

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIGESKONN
SISSE TULNUD

01. 07. 2009

102961 OK
(Signature)

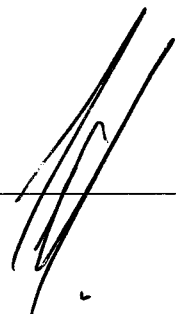
Majandusaasta aruanne

OÜ WAL - BRO

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood: 10298058
Aadress: Pikk 3a 68 206 Valga
Telefon: 372 764 2451
Faks: 372 766 9200
Elektronpost: walbro @walbro.ee
Interneti kodulehekülg: www.walbro.ee
Tegevjuht: Tõnu Sirol
Auditorkontroll: Ulvi Sloog

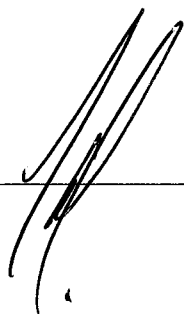
Juhatus liige _____



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 3. Varud.....	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Maksuvõlad.....	13
Lisa 6. Lühiajalised laenud.....	14
Lisa 7. Müügitulu.....	14
Lisa 8. Muud äritulud.....	14
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Lisa 10. Muud ärikulud.....	15
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17
OÜ WAL-BRO osanike nimekiri seisuga 31.12.2008.....	18
Müügitulu jaotus EMTAK 2008 järgi.....	19

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

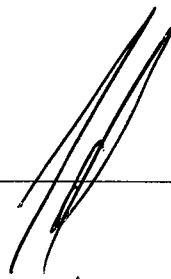
OÜ WAL – BRO põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide jaemüük (EMTAK G4752).

2008.a. müügitulu oli 7 859 227 krooni, mille andis suuremas osas müügitegevus Eestis.

OÜ WAL - BRO põhikoosseisu kuulub 10 töötajat, kelle töötasu 2008.a. oli 834,4 tuhat krooni, millele lisanduvad sotsiaalmaksud summas 275,4 tuhat krooni ja töötuskindlustusmaksed summas 2,5 tuhat krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele tasu ei maksta, samuti pole ette nähtud lahkumishüvitisi.

Juhatusel liige



Juhatuse deklaratsioon

OÜ WAL - BRO juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õiglaselt ja õigesti äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus andnud hinnanguid, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ WAL – BRO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

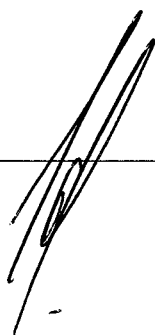
Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Valgas, 26. juunil 2009.a.

Tõnu Sirol juhatusesimees



Juhatuses liige

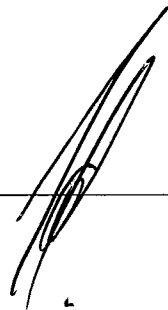


Bilanss**AKTIVA**

kroonides

		31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 1	85 039	352 604
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 2	45 898	148 885
Nõuded ostjate vastu		45 898	143 147
Muud lühiajalised nõuded		0	5 738
Varud	Lisa 3	450 878	1 022 079
Müügiks ostetud kaubad		450 878	1 022 079
KÄIBEVARA KOKKU		581 815	1 523 568
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	718 886	765 681
Maa		110 942	110 942
Hoone (jääkmaksumuses)		250 750	265 500
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		357 194	389 239
PÕHIVARA KOKKU		718 886	765 681
AKTIVA KOKKU		1 300 701	2 289 249

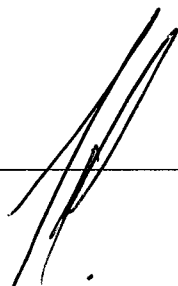
Juhatus liige



PASSIVA

		31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused		52 000	0
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	Lisa 6	52 000	0
Võlad ja ettemaksed		518 758	1 005 187
Võlad tamijatele		306 079	697 780
Maksuvõlad	Lisa 5	73 261	150 491
Võlad töövõtjatele		139 418	156 916
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		570 758	1 005 187
KOHUSTUSED KOKKU		570 758	1 005 187
OMAKAPITAL			
Osakapital		68 000	68 000
Kohustuslik reservkapital		6 800	6 800
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)		1 129 262	1 228 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-474 119	-19 333
OMAKAPITAL KOKKU		729 943	1 284 062
PASSIVA KOKKU		1 300 701	2 289 249

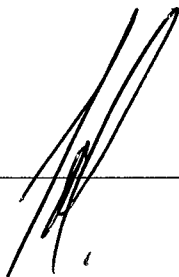
Juhatuse liige



Kasumiaruanne

		2008	kroonides 2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 7	7 859 227	9 739 137
Muud äritulud	Lisa 8	99 195	0
ÄRITULUD KOKKU		7 958 422	9 739 137
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6 555 416	7 753 120
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 9	622 981	842 583
Tööjõu kulud		1 188 016	1 110 492
a) palgakulu		891 317	832 886
b) sotsiaalmaksud		296 699	277 606
Kulum		44 295	51 795
a) põhivara kulum ja väärtuse langus		44 295	51 795
Muud ärikulud	Lisa 10	591	480
ÄRIKULUD KOKKU		8 411 299	9 758 470
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-452 877	-19 333
FINANTSTULUD JA -KULUD		24	0
Intressitulud		24	0
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-452 853	-19 333
Tulumaks		21 266	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-474 119	-19 333

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	kroonides				
	Aktiakapital	Kohustuslik	Eelm.per.-de	Aruandeaasta	Kokku
		reservkapital jaotamata	kasum	kasum	
Seisuga 31.12.06	68 000	6 800	1 049 888	178 707	1 303 395
Eelmise perioodi kasum			178 707	-178 707	0
2007.a. kasum				-19 333	-19 333
Seisuga 31.12.07	68 000	6 800	1 228 595	-19 333	1 284 062
Eelmise perioodi kasum			-19 333	19 333	0
Makstud dividendid			-80 000		-80 000
2008.a. kasum				-474 119	-474 119
Seisuga 31.12.08	68 000	6 800	1 129 262	-474 119	729 943

Vastavalt OÜ WAL-BRO põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 68 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 272 000 krooni.

2008.aastal maksti dividende summas 80 000 krooni.

Seisuga 31.12.2008 oli osahõlgu osakapitaliks 68 000 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele 1.jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.detsember 2008: 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik omanikele dividendidena välja maksta 517 563 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks sellega tulumaks 137 580 krooni.

Seisuga 31.detsember 2007 (alates 01.01.2008 oli tulumaksukulu 21/79) oleks dividendidena võimalik välja maksta 955 317 krooni, millega oleks kaasnenud 253 945 krooni.

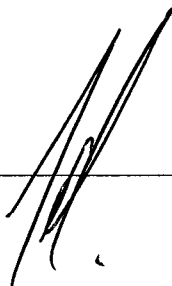
Juhatus liige _____



Rahavoogude aruanne

	2008	kroonides 2007
<i>Puhaskasum</i>	-474 119	-19 333
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	44 295	51 795
<i>Kasum põhivara müügist</i>	-99 195	0
<i>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</i>	102 987	135 229
<i>Varude muutus</i>	571 201	154 375
<i>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</i>	-486 429	-55 234
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-341 260	266 832
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
<i>Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük</i>	101 695	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	101 695	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
<i>Saadud laenud</i>	52 000	0
<i>Makstud dividendid</i>	-80 000	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-28 000	0
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	-267 565	266 832
 <i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</i>	 352 604	 85 772
<i>Raha ja raha ekvivalentide muutus</i>	-267 565	266 832
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</i>	85 039	352 604

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ WAL-BRO 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestanud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha (EEK)

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.
Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.) Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara üleshindlust 2008. a. ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Juhatus liige _____



Tulude ja kulude arvestamine

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjatele, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu ehituslepingutest on kajastatud lähtudes ehituse valmiduse astmest bilansipäeval.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades puhaskasumist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Äriseadustiku nõuetest lähtuvalt moodustab kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist. Eraldisi kohustuslikku reservkapitali ei tehtud.

Juhatuse liige _____



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Sularaha kassas	453	19 209
Arvelduskonto (EEK)	81 586	330 395
Arvelduskonto (EUR)	3000	3 000
KOKKU	85 039	352 604

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

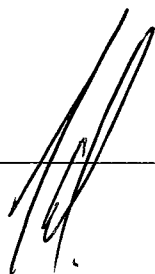
OÜ WAL – BRO hindas kõikide nõuete laekumist individuaalselt, vaadeldes iga arve laekumise tõenäosust eraldi. Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud eeldatavasti reaalselt laekuvad nõuded ostjate vastu summas 45 898 krooni (2007.a. 143 147 krooni). Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid OÜ WAL – BRO hinnangul 2008.a. ei olnud. Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

kuni 1 kuu	44 264
1 kuni 3 kuud	973
3 kuni 6 kuud	661
6 kuud kuni 1 aasta	0

Lisa 3. Varud

Allahindlusi varudele 2008.a. ei tehtud.

Juhatuse liige _____



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	<i>Maa</i>	<i>Ehitised</i>	<i>Muu materiaalne põhivara</i>	<i>Kokku</i>
Soetusmaksumus 31.12.2006	110 942	295 000	873 516	1 279 458
Akumuleeritud kulum	0	-14 750	-447 232	-461 982
Jääkmaksumus perioodi lõpul	110 942	280 250	426 284	817 476
<i>Aruandeaasta arvestatud kulum (-)</i>	<i>0</i>	<i>-14 750</i>	<i>-3 7045</i>	<i>-51 399</i>
Soetusmaksumus 31.12.2007	110942	295 000	873 516	1 279 458
Akumuleeritud kulum (-)		-29 500	-484 277	-513 777
Jääkmaksumus perioodi lõpul	110942	265 500	389 239	765 681
<i>Müüdnud põhivara</i>			<i>-75 000</i>	<i>-75 000</i>
<i>Müüdnud põhivara kulum</i>			<i>72 500</i>	<i>72 500</i>
<i>Aruandeaastal arvestatud kulum (-)</i>	<i>0</i>	<i>-14 750</i>	<i>-29 545</i>	<i>-44 295</i>
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.	110 942	295 000	798 516	1 204 458
Akumuleeritud kulum	0	-44 250	-441 322	-485 572
Jääkmaksumus perioodi lõpul	110 942	250 750	357 194	718 886

Lisa 5. Maksuvõlad

	31.12.2008		31.12.2007		
	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Ettemaks</i>	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Ettemaks</i>	
<i>Käibemaks</i>	28 964	0	80 711	0	
<i>Sotsiaalmaks</i>	32 061	0	48 764	0	
<i>Üksikisiku tulumaks</i>	10 870	0	18 082	0	
<i>Töötuskindlustusmakse</i>	875	0	1 329	0	
<i>Pensionikindlustus</i>	491	0	1605	0	0
KOKKU	73 261	0	150 491	0	

Juhatuse liige



Lisa 6. Lühiajalised laenud

2008.a. detsembris võeti lühiajalist laenu Sirol, Astridilt. Laenu tagastamise tähtaeg on 31.detsember 2009.

Lisa 7. Müügitulu**Müügitulu tegevusalade lõikes:**

	2008	2007
Ehituskaupade müük	6 521 692	8 303 560
Ehitustegevus (F4120)	1 253 187	1 435 577
Renditulu	84 348	
KOKKU	7 859 227	9 739 137

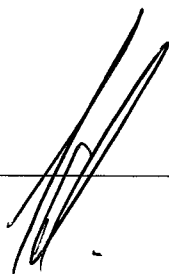
Müügitulu riikide lõikes:

	2008	2007
Eesti	7 852 072	9 623 418
Läti	7 155	115 719
KOKKU	7 859 227	9 739 137

Lisa 8. Muud äritulud

	2008	2007
Kasum põhivara müügist	99 195	0
KOKKU	99 195	0

Juhatuse liige _____



Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

2008.aastal oli mitmesuguseid tegevuskulusid 842 583 krooni (2007.a. 842 583 krooni).

	2008	2007
Pangateenus	50 523	67 710
Valveteenus	14 330	29 115
Autokulu	15 143	28 354
Kütus	56 676	88 724
Telefonikulu	9 524	16 073
Elekter	119 190	85 453
Rent	0	36 965
Kontorikulu	2 735	4 896
Korrashoid	8 806	8 651
Ehituskulu	151 387	275 313
Muud kulud	194 667	201 329
KOKKU	622 981	842 583

Lisa 10. Muud ärikulud

	2008	2007
Maksuviivis	591	480
KOKKU	591	480

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

OÜ WAL-BRO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikega seotud ettevõtteid

	2008	2007
	Müügid	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	42 349	30 509
Kommunaalteenuste müügid kokku	42 349	30 509

Juhatuse liige _____



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk 2008.a. lõpus	1 129 262
2008. a. kahjum	-474 119
Kokku jaotamata kasum	655 143

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Osakapitali täiendamiseks -
2. Eraldis kohustuslikku reservfondi -
3. Dividendide väljamaksmiseks

Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks jääb 655 143

Juhatus liige _____



Majandusaasta aruande allkirjad

Osaiühing WAL-BRO juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2008. a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ WAL-BRO osanike üldkoosolek 26. juunil 2009.a.

*Tõnu Sirol
Juhatuseliige
26. juuni 2009.a.*



Juhatuseliige _____

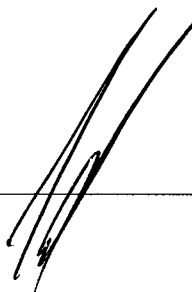


OÜ WAL-BRO osanike nimekiri seisuga 31.12.2008

- 100% osadest

osanik	Tõnu Sirol
isikukood	35911165713
elukoht	Kungla 30-3 68 204 Valga
osade arv	1
nimiväärtus	68 000

Juhatusel liige



Müügitulu jaotus EMTAK 2008 järgi

Nimetus	Kood	Summa
<i>Muude ehitusmaterjalide ja – tarvete jaemüük</i>	<i>G47529</i>	<i>6 521 692</i>
<i>Elamute ja mitteeluhoonete ehitus</i>	<i>F41201</i>	<i>1 253 187</i>
<i>Enda või renditud kinnisvara üürileandmine või käitlus</i>	<i>L68201</i>	<i>84 348</i>
KOKKU		7 859 227

Juhatuses liige

