

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Viljandi Hambakliinik

registrikood: 10296941

tänavanimi, maja number: C. R. Jakobsoni tn 13

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71020

telefon: +372 4333577

faks: +372 4333676

e-posti aadress: info@vilhambaravi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Aktsiakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaseltsi Viljandi Hambakliinik (edaspidi hambakliinik) põhitegevuseks on hambaraviteenuse osutamine. Hambakliinik annab tööd 38 töötajale. Hambakliiniku põhiliseks teeninduspiirkonnaks on Viljandi maakond.

Hambakliinik on pika ajalooga hambaravikeskus, mis on paiknenud erinevates asukohtades, viimased 40 aastat aktsiaseltsile kuuluvas ärihoones. Alates 1996. aastast on hambakliinik äriühing, millel on aktsiateks jaotatud aktsiakapital, mis kuulub endistele ja praegustele töötajatele.

Juhtimine ja tegevuse planeerimine

Hambakliiniku juhtkond lähtub oma tegevuse korraldamisel äriseadustikust, äriühingu

põhikirjast ning organisatsiooni missioonist, visioonist ja põhiväärtustest. Teenuste kvaliteet on muutunud väga heaks. Hambakliinikus töötavad kõrge pädevuse ja professionaalsusega arstid, tehnikud, abilised ja tugipersonal. Aktsiaseltsi majandustegevus on jõudnud arvestatavasse kasumisse.

Hambakliiniku pikaajaliseks eesmärgiks on toetada inimeste tervist ja elukvaliteeti, pakkudes neile kvaliteetset suu- ja hambahaiguste ravi ning proteesiteenust. Kliiniku igapäevatöö korraldamise peamiseks ülesandeks on süsteemse juhtimise ning organisatsiooni arendamise põhimõtete järjepidev elluviimine. Selle eesmärgi teostamiseks ning põhikirjaliste eesmärkide edukaks täitmiseks toimus 2018. aastal 6 nõukogu koosolekut ja 1 aktsionäride üldkoosolek.

Hambakliiniku nõukogu on 4-liikmeline ja juhatus üheliikmeline. Nõukogu ja juhatuse liikmele aruandeaastal arvestatud ja makstud tasud moodustasid kokku 32 560 eurot (summa ei sisalda palgapõhiseid makse).

2018. aastal oli hambakliiniku töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale 28 ja kulutused töötasudeks 723 179 eurot (summa sisaldab juhatuse ja nõukogu tasusid ning palgapõhiseid makse).

Ravitöö ja hambahaigusi vältiva tegevuse statistilised näitajad

AS Viljandi Hambakliinikus töötas 31.12.2018 a. seisuga **11** arsti, **4** tehnikut ja **10** assistenti.

Patsientide teenindamiseks kasutatakse kaasaegset aparatuuri ja tänapäeva nõuetele vastavaid hambaravi materjale ja tarvikuid.

Ravivisiidid

Viljandi hambakliiniku põhitegevus on hambaravi ja hambaproteesimine, EMTAK kood 86231.

Kogu visiitide arv 2018. aruandeaastal võrreldes eelmise 2017. aasta aruandeperioodiga on suurenenud 1601 võrra (vastavalt 22 008 ja 20 407), s.o. 8%.

Hambaravi

	2018			2017		
	Kokku	Täiskasvanud	Lapsed	Kokku	Täiskasvanud	Lapsed
Külastajate arv (koos koduviisiitidega)	16 994	15 652	1 342	15 452	14 112	1 340

Täiskasvanute esmaabile kulutati haigekassa poolt makstavast rahast 32 291 eurot, alla 19-aastaste laste profülaktilisi läbivaatusi ning hambahaiguste ennetust ja ravi teostati 92 507 euro ulatuses.

2018. aasta eelarve tegevuskulude jaotus ning võrdlus 2017. aastaga

Kulu liik	Aasta 2018	Aasta 2017
Tööjõukulud	723 179	605 021
Majandamiskulud	210 913	168 025
Muud äri- ja finatskulud	3 667	3 022
Põhivara amortisatsioonikulud	17 743	13 751
Kulud kokku	955 502	789 819

Tegevuskuludest moodustavad suurima osa tööjõukulud 76 %, mis on pisut vähem kui 2017. aastal (77%).

Olulisemad sündmused 2018. majandusaastal

01.01.2018 liitusime proteesihüvitise süsteemiga ning 01.02.2018 liitusime täiskasvanute hambaravihüvitise süsteemiga. Neist viimane koos lisandunud arstidega on suurendanud külastatavust ligikaudu 10%.

Kõige edukamaks kujunes IV kvartal, mil olid aasta lõikes kõige suuremad tulud. Sarnaselt 2017. aastale mõjutas ka 2018. aastal tulemust veidi arstide ootamatu haigestumine – taaskord käeluu murd ning lisaks ühe arsti käe operatsioon, mille tõttu jäi hinnanguliselt saamata 32 000 eurot.

Üleüldiselt oli 2018. aasta tulude poolest rekordiline – tulud ületasid esmakordselt miljoni euro piiri. Kuid ka kulud suurenesid, sest arstide töötasu sõltub tehtud töö mahust ning üldine riiklik palgasurve avaldab mõju ka assisteeriva personali tööjõukuludele.

Kinnisvara uus hindamine 2018. a. lõpus lisas raamatupidamisbilansis kasumit 118 448 eurot, reaalselt raha selle taga loomulikult pole. Majandustegevusest saadud kasum oli 48 447 eurot.

Kokkuvõtlikult võib öelda, et 2018. aastaks seatud eesmärgid said kõik suures osas ellu viidud.

Ettevõtte tegevusi iseloomustavad finatssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

		2018	2017
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu	$166895/1003949=16,6$	$-332/788948=0$
Ärentaablus %	ärikasum/müügitulu	$167563/1003949=16,7$	$-332/788948=0$
Omakapitali määr %	omakapital/koguaktivad	$375660/448349=83,8$	$208765/280480=74,4$
Võlakordaja %	kohustised/koguvarad	$72689/448349=16,2$	$71715/280480=25,6$
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevarad/lühiajalised kohustused	$86807/49846=1,74$	$70136/55185=1,27$

Investeeringud

2018. aastal renoveeriti põhivara ja uuendati seadmeid konkurentsivõime taastamiseks.

Soetatud põhivara	Soetusmaksumus	Kellele, kuhu
Jakobsoni 13 hoone aknad	840	Puhkeruum III korrus
Sirgotsik, valguslamp, ultraheliaparaadid	1 610	Ravikabinetid
Kliimaseadmed	3 482	Ravi I korrus, kab. 1,2
Endomootorid, apex-lokaatorid	2 045	Ravikabineitd
Hambaravivool, liisinguga	29 394	Ravi kab II korrus, kab.2
Vahasulatusmasin	4 345	Labor
Polümerisatsioonimasin	1 780	Labor
Küvetipress	580	Labor
Elektrooniline tööaja registraator	1 131	Sissepääs I korrus
Soodaprits	1 947	Ravikabinetid
Tsentraalne imumootor	900	Ravikabinetid
Sülearvuti ja mobiiltelefon	2 439	Juhataja
KOKKU	50 493	

Tegemata jäi labori remont III korrusel ja inva-wc I korrusel. Võimalusel tehakse need 2019. aastal.

Edasine areng ja põhilised eesmärgid

2019. aastal on juhatuse eesmärgiks hoida kliinikut juhtiva hambaravikeskusena, mida patsiendid usaldavad ja kus töötajatel on turvaline ning hea töötada. Samal ajal püüame orgaaniliselt kasvada ja areneda ning käivet pisut suurendada, et säilitada vähemalt sama suurt kasumit kui 2018. aastal.

Eesmärgi täitmiseks planeeritakse:

1. Tõsta töötajate palkasid võimaluste piires, sest assisteeriva personali palgatasemed ei vasta ikka veel sektori keskmisele ning üldine riiklik palgasurve mõjutab kõiki töötajaid.
2. Koostada investeeringute kava lühiajalise arengueesmärgi täitmiseks.
3. Parandada ärimudeli kasumlikkust, mis on esmajoonel võimalik tänu tööjõu efektiivsemale kasutamisele.
4. Jätkata ravi- ja laboriseadmete uuendamist, töökeskkonna kaasajastamist ja töötajate täiendõppeprotsessi. Selleks jätkatakse töötajate täiendõpet samas mahus, investeeritakse ravikabinetidesse ja laborisse ning ostetakse uusi seadmeid ja uuendatakse riistvara.
5. Võimalusel värvatakse juurde uusi hambaarste, kes oleksid spetsialiseerunud erilistele töödele – näiteks näo- ja lõualuukirurg, ortodont, implantoloog jne.

Soovitud lühi- ja pikaajalised eesmärgid viiakse ellu juhataja, nõukogu ja omanike koostöös.

Investeeringute loetelu koos orienteeruva soetusmaksumusega põhivara soetamiseks ja ruumide ja hoone parenduseks 2019. a on esitatud tabelis.

Investeeringute loetelu	Orienteeruv maksumus	Kellele, kuhu
Riistvara uuendus	2 000	Majandus
Hambaravi seadmed	5 000	Ravikabinetid
Peasissepääsu uuendamine	2 500	Ärihoone, I korrus
3 ravikabineti mööbel	9 000	Ravikabinetid
Puhkeruumi remont ja mööbel	10 000	Ärihoone, III korruse puhkeruum
Akende vahetus	800	Ärihoone, II korrus

Kliimaseadmed	4 500	Ärihoone, II korrus
Inva WC	5 000	Ärihoone, I korrus
Labori remont	5 000	Ärihoone, III korrus labor
Hambaravitool, liisinguga	30 000	III korruse ravikabinet nr 3
KOKKU	73 800	

Investeeringud tehakse ainult juhul, kui selleks on piisavalt vahendeid ning kooskõlas tulude ja kasumiplaaniga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 747	16 641	2
Nõuded ja ettemaksed	26 199	32 878	3; 5; 20
Varud	24 861	20 617	6
Kokku käibevarad	86 807	70 136	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	7
Kinnisvarainvesteeringud	210 776	92 328	8
Materiaalsed põhivarad	148 266	115 516	9
Kokku põhivarad	361 542	210 344	
Kokku varad	448 349	280 480	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 449	6 273	10
Võlad ja ettemaksed	39 397	48 912	4; 11; 12; 20
Kokku lühiajalised kohustised	49 846	55 185	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 843	16 530	10
Kokku pikaajalised kohustised	22 843	16 530	
Kokku kohustised	72 689	71 715	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	175 332	175 332	13
Kohustuslik reservkapital	17 535	17 535	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 898	16 230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 895	-332	
Kokku omakapital	375 660	208 765	
Kokku kohustised ja omakapital	448 349	280 480	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 003 949	788 948	14
Muud äritulud	118 448	539	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 209	-86 181	16
Mitmesugused tegevuskulud	-98 704	-81 844	17
Tööjõukulud	-723 179	-605 021	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 743	-13 751	9
Muud ärikulud	-2 999	-3 003	19
Ärikasum (kahjum)	167 563	-313	
Intressikulud	-668	-19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 895	-332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 895	-332	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna Juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruandega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtja vastab alates 01.01.16 kehtiva raamatupidamise seaduse §3 alusel väikeettevõtja määratlusele ning on nimetatud aruandeperioodist alates üle läinud väikeettevõtja lihtsustatud aastaaruande vormile.

Esitusviisi muudatusel ei olnud mõju ettevõtja finantsandmetele.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite. Bilansikuupäevaks arvelduskontode jääkidelt kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering tütarettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Tuginedes Raamatupidamise seaduses § 29 punktis 1 välja toodud konsolideerimisgrupi eranditele, ei koostata konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted:

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kuna ettevõtte kasutas osa kinnisvaraobjektist enda äritegevuses ning osa renditulu teenimise eesmärgil ning kinnisvara objektid ei olnud eraldi võõrandatavad, siis vastavalt kuni 01.01.2013.a kehtinud raamatupidamistoimkonnajuhendile RTJ 6 kajastati kogu objekt materiaalse põhivarana.

Alates 01.01.2013 kehtima hakanud raamatupidamistoimkonna juhendile klassifitseeriti hoone renditulu osa ümber ja kajastatakse investeeringuna õiglasel väärtusel.

Tuginedes OÜ LAHE Kinnisvara Kesk-Eesti poolt 16.10.2018 koostatud eksperthinnangule on kinnisvara investeeringu väärtus ümber hinnatud. Kasum kinnisvara investeeringu ümberhindlusest on kajastatud kirjel "muud äritulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 320 eurost.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kuldesse.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned ja rajatised kuni 5 %
- Masinad ja seadmed kuni 20 %
- Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika kuni 30 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade kuni 20 %
- valgusreklaam 15 %

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumusemeetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulude arvestus:

Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse järgmiselt:

- aktsiaseltsi aktsionärid kellele kuulub vähemalt 10 % aktsiakapitali
- isikud kes on omavahel seotud ja kellel on teise üle valitsev mõju
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu liikmed, nende lähedased sugulased.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha	1 226	1 102
Arvelduskontod pankades	34 521	15 539
Kokku raha	35 747	16 641

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 776	23 776	
Ostjatelt laekumata arved	24 625	24 625	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-849	-849	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 121	1 121	20
Muud nõuded	1 161	1 161	5
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	1 159	1 159	
Ettemaksed	141	141	
Tulevaste perioodide kulud	141	141	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 199	26 199	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	31 813	31 813	
Ostjatelt laekumata arved	33 499	33 499	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 686	-1 686	
Nõuded seotud osapoolte vastu	601	601	20
Muud nõuded	267	267	5
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	266	266	
Ettemaksed	197	197	
Tulevaste perioodide kulud	197	197	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 878	32 878	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	8 188	7 396
Erisoodustuse tulumaks	42	5
Sotsiaalmaks	15 993	14 223
Kohustuslik kogumispension	578	426
Töötuskindlustusmaksed	944	788
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 745	22 838

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	1 159	1 159	
Lõivu ja tagatise konto	18	18	
Nõuded Sotisaalkindlustusametile	1 051	1 051	
Nõuded inkassole	90	90	
Kokku muud nõuded	1 161	1 161	3

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	266	266	
Lõivu ja tagatise konto	18	18	
Nõuded Sotisaalkindlustusametile	133	133	
Nõuded inkassole	115	115	
Kokku muud nõuded	267	267	3

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	24 861	20 617
Kokku varud	24 861	20 617

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
14204918	OÜ Viljandi Hambakliinik Varahaldus	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
OÜ Viljandi Hambakliinik Varahaldus	2 500	2 500
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	92 328
31.12.2017	92 328
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	118 448
31.12.2018	210 776

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	16 855	18 476
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 113	7 598

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016								
Soetusmaksumus	2 743	132 189	20 340	9 441	262 635	292 416	26 120	453 468
Akumuleeritud kulum		-85 614	-20 340	-8 722	-236 791	-265 853	-15 283	-366 750
Jääkmaksumus	2 743	46 575	0	719	25 844	26 563	10 837	86 718
Ostud ja parendused		1 065			41 484	41 484		42 549
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		1 065						1 065
Muud ostud ja parendused					41 484	41 484		41 484
Amortisatsioonikulu		-3 784		-679	-8 676	-9 355	-612	-13 751
31.12.2017								
Soetusmaksumus	2 743	133 254	20 340	9 441	252 116	281 897	26 120	444 014
Akumuleeritud kulum		-89 398	-20 340	-9 401	-193 464	-223 205	-15 895	-328 498
Jääkmaksumus	2 743	43 856	0	40	58 652	58 692	10 225	115 516
Ostud ja parendused		839			49 654	49 654		50 493
Amortisatsioonikulu		-3 806		-40	-13 285	-13 325	-612	-17 743
31.12.2018								
Soetusmaksumus	2 743	134 093	20 340	9 441	285 081	314 862	26 120	477 818
Akumuleeritud kulum	0	-93 204	-20 340	-9 441	-190 060	-219 841	-16 507	-329 552
Jääkmaksumus	2 743	40 889	0	0	95 021	95 021	9 613	148 266

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Hambaravitool Planmeca Compact I touch V2	15 879	5 340	10 539	1,985+3kuu euribor	EUR	15.11.2021
Hambaravitool Heka Dental Unic Line S	16 350	4 046	12 304	2,1+3 kuu euribor	EUR	15.11.2022
Telia järelmaksud	1 063	1 063		19,9	EUR	20.06.2019
Kapitalirendikohustised kokku	33 292	10 449	22 843			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Hambaravitool Planmeca Compact I touch V2	22 803	6 273	16 530	1,985+ 3kuu euribor	EUR	15.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	22 803	6 273	16 530			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	60 739	26 490
Kokku	60 739	26 490

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 519	6 519	
Võlad töövõtjatele	6 258	6 258	12
Maksuvõlad	25 745	25 745	4
Saadud ettemaksed	862	862	
Tulevaste perioodide tulud	112	112	
Muud saadud ettemaksed	750	750	
Võlad seotud osapooltele	13	13	20
Kokku võlad ja ettemaksed	39 397	39 397	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 475	18 475	
Võlad töövõtjatele	6 867	6 867	12
Maksuvõlad	22 838	22 838	4
Saadud ettemaksed	732	732	
Tulevaste perioodide tulud	112	112	
Muud saadud ettemaksed	620	620	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 912	48 912	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	0	299
Puhkusetasude kohustis	6 258	6 568
Kokku võlad töövõtjatele	6 258	6 867

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	175 332	175 332
Aktsiate arv (tk)	760	760
Aktsiate nimiväärtus	231	231

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 003 949	788 948	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 003 949	788 948	
Kokku müügitulu	1 003 949	788 948	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
86321-Hambaravi - ja hambaproteesimine	987 094	770 472	
Renditulu kinnisvarainvesteeringust	16 855	18 476	8
Kokku müügitulu	1 003 949	788 948	

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	118 448	0	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9	
Muud	0	530	
Kokku muud äritulud	118 448	539	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Hambaploomi materjal	30 324	26 768
Hambaraviga seotud materjal	60 078	47 863
Röntgeniga seotud kulud	692	513
Muud hambaraviga seotud kulud	21 115	11 037
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	112 209	86 181

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Maarent	135	135
Energia	12 011	10 951
Elektrienergia	6 010	5 057
Soojusenergia	6 001	5 894
Mitmesugused bürookulud	7 266	6 748
Lähetuskulud	704	195
Koolituskulud	6 287	3 154
Vee ja kanalisatsiooni kulu	1 637	1 179
Ruumide korrashoid	4 269	3 359
Ruumide ja hoone remont	5 342	3 166
Valvekulud	3 166	3 096
Kindlustus	643	636
Röntgeniseadmete kvaliteedi mõõdistamine	338	701
Inventar	5 170	3 816
Sõiduauto ülalpidamise kulu	3 925	3 741
Infotehnoloogia kulu	6 389	5 877
Juriidiline teenus ja audiitori kulu	2 065	2 161
Tööriiete pesemisega seotud kulu	575	650
Töötajate tervishoid	245	860
Meditasiini seadmete hooldus	28 635	24 845
Käidukorraldus	703	767
Panga teenuskulu	5 488	4 965
Muud kinnistu haldamiskulud	3 711	0
Muud	0	842
Kokku mitmesugused tegevuskulud	98 704	81 844

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	540 994	454 634
Sotsiaalmaksud	182 185	150 387
Kokku tööjõukulud	723 179	605 021
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	36
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Esinduskulu	983	1 453
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	1 709	1 425
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	307	125
Kokku muud ärikulud	2 999	3 003

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 121	13	601

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132	9 879	0	8 728

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2018	2017
--	------	------

Arvestatud tasu	32 560	25 560
-----------------	--------	--------

Tehingud seotud osapooltega koosnevad teenuste ostudest ja müükidest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2019

Aktsiaselts Viljandi Hambakliinik (registrikood: 10296941) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRIS ALLIK	Juhatuse liige	07.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Hambakliinik üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Hambakliinik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Osühing Infora

Auditoorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

07.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Hambakliinik (registrikood: 10296941) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	07.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 895
Kokku	182 793
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 793
Kokku	182 793

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 895
Kokku	182 793
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 793
Kokku	182 793

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	1002385	99.84%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333577
Faks	+372 4333676
E-posti aadress	info@vilhambaravi.ee