

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Arensburgi Reisid

registrikood: 10297432

tänavatalu nimi, Tallinna 25
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: 93811

maakond: Saare maakond

telefon: 4533360

faks:

e-posti aadress: abr@tt.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ettevõttest.

Arensburgi Reisid OÜ on 100% Eesti erakapitalil põhinev turismifirma, mis on asutatud 02.detsembril.1991.a. Osaühingu registreerimis- ja juriidiline aadress on Tallinna 25, Kuressaare, postiindeks 93811. Juhatus koosneb ühest liikmest, kelleks on Margus Mölder. Ettevõtte omab kehtivat turismilitsentsi: MAM-044-RK ja on Eesti Turismifirmade Liidu liige aastast 1995. Osaühingul on kehtiv garantiikindlustus äririskide katteks, mis on sõlmitud Salva Kindlustus AS-is, alates 26.07.2001, mida on uuendatud vastavalt seaduste muudatustele, viimati 01.01.2011. summas 13000.-EUR.

Ülevaade majandustegevusest.

Osaühingu põhitegevusaladeks on sise- ja väliturismi korraldamine, majutus-, toitlustus ja transporditeenuste pakkumine, kindlustuse, laeva- ja lennukipiletite müük ja samuti viisade vormistamine.

Kõrvaltegevuseks on olnud alates 1994.a.kinnisvarahaldusaadressil Tallinna 25, kontori ja äripindade näol. Samuti haldab firma kinnistuid Kuressaares aadressidel Komandandi 4, Kauba 16 ja Uus 47.

Tegevuse algaastatest peale on OÜ Arensburgi Reisid võtnud vastu välituriste, põhiliselt Saare- ja Hiiumaal, vähemal määral ka mujal Eestis ja Baltikumis. Turistide spekter on olnud lai, enamikus lähimaadest ja Euroopast nagu Soome, Läti, Rootsi, Saksamaa, Leedu, Prantsusmaa, Suurbritannia. Aga on olnud reisijaid ka Ameerika Ühendriikidest, Kanadast ja Austraaliast. Lisaks turiside vastuvõtule Baltikumis on ettevõtte ka ise korraldanud välisreise, põhiliselt Euroopasse ja vahendanud teiste reisikorraldajate nagu Estravel, Novatours, Reisiekspert, Viru Reisid, Tez Tour, Estour jt. kaugreisipakette.

Osaühingul on aastal 2005 liisitud väikebuss Mercedes-Benz, 20 istekohaga. Meie koostatud reisipaketid ongi enamasti olnud bussireisid Euroopasse. Lisaks bussireisidele on Arensburgi Reisid koostanud ka reisipakette liinilendude baasil ärireisijatele ja messiküllastajatele.

Viimase viie aasta lõikes on käinud turistide koguhulk olnud küllaltki stabiilne, samas aga siiski sõltuv muutlikust põhjamaisest ilmastikust ja parasjagu vaitsevast majanduskliimast Euroopas. Arensburgi Reisid OÜ suuremateks koostööpartneriteks aastal 2010 olid Vihdin Liikenne, TerranovaTouristik, Pohjolan Matkatoimisto OY. Suvehooajal 2009 ja 2010 koraaldas firma koostöös Soome ettevõtetega KS Koolitus ja Toimela RY koolitusreise Saaremaale. Ühtekokku lisas uudne ettevõtmine firma käibesse ca. 1 miljon eesti krooni ja oli suureks abiks raske majandusliku seisu leevendamisel. Lisaks koolitusreisidele korraldab firma jalgrattatuure saksa ja inglise turistidele ning jahipidamist soome jahimeestele. Osaühingu käive on võrreldes aastaga 2009 langenud 1,2% ja aastaga 2008 võrreldes 11%. 2010-ndal võtsime vastu ühe kruiisilaeva. Edukaimaks ettevõtmiseks aastal 2010 osutus Saaremaa Ooperipäevade küllastajate teenendamine.

Arensburgi Reisid OÜ on nüüdseks üle kümne aasta osalenud iga-aastastel suurematel turismialastel turundusüritustel nagu "Matka" Helsingis, "Balttour" Riias ja "Tourest" Tallinnas, Vivatur Vilniuses, Mardilaat Helsingis ja turismimesse Hamburgis.

Lisaks põhikontorile omad firma veel pileti- ja reisimüügibürood Kuressaare Autobussijaamas, aadressil Pihlta tee 2. Piletite ja reiside müük on olnud juba aastaid küllaltki stabiilne tegevus ja andnud igal aastal ligemale 50% ettevõtte käibest.

Põhikohaga töötajaid on olnud firmas tööl aastaringelt 4 inimest. Ettevõtte edasine areng tulevikus tihedalt seotud oma lõpptoodangu osakaalu suurendamisega ja sellega seoses ka ettevõtte käibe tõstmisega.

Osaühing on võtnud laenu summas 2,67 miljonit oma majutustegevuse arendamiseks kinnistul Uus 47 Kuressaares, mille tagatiseks on Hansapangaga sõlmitud ühishüpoteegi lepingu alusel, firmale kuuluvaid kinnistuid aadressil Uus 47 ja Kauba 16. Suvel 2008 renoveeriti Uus 47 asuv kontorihoone, kuue toaga appartement-tüüpi külalistemajaks.

Aasta 2009 ja 2010 on olnud ettevõttele raske tegevusaasta, tänu üleüldisele halvale majandusolukorrale Vastavalt majandusaasta aruandele on Arensburgi Reisid kahjumis, millest loodame välja tulla rangema äripoliitika, kulude kokkuhoiu ja põhjalikumalt läbikaalutud tegevuse abil. Kahjuks häirib ettevõtet endiselt saaremaise äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus. Uuelt aruandeaastalt võib oodata paremat kohanemist heitliku majanduskriisi aastaga(-tega) ja samas loodab ettevõtte siiski mitte väga olulist turistide- küllastajate arvu langust võrreldes eelnevate hooaegadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Arensburgi Reisid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga: raamatupidamise aastaaruanne on kajastatud õigesti ja õiglaselt Arensburgi Reisid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid: kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani(01.04.2011), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Arensburgi Reisid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 769	37 286	2
Nõuded ja ettemaksed	190 644	253 955	
Varud	4 703	4 703	4
Kokku käibevara	224 116	295 944	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 497 777	3 795 737	5
Kokku põhivara	3 497 777	3 795 737	
Kokku varad	3 721 893	4 091 681	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	253 936	235 014	7
Võlad ja ettemaksed	926 325	1 006 922	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 180 261	1 241 936	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 420 883	2 674 626	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 420 883	2 674 626	
Kokku kohustused	3 601 144	3 916 562	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	132 000	132 000	9
Kohustuslik reservkapital	13 200	13 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 919	178 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 370	-148 735	
Kokku omakapital	120 749	175 119	
Kokku kohustused ja omakapital	3 721 893	4 091 681	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 268 100	3 307 185	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 962 549	-2 082 705	
Mitmesugused tegevuskulud	-628 037	-332 282	
Tööjõukulud	-324 263	-603 582	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-263 698	-242 440	
Muud ärikulud	-147 346	-194 911	
Ärikasum (-kahjum)	-57 793	-148 735	
Finantstulud ja -kulud	3 423		
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 370	-148 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 370	-148 735	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57 793	-148 735
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	263 698	242 441
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 206	
Kokku korrigeerimised	251 492	242 441
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 311	-108 405
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-80 597	139 202
Muud rahavood äritegevusest	3 423	
Kokku rahavood äritegevusest	179 836	124 503
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 041	-328 116
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	50 509	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46 468	-328 116
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-234 821	-214 076
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		203 487
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-234 821	-10 589
Kokku rahavood	-8 517	-214 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 286	251 488
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 517	-214 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 769	37 286

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	132 000	13 200	178 654	323 854
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-148 735	-148 735
31.12.2009	132 000	13 200	29 919	175 119
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-54 370	-54 370
31.12.2010	132 000	13 200	-24 451	120 749

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arensburgi Reisid OÜ 2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bilansijärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud bilansijärgsed sündmused, mis on teada aruande koostamiskuupäeva seisuga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantseeringud.

Investeeringud põhivarasse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varudena on kajastatud laojääk.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud bilansilises maksumuses (soetusmaksumusest on mahaarvatud akumulieeritud kulum).

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 tuhandet krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest ja soetamisaastast.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

1999-2000.a. ostetud põhivahenditel on arvestatud amortisatsiooni 40% aastas.

Transpordivahenditel on arvestatud amortisatsiooni 20% aastas. Bussilt on arvestatud 5% amortisatsiooni

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Tulud

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	3 129	21 265
Arvelduskontod	25 640	16 021
Vara		
Ostjatelt laekumata arved		
Kokku raha	28 769	37 286

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 742	3 461
Üksikisiku tulumaks	2 724	10 407
Sotsiaalmaks	5 520	22 094
Kohustuslik kogumispension	334	
Töötuskindlustusmaksed	703	765
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 023	36 727

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	4 703	4 703
Kokku varud	4 703	4 703

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	14 535	3 405 819	855 879	855 879	107 867	107 867	4 384 100
Akumuleeritud kulum		-201 364	-469 438	-469 438	-3 236	-3 236	-674 038
Jääkmaksumus	14 535	3 204 455	386 441	386 441	104 631	104 631	3 710 062
Ostud ja parendused		18 534	309 582	309 582			328 116
Amortisatsioonikulu		-145 769	-85 885	-85 885	-10 787	-10 787	-242 441
31.12.2009							
Soetusmaksumus	14 535	3 424 353	1 165 461	1 165 461	107 867	107 867	4 712 216
Akumuleeritud kulum		-347 133	-555 323	-555 323	-14 023	-14 023	-916 479
Jääkmaksumus	14 535	3 077 220	610 138	610 138	93 844	93 844	3 795 737
Ostud ja parendused		4 041					4 041
Amortisatsioonikulu		-146 076	-94 629	-94 629	-10 787	-10 787	-251 492
Müügid			-50 509	-50 509			-50 509
31.12.2010							
Soetusmaksumus	14 535	3 428 394	1 114 952	1 114 952	107 867	107 867	4 665 748
Akumuleeritud kulum		-493 209	-649 952	-649 952	-24 810	-24 810	-1 167 971
Jääkmaksumus	14 535	2 935 185	465 000	465 000	83 057	83 057	3 497 777

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	-50 509	
Kokku	-50 509	0

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	74 312	337 266
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	61 737	
1-5 aasta jooksul	201 217	

OÜ Arensburgi Reisidel on liisingusse võetud Mercedes-Benz 416CDI Sprinter 2,7.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Investeeringislaen								5
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	1 972 990	114 923	574 615	1 283 452	3,848%	EUR	18.07.2017	5
Investeeringislaen	701 829	139 013	562 816		5,273%	EUR	07.04.2015	5
Pikaajalised laenud kokku	2 674 819	253 936	1 137 431	1 283 452				
Laenukohustused kokku	2 674 819	253 936	1 137 431	1 283 452				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	829 284	127 455	636 310	65 519	5,273%	EUR	07.04.2015	
Investeeringislaen	2 080 356	107 559	537 795	1 435 002	3,848%	EUR	18.07.2017	
Pikaajalised laenud kokku	2 909 640	235 014	1 174 105	1 500 521				
Laenukohustused kokku	2 909 640	235 014	1 174 105	1 500 521				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	650 348	602 266
Võlad töövõtjatele	0	21 624
Maksuvõlad	13 023	36 727
Muud võlad	262 954	337 266
Saadud ettemaksed	1 684	9 039
Pikaajaline laen	2 674 819	2 909 640
Kokku võlad ja ettemaksed	3 602 828	3 916 562

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	132 000	132 000

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 783	167 889
Muud Euroopa Liidu riigid	3 163 317	3 139 296
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 268 100	3 307 185
Kokku müügitulu	3 268 100	3 307 185
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Renditulu	104 783	167 889
Reisibüroo tegevus	3 163 317	3 139 296
Kokku müügitulu	3 268 100	3 307 185

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	222 533	448 085
Sotsiaalmaksud	87 675	148 844
Pensionikulu	4 367	2 968
töötuskindlustus	9 688	3 685
Kokku tööjõukulud	324 263	603 582
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Arensburgi Reisid (registrikood: 10297432) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MÖLDER	Juhatuse liige	30.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 370
Kokku	-24 451
Katmine	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 370
Kokku	-24 451
Katmine	
Kokku	-24 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	3163317	96.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	104783	3.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Mölder	35908300021	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	106000 EEK
Ülle Niitmets	46810240018	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	26000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 45-33360
Mobiiltelefon	+372 50-92931
E-posti aadress	abr@tt.ee