

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Advokaadibüroo Ann Saar

registrikood: 10298147

tänava/talu nimi, Kõüni tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 5074092, +372 7421040

faks: +372 7420838

e-posti aadress: ann@annsaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kasutusrent	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Advokaadibüroo Ann Saar tegutses 2017.a. osaühinguna. Osaühingul on 1 osanik.

2017.aastal jätkus traditsiooniline äritegevus.

Advokaadibüroo Ann Saar põhitegevus on õigusabi osutamine füüsilistele ja juriidilistele isikutele.

Tulud, kulud, kasum

2017.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Ann Saar müügitulu 88 365 eurot.

Müügitulust moodustas 100% õigusabi müük.

2017.aastal domineeris õigusdokumentide koostamine ning klientide esindamine Eesti Vabariigi uurimisorganites ja kohtutes kriminaalasjade ajamisel, perekonnaõiguse, pärimisõiguse, tööõiguse, tsiviilõiguse, äriõiguse küsimustes.

OÜ Advokaadibüroo Ann Saar ärituluks kujunes 702 eurot.

Personal

Advokaadibüroo juures tegutses kuni 30. oktoobrini 3 advokaati ja alates 1. novembrist 2 advokaati.

2017.aastal moodustas ettevõtte palgakulu 41 136 eurot.

Advokaadibüroos ei maksta täiendavat tasu juhatuse liikmele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Advokaadibüroo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata õigusabi osutamist senises mahus ja kvaliteedis.

Advokaadibüroo Ann Saar OÜ peamised finantssuhtarvud:

				2017	2016	
Müügitulu (tuhandetes eurodes)				88	90	Müügitulu kasv (%)
		-2,02		-7		Puhaskasum (tuhandetes eurodes)
	2,8	0,1				Puhasrentaablus (%)
3,2	0,1					
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)				3,9	1,95	
ROA (%)				27,2	0,5	
ROE (%)				36,5	1,1	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 975	7 029	2
Nõuded ja ettemaksed	2 424	8 732	3
Kokku käibevarad	10 399	15 761	
Kokku varad	10 399	15 761	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 649	8 078	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	2 649	8 078	
Kokku kohustised	2 649	8 078	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	304	304	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061	4 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 829	84	
Kokku omakapital	7 750	7 683	
Kokku kohustised ja omakapital	10 399	15 761	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	88 365	90 192	8
Muud äritulud	702	374	9
Mitmesugused tegevuskulud	-30 509	-27 871	10
Tööjõukulud	-55 040	-61 873	11
Ärikasum (kahjum)	3 518	822	
Intressitulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 519	823	
Tulumaks	-690	-739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 829	84	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Ann Saar on koostanud 2017. aasta majandusaasta aruande lähtuvalt Eesti Finantsaruandluse standardist. Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamise standard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad raamatupidamise toimikonna juhendid. Majandusaasta algus on 01.01.2017.a. ja lõpp on 31.12.2017.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusaste euro.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki (EUR).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Ettevõtte tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt, s.t. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud. Tulud arvestatakse teenuse osutamise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt, s.t. majandustehingute toimumise perioodil, sõltumata sellest, kas raha on tasutud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas ja arvelduskonto	7 975	7 029
Kokku raha	7 975	7 029

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 424	2 424
Ostjatelt laekumata arved	2 424	2 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 424	2 424
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 732	8 732
Ostjatelt laekumata arved	8 732	8 732
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 732	8 732

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	377	1 366
Üksikisiku tulumaks	105	860
Sotsiaalmaks	516	1 611
Kohustuslik kogumispension	18	21
Töötuskindlustusmaksed	27	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 043	3 913

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	7 184	6 242

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 424	1 424
Maksuvõlad	1 043	1 043
Muud võlad	182	182
Kokku võlad ja ettemaksed	2 649	2 649
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	3 983	3 983
Maksuvõlad	3 913	3 913
Muud võlad	182	182
Kokku võlad ja ettemaksed	8 078	8 078

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556 eurot. Maksti dividende 2017. aastal 2761,69 eurot ja 2016. aastal 2957 eurot. Seisuga 31.12.2017 on osaühingul 1 osanik. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017.a. moodustas 4889,07 (31.detsember 2016: 4822,12) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 1.jaanuarist 2015 kaasneb sellega tulumaksu kulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 3911,26 eurot ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 977,81 eurot. Seisuga 31.detsember 2016.a. oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3857,70 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 964,42 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 365	90 192
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 365	90 192
Kokku müügitulu	88 365	90 192
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK kood 69101	88 365	90 192
Kokku müügitulu	88 365	90 192

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	702	374
Kokku muud äritulud	702	374

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	7 184	6 242
Energia	3 476	3 306
Elektrienergia	596	664
Soojusenergia	439	430
Kütus	2 441	2 212
Mitmesugused bürookulud	18 236	17 684
Koolituskulud	1 613	639
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 509	27 871

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	41 136	46 243
Sotsiaalmaksud	13 904	15 630
Kokku tööjõukulud	55 040	61 873
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Advokaadibüroos ei maksta täiendavat tasu juhatuse liikmele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ Advokaadibüroo Ann Saar (registrikood: 10298147) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN SAAR	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 829
Kokku	4 890
Jaotamine	
Dividendideks	2 999
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 891
Kokku	4 890

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 829
Kokku	4 890
Jaotamine	
Dividendideks	2 999
Kokku	2 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	88365	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Saar	44703112722	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7421040
Faks	+372 7420838
Mobiiltelefon	+372 5074092
E-posti aadress	ann@annsaar.ee