

TARTU ÜHISKOLIK
KIRJUTUSKESKUS
KIRJUTUSKESKUS

01-07-2004

Ala 39616
.....
ES.

OSAÜHING EHMANN JA KAUNISSAARE

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003. AASTA

Registri kood	10298259
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Aadress	Vao 2-2, 50304 Tartu, Eesti Vabariik
Telefon	553 1214
E-post	kmerike@ut.ee
Põhitegevusala	Sisekujundus- ja disainitööd.

Sisukord

01-07-2004

2003. AASTA TEGEVUSARUANNE	3
2003.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Rahalised vahendid	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Viitlaekumised	10
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Maksuvõlad	11
Lisa 9 Viitvõlad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Realiseerimise netokäive	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, materjalid	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Finantstulud	14
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 AASTA MAJANDUSARUANDELE	16
Omanike nimekiri	17



Tegevusaruanne.

O/Ü Ehmann ja Kaunissaare 2003. aasta tegevus on olnud mõnevõrra väiksema mahuga kui varasematel aastatel kuna põhilise projekteerimistööga tegelevad osanikud on olnud pikaajaliselt seotud muude kohustustega.

Liivi Ehmann asus põhitöökohaga tööle Tartu Kõrgemasse Kunstikooli ja on sealsete kohustuste tõttu projekteerimistööd teinud väiksemas mahus. Ka Tiit Kaunissaare on teinud tööd lektorina Tartu Kõrgemas Kunstikoolis ja seetõttu projekteerinud väiksemas mahus kui varasematel aastatel.

Liivi Ehmann kavandas 2003 aastal Tartu Õlletehase muuseumi sisekujunduse koos ekspositsiooni kujundusega, Tartu raekotta linnapea kabineti kujunduse ning tegi projekteerimistöid Kagu Teedevalitsusele.

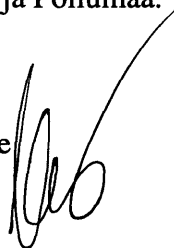
O/Ü Ehmann ja Kaunissaare on andnud konsultatsiooni Kodumajatehase AS-le viimistlusmaterjalide valikul valmistoodanguna valmivatele komplekteeritavatele elamutele. Sisekujunduskonsultatsioone on antud kinnisvaraga tegelevale M.S.I. Grupile, kavandatud on sisekujundus AS Hinkus bürooruumidele.

Kujundatud on Tartu Linnamuuseumile portselaninäitus ja kavandatud näituse kutsed ja plakatid.

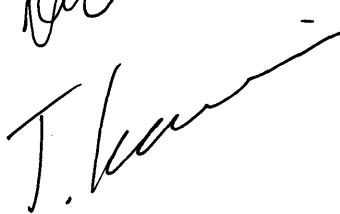
Antud on väikses mahus muid sisekujunduskonsultatsioone ja tehtud väiksemahulisi projekteerimistöid.

Graafilise disaini osas on jätkunud varasemad kliendisuhed Tartu Ülikooliga ja selle erinevate allüksustega, on kavandatud trükiseid Euroopa Kolledzile, ülikooli kirjastusele ja üldosakonnale. Kavandatud on arhitektuurset planeerimist kirjeldav trükis O/Ü-le Siim ja Põllumaa.

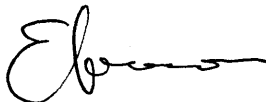
Merike Kaunissaare
Juhatus liige



Tiit Kaunissaare
Juhatus liige



Liivi Ehmann
Juhatus liige



Juhatus liige



Raamatupidamise aastaaruanne

TARTU MAJANDUS
01-07-2004
01-07-2004

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

.....

Tegevjuhtkonna kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ Ehmann ja Kaunissaare 2003 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

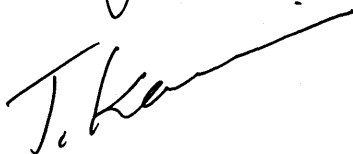
Juhatus hinnangul on OÜ Ehmann ja Kaunissaare jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tartus, 25.06.2004.a.

Merike Kaunissaare
Juhatus liige



Tiit Kaunissaare
Juhatus liige



Liivi Ehmann
Juhatus liige



Juhatus liige:



BILANSS

Lisa nr. 31.12.2003.a. 31.12.2002.a.

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	2	85 131	108 019
Nõuded ostjate vastu	3	5 670	10 000
Viitlaekumised	4	106	228
Ettemaksed	5	6 108	6 069
Käibevara kokku		97 015	124 317

Põhivara

Materiaalne põhivara	6	31 534	51 270
Põhivara kokku		31 534	51 270

VARAD KOKKU**128 549 175 587****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Kohustused**

Võlad tarnijatele	7	9 136	7 720
Maksuvõlad	8	4 327	3 374
Viitvõlad	9	9 902	12 399
Kohustused kokku		23 365	23 493

Netovarad

Osakapital	10	40 000	40 000
Reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		107 094	73 527
Aruandeaasta kasum/kahjum		-46 910	33 567
Netovarad kokku		105 184	152 094

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**128 549 175 587**

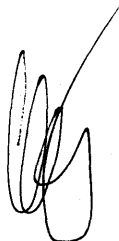
Juhatuse liige:



TARTU MAKO-2
TARTU MAKO-3
01-07-2004**KASUMIARUANNE**

	Lisa nr.	2 003	2 002
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	11	139 958	234 068
Muud äritulud	12	7 072	2 705
Kokku äritulud		147 030	236 772
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjalid	13	-5 478	-4 439
Mitmesugused tegevuskulud	14	-117 300	-109 313
Tööjõukulud	15	-62 958	-69 573
Põhivara kulum	6	-19 736	-17 387
Muud ärikulud	16	-91	-2 730
Kokku ärikulud		-205 563	-203 441
Ärikasum		-58 533	33 332
Finantstulud	17	11 623	241
Kasum majandustegevusest		-46 910	33 573
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-46 910	33 573

Juhatuse liige:



.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Omakapital kokku
31.12.2001	40 000	5 000	-3 328	76 855	118 527
Eelmiste perioodide kasum			76 855	-76 855	0
2002.a kasum				33 567	33 567
31.12.2002	40 000	5 000	73 527	33 567	152 094
Eelmiste perioodide kasum			33 567	-33 567	0
2003.a kasum/kahjum				-46 910	-46 910
31.12.2003	40 000	5 000	107 094	-46 910	105 184

Täpsem informatsioon osakapitalist on toodud lisas 10.

Juhatuse liige:



~~01-67-2004~~

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog äritegevusest	Lisa nr.	2003	2002
Ärikasum / kahjum		-58 533	33 332
Põhivara kulum	6	19 736	17 387
Nõuete muutus		4 414	17 290
Kohustuste muutus		-128	10 712
Rahavoog äritegevusest kokku		-34 511	78 721
Rahavood investeerimisest			
Soetatud põhivara	6	0	-22271
Saadud intresse	17	619	241
Rahavood investeerimisest kokku		619	-22 030
Rahavood finantseeringutest			
ERA panga pankrotivara tagastus	17	11004	0
Rahavood finantseeringutest kokku		11 004	0
Rahavoog kokku		-22 888	56 691
Raha ja ekviv. kokku per. alguses	3	108 019	51 328
Raha ja ekviv. kokku per. lõpus		85 131	108 019

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

01-07-2004

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Ehmann ja Kaunissaare 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe ning arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendeid, standardeid, soovitusi ja Eesti hea raamatupidamistava.

OÜ Ehmann ja Kaunissaare kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, aga soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, arvestades põhivara kasulikku tööiga. Raamatupidamises põhivara amortisatsiooni norm on 20%.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele tehtud kulutuste osast.

Juhatuse liige:



Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud äritegevuse osas kaudsel meetodil ja investeerimise ning finantseerimise osas otsesel meetodil.

Lisa 2 Rahalised vahendid

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel. Sellel kirjel on kajastatud:

	31.12.2003	31.12.2002
Raha kassas	22 526	42 010
Arveldusarve Hansapangas	1 937	2 098
Arveldusarve Ühispankas	60 668	63 911
Rahalised vahendid kokku	85 131	108 019

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjate laekumata arved	26 850	21 180
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-21 180	-11 180
Nõuded ostjate vastu kokku	5 670	10 000

Lisa 4 Viitlaekumised

	31.12.2003	31.12.2002
Intressid	106	228
Viitlaekumised kokku	106	228



Lisa 5 Ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaksu ettemaks	3 042	1 816
Ettevõtte tulumaksu ettemaks	14	27
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	3 052	4 226
Ettemaksed kokku	6 108	6 069

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	10 000	92 840	102 840
Soetusmaksumus 31.12.2003	10 000	92 840	102 840
Akumul. kulum 31.12.2002	3 167	48 403	51 570
Arvestatud kulum	2 000	17 736	19 736
Akumul. kulum 31.12.2003	5 167	66 139	71 306
Jääkmaksumus 31.12.2002	6 833	44 437	51 270
Jääkmaksumus 31.12.2003	4 833	26 701	31 534

Lisa 7 Võlad tarnijatele

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad tarnijatele	9 136	7 720
Võlad tarnijatele kokku	9 136	7 720

Lisa 8 Maksuvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Üksikisiku tulumaks	1 152	864
Sotsiaalmaks	3 038	2 399
Töötuskindlustusmaksed	137	111
Maksuvõlad kokku	4 327	3 374

Sotsiaalmaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2003 intressi ettemaksu 38kr.

Juhatusel liige:



Lisa 9 Viitvõlad

.....

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	4 141	3 230
Puhkuse kohustus	5 761	9 169
Viitvõlad kokku	9 902	12 399

Lisa 10 Osakapital

Osakapitali suurus on 40 000 krooni, see koosneb kolmest osast - kaks osa nimiväärtusega 13 000 krooni ja üks osa nimiväärtusega 14 000 krooni.

Lisa 11 Realiseerimise netokäive

	2003	2002
Teenused	139 958	234 068
Realiseerimise netokäive kokku	139 958	234 068

Müük toimus Eesti siseselt.

Lisa 12 Muud äritulud

	2003	2002
Kindlustuskahju hüvitamine	7 000	0
Muud äritulud	72	2 705
Muud äritulud kokku	7 072	2 705

Lisa 13 Kaubad, materjalid

	2003	2002
Erialakirjandus	3 156	816
Abimaterjalid	2 322	3 623
Projektide kulud kokku	5 478	4 439

Juhatuse liige:



Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud.....

	2003	2002
Väheväärtuslikud varad	19 344	15 060
Alltöövõtutööd	11 617	12 473
Ettevõtte töötuskindlustusmaksed	236	255
Pangateenused	968	972
Bürookulud	13 215	19 785
Koolitus	0	8 650
Transpordikulud	21 166	15 608
Rendikulu	3 558	4 215
Lähetuskulud	5 720	4 623
Reklaamikulud	6 928	6 571
Ajalehed, ajakirjad	2 268	3 456
Telefoni kulud	21 655	5 688
Kindlustuskulud	509	653
Esindus- ja vastuvõtukulud	0	34
Riigilõiv	0	25
Vähetõenäoliselt laekuvad arved	10 000	11 180
Muud kulud	116	65
Mitmesugused tegevuskulud kokku	117 300	109 313

Lisa 15 Tööjõu kulud

	2003	2002
Palgakulu	44 835	52 301
Sotsiaalmaksud	18 123	17 272
Tööjõukulud kokku	62 958	69 573

Lisa 16 Muud ärikulud

	2003	2002
Intressid	23	70
Muud kulud	68	2 660
Muud ärikulud kokku	91	2 730



01-07-2004

Lisa 17 Finantstulud

.....

	2003	2002
Saadud intressid	619	241
ERA Panga pankrotivara tagastus	11 004	0
Finantstulud kokku	11 623	241

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Ehmann ja Kaunissaare aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes (kaubandustehingud) seotud isikutega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid. Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärased: arvestatakse töötajatele palka.



01-07-2004

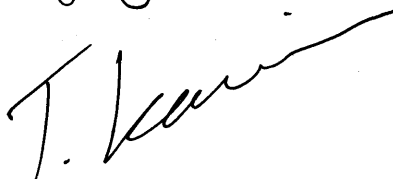
OÜ EHMANN JA KAUNISSAARE 2003. aasta kasumijaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.02	107 094
2. Aruandeaasta kahjum	- 46 910
3. 2003.a. jaotamata kasumi jääk	60 184
4. Jaotamata kasumi jääk peale 2003 aasta aastaruande kinnitamist	60 184

Merike Kaunissaare
Juhatuse liige



Tiit Kaunissaare
Juhatuse liige



Liivi Ehmann
Juhatuse liige



Tartus, 25.06.2004.a.

Juhatuse liige:



.....

Majandusaasta aruande kinnitus

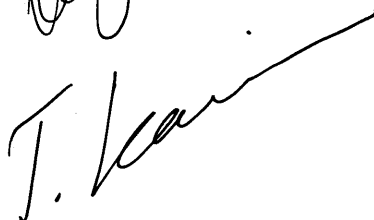
OÜ EHMANN JA KAUNISSAARE juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ EHMANN JA KAUNISSAARE kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, aastaaruande lisadest.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ EHMANN JA KAUNISSAARE osanike koosolek 25. juunil 2004.aastal.

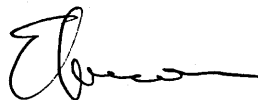
Merike Kaunissaare
Juhatuseliige



Tiit Kaunissaare
Juhatuseliige



Liivi Ehmann
Juhatuseliige



Juhatuseliige:



Tartu Maakohtu Registriosakonnale

Ärinimi: Osaühing Ehmann ja Kaunissaare
Registri kood: 10298259
Aadress: Vao 2-2 50304 Tartu eesti Vabariik

Omanike nimekiri 2003 aasta majandusaasta aastaaruande kinnitamise seisuga

Merike Kaunissaare
isikukood: 45706032711
aadress: Vao 2-2, 50304 Tartu
1 osa nimiväärtusega 13 000 krooni

Tiit Kaunissaare
isikukood: 35404012710
aadress: Vao 2-2, 50304 Tartu
1 osa nimiväärtusega 13 000 krooni

Liivi Ehmann
isikukood: 45508082728
aadress: Narva mnt. 149-22, 51008 Tartu
1 osa nimiväärtusega 14 000 krooni

Juhatus liige:

