

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Advokaadibüroo Ann Saar

registrikood: 10298147

tänava/talu nimi, Küüni 7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51004

telefon: +372 5074092, +372 7421040

faks: +372 7420838

e-posti aadress: Ann.Saar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kasutusrent	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus							
Advokaadibüroo Ann Saar tegutses 2010. a. osaühinguna. Osaühingul on 1 osanik.							
2010. aastal jätkus traditsiooniline äritegevus.							
Advokaadibüroo Ann Saar põhitegevus on õigusabi osutamine füüsilistele ja juriidilistele							
isikutele.							
Tulud, kulud, kasum							
2010. aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Ann Saar müügitulu 1 373 737 krooni,							
kasvades aastaga 187 325 krooni.							
Müügitulust moodustas 100 % õigusabi müük.							
2010. aastal domineeris õigusdokumentide koostamine ning klientide kaitsmine Eesti Vabariigi uurimisorganutes ja prokuratuuris ning esindamine ja kaitsmine Eesti							
Vabariigi kohtutes kriminaalasjade ajamisel, perekonnaõiguse, pärimisõiguse, tööõiguse, avaliku							
õiguse, tsiviilõiguse, äriõiguse küsimustes.							
OÜ Advokaadibüroo Ann Saar ärituluks kujunes 32 735 krooni, mis on 43 082 krooni							
võrra vähem kui eelmisel aastal (2009. aastal 75 817 krooni).							
Muud tegevuskulud vähenesid 75 783 krooni võrra.							
Personal							
Advokaadibüroo juures tegutses 3 advokaati.							
2010. aastal moodustas ettevõtte palgakulu 731 546 krooni, suurenedes 191 423 krooni võrra.							
Advokaadibüroos ei maksta täiendavat tasu juhatuse liikmele.							
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks							
Advokaadibüroo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata õigusabi osutamist senises							
mahus ja kvaliteedis.							

Advokaadibüroo Ann Saar OÜ peamised finantssuhtarvud:							
					2010		2009
Müügitulu (tuhandetes kroonides)					1 374		1 186
Müügitulu kasv (%)					16		25
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)					40		80
Puhasrentaablus (%)					3		7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)					2		3
ROA (%)					10		38
ROE (%)					29		59

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

[illegible]

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	92 215	114 232	2
Nõuded ja ettemaksed	316 210	95 323	
Kokku käibevara	408 425	209 555	
Kokku varad	408 425	209 555	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	271 548	73 520	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	271 548	73 520	
Kokku kohustused	271 548	73 520	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 762	4 762	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 347	11 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 768	80 008	
Kokku omakapital	136 877	136 035	
Kokku kohustused ja omakapital	408 425	209 555	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 373 737	1 186 412	8
Muud äritulud	32 735	75 817	9
Mitmesugused tegevuskulud	-373 118	-448 901	10
Tööjõukulud	-983 340	-726 201	12
Ärikasum (-kahjum)	50 014	87 127	
Finantstulud ja -kulud	101	146	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 115	87 273	
Tulumaks	-10 347	-7 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 768	80 008	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	50 014	87 127
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-220 887	-60 011
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	198 028	49 338
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 347	-7 265
Kokku rahavood äritegevusest	16 808	69 189
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	101	146
Kokku rahavood investeerimistegevusest	101	146
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-38 926	-27 330
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 926	-27 330
Kokku rahavood	-22 017	42 005
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	114 232	72 227
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 017	42 005
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	92 215	114 232

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 762	38 595	83 357
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	80 008	80 008
Makstud dividendid	0	0	-27 330	-27 330
31.12.2009	40 000	4 762	91 273	136 035
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	39 768	39 768
Makstud dividendid	0	0	-38 926	-38 926
31.12.2010	40 000	4 762	92 115	136 877

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Ann Saar 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki (EEK).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused-võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võretakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamaksutud summalt.

Tulud

Ettevõtte tulud kajastatakse tekkepõhiselt, s.t. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud. Tulud arvestatakse teenuse osutamise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt, s.t. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi kulud. Kulud arvestatakse teenuse osutamise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	6 196	22 213
Arvelduskontod	86 019	92 019
Kokku raha	92 215	114 232

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	303 210	95 323
Muud nõuded	13 000	0
Laenunõuded	13 000	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	316 210	95 323

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		360	
Käibemaks	50 712		16 878
Üksikisiku tulumaks	31 815		6 911
Sotsiaalmaks	53 572		13 347
Kohustuslik kogumispension	405	2	
Töötuskindlustusmaksed	5 951		1 327
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	142 455	362	38 463

Lisa 5 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	71 852	99 792

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	126 443	32 769
Muud võlad	2 650	2 650
Kokku võlad ja ettemaksed	129 093	35 419

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus Osa nimiväärtus 2010. astal 40 000 krooni (2009. aastal 40 000 krooni). 2010. aastal maksti dividende 38 926 krooni (2009. aastal 27 330 krooni).		

Seisuga 31.12.2010 on osaühingul 1 osanik.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010.a. moodustas 92 115 (31.detsember 2009: 91 273) krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksu kulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 72 771 krooni ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 19 344 krooni.

Seisuga 31.detsember 2009 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 72 106 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 19 167 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 373 737	1 186 412
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 373 737	1 186 412
Kokku müügitulu	1 373 737	1 186 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK kood 69101	1 373 737	1 186 412
Kokku müügitulu	1 373 737	1 186 412

Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	32 735	75 817
Kokku muud äritulud	32 735	75 817

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	71 852	99 792
Energia	14 759	28 539
Elektrienergia	7 014	21 068
Soojusenergia	7 745	7 471
Mitmesugused bürookulud	273 403	298 545
Koolituskulud	13 104	22 025
Kokku mitmesugused tegevuskulud	373 118	448 901

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

01.jaanuaril 2011.a. ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). sellest tulenevalt konverteeris Advokaadibüroo Ann Saar OÜ 01.01.2011.a. alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse.

Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15.6466 EEK/EUR. 2011.aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	731 546	540 123
Sotsiaalmaksud	251 794	186 078
Kokku tööjõukulud	983 340	726 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	101	146
Kokku finantstulud ja -kulud	101	146

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Advokaadibüroos ei maksta täiendavat tasu juhatuse liikmele.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Advokaadibüroo Ann Saar (registrikood: 10298147) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN SAAR	Juhatuse liige	04.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 768
Kokku	92 115
Jaotamine	
Dividendideks	34 061
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 054
Kokku	92 115

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 768
Kokku	92 115
Jaotamine	
Dividendideks	34 061
Kokku	34 061
Tulumaks dividendidelt 9 054 krooni. Jätta jaotamata 49 000 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1373737	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Saar	44703112722	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7421040
Faks	+372 7420838
Mobiiltelefon	+372 5074092
E-posti aadress	Ann.Saar@mail.ee