

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Kaunsaare

registrikood: 10296190

tänava/talu nimi, Laudamaa

maja ja korteri number:

küla: Reinu küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86107

telefon: +372 4491642

e-posti aadress: kaunsaare@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Bioloogilised varad	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Müügitulu	13
Lisa 6 Muud äritulud	14
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Kaunsaare asutati 7. jaanuaril 1993. aastal.

OÜ Kaunsaare peamisteks tegevusaladeks on piimakarjakasvatus ja söödakultuuride kasvatamine.

Müügitulu oli 625 000 eurot. Müügitulust moodustas 99 % omatoodetud toodangu müük ning 1 % teenuste ja muude kaupade müük.

Möödunudaastase kuiva suve tõttu jäi teraviljade saagikus väiksemaks kui 2020.a.

Piimalehmade arv meie ettevõttes vähenenud ei ole, kuigi Statistikaameti andmetel langes piimalehmade arv eelmisel aastal Eesti kõigi aegade madalaimale tasemele.

2021.a oli majanduslik olukord parem kui 2020.a ja ka piima kokkuostuhind oli viimaste aastatega võrreldes natukene kõrgem, kuid jätkuvalt oli tootmise omahind kõrgem kui müügist saadav hind.

Jätkuvalt on riiklikel toetustel oluline roll ettevõtte sissetulekutes.

OÜ Kaunsaare on arvestatav kohalik tööandja, aga vajaminevat tööjõudu on ikkagi väga raske leida ja lootuses, et ikkagi kellegi leiame on plaanis soetada korter.

Kuna 2022.a tootmise sisendhinnad on ettearvamatud, siis suuri investeeringuid plaanis ei ole.

Praegu vaatame ringi kuivatistootmise mõtetega, kuna ostame viljakuivatamise teenust ja ka see teenus läheb aina kallimaks.

Juhatuse liikme kohustuste täitmise eest ei ole makstud tasu ega antud muid garantiisid peale töölepinguseadusest tuleneva.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab kindlasti hooajalisus. Võrreldes ülejäänud aastaga on kevadest sügiseni tootmisele tehtavad kulutused suuremad.

Järgnevalt on välja toodud peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

	2021	2020
Maksevalmiduse kordaja	1,38	1,46
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	4,23	4,11
Likviidsuskordaja	2,50	2,30
Varade käibekordaja	0,84	0,76
Võlakordaja	0,12	0,11
Varade tulukus ROA	4,58 %	
Omakapitali rentaablus ROE	5,13 %	
Raha keskmine laekumisaeg	37 p	31 p
Käibe kasv	18 %	-13,4 %
Käiberentaablus	5,47 %	

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

- Maksevalmiduse kordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused
- Lühiajaliste kohustuste maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused
- Varade käibekordaja = müügitulu / varad kokku
- Võlakordaja = kohustused / omakapital
- Varade tulukus ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100
- Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100

- Raha keskmine laekumisaeg = ostjatelt laekumata arved / müügitulu x 365
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 x 100
- Käiberebtaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	111 859	97 792	
Nõuded ja ettemaksed	81 309	55 434	
Nõuded ostjate vastu	63 693	45 502	
Muud nõuded	16 542	7 954	
Ettemaksed	1 074	1 978	
Kokku varud	140 191	121 392	
Tooraine ja materjal	24 626	19 105	
Lõpetamata toodang	9 782	10 290	
Valmistoodang	105 783	91 997	
Bioloogilised varad	8 879	311	2
Kokku käibevarad	342 238	274 929	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	55	55	
Kinnisvarainvesteeringud	2 725	3 129	3
Materiaalsed põhivarad	232 733	252 579	4
Bioloogilised varad	170 357	169 178	2
Kokku põhivarad	405 870	424 941	
Kokku varad	748 108	699 870	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	80 852	66 850	
Võlad tarnijatele	40 965	21 793	
Võlad töövõtjatele	22 355	24 015	
Maksuvõlad	17 532	21 042	
Kokku lühiajalised kohustised	80 852	66 850	
Kokku kohustised	80 852	66 850	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	18 774	18 774	
Kohustuslik reservkapital	2 109	2 109	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 137	630 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 236	-18 130	
Kokku omakapital	667 256	633 020	
Kokku kohustised ja omakapital	748 108	699 870	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	625 382	529 839	5
Muud äritulud	112 359	95 925	6
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	13 786	6 451	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	9 747	4 210	2
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-508	-1 586	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 201	-340 809	7
Mitmesugused tegevuskulud	-19 972	-20 495	8
Tööjõukulud	-237 516	-251 121	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 049	-39 837	3,4
Muud ärikulud	-1 798	-715	11
Ärikasum (kahjum)	34 230	-18 138	
Muud finantstulud ja -kulud	6	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 236	-18 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 236	-18 130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaunsaare 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud Raamatupidamise toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi ja lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha panga arveldusarvel. Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis hinnatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise/töötlemise otsesed ja kaudsed kulud), milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Põllumajandusliku toodanguna käsitletakse bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (põldhein, silo, piim), mida kajastatakse käibevarana.

Põllumajanduslik toodang kajastatakse tema saamise või eraldamise hetkel õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja millest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sellisel leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, eeldades, et põllumajandusliku toodangu õiglast väärtust selle eraldamise hetkel bioloogilisest varast on alati võimalik usaldusväärselt hinnata.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi.

Bioloogilise varana käsitletakse piimakarja ja noorkarja.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja mille muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Bioloogilisi varasid kajastatakse aruandes põhiliste rühmade kaupa, mis jagatakse tarbitavateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ja tootvateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, lihakari.

Tootvateks varadeks on piimakari.

Bioloogilisi varasid rühmitatakse valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks varadeks.

Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogselt materiaalse põhivaraga, s.t. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendi teel soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Parendused, remot, hooldus

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	13
Masinad ja seadmed	8
Muud materiaalsed põhivarad	5

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Maad ja bioloogilise vara põhivara ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses.

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi ning milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Tulud

Tuluna kajastatakse tekkinud tulu kaupade müügist teenuste osutamisest.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vatavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval eelduse, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o

tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on

võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulust kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Kaunsaare OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulist mõju omavaid eraisikutest osanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- tegevjuhtkonda ning olulist mõju omavate eraisikutest osanike lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ja nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20 % hääleõigust.

Lisa 2 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	175	0	175
Müügid	-2 345		-2 345
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 662		2 662
Muud muutused	-181		-181
31.12.2020	311	0	311
Müügid	-2 892		-2 892
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 004		3 004
Muud muutused	-181		-181
31.12.2021	242		242

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	165 104		165 104
Müügid	-28 821		-28 821
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	42 997		42 997
Muud muutused	-10 102		-10 102
31.12.2020	169 178		169 178
Müügid	-32 760		-32 760
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 059		46 059
Muud muutused	-12 120		-12 120
31.12.2021	170 357		170 357

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019		0	
31.12.2020		0	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		8 637	8 637
31.12.2021		8 637	8 637

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2021	2020
Loomsed varad	28 038	28 138
Kokku	28 038	28 138

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-1 514	-1 514
Jääkmaksumus	3 533	3 533
Amortisatsioonikulu	-404	-404
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-1 918	-1 918
Jääkmaksumus	3 129	3 129
Amortisatsioonikulu	-404	-404
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-2 322	-2 322
Jääkmaksumus	2 725	2 725

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	480	480
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	221	221

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019											
Soetusmaksumus	101 945	163 965	76 355	0	746 219	822 574	4 240	0	0	0	1 092 724
Akumuleeritud kulum	0	-70 546	-55 737	0	-673 863	-729 600	-3 386	0	0	0	-803 532
Jääkmaksumus	101 945	93 419	20 618	0	72 356	92 974	854	0	0	0	289 192
Ostud ja parendused			0	0	2 820	2 820					2 820
Muud ostud ja parendused			0	0	2 820	2 820					2 820
Amortisatsioonikulu	0	-14 366	-3 279	0	-21 511	-24 790	-277				-39 433
31.12.2020											
Soetusmaksumus	101 945	163 965	76 355	0	749 039	825 394	4 240	0	0	0	1 095 544
Akumuleeritud kulum	0	-84 912	-59 016	0	-695 374	-754 390	-3 663	0	0	0	-842 965
Jääkmaksumus	101 945	79 053	17 339	0	53 665	71 004	577	0	0	0	252 579
Ostud ja parendused					15 799	15 799					15 799
Muud ostud ja parendused					15 799	15 799					15 799
Amortisatsioonikulu	0	-14 366	-3 279	0	-17 723	-21 002	-277	0	0		-35 645
31.12.2021											
Soetusmaksumus	101 945	163 965	76 355	0	763 115	839 470	4 240	0	0		1 109 620
Akumuleeritud kulum	0	-99 278	-62 295	0	-711 374	-773 669	-3 940	0	0		-876 887
Jääkmaksumus	101 945	64 687	14 060	0	51 741	65 801	300	0	0		232 733

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	625 382	529 839
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	625 382	529 839
Kokku müügitulu	625 382	529 839
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	582 776	493 755
Noorkarjakasvatus	35 568	33 022
Taimekasvatustoodang	574	0
Muud müügitulud	6 464	3 062
Kokku müügitulu	625 382	529 839

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud toetused	112 359	94 429
Muud	0	1 496
Kokku muud äritulud	112 359	95 925

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	261 212	216 490
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	122
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 308	924
Energia	71 524	53 704
Elektrienergia	23 885	15 216
Soojusenergia	475	207
Kütus	47 164	38 281
Transpordikulud	1 861	3 030
Maarent	10 864	13 740
Masinate ja seadmete korrashoid	49 936	35 850
Veterinaarkulud	12 745	10 013
Muud	21 751	6 936
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	431 201	340 809

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	561	509
Mitmesugused bürookulud	686	880
Koolituskulud	50	95
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 602	3 316
Kindlustusmaksed	1 652	1 609
Isiklike sõiduautode kulud	8 751	9 279
Infotehnoloogia kulud	552	630
Keskkonnatasud	1 216	1 166
Muud	2 902	3 011
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 972	20 495

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	480	480
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	2 725	3 129
Kokku	2 725	3 129

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	11 425	14 009

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	181 852	190 775
Sotsiaalmaksud	55 664	60 346
Kokku tööjõukulud	237 516	251 121
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Liikmemaksud	158	380
Keskkonnatasud	1 640	276
Muud	0	59
Kokku muud ärikulud	1 798	715

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	517 098	489 710
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	129 275	122 427
Kokku tingimuslikud kohustised	646 373	612 137

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividende ja sellelt ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2021.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 139	1 788	1 382	1 404
Kokku müüdnud	1 139	1 788	1 382	1 404

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 969		1 969
Kokku ostetud		1 969		1 969

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	35 332	38 693
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	5 576	5 980

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

osaühing Kaunsaare (registrikood: 10296190) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET MEERENTS	Juhatuse liige	14.06.2022
KAREL KALJULA	Juhatuse liige	14.06.2022
AIN ILOSTE	Juhatuse liige	15.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 236
Kokku	646 373
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	646 373
Kokku	646 373

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 236
Kokku	646 373
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	646 373
Kokku	646 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	618344	98.87%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Meerents	48704024215	Reinu küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	10710 EUR (Ühisomand)
Margit Meerents	48512054235	Reinu küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	10710 EUR (Ühisomand)
Hannes Meerents	39003134225	Reinu küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	10710 EUR (Ühisomand)
Vilma Kuusk	44301064228	Tali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Maret Vassiljev	46309034219	Eesti	35 EUR (Lihtomand)
Margo Kuningas	38705036035	Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Margit Usin	46110066025	Eesti	33 EUR (Lihtomand)
Väino Lensment	34609054227	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Virve Tilga		Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Vilve Ohi	43611044216	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Vaike Maidra	23.05.1929	Kaisma küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	322 EUR (Lihtomand)
Tatjana Kondraseva	46205214217	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Sirje Varik	45106064240	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Paul Suur	29.01.1946	Õisu alevik, Mulgi vald, Viljandi maakond, Eesti	266 EUR (Lihtomand)
Martin Toots	34109054234	Eesti	658 EUR (Lihtomand)
Maie Pahk	45609304213	Tali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	1155 EUR (Lihtomand)
Linda Saar	40812254218	Eesti	77 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Linda Kallo	43111304213	Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Liia Kuningas	46603044217		35 EUR (Lihtomand)
Leho Saar	34011034214	Eesti	504 EUR (Lihtomand)
Leeni Kukk	44110304210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Karla Tähiste	34110274241	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Karl Song		Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Karl Kiviselg		Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	182 EUR (Lihtomand)
Kalev Kuusk	37202274212	Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Kaja Peetersoo	45411304259	Sauga alevik, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Kaarel Kuusk	33602114212	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Janek Ots	37111294222	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Jaan Kivisild	34312174218	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Jaan Kiviselg	33606216014	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Ilme Talts		Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	84 EUR (Lihtomand)
Hillar Pulk	35709274715	Rannametsa küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	756 EUR (Lihtomand)
Helle Raaliste	45203164234	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Helgi Mats	44206274216	Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Eve Kallo	48604104215	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Ernst Pikkor	32906224230	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Enn Männik	35310144222	Häädemeeste alevik, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Ella Pärnla	41204274222	Eesti	154 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elfriede Tislar	42206030294	Eesti	392 EUR (Lihtomand)
Eevi Kallo	46408264229	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)
Eede Eha	46810024211	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Ave Kallo	48706034210	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Alma Kuusk	41809054217	Eesti	420 EUR (Lihtomand)
Allar Kuningas	36706034227	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Ain Ruusmann	35804214252	Eesti	14 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4491642
E-posti aadress	kaunsaare@hotmail.com