 000	10 000	1
Osade arv (tk)	1	1	
Aruandeaastal suurendati Põltsamaa Vallavara OÜ osakapitali 5.000 euro võrra ja üle-kursiga 282.209 eurot, mitterahalise sissemaksega, milleks loeti Põltsamaa Vallavalitsuse poolt Põltsamaa Vallavara OÜ-le aastal 2017 Keskonnainvesteeringute Keskuse rahastatud Põltsamaa valla ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise Võisiku külas 126.147 eurot, tänavavalgustuse taristu renoveerimise 51.790 eurot,puhkealade arendus Kuningamäel 57.917 eurot ja Kamari järve veekeskuse projekt 51.355 eurot, raames teostatud sihtotstarbeliste toetuste maksed (omafinantseeringud).			

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	272 676	281 213
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	272 676	281 213
Kokku müügitulu	272 676	281 213
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veemajandus EMTAK 36001	22 270	120 507
Kanaliseerimis- ja veevarustamismajandus EMTAK37001	23 343	103 990
Elamumajandus EMTAK 68321	2 635	2 936
Muud EMTAK9609	9 991	17 747
Lepingulised tööd EMTAK9609	214 437	36 033
Kokku müügitulu	272 676	281 213

Real "Muud" on näidatud teenuste vahendamine korteriühistutele ja mitmesugused tellitud heakorratööd.

"Lepingulised tööd" on osutatud tööd ja teenused Põltsamaa Vallavalitsusele, mis sisaldab haljashalade hooldust, tänavavalgustuse elektri kulu ning lumetõrje töid.

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	3 900	0	5
Tulu sihtfinantseerimisest	422 407	349 534	9
Trahvid, viivised ja hüvitised	473	1 818	
Kokku muud äritulud	426 780	351 352	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Rajatiste majandamiskulud	96 120	97 890
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulu	11 460	17 856
Sõidukite majandamiskulud	18 000	17 485
Maksud, lõivud, trahvid	5 613	10 058
Administreerimiskulud	5 088	8 306
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	4 478	2 596
Inventari majandamiskulud	18 289	1 533
Töomasinate ja seadmete majandamiskulud	2 266	895
Mitmesugused majandamiskulud	706	687
Koolituskulud	226	393
Meditiinikulud ja hügieenikulud	273	166
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	44
Kokku mitmesugused tegevuskulud	162 519	157 909

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-84 339	-90 884
Sotsiaalmaksud	-26 835	-29 016
Hüvitised	-113	0
Muud	-22	-305
Kokku tööjõukulud	-111 309	-120 205
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Töötasu kuludes on ka kajastatud ühe töötaja koondamishüvitis 1.110 eurot.
Töötasude kapitaliseerimine oli summas 29.690 eurot, vt. ka kasumiaruannet.

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2018	2017
Intressitulu SEB pangalt	18	15
Intressikulu võetud laenudelt	0	-7 474
Kokku muud finantstulud ja -kulud	18	-7 459

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Põltsamaa vald 100%
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	10 190	148 853	8 634	287 209
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 008	726	21	617

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		207 002		46 250
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 741	4 369	14 797	77

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 803	16 109

Põltsamaa Vallavalitsusele ja tema hallatavatele asutustele müüdi aruandeaastal vett ning kanalisatsiooniteenust ja muid teenuseid kokku 207.002 euro väärtuses (31.12.2017.a. 46.250 euro väärtuses).

Seisuga 31.12.2018. moodustas nõue (ostjalt laekumata arved) Põltsamaa valla vastu 10.190 eurot (31.12.2017.a. 8.634 eurot).

Põltsamaa Vallavalitsuselt on saadud 2018 aastal tasuta põhivara summas 109 eurot (vt lisa 5) ning põhivara soetuseks kaasfinantseerimist summas 432.042 eurot, millest:

*148.854 eurot on osakapitali 2019. aastal tehtava sissemakse ettemakseks (vt ka lisa 7), osakapitali suurendamisest aruandeaastal vt täpsemalt lisa 10).

*254.200 eurot on välisabi kaasfinantseerimine põhivara soetuseks (lisa 9)

*28.989 eurot on kodumaine kaasfinantseerimine põhivara soetuseks (lisa 9).

2018.aastal müüdi Põltsamaa Varahalduse OÜ-le heakorrateenuseid 3.307 eurot (2017.aastal 77 eurot). Nõuetes ostjate vastu saldo 31.12.2017 oli 21 eurot. Samas osteti Põltsamaa Varahalduse OÜ-lt vee- ja kanalisatsiooniseadmete hooldusteenust 8741 euro eest (2017.aastal 14.797 eurot).

Seisuga 31.12.2018. oli võlgnevus tarnijale 726 eurot (31.12.2017 617 eurot).

SA Põltsamaa Sport kasutas 2018.aastal Põltsamaa Vallavara OÜ teenuseid 980 euro eest. Nõuetes ostjate vastu seisuga 31.12.2018 jäi 1008 eurot.

SA Põltsamaa losside ja parkide arendusele teostati 2018.a. heakorratöid 81 eurot.

Arvestatud tasu näitab juhatuse liikmete igakuist tasu ja puhkuse tasusid ning kasutamata puhkustasu 916 eurot, ms on kantud puhkustasude kohustuse kontole.

Lahkumishüvitisi makstud ei ole.

Juhatusel liikmete, nende lähedaste pereliikmete ning nimetatud isikutega seotud olulise mõju all olevate majandusüksustega ei ole tehtud

aruandeaastal turuhinnast erinevaid tehinguid.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019.aastal ei tee Põltsamaa Vallavara OÜ enam lepingulisi heakorra töid Põltsamaa Vallavalitsusele, neid teostab 2018.aastal loodud Põltsamaa Haldus.

Põltsamaa Haldusele antakse üle ka heakorra tööde teostamiseks vajalik tehnika ja ühe inimese tööleping. Põltsamaa Halduse omandisse antakse ka katlamaja hoone ning

Põltsamaa Vallavara OÜ kasutab omale vajalikke ruume rentnikuna.

Põltsamaa Vallavara OÜ jätkab põhikirjajärgsetes muudes valdkondades (algatatud vee- ja kanalisatsiooni rajatiste rekonstrueerimisprojektide lõpetamine Väike-Kamaris, Kalanas ja tänavavalgustuse ehitamine Puurmanis ja Kuningamäel).

2019.aastal jätkatakse veelauakeskuse rajamisega Kamari järvel, terviseradade ja puhkeala arendamisega Kuningamäel ning tänavavalgustuse renoveerimisega Põltsamaa linnas ja vallas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2019

Põltsamaa Vallavara OÜ (registrikood: 10291205) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TÕNISON	Juhatuse liige	29.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Põltsamaa Vallavara OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Põltsamaa Vallavara OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtteist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Muu asjaolu

Ettevõtte 31. detsembril 2017. aastal lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas modifitseerimata arvamus nende aruannete kohta 10. aprillil 2018

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditiitori number 279

Osatühing Infora

Auditoorteevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

29.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Põltsamaa Vallavara OÜ (registrikood: 10291205) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	29.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 761
Kokku	1 111 159
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	989
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	402 772
Kokku	403 761

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403 761
Kokku	1 111 159
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	989
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	402 772
Kokku	403 761

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	224428	82.31%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	23343	8.56%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	22270	8.17%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2635	0.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Põltsamaa Vallavalitsus	75023496	Eesti	15000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7759174
Telefon	+372 7759116
Faks	+372 7759116
E-posti aadress	info@vallavara.ee