

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Nõmme Valduse OÜ

registrikood: 10298377

küla: Võhmanõmme küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48028

telefon: +372 7752131

e-posti aadress: arokonew@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

NÕMME VALDUSE OÜ 2014.aasta müügitulu oli 41 027 eurot. Tegevusalaks on endiselt olnud kinnisvara rendile andmine ja tegevus seoses hoone haldamisega ning ka tööjõu rent. osaühingul on 2 töötajat, keda ta rendib teisele firmale.

Juhatuse liige ei ole olnud töötasuga tasustatud, ei ole tehtud talle ka soodustusi.

Juhatuse liikmele ei ole planeeritud tasu ka tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimistegevusega kaasnevaid kulutusi ja neid ei planeerita ka järgnevaks aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6	8	2
Finantsinvesteeringud	12 330	12 380	
Nõuded ja ettemaksed	141 262	136 431	3
Kokku käibevara	153 598	148 819	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	54 876	56 507	5
Kokku põhivara	54 876	56 507	
Kokku varad	208 474	205 326	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 732	3 598	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 732	3 598	
Kokku kohustused	6 732	3 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	57	57	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 115	220 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14	-21 793	
Kokku omakapital	201 742	201 728	
Kokku kohustused ja omakapital	208 474	205 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	41 027	45 113	7
Muud äritulud	878	2 630	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 457	-21 037	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 613	-29 563	
Tööjõukulud	-13 187	-16 985	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 631	-1 951	
Muud ärikulud	-3	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	14	-21 793	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14	-21 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14	-21 793	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14	-21 793
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 631	1 951
Kokku korrigeerimised	1 631	1 951
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 831	19 523
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 134	-675
Kokku rahavood äritegevusest	-52	-994
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud laekumised investeerimistegevusest	50	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50	0
Kokku rahavood	-2	-994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8	1 002
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	-994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6	8

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	57	220 908	223 521
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	57	220 908	223 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 793	-21 793
31.12.2013	2 556	57	199 115	201 728
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	57	199 115	201 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14	14
31.12.2014	2 556	57	199 129	201 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti vabariigi Raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud lähtuvalt skeemist nr.1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibist lähtudes nende tekkimise momendil. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhisuse arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatele laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt laekuvatest summadest. Nende hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutusega üle ühe aasta. materiaalsed varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulud kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4	1
Arvelduskontod	2	7
Kokku raha	6	8

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 545	10 545
Ostjatelt laekumata arved	10 545	10 545
Muud nõuded	130 717	130 717
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 262	141 262
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 281	9 281
Ostjatelt laekumata arved	9 281	9 281
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 202	1 202
Muud nõuded	125 948	125 948
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 431	136 431

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	359	1 202	
Üksikisiku tulumaks	238		270
Sotsiaalmaks	497		509
Kohustuslik kogumispension	26		27
Töötuskindlustusmaksed	38		42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 158	1 202	848

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	29 954	47 902	19 720	97 576
Akumuleeritud kulum	0	-19 398	-19 720	-39 118
Jääkmaksumus	29 954	28 504	0	58 458
Amortisatsioonikulu		-1 951		-1 951
31.12.2013				
Soetusmaksumus	29 954	47 902	19 720	97 576
Akumuleeritud kulum	0	-21 349	-19 720	-41 069
Jääkmaksumus	29 954	26 553	0	56 507
Amortisatsioonikulu		-1 631		-1 631
31.12.2014				
Soetusmaksumus	29 954	47 902	19 720	97 576
Akumuleeritud kulum	0	-22 980	-19 720	-42 700
Jääkmaksumus	29 954	24 922	0	54 876

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 262	2 262	
Võlad töövõtjatele	586	586	
Maksuvõlad	1 158	1 158	4
Muud võlad	2 726	2 726	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 732	6 732	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 215	2 215	
Võlad töövõtjatele	535	535	
Maksuvõlad	848	848	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 598	3 598	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 027	45 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 027	45 113
Kokku müügitulu	41 027	45 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine	6 298	5 484
Tööjõu rent	13 187	16 985
Muu kinnisvara haldusega seotud tegevus	19 478	18 194
Metsamaterjali müük	814	0
Muu	1 250	4 450
Kokku müügitulu	41 027	45 113

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	9 864	12 716
Sotsiaalmaksud	3 323	4 269
Kokku tööjõukulud	13 187	16 985
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2015

Nõmme Valduse OÜ (registrikood: 10298377) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO KASELO	Juhatuse liige	20.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14
Kokku	199 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	19478	47.48%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	13187	32.14%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6298	15.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve-Marju Kaselo	44109022732	Kablaküla küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752131
E-posti aadress	arokonew@hotmail.ee