

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Nõmme Valduse OÜ

registrikood: 10298377

postiaadress: Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Põltsamaa linn,
Ringtee tn 1

postisihthnumber: 48106

telefon: +372 7752131

e-posti aadress: nommevaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Nõmme Valduse tegevusaladeks 2023 majandusaastal on olnud jätkuvalt tööjõu rent, kinnisvara rendileandmine ja tegevused seoses kinnisvara haldamisega.

juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ega ole tehtud neile ka muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	642	37
Nõuded ja ettemaksed	156 025	254 216
Nõuded ostjate vastu	20 181	11 431
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	775
Muud nõuded	135 844	242 010
Kokku käibevarad	156 667	254 253
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	205 555	89 532
Kokku põhivarad	205 555	89 532
Kokku varad	362 222	343 785
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	39 535	28 166
Võlad tarnijatele	12 740	4 862
Võlad töövõtjatele	930	1 811
Maksuvõlad	1 306	934
Muud võlad	24 559	20 559
Kokku lühiajalised kohustised	39 535	28 166
Kokku kohustised	39 535	28 166
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	57	57
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	313 006	299 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 068	13 048
Kokku omakapital	322 687	315 619
Kokku kohustised ja omakapital	362 222	343 785

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	105 884	103 158
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 948	-45 618
Mitmesugused tegevuskulud	-9 130	-2 079
Tööjõukulud	-35 826	-37 580
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 912	-4 833
Ärikasum (kahjum)	7 068	13 048
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 068	13 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 068	13 048

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti vabariigi Raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtuvalt skeemist nr.1

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibist lähtudes nende tekkimise momendil. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhisuse arvestusprintsipi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kelle on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatele laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt laekuvatest summadest. Nende hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutusega üle ühe aasta. materiaalsed varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulud kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	28 646	29 997
Sotsiaalmaksud	7 180	7 583
Kokku tööjõukulud	35 826	37 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele ei ole arvestatud töötasu ega ole tehtud ka soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

Nõmme Valduse OÜ (registrikood: 10298377) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO KASELO	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	313 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 068
Kokku	320 074
Jaotamine	
Kokku	320 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	37367	35.29%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	34407	32.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25339	23.93%	Ei