

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Kleo

registrikood: 10295700

tänavatalu nimi, Tomuski
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärsti vald

vald:

postisihtnumber: 71024

maakond: Viljandi maakond

telefon: +372 434 6479, +372 5690 3379

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Kleo tegeles 2009.a. põhiliselt Tomuskis asuva tootmishoone ruumide rendile andmisega. Vähehaaval kasvab ka rentnike arv. Kasumiaruandes tekkis kahjum põhiliselt tootmisruumide amortisatsiooni arvestusest ja tootmisruumide kütte- ja remondikulust. Tekkinud kahjumi on juhatuse liikmed katnud isiklikest laenudest firma kasuks loobumisega. Laenust loobumine on kajastatud kasumiaruandes muude äritulude real. 2009.a. ei olnud osaühingus ühtegi töötajat ja palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kleo tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kleo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kleo on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	20 831	2 483
Nõuded ja ettemaksed	10 255	11 184
Varud	250 000	275 825
Kokku käibevara	281 086	289 492
Põhivara		
Materiaalne põhivara	799 912	833 406
Kokku põhivara	799 912	833 406
Kokku varad	1 080 998	1 122 898
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 009 479	1 059 479
Võlad ja ettemaksed	26 636	6 982
Kokku lühiajalised kohustused	1 036 115	1 066 461
Kokku kohustused	1 036 115	1 066 461
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 437	9 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 554	2 848
Kokku omakapital	44 883	56 437
Kokku kohustused ja omakapital	1 080 998	1 122 898

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	224 267	100 854
Muud äritulud	50 001	40 092
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 223	
Mitmesugused tegevuskulud	-207 039	-104 604
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 494	-33 494
Muud ärikulud	-3 066	
Ärikasum (-kahjum)	-11 554	2 848
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 554	2 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 554	2 848

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 554	2 848
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 494	33 494
Kokku korrigeerimised	33 494	33 494
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	929	-11 184
Varude muutus	25 825	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 654	-22 675
Kokku rahavood äritegevusest	68 348	2 483
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	
Kokku rahavood	18 348	2 483
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 483	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 348	2 483
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 831	2 483

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		13 589	53 589
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 848	2 848
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	12 437	56 437
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-11 554	-11 554
31.12.2009	40 000	4 000	883	44 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kleo 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetus-maksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisest tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja peaministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kleo 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsibid ja hindamisalused

Varud

Varudena on bilansis arvele võetud edasimüügiks ostetud kaup soetusmaksumuses, mis koosneb põhiliselt ostuhinnast.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisat-siooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on masinatele ja seadmetele 10-20% ning ehitistele 2- 3%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustub vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	10 255	9 621
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		1 563
Kokku Nõuded ja ettemaksed	10 255	11 184

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	144 923	1 116 473	1 261 396
Akumuleeritud kulum		-394 496	-394 496
Jääkmaksumus	144 923	721 977	866 900
Amortisatsioonikulu		-33 494	-33 494
31.12.2008			
Soetusmaksumus	144 923	1 116 473	1 261 396
Akumuleeritud kulum		-427 990	-427 990
Jääkmaksumus	144 923	688 483	833 406
Amortisatsioonikulu		-33 494	-33 494
31.12.2009			
Soetusmaksumus	144 923	1 116 473	1 261 396
Akumuleeritud kulum		-461 484	-461 484
Jääkmaksumus	144 923	654 989	799 912

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	18 519	6 982
Maksuvõlad	8 117	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 636	6 982

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 009 479	1 059 479

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Kleo (registrikood: 10295700) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKI VARES	Juhatuse liige	06.07.2010
HILLAR VARES	Juhatuse liige	30.07.2010
ANTI KIVISTIK	Juhatuse liige	30.09.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 554
Kokku	883
Katmine	
Kokku	883

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	224267	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaiki Vares	44703236027	Eesti	30000 EEK
Anti Kivistik	36502216019	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4346479
Mobiiltelefon	+372 56903379
E-posti aadress	marvi@leolakv.ee